

Lampiran I

Tabel harga jual dan beli obligasi th 2001

Harga Jual th 2001

No	Nama Obligasi	Nominal	Harga Jual (%)	Jumlah
1	Bank NISP I Tahun 1997	150,000,000	97.8	146,700,000
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	242,000,000	100.35	242,847,000
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	300,000,000	90	270,000,000
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997 seri B	497,500,000	93.45	464,913,750
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	350,000,000	93	325,500,000
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	470,000,000	93.75	440,625,000
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	900,000,000	100.5	904,500,000
8	Mulialand II Tahun 1996	150,000,000	72	108,000,000
9	Pindo Deli I Tahun 1997	200,000,000	110.35	220,700,000
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	200,000,000	100.1	200,200,000

Harga Beli th 2001

No	Nama Obligasi	Nominal	Harga Beli (%)	Jumlah
1	Bank NISP I Tahun 1997	150,000,000	96.7	145,050,000
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	242,000,000	74.9	181,258,000
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	300,000,000	82.5	247,500,000
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997 seri B	497,500,000	56.25	279,843,750
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	350,000,000	57	199,500,000
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	470,000,000	42	197,400,000
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	900,000,000	42.5	382,500,000
8	Mulialand II Tahun 1996	150,000,000	70.5	105,750,000
9	Pindo Deli I Tahun 1997	200,000,000	42	84,000,000
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	200,000,000	50	100,000,000

Lampiran II

Tabel aliran kas, current yield, yield to maturity th 2001, koefisien elastisitas bunga, dan koefisien duration (D)

Aliran Kas

No	Nama Obligasi	Investasi	Kupon (%) / tahun	Bunga	Lama (lh)	Total bunga	Total Keuntungan
1	Bank NISP I Tahun 1997	145,050,000	15.5	22,482,750	5	112,413,750	257,463,750
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	181,258,000	17.875	32,399,868	5	161,999,338	343,257,338
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	247,500,000	15.5	38,362,500	6	230,175,000	477,675,000
4	Duta Peritiwi II Tahun 1997 seri B	279,843,750	15.25	42,676,172	5	213,380,859	493,224,609
5	Duta Peritiwi III Tahun 1997	199,500,000	15.5	30,922,500	5	154,612,500	354,112,500
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	197,400,000	17	33,558,000	5	167,790,000	365,190,000
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	382,500,000	17	65,025,000	5	325,125,000	707,625,000
8	Mutialand II Tahun 1996	105,750,000	18.125	19,167,188	5	95,835,938	201,585,938
9	Pindo Deli I Tahun 1997	84,000,000	17.8	14,952,000	5	74,760,000	158,760,000
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	100,000,000	17.675	17,675,000	5	88,375,000	188,375,000
Total						1,624,467,384	
Rata-rata						162,446,738	

Current Yield

No	Nama Obligasi	Investasi	Bunga	Current Yield
1	Bank NISP I Tahun 1997	145,050,000	22,482,750	0.16
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	181,258,000	32,399,868	0.18
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	247,500,000	38,362,500	0.16
4	Duta Peritiwi II Tahun 1997 seri B	279,843,750	42,676,172	0.15
5	Duta Peritiwi III Tahun 1997	199,500,000	30,922,500	0.16
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	197,400,000	33,558,000	0.17
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	382,500,000	65,025,000	0.17
8	Mutialand II Tahun 1996	105,750,000	19,167,188	0.18
9	Pindo Deli I Tahun 1997	84,000,000	14,952,000	0.18
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	100,000,000	17,675,000	0.18
Total				1.67
Rata-rata				0.17

Yield to Maturity (YTM) th 2001

No	Nama Obligasi	Bunga	Harga Jual	Harga Beli	Lama (th)	YTM
1	Bank NISP I Tahun 1997	22,482,750	146,700,000	145,050,000	5	0.16
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	32,399,868	242,847,000	181,258,000	5	0.21
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	38,362,500	270,000,000	247,500,000	6	0.16
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997	42,676,172	464,913,750	279,843,750	5	0.21
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	30,922,500	325,500,000	199,500,000	5	0.21
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	33,558,000	440,652,000	197,400,000	5	0.26
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	65,025,000	904,500,000	382,500,000	5	0.26
8	Mulialand II Tahun 1996	19,167,188	108,000,000	105,750,000	5	0.18
9	Pindo Deli I Tahun 1997	14,952,000	220,700,000	84,000,000	5	0.28
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	17,675,000	200,200,000	100,000,000	5	0.25
	Total					2.19
	Rata-rata					0.22

Koefisien Elastisitas Bunga (E)

No	Nama Obligasi	Harga th 2001	Harga th 2000	YTM th 2001	YTM th 2000	Koefisien (E)
1	Bank NISP I Tahun 1997	145,050,000	145,500,000	0.16	0.16	-
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	181,258,000	169,400,000	0.21	0.18	0.4206763
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	247,500,000	246,000,000	0.16	0.16	-
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997 seri B	279,843,750	363,175,000	0.21	0.15	-0.8170045
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	199,500,000	262,500,000	0.21	0.16	-0.9049587
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	197,400,000	197,400,000	0.26	0.17	0.0000000
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	382,500,000	378,000,000	0.26	0.17	0.0282709
8	Mulialand II Tahun 1996	105,750,000	108,000,000	0.18	0.18	-
9	Pindo Deli I Tahun 1997	84,000,000	84,000,000	0.28	0.18	0.0000000
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	100,000,000	100,000,000	0.25	0.18	0.0000000

Koefisien Duration (D)

Bank NISP I th 1997

Th	Aliran kas	PV YTM (16%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	22,482,750	0.869207	19542163.68	0.134727085	0.1347271
2	22,482,750	0.74316	16708280.49	0.1151898	0.2303796
3	22,482,750	0.64066	14403798.62	0.0993023	0.2979069
4	22,482,750	0.55229	12416998	0.08560495	0.3424198
5	167,532,750	0.47611	79764017.6	0.54990705	2.7495353
Total	257,463,750		142835258.4	0.984731185	3.7549686
				Duration =	3.7549686

Budí Acid Jaya I th 2000

Th	Aliran kas	PV YTM (21%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	32,399,868	0.82645	26776870.91	0.14772794	0.1477279
2	32,399,868	0.68301	22129433.84	0.122088039	0.2441761
3	32,399,868	0.56447	18288753.49	0.100899014	0.302697
4	32,399,868	0.46651	15114862.42	0.083388664	0.3335547
5	213,657,868	0.38554	82373654.43	0.454455276	2.2722764
Total	343,257,340		164683575.1	0.908558933	3.3004321
				Duration =	3.3004321

Ciputra Surya I th 1997

Th	Aliran kas	PV YTM (16%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	38,362,500	0.869207	33344953.54	0.134727085	0.1347271
2	38,362,500	0.74316	28509475.5	0.1151898	0.2303796
3	38,362,500	0.64066	24577319.25	0.0993023	0.2979069
4	38,362,500	0.55229	21187225.13	0.08560495	0.3424198
5	38,362,500	0.47611	18264769.88	0.07379705	0.3689853
6	285,862,500	0.41044	117329404.5	0.4740582	2.8443492
Total	477,675,000		243213147.8	0.982679385	4.2187678
				Duration =	4.2187678

Duta Pertiwi II th 1997 seri B

Th	Aliran kas	PV YTM (21%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	42,676,172	0.82645	35269722.35	0.126033625	0.1260336
2	42,676,172	0.68301	29148252.24	0.104159025	0.2083181
3	42,676,172	0.56447	24089418.81	0.086081675	0.258245
4	42,676,172	0.46651	19908861	0.071142775	0.2845711
5	322,519,922	0.38554	124344330.7	0.44433485	2.2216743
Total	493,224,610		232760585.1	0.831751951	3.0988421
				Duration =	3.0988421

Duta Pertiwi III th 1997

Th	Aliran kas	PV YTM (21%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	30,922,500	0.82645	25555900.13	0.12809975	0.1280998
2	30,922,500	0.68301	21120376.73	0.10586655	0.2117331
3	30,922,500	0.56447	17454823.58	0.08749285	0.2624786
4	30,922,500	0.46651	14425655.48	0.07230905	0.2892362
5	230,422,500	0.38554	88837090.65	0.4452987	2.2264935
Total	354,112,500		167393846.6	0.8390669	3.1180411
				Duration =	3.1180411

Indah Kial I th 1999 seri A1

Th	Aliran kas :	PV YTM (26%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	33,558,000	0.79365	26633306.7	0.1349205	0.1349205
2	33,558,000	0.62988	21137513.04	0.1070796	0.2141592
3	33,558,000	0.49991	16775979.78	0.0849847	0.2549541
4	33,558,000	0.39675	13314136.5	0.0674475	0.26979
5	230,958,000	0.31488	72724055.04	0.3684096	1.842048
Total	365,190,000		150584991.1	0.7628419	2.7158718
				Duration =	2.7158718

Lontar Papyrus I th 2000 seri A1

Th	Aliran kas	PV YTM (26%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	65,025,000	0.79365	51607091.25	0.1349205	0.1349205
2	65,025,000	0.62988	40957947	0.1070796	0.2141592
3	65,025,000	0.49991	32506647.75	0.0849847	0.2549541
4	65,025,000	0.39675	25798668.75	0.0674475	0.26979
5	447,525,000	0.31488	140916672	0.3684096	1.842048
Total	707,625,000		291787026.8	0.7628419	2.7158718
				Duration =	2.7158718

Mulialand II th 1996

Th	Aliran kas	PV YTM (18%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	19,167,188	0.84746	16243425.14	0.153602129	0.1536021
2	19,167,188	0.71818	13765491.08	0.130170128	0.2603403
3	19,167,188	0.60863	11665725.63	0.11031419	0.3309426
4	19,167,188	0.51579	9886243.899	0.09348694	0.3739478
5	124,917,188	0.43711	54602552.05	0.51633619	2.5816809
Total	201,585,940		106163437.8	1.003909577	3.7005137
				Duration =	3.7005137

Pindo Deli I th 1997

Th	Aliran kas	PV YTM (28%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	14,952,000	0.78125	11681250	0.1390625	0.1390625
2	14,952,000	0.61035	9125953.2	0.1086423	0.2172846
3	14,952,000	0.47684	7129711.68	0.08487752	0.2546326
4	14,952,000	0.37253	5570068.56	0.06631034	0.2652414
5	98,952,000	0.29104	28798990.08	0.34284512	1.7142256
Total	158,760,000		62305973.52	0.74173778	2.5904466
				Duration =	2.5904466

Tjiwi Kimia I th 1996

Th	Aliran kas	PV YTM (25%)	PV aliran kas	PV/harga	th*pv/harga
1	17,675,000	0.8	14140000	0.1414	0.1414
2	17,675,000	0.64	11312000	0.11312	0.22624
3	17,675,000	0.512	9049600	0.090496	0.271488
4	17,675,000	0.4096	7239680	0.0723968	0.2895872
5	117,675,000	0.32768	38559744	0.38559744	1.9279872
Total	188,375,000		80301024	0.80301024	2.8567024
				Duration =	2.8567024

Lampiran III

Tabel harga jual th 2000, harga beli th 2000, dan yield to maturity th 2000
 Harga Jual th 2000

No	Nama Obligasi	Nominal	Harga Jual (%)	Jumlah
1	Bank NISP I Tahun 1997	150,000,000	0.97	145,500,000
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	242,000,000	0.70	169,400,000
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	300,000,000	0.82	246,000,000
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997 seri B	497,500,000	0.73	363,175,000
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	350,000,000	0.75	262,500,000
6	Indah Kial I Tahun 1999 seri A1	470,000,000	0.42	197,400,000
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	900,000,000	0.42	378,000,000
8	Mulialand II Tahun 1996	150,000,000	0.72	108,000,000
9	Pindo Deli I Tahun 1997	200,000,000	0.42	84,000,000
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	200,000,000	0.50	100,000,000

Harga Beli th 2000

No	Nama Obligasi	Nominal	Harga Beli (%)	Jumlah
1	Bank NISP I Tahun 1997	150,000,000	0.97	145,500,000
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	242,000,000	0.7	169,400,000
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	300,000,000	0.82	246,000,000
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997 seri B	497,500,000	0.73	363,175,000
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	350,000,000	0.75	262,500,000
6	Indah Kial I Tahun 1999 seri A1	470,000,000	0.42	197,400,000
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	900,000,000	0.42	378,000,000
8	Mulialand II Tahun 1996	150,000,000	0.72	108,000,000
9	Pindo Deli I Tahun 1997	200,000,000	0.42	84,000,000
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	200,000,000	0.50	100,000,000

Yield to Maturity (YTM) th 2000

No	Nama Obligasi	Bunga	Harga Jual	Harga Beli	Lama (th)	YTM
1	Bank NISP I Tahun 1997	22,482,750	145,500,000	145,500,000	5	0.16
2	Budi Acid Jaya I Tahun 2000	32,399,868	169,400,000	169,400,000	5	0.18
3	Ciputra Surya I Tahun 1997	38,362,500	246,000,000	246,000,000	6	0.16
4	Duta Pertiwi II Tahun 1997	42,676,172	363,175,000	363,175,000	5	0.15
5	Duta Pertiwi III Tahun 1997	30,922,500	262,500,000	262,500,000	5	0.16
6	Indah Kiat I Tahun 1999 seri A1	33,558,000	197,400,000	197,400,000	5	0.17
7	Lontar Papyrus I Tahun 2000 seri A1	65,025,000	378,000,000	378,000,000	5	0.17
8	Muliatland II Tahun 1996	19,167,188	108,000,000	108,000,000	5	0.18
9	Pindo Deli I Tahun 1997	14,952,000	84,000,000	84,000,000	5	0.18
10	Tjiwi Kimia I Tahun 1996	17,675,000	100,000,000	100,000,000	5	0.18

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : A.Tirtaraharja W

NIM : 98.30.3479

Jurusan : Manajemen

Fakultas : Ekonomi

Judul : ANALISIS RISIKO DAN RETURN OBLGASI KORPORAT YANG
AKTIF DITRANSIKAN DI BURSA EFEK SURABAYA PERIODE
JANUARI 2001 – JUNI 2001

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri, apabila di kemudian hari ditemukan adanya bukti plagiasi, manipulasi dan / atau pemalsuan data maupun bentuk-bentuk kecurangan lain, saya bersedia untuk menerima sanksi dari Fakultas Ekonomi Universitas Katholik Soegijapranata Semarang.

Semarang, 2 Mei 2002





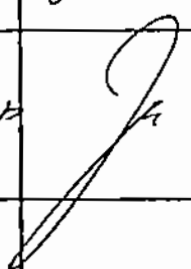


(A.Tirtaraharja W)

LAMPIRAN IV BUKU KONSULTASI SKRIPSI

JURUSAN MANAJEMEN UNIKA SOEGIJAPRANATA

CATATAN KONSULTASI

MATERI	TGL.	KETERANGAN	PARAF PEMBIMBING
Hasil Penelitian I	I 2/1 2/02	Revisi sesuai catatan Tabel 1 dan 2 Kerangka, pedoman keilmuan	
	II 4/1 2/02	Revisi sesuai catatan (penambahan referensi dan format)	
	III 7/1 2/02	Revisi sesuai hal 47 (tabel tabel catat)	
	IV 9/1 2/02	Revisi	
	V 1/1 5/02	Revisi sesuai catatan	
	VI 1/5		

BUKU KONSULTASI SKRIPSI

