

PROJEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode LXVII Semester Genap Tahun 2014 / 2015

LANDASAN TEORI DAN PROGRAM

SEKOLAH MODE DAN MODELING DI KOTA SEMARANG

Tema Desain
New Look Vintage

Fokus Kajian
Ekspresi Ruang pada Ruang-Ruang Kelas Kaitannya Terhadap Kreativitas Siswa
dalam Proses Pembelajaran

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur**

Disusun Oleh :
Diah Ayu Arianti Winarto 10.11.0056

Dosen Pembimbing :
Dr. Ir. A. Rudyanto Soesilo, MSA

NPP – NIDN :
131.283.277 – 0020065402



**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA SEMARANG**

April 2015

HALAMAN PENGESAHAN

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR

Periode LXVII Semester Genap Tahun 2014 / 2015

Program Studi Arsitektur

Fakultas Arsitektur dan Desain

Universitas Katolik Soegijapranata Semarang

Judul : Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang
Tema Desain : New Look Vintage
Fokus Kajian : Ekspresi Ruang pada Ruang-Ruang Kelas Kaitannya Terhadap Kreativitas Siswa dalam Proses Pembelajaran
Penyusun : Diah Ayu Arianti Winarto
NIM : 10.11.0056
Pembimbing : Dr. Ir. A. Rudyanto Soesilo, MSA
Penguji : Ir. Afriyanto Sofyan, St.B, MT, IAI
Ir. CH. Koesmartadi, MT
Ir. Yulita Titik S., MT

Semarang, April 2015

Mengetahui dan mengesahkan,

Dekan
Fakultas Arsitektur dan Desain

Ketua
Program Studi Arsitektur



Ir. IM. Tri Hesti Mulyani, MT
NIDN. 611086201



Ir. FX. Bambang Suskiyatno, MT
NIDN. 625116302

HALAMAN PENGESAHAN

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode LXVII Semester Genap Tahun 2014 / 2015
Program Studi Arsitektur
Fakultas Arsitektur dan Desain
Universitas Katolik Soegijapranata Semarang

Judul : Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang
Tema Desain : New Look Vintage
Fokus Kajian : Ekspresi Ruang pada Ruang-Ruang Kelas Kaitannya
Terhadap Kreativitas Siswa dalam Proses Pembelajaran
Penyusun : Diah Ayu Arianti Winarto
NIM : 10.11.0056
Pembimbing : Dr. Ir. A. Rudyanto Soesilo, MSA
Penguji : Ir. Afriyanto Sofyan, St.B, MT, IAI
Ir. CH. Koesmartadi, MT
Ir. Yulita Titik S., MT

Semarang, April 2015
Pembimbing


Dr. Ir. A. Rudyanto Soesilo, MSA

NIDN. 0020065402

Penguji

Penguji

Penguji


15/2015
April

Ir. Afriyanto Sofyan, St.B, MT, IAI

NIDN. 0616046301



Ir. CH. Koesmartadi, MT

NIDN. 0616035901



Ir. Yulita Titik S., MT

NIDN. 0612066201

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Diah Ayu Arianti Winarto
NIM : 10.11.0056
Jurusan / Program Studi : Arsitektur
Fakultas / Program : Fakultas Arsitektur dan Desain
Unika Soegijapranata Semarang

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Proyek Akhir Arsitektur tahap Landasan Teori dan Program dengan judul : **Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang** ini benar – benar merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya dari orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara – cara penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa dalam Proyek Akhir Arsitektur tahap Landasan Teori dan Program ini terkandung ciri – ciri plagiat dan bentuk – bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, April 2015

Yang membuat pernyataan,




Diah Ayu Arianti Winarto

NIM. 10.11.0056

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN	iv
PRAKATA.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	v
DAFTAR TABEL.....	v
BAB I PENDAHULUAN.....	I – 1
1.1 Latar Belakang Proyek Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	I – 1
1.1.1 Fenomena Perkembangan Dunia Mode dan Modeling	I – 1
1.1.2 Gagasan Awal	I – 2
1.2 Tujuan dan Sasaran Pembahasan Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang	I – 4
1.2.1 Tujuan Pembahasan	I – 4
1.2.2 Sasaran Pembahasan.....	I – 5
1.3 Lingkup Pembahasan Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	I – 5
1.3.1 Lingkup Substansial	I – 5
1.3.2 Lingkup Spasial.....	I – 6

1.4	Metoda Pembahasan Sekolah Mode dan Modeling di Kota	
	Semarang.....	I – 6
1.4.1	Metoda Pengumpulan Data.....	I – 6
1.4.2	Metoda Penyusunan dan Analisa.....	I – 7
1.4.3	Metoda Pemrograman.....	I – 8
1.4.4	Metoda Perancangan Arsitektur.....	I – 8
1.5	Sistematika Pembahasan Sekolah Mode dan Modeling di Kota	
	Semarang.....	I – 9

BAB II TINJAUAN PROYEK : SEKOLAH MODE DAN MODELING DI KOTA

SEMARANG	II – 1
2.1	Tinjauan Umum Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	II – 1
2.1.1	Sekolah	II – 1
2.1.2	Pendidikan	II – 5
2.1.3	Mode	II – 11
2.1.4	Modeling	II – 27
2.1.5	Latar Belakang – Perkembangan - Trend.....	II – 34
2.1.6	Sasaran Yang Akan Dicapai.....	II – 37
2.2	Tinjauan Khusus Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	II – 38
2.2.1	Terminologi	II – 38
2.2.2	Kegiatan Sekolah Mode dan Modeling	II – 41
2.2.2.1	Aktivitas.....	II – 41
2.2.2.2	Pelaku.....	II – 42

2.2.2.3	Struktur Organisasi	II – 44
2.2.2.4	Spesifikasi Sekolah Mode dan Modeling.....	II – 45
2.2.2.5	Kurikulum Sekolah Mode dan Modeling.....	II – 46
2.2.2.6	Fasilitas Sekolah Mode dan Modeling	II – 52
2.2.3	Spesifikasi dan Persyaratan Desain Sekolah Mode dan Modeling.....	II – 56
2.2.3.1	Arsitektur.....	II – 56
2.2.3.2	Bangunan.....	II – 58
2.2.3.3	Lingkungan	II – 59
2.2.4	Deskripsi Koteks Kota	II – 60
2.2.5	Studi Banding / Komperasi	II – 62
2.2.5.1	Esmod Jakarta	II – 62
2.2.5.2	Look School Jakarta	II – 68
2.2.6	Permasalahan Desain Sekolah Mode dan Modeling.....	II – 70
2.3	Kesimpulan – Batasan - Anggaran	II – 71
2.3.1	Kesimpulan.....	II – 71
2.3.2	Batasan.....	II – 72
2.3.3	Anggaran.....	II – 73

**BAB III ANALISA PENDEKATAN PROGRAM ARSITEKTUR : SEKOLAH
MODE DAN MODELING DI KOTA SEMARANG.....III – 1**

3.1	Analisa Pendekatan Arsitektur Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	III – 1
-----	--	---------

3.1.1	Studi Aktivitas Sekolah Mode dan Modeling	III – 1
3.1.1.1	Pengelompokan Aktivitas	III – 1
3.1.1.2	Waktu Operasional	III – 5
3.1.1.3	Kategorisasi Sifat Kegiatan	III – 6
3.1.1.4	Pelaku – Pola Kegiatan – Sifat Kegiatan	III – 10
3.1.1.5	Pendekatan Jumlah Pelaku	III – 14
3.1.2	Studi Fasilitas Sekolah Mode dan Modeling	III – 22
3.1.2.1	Kebutuhan Fasilitas	III – 22
3.1.2.2	Pola Hubungan Ruang	III – 24
3.1.2.3	Studi Besaran Ruang Khusus	III – 26
3.1.2.4	Studi Besaran Ruang	III – 34
3.1.2.5	Studi Citra Arsitektural	III – 39
3.2	Analisa Pendekatan Sistem Bangunan Sekolah Mode dan Modeling (SMM) di Kota Semarang	III – 40
3.2.1	Studi Sistem Struktur dan Enclosure SMM	III – 40
3.2.1.1	Sistem Struktur SMM	III – 42
3.2.1.2	Sistem Enclosure SMM	III – 51
3.2.2	Studi Sistem Utilitas SMM	III – 57
3.2.3	Studi Pemanfaatan Teknologi SMM	III – 63
3.3	Analisa Pendekatan Konteks Lingkungan Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang	III – 69
3.3.1	Analisa Pemilihan Lokasi SMM	III – 69
3.3.2	Analisa Pemilihan Tapak SMM	III – 71

BAB IV PROGRAM ARSITEKTUR : SEKOLAH MODE DAN MODELING DI

KOTA SEMARANG.....IV – 1

4.1	Konsep Program Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	IV – 1
4.1.1	Aspek Citra / Performance Arsitektural.....	IV – 1
4.1.2	Aspek Fungsi.....	IV – 1
4.1.3	Aspek Teknologi	IV – 1
4.1.4	Ramah Lingkungan	IV – 2
4.2	Tujuan Perancangan – Faktor Penentu Perancangan – Faktor Persyaratan Perancangan Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	IV – 2
4.2.1	Tujuan Perancangan Desain	IV – 2
4.2.2	Faktor Penentu Perancangan.....	IV – 2
4.2.3	Faktor Persyaratan Perancangan.....	IV – 3
4.3	Program Arsitektur Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang....	IV – 6
4.3.1	Program Kegiatan SMM	IV – 6
4.3.2	Program Sistem Struktur dan Enclosure SMM	IV – 8
4.3.3	Program Sistem Utilitas SMM.....	IV – 11
4.3.4	Program Sistem Teknologi SMM.....	IV – 12
4.3.5	Program Lokasi dan Tapak SMM	IV – 13

BAB V KAJIAN TEORI : SEKOLAH MODE DAN MODELING DI KOTA

SEMARANG.....V – 1

5.1 Kajian Teori Tema Desain Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	V – 1
5.1.1 Uraian Interpretasi dan Elaborasi Teori Tema Desain : New Look Vintage	V – 1
5.1.2 Studi Preseden.....	V – 6
5.1.3 Kemungkinan Penerapan Teori Tema Desain.....	V – 8
5.2 Kajian Teori Permasalahan Dominan Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang.....	V – 10
5.2.1 Uraian Interpretasi dan Elaborasi Teori Permasalahan Dominan : Ekspresi Ruang pada Ruang – Ruang Kleas Kaitannya terhadap Kreativitas Siswa dalam Proses Pembelajaran	V – 10
5.2.2 Studi Preseden.....	V – 16
5.2.3 Kemungkinan Penerapan Teori Permasalahan Dominan.....	V – 19

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Siklus Fashion.....	II – 12
Gambar II.2 Siklus Fashion untuk Classics dan Fads.....	II – 14
Gambar II.3 The Ancient World.....	II – 15
Gambar II.4 Medieval Romance and Trade.....	II – 15
Gambar II.5 Renaissance Splendor.....	II – 15
Gambar II.6 Baroque and Rococo.....	II – 16
Gambar II.7 From Revolution to Frivolity.....	II – 16
Gambar II.8 La Belle Epoque and The Jazz Age.....	II – 17
Gambar II.9 From Glamour to Utility.....	II – 17
Gambar II.10 Optimism and Youth.....	II – 18
Gambar II.11 Swinging Sixties to Glam Rock.....	II – 18
Gambar II.12 The Designer Decades.....	II – 19
Gambar II.13 Runway Modeling.....	II – 31
Gambar II.14 Supermodel Indonesia Kimmy Jayanti.....	II – 31
Gambar II.15 Parts Models – Tangan dan Kuku.....	II – 32
Gambar II.16 Fitness Models.....	II – 32
Gambar II.17 Spokesmodel untuk Brand Kosmetik.....	II – 33
Gambar II.18 Peta Administrasi Kota Semarang.....	II – 60
Gambar II.19 Esmod Jakarta.....	II – 62
Gambar II.20 Denah Esmod Lt. Dasar.....	II – 66
Gambar II.21 Denah Esmod Lt. 1.....	II – 66

Gambar II.22 Denah Esmod Lt. 2	II – 66
Gambar III.23 LOOK School Jakarta	II - 68
Gambar III.24 Gambaran Studio Desain.....	III - 27
Gambar III.25 Gambaran Kelas Teori.....	III - 28
Gambar III.26 Gambaran Studio Jahit	III - 29
Gambar III.27 Gambaran Studio Catwalk	III - 30
Gambar III.28 Gambaran Studio Akting.....	III - 31
Gambar III.29 Gambaran Studio Foto.....	III - 32
Gambar III.30 Gambaran Studio Makeup	III - 33
Gambar III.31 Space Frame	III - 44
Gambar III.32 Rangka Baja	III - 44
Gambar III.33 Space Truss.....	III - 44
Gambar III.34 Atap Miring.....	III - 44
Gambar III.35 Atap Datar.....	III - 44
Gambar III.36 Green Roof	III - 44
Gambar III.37 Dinding Masif	III - 46
Gambar III.38 Dinding Sejajar.....	III - 46
Gambar III.39 Dinding Rangka	III - 46
Gambar III.40 Kolom – Balok – Plat Lantai.....	III - 47
Gambar III.41 Flat Slab.....	III - 47
Gambar III.42 Material Baja	III - 47
Gambar III.43 Material Beton.....	III - 47
Gambar III.44 Tiang Pancang.....	III - 50

Gambar III.45 Bore Pile	III - 50
Gambar III.46 KSSL	III - 50
Gambar III.47 Galvalum.....	III - 51
Gambar III.48 Bitumen Selulose	III - 51
Gambar III.49 Polycarbonate	III - 52
Gambar III.50 Kalsiboard	III - 52
Gambar III.51 Bata Ekspos.....	III - 52
Gambar III.52 Batu Alam dan Bambu	III - 53
Gambar III.53 Cladding.....	III - 53
Gambar III.54 HPL.....	III - 53
Gambar III.55 ACP.....	III - 53
Gambar III.56 Beton Precast	III - 54
Gambar III.57 Bata Ringan	III - 54
Gambar III.58 Cat Dinding	III - 54
Gambar III.59 Wallpaper.....	III - 54
Gambar III.60 Plafond Gypsum.....	III - 55
Gambar III.61 Accoustic Tile.....	III - 55
Gambar III.62 Plafond PVC	III - 55
Gambar III.63 Lantai Granit	III - 55
Gambar III.64 Lantai Karpet.....	III - 55
Gambar III.65 Veneer Wood Floor	III - 56
Gambar III.66 Lantai Batu Alam.....	III - 56
Gambar III.67 Lantai Keramik	III - 56

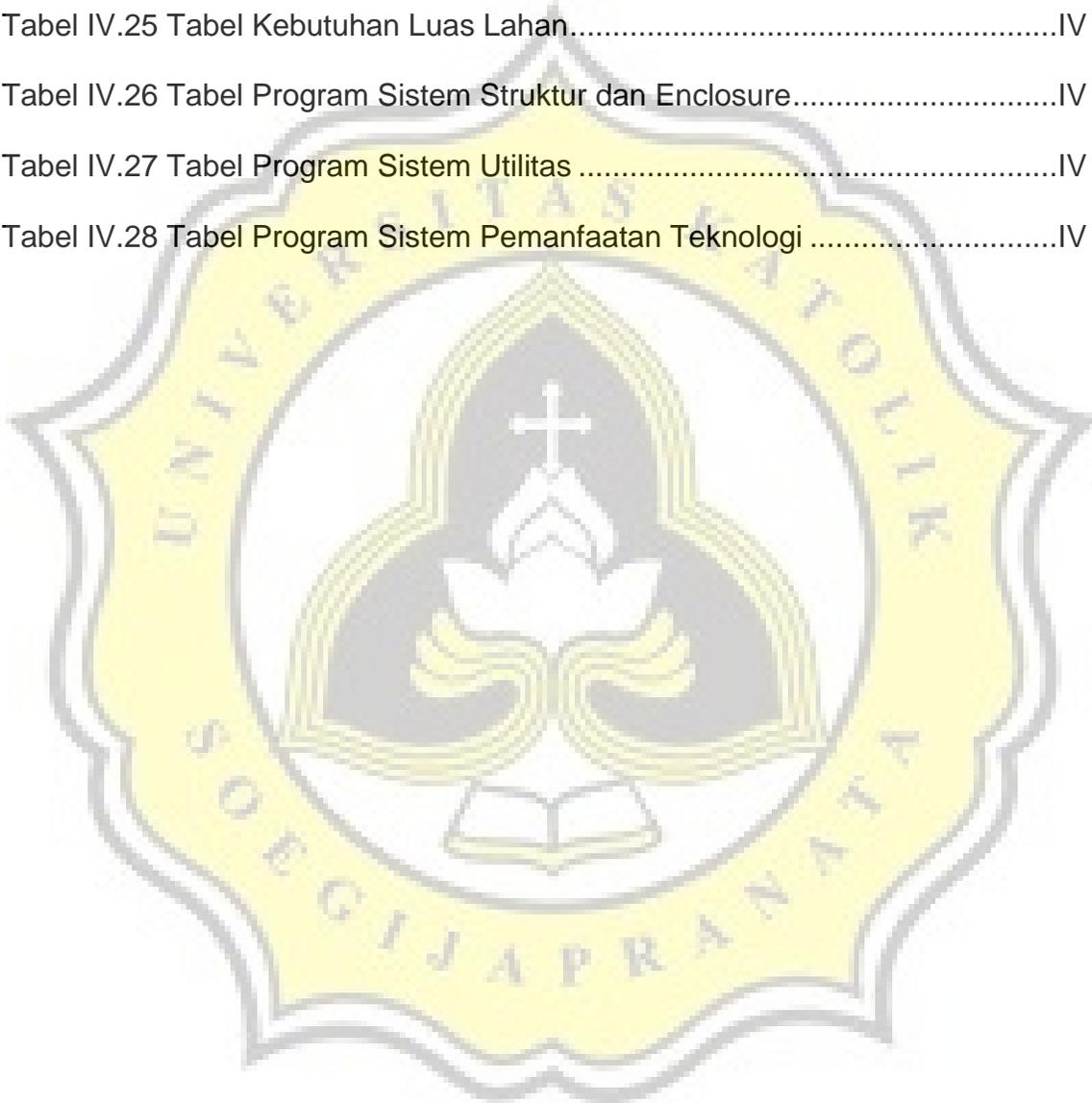
Gambar III.68 Lift	III - 58
Gambar III.69 Tangga.....	III - 58
Gambar III.70 Tangga Darurat.....	III - 58
Gambar III.71 Ramp	III - 58
Gambar III.72 Exit Area dan Peta Evakuasi.....	III - 59
Gambar III.73 Skema Jaringan Listrik.....	III - 59
Gambar III.74 Skema Up Feed	III - 59
Gambar III.75 Skema Down Feed.....	III - 59
Gambar III.76 Pengolahan Limbah Cair.....	III - 60
Gambar III.77 Bio Septic Tank.....	III - 60
Gambar III.78 Kerajinan dari Limbah Kain	III - 60
Gambar III.79 Pengolahan Sampah.....	III - 60
Gambar III.80 Smoke Detector	III - 60
Gambar III.81 Skema Air pada Sprinkler	III - 60
Gambar III.82 Fire Extinguisher	III - 61
Gambar III.83 Hydrant	III - 61
Gambar III.84 CCTV	III - 61
Gambar III.85 Alarm Tanda Bahaya	III - 61
Gambar III.86 Sangkar Faraday	III - 61
Gambar III.87 Penangkal Petir Elektrostatik	III - 62
Gambar III.88 Ventilasi pada Dinding dan Atap	III - 63
Gambar III.89 Perletakan Buakan.....	III - 63
Gambar III.90 Pelindung Lubang Ventilasi.....	III - 63

Gambar III.91 Ragam Down Light.....	III - 64
Gambar III.92 Ragam Spot Light	III - 64
Gambar III.93 Lampu Hias.....	III - 64
Gambar III.94 Lighting Eksterior	III - 64
Gambar III.95 Skema Pendistribusian AC Sentral	III - 66
Gambar III.96 Sistem Rain Harvesting.....	III - 67
Gambar III.97 Skema Panas Matahari terhadap DSF.....	III - 68
Gambar III.98 Skema Aliran Udara pada DSF	III - 68
Gambar III.99 Double Skin Façade.....	III - 68
Gambar V.100 Periode Gaya Vintage.....	V - 4
Gambar V.101 Manchester School of Arts.....	V - 6
Gambar V.102 Suasana dalam Manchester School of Arts.....	V - 7
Gambar V.103 Hybrid Studio Manchester School of Arts	V - 7
Gambar V.104 Jendela Tinggi dan Kolom Bertekstur MSA	V - 8
Gambar V.105 Eksterior Interior MSA.....	V - 8
Gambar V.106 Interior Fashion Pavillion	V - 17
Gambar V.107 Interior Lucky Penny	V - 18
Gambar V.108 Interior Giant Pixel	V - 19

DAFTAR TABEL

Tabel II.1 Spesifikasi Sekolah Mode dan Modeling.....	II – 45
Tabel II.2 Kurikulum Mode Program 3 Tahun Fashion Design	II – 46
Tabel II.3 Kurikulum Mode Program 3 Tahun Fashion Business	II – 48
Tabel II.4 Kurikulum Mode Program 1 Tahun Fashion Design & Pattern Drafting	II – 49
Tabel II.5 Kurikulum Mode Program 1 Tahun Fashion Business & Retail.....	II – 50
Tabel II.6 Kurikulum Mode Program Short Course	II – 50
Tabel II.7 Kurikulum Modeling Program Short Course.....	II – 51
Tabel II.8 Tabel Fasilitas – Pelaku – Peralatan / Prasarana	II – 52
Tabel II.9 Tabel Foto Hasil Survey.....	II – 67
Tabel II.10 Tabel Foto Hasil Survey.....	II - 69
Tabel III.11 Tabel Pengelompokan Aktivitas	III - 1
Tabel III.12 Tabel Kategorisasi Sifat Kegiatan	III - 6
Tabel III.13 Tabel Kebutuhan Fasilitas Indoor / Outdoor.....	III - 22
Tabel III.14 Tabel Besaran Ruang Khusus	III - 26
Tabel III.15 Tabel Besaran Ruang	III - 34
Tabel III.16 Tabel Sistem Struktur Atas	III - 43
Tabel III.17 Tabel Sistem Struktur Tengah (1)	III - 46
Tabel III.18 Tabel Sistem Struktur Tengah (2)	III - 47
Tabel III.19 Tabel Sistem Struktur Bawah.....	III - 50
Tabel III.20 Tabel Sistem Enclosure	III - 51

Tabel III.21 Tabel Sistem Utilitas	III - 58
Tabel III.22 Tabel Pemanfaatan Teknologi	III - 63
Tabel IV.23 Tabel Kebutuhan Ruang SMM	IV - 6
Tabel IV.24 Tabel Besaran Ruang SMM	IV - 7
Tabel IV.25 Tabel Kebutuhan Luas Lahan.....	IV - 8
Tabel IV.26 Tabel Program Sistem Struktur dan Enclosure.....	IV - 8
Tabel IV.27 Tabel Program Sistem Utilitas	IV - 11
Tabel IV.28 Tabel Program Sistem Pemanfaatan Teknologi	IV - 12



DAFTAR DIAGRAM

Diagram I.1 Metoda Perancangan Arsitektur	I - 8
Diagram II.2 Struktur Organisasi Sekolah Mode dan Modeling	II - 44
Diagram III.3 Bagan Pola Kegiatan Kedatangan	III - 10
Diagram III.4 Bagan Pola Kegiatan Kepulangan.....	III - 11
Diagram III.5 Pola Kegiatan Siswa.....	III - 11
Diagram III.6 Pola Kegiatan Pengajar.....	III - 12
Diagram III.7 Pola Kegiatan Pengelola	III - 12
Diagram III.8 Pola Kegiatan Pengunjung.....	III - 13
Diagram III.9 Pola Kegiatan Servis	III - 13
Diagram III.10 Pola Hubungan Ruang Makro	III - 24
Diagram III.11 Pola Hubungan Ruang Mikro	III - 25



PRAKATA

Puji Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan berkahnya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan Landasan Teori dan Program Proyek Akhir Arsitektur Periode LXVII dengan judul Sekolah Mode dan Modeling di Kota Semarang dengan baik. Landasan Teori dan Program ini disusun guna memenuhi sebagian persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Arsitektur di Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.

Dalam penyusunan Landasan Teori dan Program ini, penulis mendapatkan banyak bantuan baik berupa pengarahan, dorongan, perijinan maupun bantuan serta doa yang diberikan oleh banyak pihak sehingga penulis mampu menyelesaikan Landasan Teori dan Program ini meskipun jauh dari sempurna. Pada kesempatan ini, perkenankan penulis menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar - besarnya kepada berbagai pihak yang telah membantu, memberikan dorongan, petunjuk serta memberikan perijinan dalam penyusunan Landasan Teori dan Program ini. Ucapan terima kasih ini terutama saya ucapkan kepada :

1. Bapak Dr. Ir. A. Rudyanto Soesilo, MSA selaku Dosen Pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu dan pikiran untuk membimbing, memberikan petunjuk, saran, dan waktunya kepada penulis sehingga Landasan Teori dan Program ini dapat diselesaikan.
2. Bapak Ir. Riandy Tarigan, MT selaku Dosen Koordinator Proyek Akhir Arsitektur Periode LXVII.
3. Bapak dan Ibu Dosen serta Staff Program Studi Arsitektur Fakultas Arsitektur dan Desain yang telah banyak memberikan ilmu serta membantu kelancaran proses studi di Universitas Katolik Soegijapranata.

4. Keluarga yang selalu memberikan semangat dan doa yang tak henti-hentinya sehingga penulis dapat menyelesaikan Landasan Teori dan Program ini.
5. Larva Gengs serta teman - teman di Progdil Arsitektur yang selalu memberikan dukungan dalam proses perkuliahan dan proses penyelesaian LTP ini.
6. Adrin Amalia Elvanda sekeluarga yang telah mendukung, membantu, serta direpotkan oleh penulis baik secara langsung maupun tidak langsung hingga terselesaikannya LTP ini.

Akhir kata, semoga Landasan Teori dan Program ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Semarang, April 2015

Diah Ayu Arianti Winarto
10.11.0056

