

Kepada Yth.

Sdr. Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten / Kotamadya

di

Dengan hormat,

yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a :

U m u r :

Pekerjaan :

Nomor KTP :

Alamat :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri / selaku kuasa dari :

N a m a :

U m u r :

Pekerjaan :

Nomor KTP :

Alamat :

Berdasarkan surat kuasa Nomor tanggal

dengan ini mengajukan permohonan :

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Pengukuran | 8. Pemecahan/Penggabungan Hak |
| 2. Konversi/Pendaftaran Hak | 9. Pendaftaran Hak Tanggungan |
| 3. Pendaftaran Hak Milik Sarusun | 10. Royat atas Hak Tanggungan |
| 4. Pendaftaran Tanah Wakaf | 11. Penerbitan Sertipikat Pengganti |
| 5. Pendaftaran Peralihan Hak | 12. Surat Keterangan Pendaftaran Tanah |
| 6. Pendaftaran Pemindahan Hak | 13. Pengecekan Sertipikat |
| 7. Pendaftaran Perubahan Hak | 14. Pencatatan |

Atas bidang tanah hak / tanah negara :

Terletak di

Desa / Kelurahan

Kecamatan

Kabupaten/Kotamadya

Nomor Hak

Untuk melengkapi permohonan dimaksud, bersama ini kami lampirkan :

1.
2.
3.
4.

Hormat kami,

SURAT PERNYATAAN DIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama :

Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa tanah negara seluas ± m² yang batas-batasnya adalah sebagai berikut :

sebelah utara :

sebelah timur :

sebelah selatan :

sebelah barat :

terletak di Jalan :

Kelurahan :

Kecamatan :

Kab./Kod. :

adalah tanah negara dalam penguasaan saya dan telah saya kuasai serta pelihara sejak tahun ± dan tidak terdapat sengketa dengan pihak lain.

Pernyataan ini saya buat guna lampiran permohonan hak atas tanah dan apabila dikemudian hari timbul masalah ternyata pernyataan ini tidak benar kami akan bertanggung jawab sendiri.

Semarang,

Yang membuat pernyataan :

Lurah

meterai
Rp. 6000,-

(.....)

Kepada Yth.

PERMOHONAN HAK : X)

- *) 1. Bapak Kepala Badan Pertanahan Nasional
- 2. Bapak Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Propinsi Jawa Tengah

Melalui :

Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten/
Kotamadia
di
.....

Yang bertanda tangan dibawah ini kami,
alamat, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama
..... dengan ini mengajukan permohonan hak
dengan keterangan sebagai berikut :

A. MENGENAI DIRI PEMOHON :

NAMA DAN UMUR :
KEWARGANEGARAAN DAN ATAU :
KARTU PENDUDUK ATAUPUN SURAT :
KETERANGAN DARI KEPALA DESA / :
CAMAT :
PEKERJAAN / JABATAN :
TEMPAT TINGGAL / KEDUDUKAN :
Anak yang masih menjadi : 1.
tanggungan : 2.
: 3.

AKTE PENDIRIAN / PERATURAN :
Badan Hukum tanggal / nomor akte /
peraturan pendiriannya tanggal/nomor
Keputusan Menteri Dalam Negeri /
Kehakiman

B. MENGENAI TANAH YANG DIMOHON :

1. LETAKNYA : Jalan :
Kelurahan/Desa :
Kecamatan :
Kabupaten/Kotamadia :
Propinsi :

LUAS : M2

Surat Ukur/Gambar
Situasi tanggal
No.

BATAS-BATAS :

UTARA :
TIMUR :
SELATAN :
BARAT :

*) Discusuaikan dengan pejabat yang berwenang vide Permendagri No. 6/1972

2. STATUS TANAH : Tanah Negara bekas
(HAK YANG MELEKAT : Hak Sertipikat / SKPT / Kekitir / Surat
DI ATAS TANAH) Keterangan Lurah / Kep. Lingkungan
tanggal No.

3. JENIS DAN KEADAAN TANAH :

4. PENGUASAANNYA :

(Siapa yang menguasai sekarang kalau pemohon, apa dasarnya, sebutkan tanggal/nomor aktenya atau surat - surat lain secara beruntun).

5. TANAH AKAN DIPER-GUNAKAN UNTUK :

TANAH LAIN YANG DIPUNYAI SI PEMOHON :

(sebutkan masing - masing tanahnya dan kalau ada tanggal dan nomor sertipikatnya).

1. Hak luas M2
Sertipikat tgl.
No.

- 2.
- 3.
- 4.

SURAT - SURAT YANG DILAMPIRKAN :

- 1. Salinan Surat Tanda Kewarganegaraan, :
Surat Keterangan Ganti Nama
(Akte / Peraturan Pendirian Badan Hukum)
- 2. Salinan Keputusan Pengesahan :
Badan Hukum
- 3. Salinan Sertipikat / SKPT / Kekitir :
- 4. Salinan Surat Ukur / Gambar :
- 5. Surat Bukti Perolehan Hak : a.
Secara Beruntun : b.
(Sebutkan nama - nama pemilik tanah asal) : c.

Apabila permohonan tersebut dikabulkan, pemohon bersedia memenuhi syarat - syarat yang telah dan akan ditetapkan oleh Pemerintah.

....., tgl.

Diterima oleh :

Pemohon

(.....)

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :
Pekerjaan :
Kewarganegaraan :
Tempat tinggal :

dengan ini menyatakan bahwa :

- dengan perolehan Hak Milik yang kami mohon ini, akan mempunyai Hak Milik atas tanah untuk rumah tinggal tidak lebih dari 5 (lima) bidang yang seluruhnya meliputi luas tidak lebih dari 5000 (lima ribu) M².
- Hak Milik atas tanah untuk rumah tinggal yang kami punyai pada waktu ini adalah :

1. HM No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....
2. HM No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....
3. HM No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....
4. HM No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila ternyata tidak benar kami bersedia dituntut di Pengadilan sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku yang menyangkut penggunaan keterangan palsu untuk suatu permohonan resmi.

.....
Yang membuat pernyataan,

materai

(.....)

Catatan :

**) : Coret yang tidak perlu*

PEMERINTAH PROPINSI DAERAH TINGKAT I JAWA TENGAH
DIREKTORAT SOSIAL POLITIK
Jl. Menteri Supeno No. 2 Semarang Telepon: 414205

Nomor : 070/2800/VI / 2000.

Semarang, 10 Juni 2000.

Sifat :

Lampiran :

Perihal : Ijin Penelitian.

K e p a d a :

Yth. KETUA BAPPEDA PROPINSI
DAERAH TINGKAT I JAWA TENGAH
DI -

S E M A R A N G.

Membaca surat Dekan FH Unika Soegijapranata Semarang No. B. 2.02/741/UK3.05/V/2000 tgl 5 Juni 2000 tentang maksud Sdr. ANTONIA WARIH ANDJARI akan mengadakan penelitian berjudul : TINJAUAN YURIDIS PROSES PENGUASAAN DAN PEMILIKAN TANAH NEGARA OLEH MASYARAKAT DI WILAYAH DAERAH KOTA SEMARANG ", untuk skripsi.

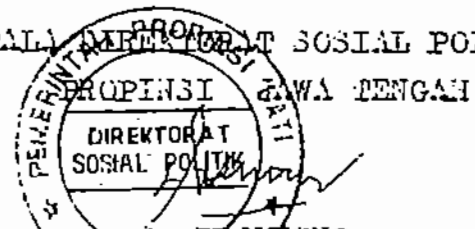
Lokasi : Kota Semarang
W a k t u : 12 Juni - 12 Sept 2000
Pen. P aw ab : Y. BUDI SARWO , SH.LH

Dengan ini kami menyatakan tidak keberatan untuk di beri kan Ijin Riset/Survey/Penelitian kepada pihak yang berkepentingan dengan mematuhi semua peraturan dan perundangan yang berlaku.

Setelah yang bersangkutan menyelesaikan Tesis/Skripsi / Karya Tulis/Laporan penelitiannya dalam batas waktu selambat lambatnya 1 (satu) bulan, segera menyerahkan hasilnya kepada DIREKTORAT SOSIAL POLITIK PROPINSI JAWA TENGAH dan BAPPEDA PROPINSI DAERAH TINGKAT I JAWA TENGAH.

Dalam pelaksanaan tersebut diwajibkan ikut membantu keamanan dan ketertiban umum masyarakat dan mentaati tata tertib serta ketentuan-ketentuan kehidupan yang berlaku di daerah setempat.

KEPALA DIREKTORAT SOSIAL POLITIK





**PEMERINTAH PROPINSI JAWA TENGAH
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH**

Jl. Pemuda No. 127 - 133 Telp. 515591 - 515592 Fax. 546802
Kode Pos 50132 e - mail : bppdjlg @ Indosat.net.id
Semarang

Semarang, 10 Juni 2000

Kepada Yth. :

Jomor : R/ 2856/P/VI/2000
ampiran : 1 (satu) lembar.
erihal : Pemberitahuan tentang
Pelaksanaan Research /
Survey.

1. KA.Kanwil BPN Prop Jateng
2. Walikota Semarang

Menarik Surat Rekomendasi Research / Survey BAPPEDA Jawa Tengah, tanggal :
10 Juni 2000 Nomor : R/ 2856/P/VI/2000 dengan

hormat kami memberitahukan dalam Wilayah Saudara akan dilaksanakan Research / Survey
alas nama :

ANTONIA WARIH ANDJARI

Dengan maksud tujuan sebagaimana tersebut dalam surat Rekomendasi Research / Survey
BAPPEDA Jateng (terlampir).

Besar harapan kami, agar Saudara mengambil langkah-langkah persiapan seperlunya,
sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

**AN. GUBERNUR JAWA TENGAH
KETUA BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH**

Kabid Litbang
Staf Sie PPE
BAPPEDA
DARMA DI, SH
NIP. 500 090 498

MBUSAN Kepada Yth. :

: Pembantu Gubernur Untuk

Wilayah :
Semarang



**PEMERINTAH PROPINSI JAWA TENGAH
BADAN PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH**

Jl. Pemuda No. 127 - 133 Telp. 515591 - 515592 Fax. 546802
Kode Pos 50132 e - mail : bppdjtg @ indosat.net.id
Semarang

SURAT REKOMENDASI RESEARCH / SURVEY

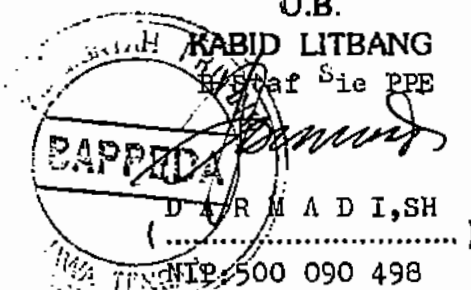
Nomor : R / 2856/P/VI/2000

- I. **DASAR** : Surat Gubernur Propinsi Jawa Tengah tanggal 15 Agustus 1972 Nomor : Bappemda/345/VIII/72.
- II. **MENARIK** : 1. Surat Kadit Sospol Pemerintah Propinsi Jawa Tengah
tgl. 10 Juni 2000 no. 070 / 2800/VI/2000
2. Surat dari Bekan FH Unika Soegijapranata Smg
tgl. 5 Juni 2000 nomor B.2.02/741/UKS.05/V/2000
- III. Yang bertanda-tangan di bawah ini Ketua Badan Perencanaan Pembangunan Daerah (BAPPEDA) Propinsi Jawa Tengah, bertindak atas nama Gubernur Jawa Tengah, menyatakan **TIDAK KEBERATAN** atas pelaksanaan research / survey dalam wilayah Propinsi Jawa tengah yang dilaksanakan oleh :
1. Nama : ANTONIA WARIH ANDJARI
 2. Pekerjaan : MHS
 3. Alamat : JL SERASI B.24 GRAHA ESTETIKA SMG
 4. Penanggungjawab : Y.BUDI SARWO,SH MH
 5. Maksud tujuan research/survey : UNTUK SKRIPSI BERJUDUL: TINJAUAN YURIDIS PROSES PENGUASAAN DAN PEMILIKAN TANAH NEGARA OLEH MASYARAKAT DI WILAYAH DAERAH KOTA SEMARANG.
 6. Lokasi : KOTA SEMARANG
- dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :
- a. Pelaksanaan research / survey tidak disalahgunakan untuk tujuan tertentu yang dapat mengganggu kestabilan Pemerintah.
 - b. Sebelum melaksanakan research / survey langsung kepada responden, harus terlebih dahulu melaporkan kepada Penguasa Daerah setempat.
 - c. Setelah research / survey selesai supaya menyerahkan hasilnya kepada BAPPEDA Jawa Tengah.
- IV. Surat Rekomendasi Research / Survey ini berlaku dari :
12 Juni - 12 Sept 2000

Dikeluarkan di: **S E M A R A N G**
Pada tanggal : 10 Juni 2000
A.n. **GOVERNOR JAWA TENGAH**
KETUA BAPPEDA
U.B.

TEMBUSAN :

1. Bakorstanasda Jateng / DIY.
2. Kapolda Jateng.
3. Kadit Sospol Pemerintah Prop. Jawa Tengah
4. Bupati/Walikota Madia Semarang
5. Arsip.





BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR WILAYAH PROPINSI JAWA TENGAH

Jl. Ki Mangunsarkoro No. 34 C Semarang (50136) Tlp. 310388 - 310389 Kotak Pos : 1226 Fax : 310392

Nomor : 050.7/131/33/2000
Sifat : Biasa
Lampiran : 1 (satu) Eks
Perihal : Ijin research / survey
An. Sdr. ANTONIA WARIH ANJARI

Semarang, 23 Agustus 2000
Kepada :
Yth. Kepala Kantor Pertanahan
Kota Semarang
di -

SEMARANG

Berdasarkan rekomendasi research / survey dari BAPPEDA Propinsi Daerah Tingkat I Jawa Tengah tanggal 10 Juni 2000 Nomor : R/2856/P/VI/2000 perihal sebagaimana tersebut pada pokok surat di atas, bersama ini kami beritahukan dengan hormat bahwa :

Nama : ANTONIA WARIH ANJARI
N I M : 94.21.0001
Universitas/Akademi : Universitas Katolik Soegijapranata

Kami berikan ijin untuk mengadakan research / survey pada Kantor Pertanahan Kota Semarang dalam rangka mengadakan penelitian dengan judul :

TINJAUAN PROSES PENGUASAAN DAN PEMILIKAN TANAH NEGARA OLEH MASYARAKAT DI WILAYAH DAERAH KOTA SEMARANG

Sehubungan dengan itu, kepadanya supaya diberikan petunjuk / penjelasan seperlunya dari yang bersangkutan dan jawaban serta petunjuk-petunjuk dari Saudara supaya dibuat secara tertulis.

Kemudian setelah selesai supaya membuat laporan yang diketahui oleh Saudara selaku Kepala Kantor Pertanahan Kota Semarang dan tembusannya disampaikan kepada kami.

AN. KEPALA KANTOR WILAYAH
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
PROPINSI JAWA TENGAH
Kepala Bagian Tata Usaha



Drs. MOCHAMAD SAFE'I
NIP. 010055767

TEMBUSAN, disampaikan kepada Yth. :
Dekan Fakultas Hukum UNIKA
Di SEMARANG



BADAN PERTANAHAN NASIONAL

KANTOR PERTANAHAN KOTAMADYA SEMARANG

Jl. Ki Mangunsarkoro No. 23 Semarang Telp. 316594, 316614 Fax. (024) 455585

Nomor : 050.7- 842 -I-2000
Lampiran : -
Perihal : Ijin Research / Survey

Semarang, tgl. - 4 SEP 2000

K e p a d a
Yth. Dekan Fakultas Hukum
Universitas Katolik Segijopranata
Semarang
di -
SEMARANG.

Dengan ini kami beritahukan dengan hormat bahwa :

Nama : ANTONIA WARIH ANDJANI

NIM : 94.21.0001

adalah Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijopranata Semarang di Semarang, telah menyelesaikan Ijin Research / Survey dalam rangka Skripsi dengan judul "TINJAUAN YURIDIS PROSES PENGUASAAN DAN PEMILIKAN TANAH NEGARA OLEH MASYARAKAT DI WILAYAH DAERAH KOTA SEMARANG"

Demikian dan selanjutnya mohon menjadikan periksa, guna seperlunya, dan atas perhatiannya kami menyampaikan terima kasih.

An. Kepala Kantor Pertanahan
Kota Semarang
Kepala Sub Bagian Tata Usaha



W A R N O, BSc

NIP. 010 085 562