

LAMPIRAN 1

Perhitungan Proyeksi Pendapatan



LAMPIRAN I
PERHITUNGAN PROYEKSI PENDAPATAN

I. Proyeksi Pendapatan.

1. Proyeksi tarif ORGANDA.

Untuk jalur Semarang Jepara PP, tarif angkutan kontainer sebagai berikut.:

Tabel I. a. : Tarif Angkutan Container Jalur Semarang Jepara / Armada.

No.	Th.	Tarif (Y).	x	x ²	x.y
1	1997	350,000.00	-3	9	-1,050,000.00
2	1998	450,000.00	-1	1	-450,000.00
3	1999	550,000.00	1	1	550,000.00
4	2000	600,000.00	3	9	1,800,000.00
		1,950,000.00		20	850,000.00

$$a = 487.500 \quad b = 42.500$$

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 487.500 + 42.500(x)$$

Dengan persamaan tersebut diatas, maka diperoleh perhitungan estimasi kenaikan tarif sebagai berikut (Proyeksi Tabel I).:

**Tabel I. b.: Estlimasi Tarif Angkutan Container Jalur Semarang
Jejara / Armada.**

No.	Tahun	a	b	x	Tarif a + b(x)
1	2001	487,500.00	42,500.00	5	700,000.00
2	2002	487,500.00	42,500.00	7	785,000.00
3	2003	487,500.00	42,500.00	9	870,000.00
4	2004	487,500.00	42,500.00	11	955,000.00
5	2005	487,500.00	42,500.00	13	1,040,000.00
6	2006	487,500.00	42,500.00	15	1,125,000.00
7	2007	487,500.00	42,500.00	17	1,210,000.00

2. Proyeksi muatan / order perusahaan.

Untuk order muatan perusahaan, setiap tahunnya sebagai berikut.:

Tabel 2. a. : Order Muatan Perusahaan / Tahunnya.:

Th.	Order	x	x ²	x.y
1997	960.00	-3.00	9.00	-2,880.00
1998	1,260.00	-1.00	1.00	-1,260.00
1999	1,020.00	1.00	1.00	1,020.00
2000	1,296.00	3.00	9.00	3,888.00
	4,536.00		20.00	768.00

$$a=1,134.00$$

$$b= 38.40$$

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 1,134.00 + 38.40 (x)$$

Dengan persamaan tersebut diatas, maka diperoleh perhitungan estimasi kenaikan order perusahaan, sebagai berikut (Proyeksi Tabel 2).:

Tabel 2. b.: Proyeksi Order Muatan Perusahaan setiap tahunnya, sebagai berikut.:

No.	Th.	A	b	x	Proyeksi. Order
1	2001	1,134.00	38.40	5	1,326 Conainer.
2	2002	1,134.00	38.40	7	1,403 Conainer.
3	2003	1,134.00	38.40	9	1,480 Conainer.
4	2004	1,134.00	38.40	11	1,556 Conainer.
5	2005	1,134.00	38.40	13	1,633 Conainer.
6	2006	1,134.00	38.40	15	1,710 Conainer.
7	2007	1,134.00	38.40	17	1,787 Conainer.

3. Proyeksi Pendapatan.

Dari tabel trend tarif dan trend order yang ada, dapat kita prediksi estimasi pendapatan perusahaan sebagai berikut (Tabel 3):

Tabel 3. a. : Estimasi Pendapatan Perusahaan setiap tahunnya, (Tahun 1999 – 2007) sebagai berikut.:

No.	Th.	Tarif. ORGANDA (A)	Order Perusahaan (B)	Pendapatan Perusahaan $C = (A \times B)$
1	1997	350,000.00	960.00	336,000,000.00
2	1998	450,000.00	1,260.00	567,000,000.00
3	1999	550,000.00	1,020.00	561,000,000.00
4	2000	600,000.00	1,296.00	777,600,000.00
5	2001	700,000.00	1,326.00	928,200,000.00
6	2002	785,000.00	1,402.80	1,101,198,000.00
7	2003	870,000.00	1,479.60	1,287,252,000.00
8	2004	955,000.00	1,556.40	1,486,362,000.00
9	2005	1,040,000.00	1,633.20	1,698,528,000.00
10	2006	1,125,000.00	1,710.00	1,923,750,000.00
11	2007	1,210,000.00	1,786.80	2,162,028,000.00

LAMPIRAN 2

Perhitungan Proyeksi Biaya



LAMPIRAN II
PERHITUNGAN PROYEKSI BIAYA.

1. Biaya Operasional Perusahaan.

Estimasi biaya parkir dan keamanan.

Untuk parkir armadanya, perusahaan mempercayakan pada PT. BINA HIDUP. Yang berlokasi di Jl. Arteri Semarang, dekat dengan Pelabuhan Tg. Mas, untuk mempercepat proses bongkar muat kontainernya.

Adapun tarifnya sebagai berikut.:

Tabel 4. a. : Biaya Parkir dan Keamanan / Armada / Bulan.

No.	Th	Tarif	x	x ²	Xy
1	1997	10.000,00	-3	9	-30.000,00
2	1998	15.000,00	-1	1	-15.000,00
3	1999	25.000,00	1	1	25.000,00
4	2000	35.000,00	3	9	105.000,00
		85.000,00		20	85.000,00
		a = 21.250,00		b = 4.250,00	

Dari data tabel, diatas, maka total biaya parkir untuk semua armada yang dimiliki perusahaan adalah.:

Tabel 4. b. : Biaya Parkir dan Keamanan / Tahun.

No.	Th	Tarif	X	X ²	XY
1	1997	18,000,000.00	-3	9	-54,000,000.00
2	1998	27,000,000.00	-1	1	-27,000,000.00
3	1999	45,000,000.00	1	1	45,000,000.00
4	2000*)	75,600,000.00	3	9	226,800,000.00
		165,600,000.00		20	190,800,000.00
		a = 41,400,000.00		b = 9,540,000.00	

*) Mulai dengan 6 armada.

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

Dimana $Y = 41.400,000.00 + 9,540,000.00 (x)$

Dengan persamaan tersebut diatas, maka diperoleh perhitungan estimasi kenaikan tarif parkir, sebagai berikut.:

Tabel 4. c. : Estimasi Biaya Parkir dan Keamanan / Tahun.

(Tahun 2001 – 2007)

No.	Th.	a	b	X	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x).$)
1	2001	41,400,000.00	9,540,000.00	5	41,400,000.00
2	2002	41,400,000.00	9,540,000.00	7	41,400,000.00
3	2003	41,400,000.00	9,540,000.00	9	41,400,000.00
4	2004	41,400,000.00	9,540,000.00	11	41,400,000.00
5	2005	41,400,000.00	9,540,000.00	12	41,400,000.00
6	2006	41,400,000.00	9,540,000.00	13	41,400,000.00
7	2007	41,400,000.00	9,540,000.00	14	41,400,000.00

2. Estimasi biaya uang saku sopir.

Untuk uang saku sopir, di tetapkan sbesar 30 % dari harga pengiriman / penerimaan perusahaan. sebagai berikut.:

Tabel 5.a. : Perhitungan dan Estimasi Total Pendapatan Sopir.

Jalur Semarang Jepra (5 Armada dan 6 Armada, pada Th. 2000).

No.	Th.	Tarif. ORGANDA (A)	Order Perusahaan (B)	Pendapatan Perusahaan $C = (A \times B)$	Uang Saku Sopir. 30% $D = (30\% \times C)$
1	1997	350,000.00	1,080.00	378,000,000.00	113,400,000.00
2	1998	450,000.00	1,260.00	567,000,000.00	170,100,000.00
3	1999	550,000.00	1,260.00	693,000,000.00	207,900,000.00
4	2000*)	600,000.00	1,584.00	950,400,000.00	285,120,000.00
5	2001	700,000.00	1,674.00	1,171,800,000.00	351,540,000.00
6	2002	785,000.00	1,825.20	1,432,782,000.00	429,834,600.00
7	2003	870,000.00	1,976.40	1,719,468,000.00	515,840,400.00
8	2004	955,000.00	2,127.60	2,031,858,000.00	609,557,400.00
9	2005	1,040,000.00	2,278.80	2,369,952,000.00	710,985,600.00
10	2006	1,125,000.00	2,430.00	2,733,750,000.00	820,125,000.00
11	2007	1,210,000.00	2,581.20	3,123,252,000.00	936,975,600.00

*) mulai dengan 6 Armada.

3. Estimasi biaya komisi EMKL.

Bagaimanapun juga perusahaan tetap memberikan komisi kepada pekerja EMKL lapangan, setelah mereka memberikan order muatan.

Besarnya komisi tersebut adalah.:

Tabel 6.a.: Biaya Komisi Pemberi Order / Container.

No	Th	Tarif	x	x ²	xy
1	1997	10.000,00	-3	9	-30.000,00
2	1998	15.000,00	-1	1	-15.000,00
3	1999	20.000,00	1	1	20.000,00
4	2000	25.000,00	3	9	75.000,00
		70.000,00		20	50.000,00
		a = 17.500,00		b = 2.500,00	

Dari data tabel, diatas, maka total komisi pemberi order yang dimiliki perusahaan adalah.:

Tabel 6.b.: Biaya Komisi Pemberi Order / Tahun.

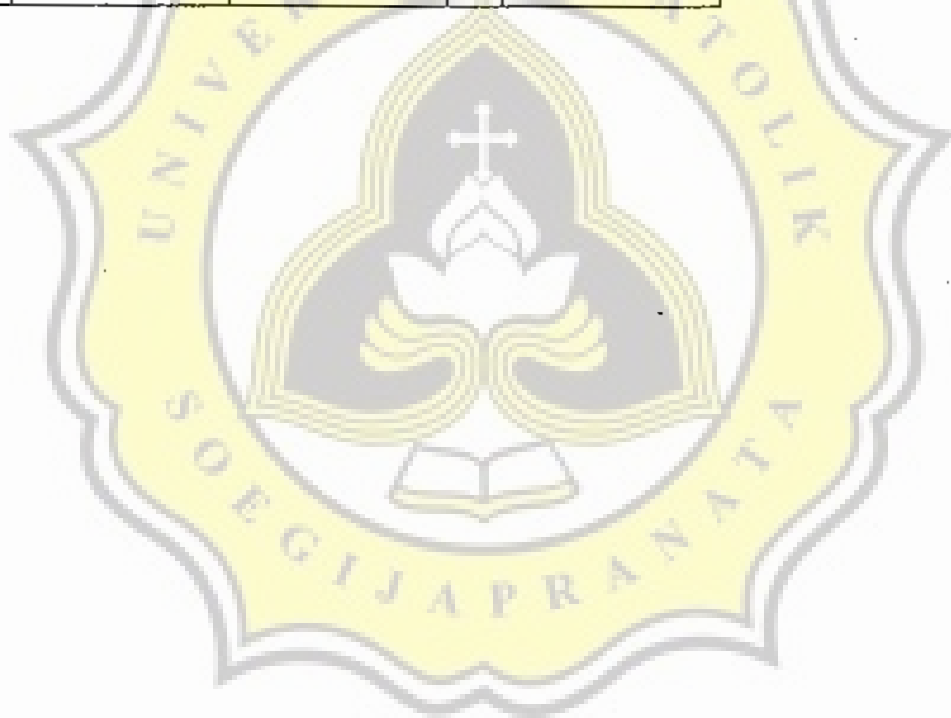
No.	Th	Tarif	X	X2	XY
1	1998	9,600,000.00	-3	9	-28,800,000.00
2	1999	12,600,000.00	-1	1	-12,600,000.00
3	2000	10,200,000.00	1	1	10,200,000.00
4	2001	12,960,000.00	3	9	38,880,000.00
		45,360,000.00		20	7,680,000.00
		a = 11,340,000.00		b = 384,000.00	

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$, maka $Y = 11,340,000.00 + 384,000.00 (x)$

Dengan persamaan tersebut diatas, maka diperoleh perhitungan estimasi kenaikan komisi EMKL, sebagai berikut.:

Tabel 6.c. : Estimasi Komisi EMKL / Tahun.

No.	Th	Tarif	X	X ²	XY ($Y = a + b(x)$)
1	2001	11,340,000.00	384,000.00	5	13,260,000.00
2	2002	11,340,000.00	384,000.00	7	14,028,000.00
3	2003	11,340,000.00	384,000.00	9	14,796,000.00
4	2004	11,340,000.00	384,000.00	11	15,564,000.00
5	2005	11,340,000.00	384,000.00	13	16,332,000.00
6	2006	11,340,000.00	384,000.00	15	17,100,000.00
7	2007	11,340,000.00	384,000.00	17	17,868,000.00



The logo of Universitas Katolik Soegijapranata is a yellow shield-shaped emblem with a scalloped border. Inside the shield, there is a white cross at the top, a white lily in the center, and a white open book at the bottom. The text "UNIVERSITAS KATOLIK" is written in a semi-circle at the top, and "SOEGIJAPRANATA" is written in a semi-circle at the bottom.

LAMPIRAN 3

Perhitungan Proyeksi Biaya Over Head

LAMPIRAN III

PERHITUNGAN PROYEKSI BIAYA OVER HEAD.

1. Estimasi biaya Dispensasi jalan DLLAJR.

Biaya Dispensasi jalan DLLAJR di perlukan, karena keterbatasan jalan masuk kota Jepara, dan berat beban (Tonase) yang di bawa truk trailer, mengingat ruas jalan yang termasuk jalan kelas II, di wilayah Jepara. Adapun besarnya biaya tersebut adalah.:

Tabel 7.a.: Biaya Dispensasi Jalan DLLJR/ Armada / Bulan

No.	Th.	TARIF IURAN	x	x ²	xy
1	1997	10,000.00	-3	9	-30,000.00
2	1998	15,000.00	-1	1	-15,000.00
3	1999	20,000.00	1	1	20,000.00
4	2000	25,000.00	3	9	75,000.00
		70,000.00		20	50,000.00

a = 17,500.00 b = 2,500.00

Dari data tabel, diatas, maka total biaya Dispensasi Jalan untuk semua armada yang dimiliki perusahaan adalah.:

Tabel 7.b.: Biaya Dispensasi Jalan DLLJR / Tahun

No.	Th	Tarif	X	X ²	XY
1	1997	600,000.00	-3	9	-1,800,000.00
2	1998	900,000.00	-1	1	-900,000.00
3	1999	1,200,000.00	1	1	1,200,000.00
4	2000	1,500,000.00	3	9	4,500,000.00
		4,200,000.00		20	3,000,000.00

a = 1,050,000.00 b = 150,000.00

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$,

dimana $Y = 1,050,000.00 + 150,000.00 (x)$

Dengan persamaan ini, kita dapat prediksikan biaya pada tahun mendatang, sebagai berikut.:

Tabel 7.c.: Estimasi Biaya Dispensasi Jalan DLLJR / Tahun.

No.	Th	Tarif	X	X ²	XY ($Y = a + b(x)$)
1	2001	1,050,000.00	150,000.00	5	1,800,000.00
2	2002	1,050,000.00	150,000.00	7	2,100,000.00
3	2003	1,050,000.00	150,000.00	9	2,400,000.00
4	2004	1,050,000.00	150,000.00	11	2,700,000.00
5	2005	1,050,000.00	150,000.00	13	3,000,000.00
6	2006	1,050,000.00	150,000.00	15	3,300,000.00
7	2007	1,050,000.00	150,000.00	17	3,600,000.00

2. Estimasi biaya iuran anggota ORGANDA.

Setiap perusahaan yang mengoperasikan armada truk trailer di pelabuhan Tg. Mas, diwajibkan menjadi anggota ORGANDA, dengan besarnya iuran anggota sebagai berikut.:

Tabel 8.a. : Iuran ORGANDA / Armada / Bulan

No.	Th.	Tarif	x	x ²	xy
1	1997	10.000,00	-3	9	-30.000,00
2	1998	15.000,00	-1	1	-15.000,00
3	1999	20.000,00	1	1	20.000,00
4	2000	25.000,00	3	9	75.000,00
		70.000,00		20	50.000,00
		a = 17.500,00		b = 2.500,00	

Dari data tabel, diatas, maka total biaya iuran anggota ORGANDA untuk semua armada yang dimiliki perusahaan adalah.:

Tabel 8.b. : luran ORGANDA / Armada / Tahun

No.	Th	Tarif	X	X2	XY
1	1997	600,000.00	-3	9	-1,800,000.00
2	1998	900,000.00	-1	1	-900,000.00
3	1999	1,200,000.00	1	1	1,200,000.00
4	2000	1,500,000.00	3	9	4,500,000.00
		4,200,000.00		20	3,000,000.00
		a = 1,050,000.00		b = 150,000.00	

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$,

dimana $Y = 1,050,000.00 + 150,000.00 (x)$

Dengan data di atas, dapatlah kita estimasikan besarnya biaya luran ORGANDA untuk tahun mendatang, sebagai berikut.:

Tabel 8.c. : Estimasi luran ORGANDA / Armada / Tahun

No.	Th	Tarif	X	X2	XY ($Y = a + b(x)$)
1	2001	1,050,000.00	150,000.00	5	1,800,000.00
2	2002	1,050,000.00	150,000.00	7	2,100,000.00
3	2003	1,050,000.00	150,000.00	9	2,400,000.00
4	2004	1,050,000.00	150,000.00	11	2,700,000.00
5	2005	1,050,000.00	150,000.00	13	3,000,000.00
6	2006	1,050,000.00	150,000.00	15	3,300,000.00
7	2007	1,050,000.00	150,000.00	17	3,600,000.00

3. Estimasi biaya telepon, air, dan listrik

Penggunaan telepon, air, dan listrik, merupakan konsekwensi dari perusahaan dalam menunjang operasional usahanya, sebagai berikut.:

Tabel 9.a.: Biaya Listrik, Air, dan Telepon / Tahun.

No.	Th.	TARIF IURAN	x	x ²	xy
1	1997	5,250,000.00	-3	9	-30,000.00
2	1998	5,752,500.00	-1	1	-15,000.00
3	1999	6,000,000.00	1	1	20,000.00
4	2000	6,960,000.00	3	9	75,000.00
		23,962,500.00		20	50,000.00

$$a = 5,990,625.00 \quad b = 2,500.00$$

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 5,990,625.00 + 2,500(x)$$

Dari persamaan tersebut, maka dapat di estimasikan biaya penggunaan telepon (komunikasi), air, dan listrik, sebagai berikut.:

Tabel 9.b.: Estimasi Biaya Listrik, Air, dan Telepon.

No.	Th.	a	b	x	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x).$)
1	2001	5,990,625.00	2,500.00	5	6,003,125.00
2	2002	5,990,625.00	2,500.00	7	6,008,125.00
3	2003	5,990,625.00	2,500.00	9	6,013,125.00
4	2004	5,990,625.00	2,500.00	11	6,018,125.00
5	2005	5,990,625.00	2,500.00	13	6,023,125.00
6	2006	5,990,625.00	2,500.00	15	6,028,125.00
7	2007	5,990,625.00	2,500.00	17	6,033,125.00

4. Estimasi biaya keperluan kantor.

Biaya keperluan kantor terdiri dari tingkat biaya konsumsi pengadaan kebutuhan perusahaan.

Tabel 10.a.: Biaya Keperluan Kantor.

No.	Th	Tarif	x	x ²	xy
1	1997	1,795,500.00	-3	9	-5,386,500.00
2	1998	2,150,000.00	-1	1	-2,150,000.00
3	1999	2,580,000.00	1	1	2,580,000.00
4	2000	2,940,000.00	3	9	8,820,000.00
		9,465,500.00		20	3,863,500.00

$$a = 2,366,375.00 \quad b = 193,175.00$$

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 2.366.375,00 + 193.175,00 (x)$$

Dari persamaan tersebut, maka dapat di estimasikan sebagai berikut.:

Tabel 10.b.: Biaya Keperluan Kantor.

No.	Th.	a	b	X	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x).$)
1	2001	2,366,375.00	193,175.00	5	3,332,250.00
2	2002	2,366,375.00	193,175.00	7	3,718,600.00
3	2003	2,366,375.00	193,175.00	9	4,104,950.00
4	2004	2,366,375.00	193,175.00	11	4,491,300.00
5	2005	2,366,375.00	193,175.00	13	4,877,650.00
6	2006	2,366,375.00	193,175.00	15	5,264,000.00
7	2007	2,366,375.00	193,175.00	17	5,650,350.00

5. Estimasi biaya keur STNK.

Biaya Keur dan STNK, merupakan biaya wajib yang dikeluarkan perusahaan untuk mendukung operasional armada, sesuai dengan peraturan lalu lintas perhubungan yang ada.

Tabel 11.a.: Biaya Keur dan STNK / Armada.

No.	Th.	Truk.			Biaya	Total Biaya.
		Kepala	Gandengan.	STNK	Jasa	
1	1997	425,000	150,000.00	750,000.00	95,000.00	1,420,000.00
2	1998	425,000	150,000.00	750,000.00	125,000.00	1,450,000.00
3	1999	425,000	150,000.00	750,000.00	150,000.00	1,475,000.00
4	2000	425,000	150,000.00	750,000.00	225,000.00	1,550,000.00

Dari data – data diatas, dapat disusun tabel sebagai berikut.:

Tabel 11.a.: Biaya Keur dan STNK / Armada.

No.	Tahun	Biaya	x	x ²	xy
1	1997	1,420,000.00	-3	9	-4,260,000.00
2	1998	1,450,000.00	-1	1	-1,450,000.00
3	1999	1,475,000.00	1	1	1,475,000.00
4	2000	1,550,000.00	3	9	4,650,000.00
		5,895,000.00		20	415,000.00

$$a = 1,473,750.00$$

$$B = 20,750.00$$

Dari data tabel diatas, maka untuk biaya KEUR dan STNK Armada perusahaan sebagai berikut.:

Tabel 11.b.: Estimasi Biaya Keur dan STNK.

No.	Tahun	Biaya	X	X ²	XY
1	1997	7,100,000.00	-3	9	-21,300,000.00
2	1998	7,250,000.00	-1	1	-7,250,000.00
3	1999	7,375,000.00	1	1	7,375,000.00
4	2000	9,300,000.00	3	9	27,900,000.00
		31,025,000.00		20	6,725,000.00

$$a = 7,756,250.00$$

$$b = 336,250.00$$

Dari persamaan tersebut, maka dapat di estimasikan sebagai berikut.:

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 7,756,250.00 + 336,250.00 (x)$$

Tabel 11.c.: Estimasi Biaya Keur dan STNK / Armada.

No.	Tahun	A	b	X	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x).$)
1	2001	7,756,250.00	336,250.00	5	9,437,500.00
2	2002	7,756,250.00	336,250.00	7	10,110,000.00
3	2003	7,756,250.00	336,250.00	9	10,782,500.00
4	2004	7,756,250.00	336,250.00	11	11,455,000.00
5	2005	7,756,250.00	336,250.00	13	12,127,500.00
6	2006	7,756,250.00	336,250.00	15	12,800,000.00
7	2007	7,756,250.00	336,250.00	17	13,472,500.00

6. Estimasi biaya perawatan dan spare part.

Dalam perincian biaya perawatan dan spare part mencakup.:

a. Biaya Servis dan Spare Part.

Dalam lingkup biaya ini, dijelaskan bahwa biaya servis dan pembelian spare part, merupakan biaya pemasangan atau penggantian suku cadang, dan biaya service ringan (perbaikan rutin), yang besarnya sebagai berikut.:

Tabel 12 a.: Biaya Service dan Spare Part.

No.	Th	Tarif	X	X ²	XY
1	1997	7,500,000.00	-3	9	-22,500,000.00
2	1998	8,750,000.00	-1	1	-8,750,000.00
3	1999	9,500,000.00	1	1	9,500,000.00
4	2000	15,850,000.00	3	9	47,550,000.00
		41,600,000.00		20	25,800,000.00

$$a = 10,400,000.00$$

$$b = 1,290,000.00$$

$$\begin{aligned} \text{c. Oli Rem} &= 1 \text{ Bln} \times 1 \text{ truk} \times \text{Rp. } 35,000.00 \\ &= \text{Rp. } 35,000.00 / \text{Bln.} \end{aligned}$$

$$\text{d. Oli Kopling.} = \underline{10\text{Ltr} \times 1 \text{ Truk} \times \text{Rp. } 9,500.00}$$

3

$$= \text{Rp } 31,667 / \text{Bln.}$$

$$\begin{aligned} \text{e. Oli Power Steering.} &= 5 \text{ Ltr} \times 1 \text{ Truk} \times \text{Rp. } 55,000.00 \\ &= \text{Rp. } 275,000.00 / \text{Bulan} \end{aligned}$$

PERHITUNGAN DANA OPRASIONAL BULANAN.

Tahun. 2000

$$\text{a. Oli Mesin.} = \underline{250 \text{ Km} \times 25 \text{ Hr} \times 1 \text{ Truk} \times \text{Rp. } 15,000.00 \times 15 \text{ Ltr.}$$

5,000 Km

$$= \text{Rp. } 281,250.00 / \text{Bulan.}$$

$$\text{b. Oli Gardan.} = \underline{10 \text{ Ltr} \times 1 \text{ Truk} \times \text{Rp. } 15,000.00}$$

3 Bln

$$= \text{Rp } 50,000.00 / \text{Bln.}$$

$$\begin{aligned} \text{c. Oli Rem} &= 1 \text{ Bln} \times 1 \text{ truk} \times \text{Rp. } 40,000.00 \\ &= \text{Rp. } 40,000.00 / \text{Bln.} \end{aligned}$$

$$\text{d. Oli Kopling.} = \underline{10\text{Ltr} \times 1 \text{ Truk} \times \text{Rp. } 15,000.00}$$

3

$$= \text{Rp } 50,000.00 / \text{Bln.}$$

$$\begin{aligned} \text{e. Oli Power Steering.} &= 5 \text{ Ltr} \times 1 \text{ Truk} \times \text{Rp. } 60,000.00 \\ &= \text{Rp. } 300,000.00 / \text{Bulan} \end{aligned}$$

Atas dasar perhitungan tersebut diatas, maka dapat dihitung pengeluaran untuk 5 armada, sebagai berikut.:

Tabel 13 .a : Biaya Oli / Tahun (5 Armada)

No.	Th	Tarif	x	x ²	x.y
1	1997	18,587,500.00	-3	9	-55,762,500.00
2	1998	21,912,500.00	-1	1	-21,912,500.00
3	1999	36,662,500.00	1	1	36,662,500.00
4	2000	43,275,000.00	3	9	129,825,000.00
		120,437,500.00		20	88,812,500.00
		a = 30,109,375.00		b = 4,440,625.00	

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$,

dan $Y = 30,109,375.00 + 4,440,625.00(x)$

Tabel 13 . b. : Estimasi Biaya Oli. (tahun 2001 – 2007).

No.	Th.	a	b	x	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x)$)
1	2001	30,109,375.00	4,440,625.00	5	52,312,500.00
2	2002	30,109,375.00	4,440,625.00	7	61,193,750.00
3	2003	30,109,375.00	4,440,625.00	9	70,075,000.00
4	2004	30,109,375.00	4,440,625.00	11	78,956,250.00
5	2005	30,109,375.00	4,440,625.00	13	87,837,500.00
6	2006	30,109,375.00	4,440,625.00	15	96,718,750.00
7	2007	30,109,375.00	4,440,625.00	17	105,600,000.00

c. Biaya perbaikan Dinamo dan pengadaan Accu.

Besarnya biaya perawatan dan perbaikan Dinamo yang dikeluarkan perusahaan adalah sebagai berikut.:

Tabel 14.a.: Biaya Accu dan Dinamo.

No.	Th	Tarif	x	x ²	xy
1	1997	375.000,00	-3	9	-1.125.000,00
2	1998	450.000,00	-1	1	-450.000,00
3	1999	650.000,00	1	1	650.000,00
4	2000	825.000,00	3	9	2.475.000,00
		2,300,000,00		20	1.550.000,00

$$a = 575.000,00 \quad b = 77.500,00$$

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 575.000,00 + 77.500,00 (x)$$

Tabel 14.b.: Estimasi Biaya Accu dan Dinamo (Th.2001-2007).

No.	Th.	a	b	x	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x).$)
1	2001	575.000,00	77.500,00	5	962.500,00
2	2002	575.000,00	77.500,00	7	1.117.500,00
3	2003	575.000,00	77.500,00	9	1.272.500,00
4	2004	575.000,00	77.500,00	11	1.427.500,00
5	2005	575.000,00	77.500,00	13	1.582.500,00
6	2006	575.000,00	77.500,00	15	1.737.500,00
7	2007	575.000,00	77.500,00	17	1.892.500,00

d. Biaya Roda, Ban, dan Palek.

Biaya roda, ban dan palek, merupakan konsekwensi dari perusahaan untuk mengoperasikan armada truk trailer yang merupakan alat transportasi angkutan berat

Perhitungan sirkulasi biaya Operasional, berdasarkan atas pemakaiannya

Tabel 15.a.: Biaya Roda, Ban dan Palek tahun 1999.

No.	Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Jumlah Harga	Total Pembiayaan Dalam 1 Tahun.
RODA					
1	Ban Luar Kondisi Baru (Depan).	10	600,000.00	6,000,000.00	6,000,000.00
2	Ban Luar Kondisi Second (Vulkanisir).	60	200,000.00	12,000,000.00	36,000,000.00
3	Sliwer Roda Truk.	70	10,000.00	700,000.00	700,000.00
4	Ban Dalam Kondisi Baru.	70	55,000.00	3,850,000.00	3,850,000.00
5	Jasa Vulkanisir Ban.	10	60,000.00	600,000.00	600,000.00
6	Palek Roda.	70	180,000.00	12,600,000.00	12,600,000.00
Total Biaya.					59,750,000.00

Tabel 15.b.: Tabel Biaya Roda, Ban dan Palek Th. 1998.

No.	Keterangan	Jumlah.	Harga Satuan	Jumlah Harga.	Total Pembiayaan Dalam 1 Tahun.
RODA					
1	Ban Luar Kondisi Baru (Depan).	10	650,000.00	6,500,000.00	6,500,000.00
2	Ban Luar Kondisi Second (Vulkanisir).	60	250,000.00	15,000,000.00	45,000,000.00
3	Sliwer Roda Truk.	70	12,500.00	875,000.00	875,000.00
4	Ban Dalam Kondisi Baru.	70	60,000.00	4,200,000.00	4,200,000.00
5	Jasa Vulkanisir Ban.	10	95,000.00	950,000.00	950,000.00
6	Palek Roda.	70	225,000.00	15,750,000.00	15,750,000.00 +
Total Biaya.					73,275,000.00

Tabel 15.c.: Tabel Biaya Roda, Ban dan Palek Th. 1998.

No.	Keterangan	Jumlah.	Harga Satuan	Jumlah Harga.	Total Pembiayaan Dalam 1 Tahun.
	RODA				
1	Ban Luar Kondisi Baru (Depan).	10	700,000.00	7,000,000.00	7,000,000.00
2	Ban Luar Kondisi Second (Vulkanisir).	60	300,000.00	18,000,000.00	54,000,000.00
3	Sliwer Roda Truk.	70	15,000.00	1,050,000.00	1,050,000.00
4	Ban Dalam Kondisi Baru.	70	65,000.00	4,550,000.00	4,550,000.00
5	Jasa Vulkanisir Ban.	10	125,000.00	1,250,000.00	1,250,000.00
6	Palek Roda.	70	300,000.00	21,000,000.00	21,000,000.00 +
	Total Biaya.				88,850,000.00

Tabel 15.d.: Tabel Biaya Roda, Ban dan Palek Th. 1998.

No.	Keterangan	Jumlah.	Harga Satuan	Jumlah Harga.	Total Pembiayaan Dalam 1 Tahun.
	RODA				
1	Ban Luar Kondisi Baru (Depan).	10	800,000.00	8,000,000.00	8,000,000.00
2	Ban Luar Kondisi Second (Vulkanisir).	60	350,000.00	21,000,000.00	63,000,000.00
3	Sliwer Roda Truk.	70	20,000.00	1,400,000.00	1,400,000.00
4	Ban Dalam Kondisi Baru.	70	80,000.00	5,600,000.00	5,600,000.00
5	Jasa Vulkanisir Ban.	10	175,000.00	1,750,000.00	1,750,000.00
6	Palek Roda.	70	350,000.00	24,500,000.00	24,500,000.00 +
	Total Biaya.				104,250,000.00

Atas dasar perhitungan tersebut diatas, maka dapat dihitung pengeluaran untuk 5 armada, sebagai berikut.:

Tabel 15.e.: Biaya Roda, Ban dan Palek (5 Armada).

No.	Th	Tarif	X	X ²	XY
1	1997	59,750,000.00	-3	9	-179,250,000.00
2	1998	73,275,000.00	-1	1	-73,275,000.00
3	1999	88,850,000.00	1	1	88,850,000.00
4	2000	104,250,000.00	3	9	312,750,000.00
		326,125,000.00		20	149,075,000.00

$$a = 81,531,250.00$$

$$b = 7,435,750.00$$

Persamaan trend.: $Y = a + b(x)$

$$Y = 81.531.250,00 + 7.435.750,00 (x)$$

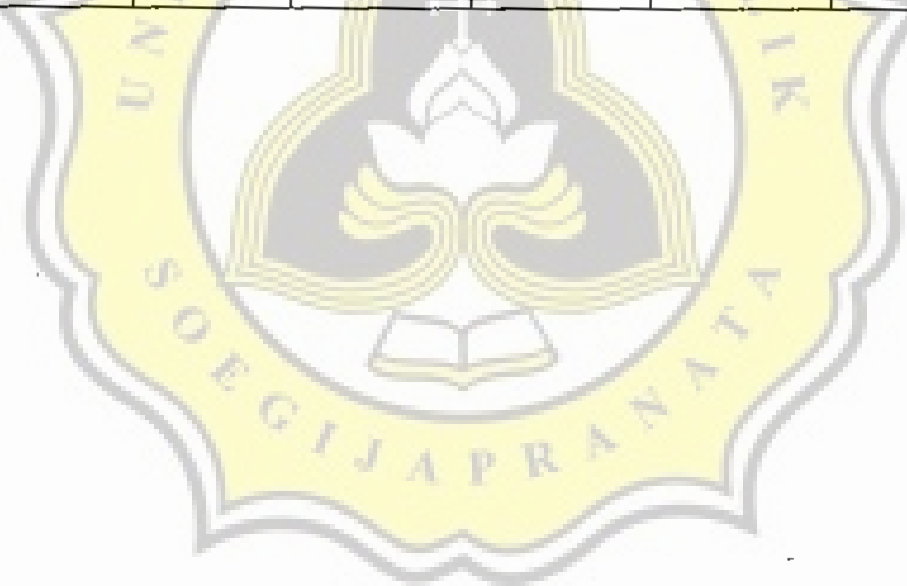
Tabel 15.f.: Estimasi Biaya Roda, Ban dan Palek.

No.	Th.	a	b	x	Estimasi Biaya ($Y = a + b(x)$.)
1	2001	81,531,250.00	7,453,750.00	5	118,800,000.00
2	2002	81,531,250.00	7,453,750.00	7	133,707,500.00
3	2003	81,531,250.00	7,453,750.00	9	148,615,000.00
4	2004	81,531,250.00	7,453,750.00	11	163,522,500.00
5	2005	81,531,250.00	7,453,750.00	13	178,430,000.00
6	2006	81,531,250.00	7,453,750.00	15	193,337,500.00
7	2007	81,531,250.00	7,453,750.00	17	208,245,000.00

Dari keseluruhan tabel biaya operasional, maka dapat disusun sebagai berikut.:

Tabel 16.: Estimasi Biaya Operasional.

No.	Tahun.	Service dan Spare Part.	Accu dan Dinamo	Oli.	Over Haul (Turun Mesin).	Roda, Ban dan Palek	Total Estimasi Biaya
1	1997	7,500,000.00	375,000.00	18,587,500.00	0.00	59,750,000.00	86,212,500.00
2	1998	8,750,000.00	450,000.00	21,912,500.00	150,000,000.00	73,275,000.00	254,387,500.00
3	1999	9,500,000.00	650,000.00	36,662,500.00	50,000,000.00	88,850,000.00	185,662,500.00
4	2000	15,850,000.00	825,000.00	43,275,000.00	50,000,000.00	104,250,000.00	214,200,000.00
5	2001	16,850,000.00	962,500.00	52,312,500.00	0.00	118,800,000.00	188,925,000.00
6	2002	19,430,000.00	1,117,500.00	61,193,750.00	0.00	133,707,500.00	215,448,750.00
7	2003	22,010,000.00	1,272,500.00	70,075,000.00	0.00	148,615,000.00	241,972,500.00
8	2004	24,590,000.00	1,427,500.00	78,956,250.00	0.00	163,522,500.00	268,496,250.00
9	2005	27,170,000.00	1,582,500.00	87,837,500.00	0.00	178,430,000.00	295,020,000.00
10	2006	29,750,000.00	1,737,500.00	96,718,750.00	0.00	193,337,500.00	321,543,750.00
11	2007	32,330,000.00	1,892,500.00	105,600,000.00	0.00	208,245,000.00	348,067,500.00



LAMPIRAN 4

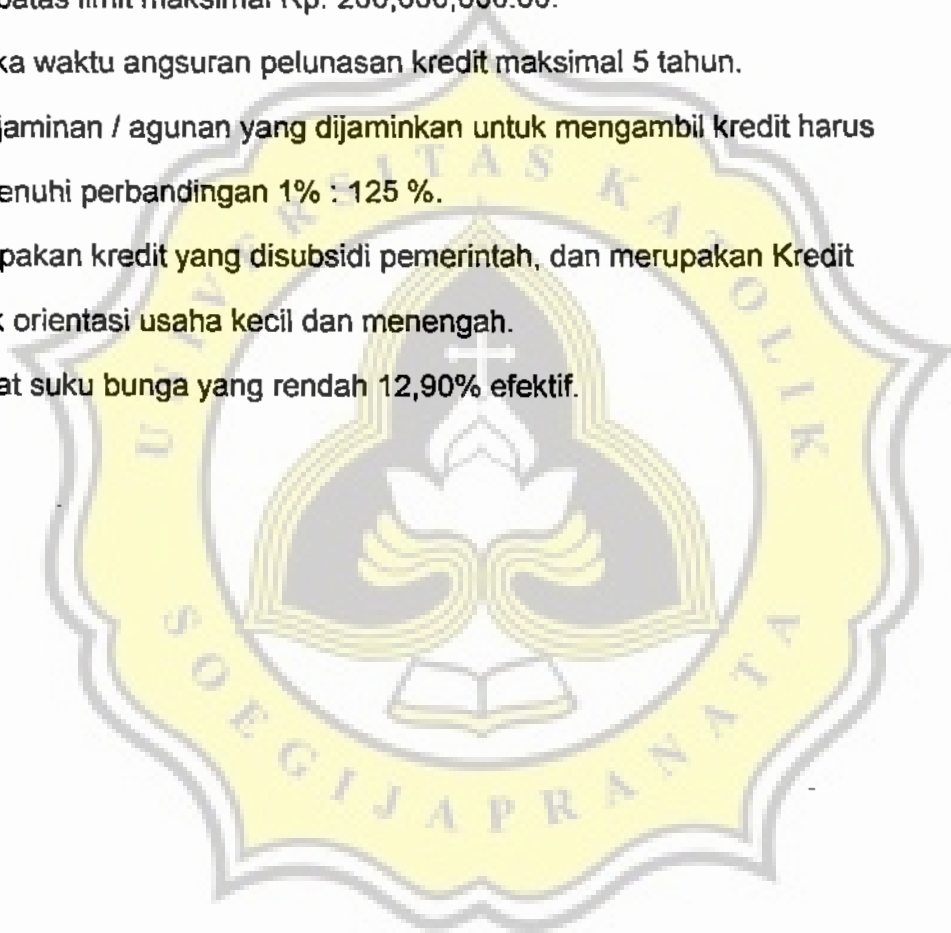
Spesifikasi Kredit Usaha Kecil



LAMPIRAN IV
SPESIFIKASI KREDIT USAHA KECIL

Kredit usaha Kecil yang diambil perusahaan, mempunyai spesifikasi sebagai berikut.:

1. Nilai batas limit maksimal Rp. 200,000,000.00.
2. Jangka waktu angsuran pelunasan kredit maksimal 5 tahun.
3. Nilai jaminan / agunan yang dijaminan untuk mengambil kredit harus memenuhi perbandingan 1% : 125 %.
4. Merupakan kredit yang disubsidi pemerintah, dan merupakan Kredit untuk orientasi usaha kecil dan menengah.
5. tingkat suku bunga yang rendah 12,90% efektif.



LAMPIRAN 5

Perhitungan Angsuran Kredit Bank



LAMPIRAN V

PERHITUNGAN ANGSURAN KREDIT BANK

Untuk pembayaran kredit kepemilikan armada truk trailer dari bank debitur

Bil, dalam setiap bulanannya, sebagai berikut.:

Tabel 17.a.: Perhitungan Angsuran Kredit Bulanan.

No.	Pokok / Sisa Angsuran. (A)	Angsuran. Pokok / Bulan (B)	Bunga. 12.90% (C = A x 12.90%)	Total Angsuran Pokok + Bunga (B + C)	Sisa Kredit. (D = B - C)
1	140,000,000.00	2,333,333.33	1,505,000.00	3,838,333.33	137,666,666.67
2	137,666,666.67	2,333,333.33	1,479,916.67	3,813,250.00	135,333,333.33
3	135,333,333.33	2,333,333.33	1,454,833.33	3,788,166.67	133,000,000.00
4	133,000,000.00	2,333,333.33	1,429,750.00	3,763,083.33	130,666,666.67
5	130,666,666.67	2,333,333.33	1,404,666.67	3,738,000.00	128,333,333.33
6	128,333,333.33	2,333,333.33	1,379,583.33	3,712,916.67	126,000,000.00
7	126,000,000.00	2,333,333.33	1,354,500.00	3,687,833.33	123,666,666.67
8	123,666,666.67	2,333,333.33	1,329,416.67	3,662,750.00	121,333,333.33
9	121,333,333.33	2,333,333.33	1,304,333.33	3,637,666.67	119,000,000.00
10	119,000,000.00	2,333,333.33	1,279,250.00	3,612,583.33	116,666,666.67
11	116,666,666.67	2,333,333.33	1,254,166.67	3,587,500.00	114,333,333.33
12	114,333,333.33	2,333,333.33	1,229,083.33	3,562,416.67	112,000,000.00
13	112,000,000.00	2,333,333.33	1,204,000.00	3,537,333.33	109,666,666.67
14	109,666,666.67	2,333,333.33	1,178,916.67	3,512,250.00	107,333,333.33
15	107,333,333.33	2,333,333.33	1,153,833.33	3,487,166.67	105,000,000.00
16	105,000,000.00	2,333,333.33	1,128,750.00	3,462,083.33	102,666,666.67
17	102,666,666.67	2,333,333.33	1,103,666.67	3,437,000.00	100,333,333.33
18	100,333,333.33	2,333,333.33	1,078,583.33	3,411,916.67	98,000,000.00

Lanjutan Tabel 17.a.: (Perhitungan Angsuran Kredit Bulanan).

No.	Pokok / Sisa Angsuran. (A)	Angsuran. Pokok / Bulan (B)	Bunga. 12.90% (C = A x 12.90%)	Total Angsuran Pokok + Bunga (B + C)	Sisa Kredit. (D = B - C)
19	98,000,000.00	2,333,333.33	1,053,500.00	3,386,833.33	95,666,666.67
20	95,666,666.67	2,333,333.33	1,028,416.67	3,361,750.00	93,333,333.33
21	93,333,333.33	2,333,333.33	1,003,333.33	3,336,666.67	91,000,000.00
22	91,000,000.00	2,333,333.33	978,250.00	3,311,583.33	88,666,666.67
23	88,666,666.67	2,333,333.33	953,166.67	3,286,500.00	86,333,333.33
24	86,333,333.33	2,333,333.33	928,083.33	3,261,416.67	84,000,000.00
25	84,000,000.00	2,333,333.33	903,000.00	3,236,333.33	81,666,666.67
26	81,666,666.67	2,333,333.33	877,916.67	3,211,250.00	79,333,333.33
27	79,333,333.33	2,333,333.33	852,833.33	3,186,166.67	77,000,000.00
28	77,000,000.00	2,333,333.33	827,750.00	3,161,083.33	74,666,666.67
29	74,666,666.67	2,333,333.33	802,666.67	3,136,000.00	72,333,333.33
30	72,333,333.33	2,333,333.33	777,583.33	3,110,916.67	70,000,000.00
31	70,000,000.00	2,333,333.33	752,500.00	3,085,833.33	67,666,666.67
32	67,666,666.67	2,333,333.33	727,416.67	3,060,750.00	65,333,333.33
33	65,333,333.33	2,333,333.33	702,333.33	3,035,666.67	63,000,000.00
34	63,000,000.00	2,333,333.33	677,250.00	3,010,583.33	60,666,666.67
35	60,666,666.67	2,333,333.33	652,166.67	2,985,500.00	58,333,333.33
36	58,333,333.33	2,333,333.33	627,083.33	2,960,416.67	56,000,000.00
37	56,000,000.00	2,333,333.33	602,000.00	2,935,333.33	53,666,666.67
38	53,666,666.67	2,333,333.33	576,916.67	2,910,250.00	51,333,333.33
39	51,333,333.33	2,333,333.33	551,833.33	2,885,166.67	49,000,000.00
40	49,000,000.00	2,333,333.33	526,750.00	2,860,083.33	46,666,666.67
41	46,666,666.67	2,333,333.33	501,666.67	2,835,000.00	44,333,333.33

Lanjutan Tabel 17.a.: (Perhitungan Angsuran Kredit Bulanan).

No.	Pokok / Sisa Angsuran. (A)	Angsuran. Pokok / Bulan (B)	Bunga. 12.90% (C = A x 12.90%)	Total Angsuran Pokok + Bunga (B + C)	Sisa Kredit. (D = B - C)
42	44,333,333.33	2,333,333.33	476,583.33	2,809,916.67	42,000,000.00
43	42,000,000.00	2,333,333.33	451,500.00	2,784,833.33	39,666,666.67
44	39,666,666.67	2,333,333.33	426,416.67	2,759,750.00	37,333,333.33
45	37,333,333.33	2,333,333.33	401,333.33	2,734,666.67	35,000,000.00
46	35,000,000.00	2,333,333.33	376,250.00	2,709,583.33	32,666,666.67
47	32,666,666.67	2,333,333.33	351,166.67	2,684,500.00	30,333,333.33
48	30,333,333.33	2,333,333.33	326,083.33	2,659,416.67	28,000,000.00
49	28,000,000.00	2,333,333.33	301,000.00	2,634,333.33	25,666,666.67
50	25,666,666.67	2,333,333.33	275,916.67	2,609,250.00	23,333,333.33
51	23,333,333.33	2,333,333.33	250,833.33	2,584,166.67	21,000,000.00
52	21,000,000.00	2,333,333.33	225,750.00	2,559,083.33	18,666,666.67
53	18,666,666.67	2,333,333.33	200,666.67	2,534,000.00	16,333,333.33
54	16,333,333.33	2,333,333.33	175,583.33	2,508,916.67	14,000,000.00
55	14,000,000.00	2,333,333.33	150,500.00	2,483,833.33	11,666,666.67
56	11,666,666.67	2,333,333.33	125,416.67	2,458,750.00	9,333,333.33
57	9,333,333.33	2,333,333.33	100,333.33	2,433,666.67	7,000,000.00
58	7,000,000.00	2,333,333.33	75,250.00	2,408,583.33	4,666,666.67
59	4,666,666.67	2,333,333.33	50,166.67	2,383,500.00	2,333,333.33
60	2,333,333.33	2,333,333.33	25,083.33	2,358,416.67	0.00
		140,000,000.00	45,902,500.00		

Dari data perhitungan angsuran bulanan kredit perusahaan diatas, maka perhitungan angsuran tahunannya sebagai berikut.:

Tabel 17 b.: Angsuran kredit dalam 1 tahun

No.	Tahun.	Pokok / Sisa Ansuran. (A)	Ansuran. (B)	Bunga. 12.90% (C = A x 12.90%)	Total Ansuran + Bunga (D = B + C)	Sisa Kredit. (Pokok Kredit) (E = A - B)
1	2000	140,000,000.00	28,000,000.00	16,404,500.00	44,404,500.00	112,000,000.00
2	2001	112,000,000.00	28,000,000.00	12,792,500.00	40,792,500.00	84,000,000.00
3	2002	84,000,000.00	28,000,000.00	9,180,500.00	37,180,500.00	56,000,000.00
4	2003	56,000,000.00	28,000,000.00	5,568,500.00	33,568,500.00	28,000,000.00
5	2004	28,000,000.00	28,000,000.00	1,956,500.00	29,956,500.00	-

Tabel 18.a.: Perhitungan Angsuran Kredit (Leasing).

No.	Tahun.	Pokok / Sisa Ansuran. (A)	Ansuran. (B)	Bunga. 10.75% (C = A X 10.75%)	Total Ansuran + Bunga (D = B + C)
1	2000	140,000,000.00	28,000,000.00	15,050,000.00	43,050,000.00
2	2001		28,000,000.00	15,050,000.00	43,050,000.00
3	2002		28,000,000.00	15,050,000.00	43,050,000.00
4	2003		28,000,000.00	15,050,000.00	43,050,000.00
5	2004		28,000,000.00	15,050,000.00	43,050,000.00

LAMPIRAN 6

Cash Flow (RUK)



LAMPIRAN VI
Tabel 19 A.
CASH FLOW (KUK)
PER 31 DESEMBER

KETERANGAN.	Th. 1997	Th. 1998	Th. 1999
PENERIMAAN	285,600,000	481,950,000	476,850,000
PIUTANG USAHA		50,400,000	85,050,000
LABA DI TAHAN.		3,568,650	856,733
Total Penerimaan.	285,600,000	535,918,650	562,756,733
BIAYA - BIAYA			
Total Biaya Over Head Perusahaan.	126,114,000	293,440,400	223,907,860
Total Biaya Operasional Perusahaan.	144,660,000	237,120,000	256,980,000
Angsuran / Amortisasi Kredit.			
	270,774,000	530,560,400	480,887,860
Laba Operasional.	14,826,000	5,358,250	81,868,873
Pajak PPh Ps. 21.	10,067,800	4,215,840	14,533,642
Laba Bersih Usaha.	4,758,200	1,142,310	67,335,231
Prive 25%.	1,189,550	285,578	16,833,808
Laba di tahan.	3,568,650	856,733	50,501,423

Lanjutan.: Tabel 19 (Cash Flow)

KETERANGAN.	Th. 2000		Th. 2001		Th. 2002	
PENERIMAAN		660,960,000		788,970,000		936,018,300
PIUTANG USAHA		84,150,000		116,640,000		139,230,000
LABA DI TAHAN.		50,501,423		67,087,497		143,102,277
Total Penerimaan.		795,611,423		972,697,497		1,218,350,577
BIAYA - BIAYA						
Total Biaya Over Head Perusahaan.	288,886,824		258,716,017		282,353,802	
Total Biaya Operasional Perusahaan.	367,260,000		439,530,000		536,141,400	
Angsuran / Amortisasi Kredit.	28,000,000		28,000,000		28,000,000	
		684,146,824		726,246,017		846,495,202
Laba Operasional.		111,464,599		246,451,480		371,855,374
Pajak PPh Ps. 21.		22,014,603		55,648,445		72,556,689
Laba Bersih Usaha.		89,449,996		190,803,035		299,298,685
Prive 25%.		22,362,499		47,700,759		74,824,671
Laba di lahan.		67,087,497		143,102,277		224,474,014

Lanjutan.: Tabel 19 (Cash Flow)

KETERANGAN.	Th. 2003		Th. 2004		Th. 2005	
PENERIMAAN		1,094,164,200		1,263,407,700		1,443,748,800
PIUTANG USAHA		165,179,700		193,087,800		222,954,300
LABA DI TAHAN.		224,474,014		334,178,359		460,070,591
Total Penerimaan.		1,483,817,914		1,790,673,859		2,126,773,691
BIAYA - BIAYA						
Total Biaya Over Head Perusahaan.	306,458,570		330,983,620		355,886,926	
Total Biaya Operasional Perusahaan.	601,029,600		688,194,600		779,276,400	
Angsuran / Amortisasi Kredit.	28,000,000		28,000,000			
		935,488,170		1,047,178,220		1,135,163,326
Laba Operasional.		548,329,744		743,495,638		991,610,365
Pajak PPh Ps. 21.		102,758,599		130,068,184		159,509,402
Laba Bersih Usaha.		445,571,145		613,427,454		832,100,963
Prive 25%.		111,392,786		153,356,864		208,025,241
Laba di tahan.		334,178,359		460,070,591		624,075,722

Lanjutan.: Tabel 19 (Cash Flow)

NO.	KETERANGAN.	Th. 2006		Th. 2007	
1	PENERIMAAN		1,635,187,500		1,837,723,800
	PIUTANG USAHA		254,779,200		288,562,500
	LABA DI TAHAN.		624,075,722		800,725,095
	Total Penerimaan.		2,514,042,422		2,927,011,395
2	BIAYA - BIAYA				
	Total Biaya Over Head Perusahaan.	381,130,661		406,680,782	
	Total Biaya Operasional Perusahaan.	874,275,000		973,190,400	
3	Angsuran / Amortisasi Kredit				
			1,255,405,661		1,379,871,182
4	Laba Operasional.		1,258,636,762		1,547,140,213
5	Pajak PPh Ps. 21.		191,003,302		225,147,045
6	Laba Bersih Usaha.		1,067,633,460		1,321,993,167
7	Prive 25%.		266,908,365		330,498,292
8	Laba di tahan.		800,725,095		991,494,876

Tabel 19 B.
CASH FLOW (Leasing)

KETERANGAN.	Th. 1997	Th. 1998	Th. 1999
PENERIMAAN	285,600,000.00	481,950,000.00	476,850,000.00
PIUTANG USAHA		50,400,000.00	85,050,000.00
LABA DI TAHAN.		3,568,650.00	856,732.50
Total Pendapatan.	285,600,000.00	535,918,650.00	562,756,732.50
BIAYA			
Biaya Overhead.	126,114,000.00	293,440,400.00	223,907,860.00
Biaya Oprasional Perusahaan.	144,660,000.00	237,120,000.00	256,980,000.00
Angsuran / Amortisasi Kredit.			
Total Biaya Perusahaan.	270,774,000.00	530,560,400.00	480,887,860.00
Laba Operasional.	14,826,000.00	5,358,250.00	81,868,872.50
Pajak PPh Ps. 21.	10,067,800.00	4,215,940.00	14,533,642.00
Laba Bersih Usaha.	4,758,200.00	1,142,310.00	67,335,230.50
Prive 25%.	1,189,550.00	285,577.50	16,833,807.63
Laba di tahan.	3,568,650.00	856,732.50	50,501,422.88

Lanjutan Tabel 19 B. Cash Flow (Leasing)

KETERANGAN.	Th. 2000		Th. 2001		Th. 2002	
PENERIMAAN		660,960,000.00		788,970,000.00		936,018,300.00
PIUTANG USAHA		84,150,000.00		116,640,000.00		139,230,000.00
LABA DI TAHAN.		50,501,422.88		66,782,734.56		143,381,642.20
Total Pendapatan.		795,611,422.88		972,392,734.56		1,218,629,942.20
BIAYA						
Biaya Overhead.	288,886,824.00		258,716,016.60		282,353,802.44	
Biaya Oprasional Perusahaan.	367,260,000.00		439,530,000.00		536,141,400.00	
Angsuran / Amortisasi Kredit.	28,000,000.00		28,000,000.00		28,000,000.00	
Total Biaya Perusahaan.		684,146,824.00		726,246,016.60		846,495,202.44
Laba Operasional.		111,464,598.88		246,146,717.96		372,134,739.76
Pajak PPh Ps. 21.		22,420,952.80		54,971,195.02		70,795,839.27
Laba Bersih Usaha.		89,043,646.08		191,175,522.94		301,338,900.49
Prive 25%.		22,260,911.52		47,793,880.73		75,334,725.12
Laba di tahan.		66,782,734.56		143,381,642.20		226,004,175.37

Lanjutan Tabel 19 B. Cash Flow (Leasing)

KETERANGAN.	Th. 2003	Th. 2004	Th. 2005
PENERIMAAN	1,094,164,200.00	1,263,407,700.00	1,443,748,800.00
PIUTANG USAHA	165,179,700.00	193,087,800.00	222,954,300.00
LABA DI TAHAN.	226,004,175.37	337,459,317.44	465,477,347.46
Total Pendapatan.	1,485,348,075.37	1,793,954,817.44	2,132,180,447.46
BIAYA			
Biaya Overhead.	306,458,569.70	330,983,620.23	355,886,925.70
Biaya Oprasional Perusahaan.	601,029,600.00	688,194,600.00	779,276,400.00
Angsuran / Amortisasi Kredit.	28,000,000.00	28,000,000.00	-
Total Biaya Perusahaan.	935,488,169.70	1,047,178,220.23	1,135,163,325.70
Laba Operasional.	549,859,905.67	746,776,597.21	997,017,121.76
Pajak PPh Ps. 21.	99,914,149.09	126,140,133.93	159,509,402.29
Laba Bersih Usaha.	449,945,756.58	620,636,463.28	837,507,719.47
Prive 25%.	112,486,439.15	155,159,115.82	209,376,929.87
Laba di tahan.	337,459,317.44	465,477,347.46	628,130,789.60

Lanjutan Tabel 19 B. Cash Flow (Leasing)

KETERANGAN.	Th. 2006		Th. 2007	
PENERIMAAN		1,635,187,500.00		1,837,723,800.00
PIUTANG USAHA		254,779,200.00		288,562,500.00
LABA DI TAHAN.		628,130,789.60		803,766,395.37
Total Pendapatan.		2,518,097,489.60		2,930,052,695.37
BIAYA				
Biaya Overhead.	381,130,660.63		406,680,782.07	
Biaya Oprasional Perusahaan.	874,275,000.00		973,190,400.00	
Angsuran / Amortisasi Kredit.				
Total Biaya Perusahaan.		1,255,405,660.63		1,379,871,182.07
Laba Operasional.		1,262,691,828.97		1,550,181,513.30
Pajak PPh Ps. 21.		191,003,301.81		225,147,045.38
Laba Bersih Usaha.		1,071,688,527.16		1,325,034,467.92
Prive 25%.		287,922,131.79		331,258,616.98
Laba di tahan.		803,766,395.37		993,775,850.94

LAMPIRAN 7

Skenario Situasional



Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	9.03%	35.00%	0.04403
Jumlah.			0.12203

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	15.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	10.50%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	10.50%	35.00%	0.04550
Jumlah.			0.12350

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	17.50%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	12.25%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	12.25%	35.00%	0.04725
Jumlah.			0.12525

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	20.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	14.00%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	14.00%	35.00%	0.04900
Jumlah.			0.12700

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	25.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	17.50%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	17.50%	35.00%	0.05250
Jumlah.			0.13050

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	31.50%	35.00%	0.06650
Jumlah.			0.14450

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	50.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	35.00%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	35.00%	35.00%	0.07000
Jumlah.			0.14800

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	55.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	38.50%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	38.50%	35.00%	0.07350
Jumlah.			0.15150

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	60.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	42.00%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	42.00%	35.00%	0.07700
Jumlah.			0.15500

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	65.00%
Bunga deposito.	:	13.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	45.50%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	13.00%	65.00%	0.07800
Modal hutang (KUK).	45.50%	35.00%	0.08050
Jumlah.			0.15850

II. Tabel Perhitungan (Bunga Kredit Berubah, Faktor Lainnya Tetap).

NPV.:

Bunga Kredit : 2.50%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 11.475%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.89706212	112,711,844.72
2	2001	176,787,670.39	0.80472045	142,264,653.65
3	2002	199,178,883.66	0.72188423	143,784,095.87
4	2003	245,300,993.11	0.64757500	158,850,791.23
5	2004	286,781,817.11	0.58091501	
6	2005	333,530,104.71	0.52111685	
7	2006	385,580,563.80	0.46747418	
8	2007	442,574,636.48	0.41935338	
Total PV. Of Proceeds.				557,611,385.47
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				157,611,385.47

Bunga Kredit : 27.50%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 13.225%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.88319717	110,969,776.02
2	2001	176,787,670.39	0.78003725	137,900,967.84
3	2002	199,178,883.66	0.68892669	137,219,649.57
4	2003	245,300,993.11	0.60845811	149,255,378.13
5	2004	286,781,817.11	0.53738848	
6	2005	333,530,104.71	0.47461999	
7	2006	385,580,563.80	0.41918303	
8	2007	442,574,636.48	0.37022127	
Total PV. Of Proceeds.				535,345,771.56
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				135,345,771.56

Bunga Kredit : 5.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 11.650%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.89565607	112,535,180.39
2	2001	176,787,670.39	0.80219979	141,819,032.46
3	2002	199,178,883.66	0.71849511	143,109,054.27
4	2003	245,300,993.11	0.64352451	157,857,200.59
5	2004	286,781,817.11	0.57637663	
6	2005	333,530,104.71	0.51623523	
7	2006	385,580,563.80	0.46236921	
8	2007	442,574,636.48	0.41412379	
Total PV. Of Proceeds.				555,320,467.70
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				155,320,467.70

Bunga Kredit : 30.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 13.400%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.88183422	110,798,526.37
2	2001	176,787,670.39	0.77763158	137,475,675.98
3	2002	199,178,883.66	0.68574214	136,585,353.27
4	2003	245,300,993.11	0.60471088	148,336,179.15
5	2004	286,781,817.11	0.53325474	
6	2005	333,530,104.71	0.47024228	
7	2006	385,580,563.80	0.41467573	
8	2007	442,574,636.48	0.36567525	
Total PV. Of Proceeds.				533,195,734.77
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				133,195,734.77

Bunga Kredit : 7.50%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 11.825%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.89425442	112,359,068.99
2	2001	176,787,670.39	0.79969096	141,375,501.75
3	2002	199,178,883.66	0.71512717	142,438,231.68
4	2003	245,300,993.11	0.63950563	156,871,366.28
5	2004	286,781,817.11	0.57188073	
6	2005	333,530,104.71	0.51140687	
7	2006	385,580,563.80	0.45732785	
8	2007	442,574,636.48	0.40896745	
Total PV. Of Proceeds.				553,044,168.69
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				153,044,168.69

Bunga Kredit : 35.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 13.750%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.87912088	110,457,607.82
2	2001	176,787,670.39	0.77285352	136,630,973.37
3	2002	199,178,883.66	0.67943167	135,328,440.76
4	2003	245,300,993.11	0.59730256	146,518,912.02
5	2004	286,781,817.11	0.52510115	
6	2005	333,530,104.71	0.46162739	
7	2006	385,580,563.80	0.40582628	
8	2007	442,574,636.48	0.35677035	
Total PV. Of Proceeds.				528,935,933.98
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				128,935,933.98

Bunga Kredit : 10.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 12.000%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.89285714	112,183,507.95
2	2001	176,787,670.39	0.79719388	140,934,048.46
3	2002	199,178,883.66	0.71178025	141,771,595.17
4	2003	245,300,993.11	0.63551808	155,893,215.77
5	2004	286,781,817.11	0.56742686	
6	2005	333,530,104.71	0.50663112	
7	2006	385,580,563.80	0.45234922	
8	2007	442,574,636.48	0.40388323	
Total PV. Of Proceeds.				550,782,367.34
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				150,782,367.34

Bunga Kredit : 40.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 14.100%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.87642419	110,118,780.81
2	2001	176,787,670.39	0.76811936	135,794,032.16
3	2002	199,178,883.66	0.67319839	134,086,903.21
4	2003	245,300,993.11	0.59000735	144,729,389.04
5	2004	286,781,817.11	0.51709671	
6	2005	333,530,104.71	0.45319607	
7	2006	385,580,563.80	0.39719200	
8	2007	442,574,636.48	0.34810867	
Total PV. Of Proceeds.				524,729,105.22
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				124,729,105.22

LAMPIRAN -42-

Bunga Kredit : 12.90%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.
			12.203%	
1	2000	125,645,528.90	0.89124177	111,980,543.21
2	2001	176,787,670.39	0.79431189	140,424,548.15
3	2002	199,178,883.66	0.70792393	141,003,498.15
4	2003	245,300,993.11	0.63093137	154,768,092.78
5	2004	286,781,817.11	0.56231239	
6	2005	333,530,104.71	0.50115629	
7	2006	385,580,563.80	0.44665142	
8	2007	442,574,636.48	0.39807440	
Total PV. Of Proceeds.				548,176,682.30
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				148,176,682.30

Bunga Kredit : 45.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.
			14.450%	
1	2000	125,645,528.90	0.87374399	109,782,026.12
2	2001	176,787,670.39	0.76342857	134,964,757.57
3	2002	199,178,883.66	0.66704112	132,860,506.24
4	2003	245,300,993.11	0.58282317	142,967,103.47
5	2004	286,781,817.11	0.50923825	
6	2005	333,530,104.71	0.44494386	
7	2006	385,580,563.80	0.38876702	
8	2007	442,574,636.48	0.33968285	
Total PV. Of Proceeds.				520,574,393.41
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				120,574,393.41

Bunga Kredit : 15.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.
			12.350%	
1	2000	125,645,528.90	0.89007566	111,834,026.61
2	2001	176,787,670.39	0.79223467	140,057,322.44
3	2002	199,178,883.66	0.70514880	140,450,750.33
4	2003	245,300,993.11	0.62763578	153,959,679.89
5	2004	286,781,817.11	0.55864333	
6	2005	333,530,104.71	0.49723483	
7	2006	385,580,563.80	0.44257661	
8	2007	442,574,636.48	0.39392667	
Total PV. Of Proceeds.				546,301,779.28
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				146,301,779.28

Bunga Kredit : 50.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.
			14.800%	
1	2000	125,645,528.90	0.87108014	109,447,324.83
2	2001	176,787,670.39	0.75878061	134,143,056.24
3	2002	199,178,883.66	0.66095872	131,649,019.76
4	2003	245,300,993.11	0.57574801	141,231,559.35
5	2004	286,781,817.11	0.50152266	
6	2005	333,530,104.71	0.43686643	
7	2006	385,580,563.80	0.38054567	
8	2007	442,574,636.48	0.33148577	
Total PV. Of Proceeds.				516,470,960.17
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				116,470,960.17

bunga Kredit : 17.50%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 12.525%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.88869140	111,660,101.22
2	2001	176,787,670.39	0.78977241	139,622,024.11
3	2002	199,178,883.66	0.70186395	139,796,477.70
4	2003	245,300,993.11	0.62374046	153,004,153.34
5	2004	286,781,817.11	0.55431278	
6	2005	333,530,104.71	0.49261300	
7	2006	385,580,563.80	0.43778094	
8	2007	442,574,636.48	0.38905216	
Total PV. Of Proceeds.				544,082,756.38
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				144,082,756.38

Bunga Kredit : 55.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 15.150%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.86843248	109,114,658.18
2	2001	176,787,670.39	0.75417497	133,328,836.23
3	2002	199,178,883.66	0.65495004	130,452,217.85
4	2003	245,300,993.11	0.56877989	139,522,271.20
5	2004	286,781,817.11	0.49394693	
6	2005	333,530,104.71	0.42895956	
7	2006	385,580,563.80	0.37252241	
8	2007	442,574,636.48	0.32351056	
Total PV. Of Proceeds.				512,417,983.46
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				112,417,983.46

Bunga Kredit : 20.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 12.700%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.88731145	111,486,715.97
2	2001	176,787,670.39	0.78732160	139,188,752.00
3	2002	199,178,883.66	0.69859947	139,146,262.57
4	2003	245,300,993.11	0.61987531	152,056,028.21
5	2004	286,781,817.11	0.55002245	
6	2005	333,530,104.71	0.48804122	
7	2006	385,580,563.80	0.43304456	
8	2007	442,574,636.48	0.38424540	
Total PV. Of Proceeds.				541,877,758.75
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				141,877,758.75

Bunga Kredit : 60.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 15.500%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.86580087	108,784,007.71
2	2001	176,787,670.39	0.74961114	132,522,007.00
3	2002	199,178,883.66	0.64901397	129,269,878.69
4	2003	245,300,993.11	0.56191686	137,838,763.81
5	2004	286,781,817.11	0.48650810	
6	2005	333,530,104.71	0.42121914	
7	2006	385,580,563.80	0.36469189	
8	2007	442,574,636.48	0.31575056	
Total PV. Of Proceeds.				508,414,657.21
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				108,414,657.21

LAMPIRAN -47-

Bunga Deposito : 10.00%					Bunga Deposito : 32.50%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.	No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.
			11.903%					14.153%	
1	2000	125,645,528.90	0.89363109	112,280,751.10	1	2000	125,645,528.90	0.87601728	110,067,653.85
2	2001	176,787,670.39	0.79857653	141,178,483.86	2	2001	176,787,670.39	0.76740627	135,667,966.04
3	2002	199,178,883.66	0.71363281	142,140,587.12	3	2002	199,178,883.66	0.67226115	133,900,224.62
4	2003	245,300,993.11	0.63772447	156,434,445.76	4	2003	245,300,993.11	0.58891238	144,460,791.03
5	2004	286,781,817.11	0.56989041		5	2004	286,781,817.11	0.51589742	
6	2005	333,530,104.71	0.50927179		6	2005	333,530,104.71	0.45193505	
7	2006	385,580,563.80	0.45510111		7	2006	385,580,563.80	0.39590291	
8	2007	442,574,636.48	0.40669250		8	2007	442,574,636.48	0.34681779	
Total PV. Of Proceeds.				552,034,267.84	Total PV. Of Proceeds.				524,096,635.55
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00	Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				152,034,267.84	NPV.				124,096,635.55

Bunga Deposito : 12.50%					Bunga Deposito : 35.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.	No.	Tahun.	Proceeds.	DF	PV Of Proceeds.
			12.153%					14.403%	
1	2000	125,645,528.90	0.89163910	112,030,466.33	1	2000	125,645,528.90	0.87410295	109,827,127.70
2	2001	176,787,670.39	0.79502028	140,549,784.08	2	2001	176,787,670.39	0.76405597	135,075,675.06
3	2002	199,178,883.66	0.70887117	141,192,168.59	3	2002	199,178,883.66	0.66786358	133,024,322.13
4	2003	245,300,993.11	0.63205725	155,044,271.97	4	2003	245,300,993.11	0.58378153	143,202,188.07
5	2004	286,781,817.11	0.56356696		5	2004	286,781,817.11	0.51028516	
6	2005	333,530,104.71	0.50249834		6	2005	333,530,104.71	0.44604176	
7	2006	385,580,563.80	0.44804717		7	2006	385,580,563.80	0.38988642	
8	2007	442,574,636.48	0.39949637		8	2007	442,574,636.48	0.34080087	
Total PV. Of Proceeds.				548,816,690.97	Total PV. Of Proceeds.				521,129,312.95
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00	Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				148,816,690.97	NPV.				121,129,312.95

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah	Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	25.00%	65.00%	0.09000	Modal sendiri.	60.00%	65.00%	0.12500
Modal hutang (KUK).	9.03%	35.00%	0.04403	Modal hutang (KUK).	9.03%	35.00%	0.04403
Jumlah.			0.13403	Jumlah.			0.16903

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	12.90%
Bunga deposito.	:	27.50%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	9.03%

Menghitung Biaya Modal Hutang.

Bunga kredit.	:	12.90%
Bunga deposito.	:	65.00%
Tingkat Pajak.	:	30.00%
Biaya modal hutang.	:	9.03%

Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah	Komponen Modal.	Biaya Modal.	Proporsi.	Jumlah
Modal sendiri.	27.50%	65.00%	0.09250	Modal sendiri.	65.00%	65.00%	0.13000
Modal hutang (KUK).	9.03%	35.00%	0.04403	Modal hutang (KUK).	9.03%	35.00%	0.04403
Jumlah.			0.13653	Jumlah.			0.17403

IV. Tabel Perhitungan (Bunga Deposito Berubah, Faktor Lainnya Tetap).

NPV.:

Bunga Deposito : 7.50%

No.	Tahun.	Proceeds.	DF 11.653%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.89563200	112,532,156.68
2	2001	176,787,670.39	0.80215668	141,811,411.50
3	2002	199,178,883.66	0.71843720	143,097,519.01
4	2003	245,300,993.11	0.64345535	157,840,235.43
5	2004	286,781,817.11	0.57629920	
6	2005	333,530,104.71	0.51615201	
7	2006	385,580,563.80	0.46228226	
8	2007	442,574,636.48	0.41403478	
Total PV. Of Proceeds.				555,281,322.63
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				155,281,322.63

Bunga Deposito : 30.00%

No.	Tahun.	Proceeds.	DF 13.903%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.87794000	110,309,235.84
2	2001	176,787,670.39	0.77077865	136,264,161.28
3	2002	199,178,883.66	0.67669741	134,783,833.91
4	2003	245,300,993.11	0.59409972	145,733,251.74
5	2004	286,781,817.11	0.52158391	
6	2005	333,530,104.71	0.45791938	
7	2006	385,580,563.80	0.40202574	
8	2007	442,574,636.48	0.35295448	
Total PV. Of Proceeds.				527,090,482.76
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				127,090,482.76

Bunga Deposito : 15.00%					Bunga Deposito : 40.00%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 12.403%	PV Of Proceeds.	No.	Tahun.	Proceeds.	DF 14.903%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.88965597	111,781,294.89	1	2000	125,645,528.90	0.87029930	109,349,215.34
2	2001	176,787,670.39	0.79148775	139,925,274.58	2	2001	176,787,670.39	0.75742086	133,902,670.13
3	2002	199,178,883.66	0.70415180	140,252,168.97	3	2002	199,178,883.66	0.65918285	131,295,303.21
4	2003	245,300,993.11	0.62645285	153,669,506.37	4	2003	245,300,993.11	0.57368637	140,725,835.30
5	2004	286,781,817.11	0.55732752		5	2004	286,781,817.11	0.49927884	
6	2005	333,530,104.71	0.49582975		6	2005	333,530,104.71	0.43452202	
7	2006	385,580,563.80	0.44111790		7	2006	385,580,563.80	0.37816421	
8	2007	442,574,636.48	0.39244317		8	2007	442,574,636.48	0.32911605	
Total PV. Of Proceeds.				545,628,244.81	Total PV. Of Proceeds.				515,273,023.99
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00	Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				145,628,244.81	NPV.				115,273,023.99

Bunga Deposito : 17.50%					Bunga Deposito : 42.50%				
No.	Tahun.	Proceeds.	DF 12.653%	PV Of Proceeds.	No.	Tahun.	Proceeds.	DF 15.153%	PV Of Proceeds.
1	2000	125,645,528.90	0.88768164	111,533,229.39	1	2000	125,645,528.90	0.86840985	109,111,815.50
2	2001	176,787,670.39	0.78797870	139,304,918.21	2	2001	176,787,670.39	0.75413568	133,321,889.27
3	2002	199,178,883.66	0.69947422	139,320,495.04	3	2002	199,178,883.66	0.65489885	130,442,022.38
4	2003	245,300,993.11	0.62091043	152,309,944.47	4	2003	245,300,993.11	0.56872062	139,507,732.26
5	2004	286,781,817.11	0.55117079		5	2004	286,781,817.11	0.49388259	
6	2005	333,530,104.71	0.48926419		6	2005	333,530,104.71	0.42889251	
7	2006	385,580,563.80	0.43431084		7	2006	385,580,563.80	0.37245448	
8	2007	442,574,636.48	0.38552976		8	2007	442,574,636.48	0.32344314	
Total PV. Of Proceeds.				542,468,587.09	Total PV. Of Proceeds.				512,383,459.41
Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00	Total PV. Of Outlays.				400,000,000.00
NPV.				142,468,587.09	NPV.				112,383,459.41

CV. PURI SEJAHTERA

SUPPLIER, EXPORT & IMPORT, CONTRACTOR & TRANSPORTATION SERVICE

Address : Jl. Puspowarno Selatan I / 9 Semarang Ph. (024) 611211 - Fax. (024) 612089

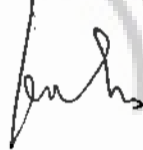
TO WHOM IT MAY CONCERN

The name as below has implemented a job training in CV. PURI SEJAHTERA as condition of his final study, from March, 18th, 2000 to July 21st, 2000.

NAME. : AGUNG BUDI WIRATMOKO.
NIM. : 93 . 30 . 1571.
NIRM. : 93 . 6 . 111 . 02016 . 50103.
DEPARTEMENT. : ECONOMIC – MANAGEMENT.
UNIVERSITY. : SOEGIJAPRANATA CATHOLIC UNIVERSITY.

During this time his shown high motivation in doing his job. We wish him success in his future career.

Best Regards.



(KOKOK)

TRANSPORT DEPARTEMENT

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini.:

Nama. : AGUNG BUDI WIRATMOKO.

NIM. : 93 .30 . 1571.

NIRM. : 93 . 6 . 111 . 02016 . 50103.

Jurusan. : Manajemen.

Fakultas. : Ekonomi.

Judul. : ANALISIS KELAYAKAN RENCANA INVESTASI
PENAMBAHAN TRUK TRAILER PADA PERUSAHAAN CV.
PURI SEJAHTERA DI SEMARANG.

Menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri, dan apabila dikemudian hari di temukan adanya bukti - bukti plagiat sama judul dan atau penulisannya, data maupun segala bentuk kecurangan lainnya, saya sanggup menerima segala tuntutan atau sanksi - sanksi dari Fakultas Ekonomi UNIKA SOEGIJAPRANATA Semarang, yang di jatuhkan pada saya.

Semarang, Juli,....., 2002,



Agung Budi Wiratmoko.