

EM
371.621
VTO
S
1999

STUDI KELAYAKAN PENGGANTIAN MESIN PADA PT. BAHANA BUANA BOX SEMARANG

S K R I P S I

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan
Program Sarjana (S1) pada Fakultas Ekonomi
Universitas Katholik Soegijapranata**

Semarang



Disusun oleh :

**Nama : Tirus Sugeng Utomo
NIM : 93.30.1483
NIRM : 93.6.111.02016.50035
Jurusan : Manajemen**

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KATHOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG
1999**

MOTTO

" Orang yang terlalu bodoh akan berbahaya bagi dirinya sendiri, orang yang terlalu pandai akan berbahaya bagi orang lain ".

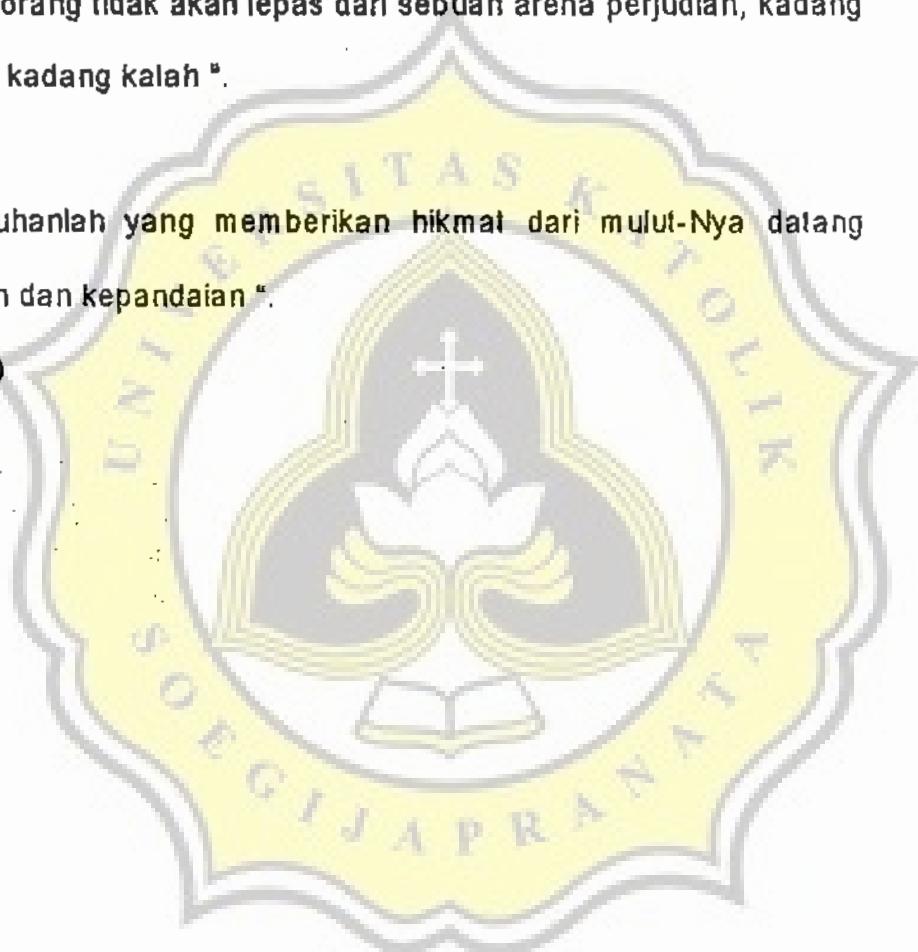
(Penulis)

" Hidup seseorang tidak akan lepas dari sebuah arena perjudian, kadang menang dan kadang kalah ".

(penulis)

" Karena Tuhanlah yang memberikan hikmat dari mulut-Nya datang pengetahuan dan kepandaian ".

(Amsal 2 : 6)



TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Tirus Sugeng Utomo

NIM : 93.30.1483

NIRM : 93.6.111.02016.50035

Fakultas : Ekonomi

Jurusan : Manajemen

Judul : Studi Kelayakan Penggantian Mesin pada PT. Bahana
Buana Box Semarang

Dosen Pembimbing : 1. Drs. Heru Sutantio
2. Komala Inggarwati, SE,MM

Pembimbing I


(Drs. Heru Sutantio)



Pembimbing II

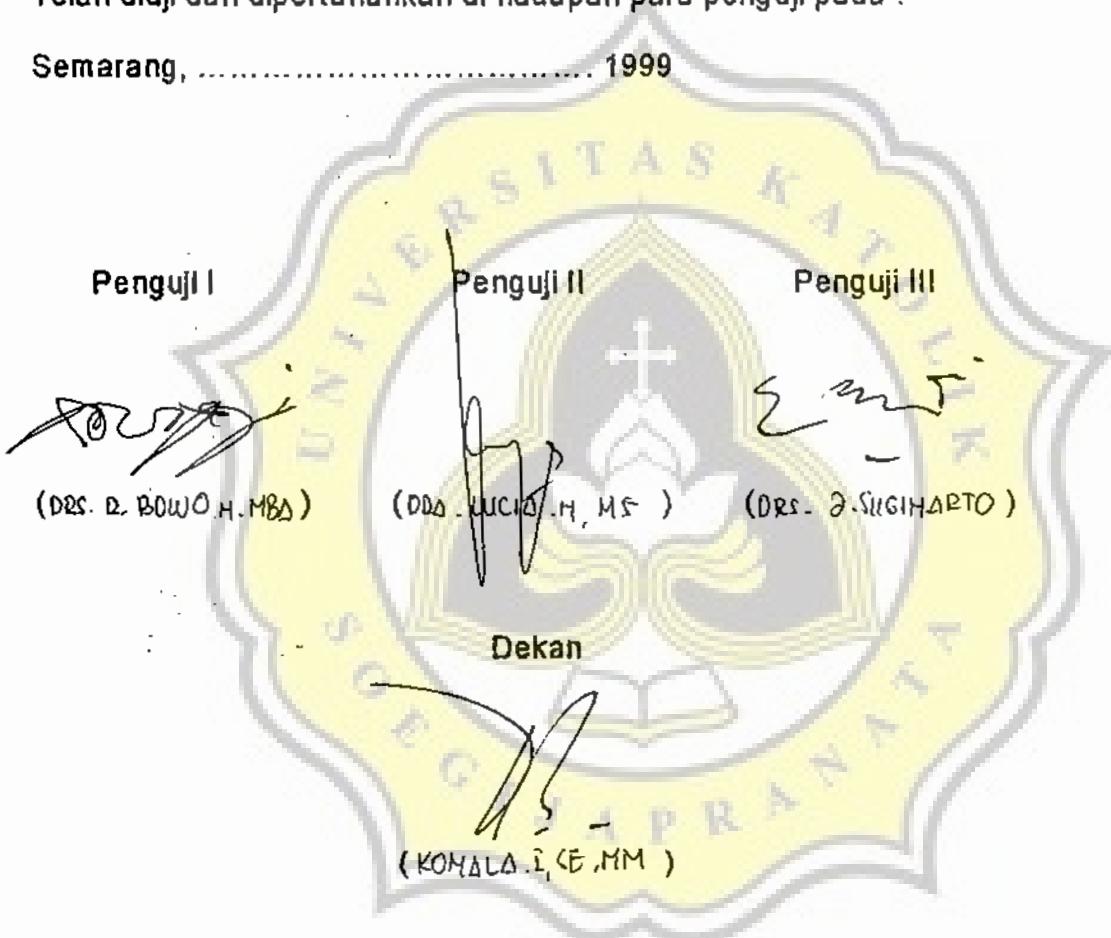

(Komala Inggarwati, SE,MM)

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : STUDI KELAYAKAN PENGGANTIAN MESIN PADA
PT. BAHANA BUANA BOX SEMARANG

Telah diuji dan dipertahankan di hadapan para penguji pada :

Semarang, 1999



RINGKASAN

PT. Bahana Buana Box Semarang adalah sebuah perusahaan yang bergerak di bidang usaha pembuatan kertas karton yang digunakan untuk kemasan yang salah satu produknya berupa kertas sheet (lembaran). Perusahaan ini sejak berdiri hingga sekarang berkembang dengan pesat dan memperoleh keuntungan yang memadai.

Perusahaan dalam melaksanakan produksinya menggunakan mesin *Corrugated* dengan merk FM, akhir-akhir ini perusahaan merasakan pemberoran dalam pemakaian tenaga listrik dan membengkaknya biaya pemeliharaan mesin tersebut, hal ini menyebabkan harga pokok penjualan kertas karton bertambah besar dan menurunnya keuntungan yang diperoleh. Bersamaan dengan itu perusahaan mendapat penawaran sebuah mesin *Corrugated* dengan merk Minerva dengan model terbaru yang mempunyai keunggulan teknologi dibandingkan dengan mesin yang lama. Hal inilah yang mendorong perusahaan untuk melakukan investasi penggantian mesin lama dengan membeli mesin yang baru.

Sebelum rencana investasi dilakukan perusahaan tersebut harus melakukan studi kelayakan investasi terlebih dahulu agar investasi tersebut nantinya dalam pelaksanaan dapat berjalan dengan baik dan beroperasi memberikan keuntungan sesuai dengan yang diharapkan. Studi kelayakan ini akan membahas tiga aspek pokok yaitu aspek pasar, aspek teknis, dan aspek keuangan.

Berdasarkan hasil analisis aspek pasar dapat diketahui permintaan kertas karton (sheet) yang meningkat terus dari tahun ke tahun, hal ini menunjukkan peluang pasar yang masih terbuka bagi produk perusahaan tersebut. Dengan dilaksanakannya investasi pembelian mesin diharapkan diperoleh penghematan yang dapat

menekan biaya produksi yang menjadikan perusahaan semakin kuat dalam persaingan.

Berdasarkan hasil aspek teknis, usulan investasi tersebut dapat dilaksanakan karena semua kebutuhan teknis dari rencana investasi tersebut dapat dipenuhi.

Berdasarkan hasil analisis aspek keuangan dapat diketahui besarnya dana yang dibutuhkan untuk investasi tersebut, perkiraan penghematan biaya-biaya listrik, biaya pemeliharaan setelah pajak. Dari hasil penilaian investasi dengan menggunakan beberapa metode memberikan hasil yang layak untuk investasi tersebut. Metode-metode yang dipergunakan adalah :

1. Metode *payback period* yang memberikan hasil *payback period* investasi lebih pendek dari *payback period* maksimum.
2. Metode *net present value* yang memberikan hasil positif.
3. Metode *internal rate of return* yang memberikan hasil lebih besar dari tingkat suku bunga yang ditentukan.
4. Metode *profitability index* yang memberikan hasil lebih dari 1.

Atas dasar hasil analisis aspek pasar, aspek teknis, dan aspek keuangan dapat diambil kesimpulan bahwa rencana investasi penggantian mesin dengan mengganti mesin baru yang dilakukan oleh PT. Bahana Buana Box layak untuk dilaksanakan.

KATA PENGANTAR

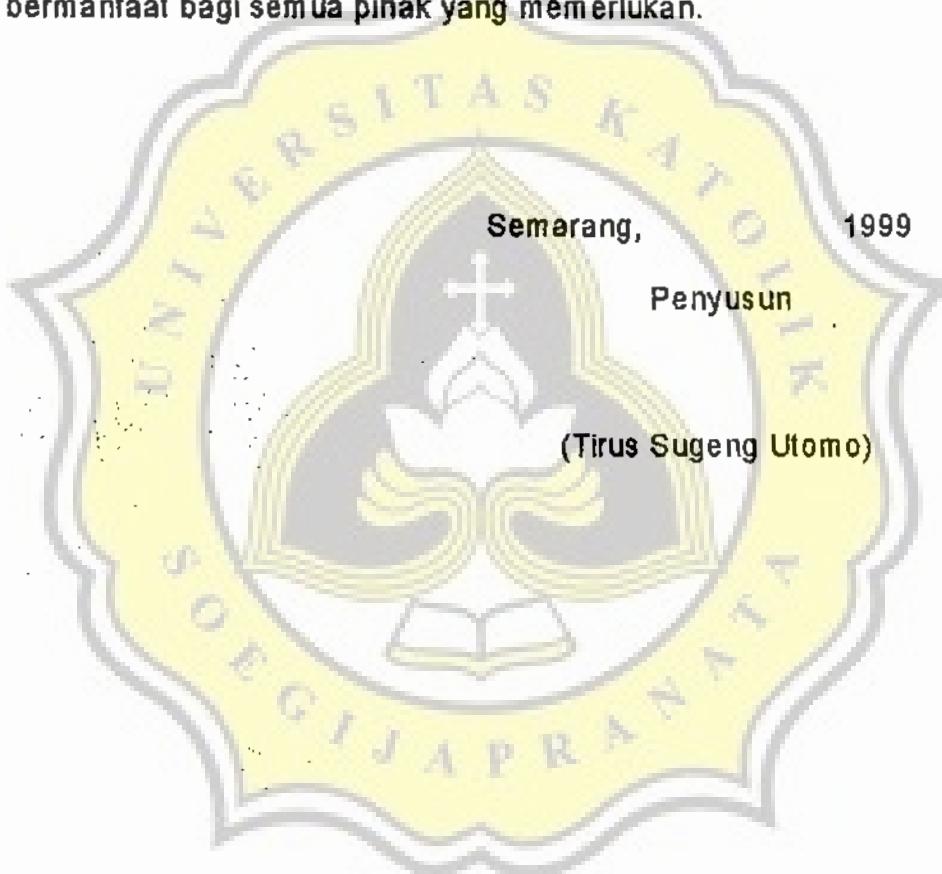
Berkat kasih dan karunia Tuhan YME, yang telah dilimpahkan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul "Studi Kelayakan Penggantian Mesin pada PT. Bahana Buana Box Semarang". Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat guna mencapai gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Manajemen Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.

Dalam penulisan skripsi ini sejak awal hingga selesaiya penulisan banyak memperoleh bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, oleh karena itu dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Komala Enggarwati, SE, MM, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Katholik Soegijapranata Semarang.
2. Bapak Drs. Heru Sutianto, selaku Dosen Pembimbing I yang telah telah bersedia meluangkan waktunya untuk membimbing dan memberikan petunjuk dalam penulisan skripsi ini.
3. Ibu Komala Inggarwati, SE, MM, selaku Dosen Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan dan petunjuk dalam penyusunan skripsi ini.
4. Bapak serta Ibu Dosen Fakultas Ekonomi yang telah memberi bantuan ilmu yang sangat berguna dalam penulisan skripsi ini.

5. Orang tua, kakak, serta rekan-rekan dan semua pihak yang telah medorong dan membantu penyusunan skripsi ini.

Dalam penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari kekurangan baik dari cara penyajian maupun isinya karena keterbatasan pengetahuan dan pengalaman, untuk itu diharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Akhir kata semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukan.



DAFTAR ISI

	Halaman
Judul	i
Motto.....	ii
Tanda Persetujuan Skripsi	iii
Pengesahan	iv
Ringkasan	v
Kata Pengantar.....	vii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar.....	xiii
Bab I : PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	3
1.4 Sistematika Penelitian	4
Bab II : LANDASAN TEORI	6
2.1 Landasan teori	6
2.1.1 Pengertian ekspansi	6
2.1.2 Bentuk-bentuk ekspansi	8
2.1.3 Motif-motif mengadakan ekspansi	10
2.1.4 Pengertian investasi	14

2.1.5 Resiko dan ketidakpastian investasi	
dalam aktiva tetap	15
2.1.6 Bentuk-bentuk investasi	17
2.1.7 Aliran kas	21
2.1.8 Aspek-aspek studi kelayakan investasi.....	25
2.1.9 Metode penilaian investasi.....	31
2.2 Kerangka Pemikiran	37
Bab III : METODE PENELITIAN.....	39
3.1 Lokasi Penelitian.....	39
3.2 Jenis Penelitian.....	39
3.3 Data yang dibutuhkan.....	40
3.4 Metode Pengumpulan Data	40
3.5 Metode Analisis Data	40
Bab IV : HASIL DAN PEMBAHASAN.....	45
4.1 Gambaran Umum Perusahaan.....	45
4.1.1 Sejarah Perkembangan Perusahaan	45
4.1.2 Struktur organisasi Perusahaan	46
4.1.3 Proses Produksi.....	49
4.1.4 Personalia	50
4.1.5 Pemasaran	50
4.1.6 Perkembangan penjualan perusahaan.....	50
4.2 Analisis Data	51

4.2.1 Analisis Aspek Pasar dan Pemasaran	52
4.2.2 Analisis Aspek Keuangan	57
Bab V : PENUTUP.....	70
5.1 Kesimpulan	70
5.2 Saran-saran	72

Daftar Pustaka

Lampiran



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1.1 Volume penjualan Kertas Karton.....	52
Tabel 4.2.2 Penjualan Kertas Karton	56
Tabel 4.2.3 Bahan Baku Kertas Karton	57



DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 2.a Bussiness Expansion 8

Gambar 2.b Financial Expansion 9

Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran 37

Gambar 4.1.1 Struktur Organisasi

PT. Bahana Buana Box 48

