

Abdoelrahman

M. J. W.

BADAN PERTANAHAN NASIONAL

~~DEPARTEMEN DALAM NEGERI~~



~~KOTA~~ KOTAMADYA

S e m a r a n g

B 7957611

BADAN PERTANAHAN NASIONAL
~~DEPARTEMEN DALAM NEGERI~~



S E R T I P I K A T

(TANDA BUKTI HAK)

HAK MILIK

BUKU-TANAH DESA : J E R A K A H

HAK : M I L I K No. 520

SURAT-UKUR NO. : TAHUN :

KANTOR PERTANAHAN
~~KANTOR AGRARIA~~
KABUPATEN/KOTAMADYA

BADAN PERTANAHAN NASIONAL
~~DEPARTEMEN DALAM NEGERI~~



UNIVERSITAS KATOLIK
SOSIAL SANTANA
BUKU TANAH

PROPINSI : JAWA TENGAH
KABUPATEN/KOTAMADYA : SEMARANG
KECAMATAN : TUGU
DESA/KELURAHAN : JERAKAH

PEMBUKUAN (DI. 208)

No. 8173 / 1983

BIAYA Rp. 5000

DAFTAR PENGHASILAN (DI. 307)

No. 11559 / 1983

Peman. 2/1978

KANTOR PERTANAHAN
KANTOR AGRARIA
KABUPATEN/KOTAMADYA

SEMARANG

PENDAFTARAN - PERTAMA

aman : 520.

HAK MILIK *Wardana*
No. 520
Desa *Semarang*

NAMA PEMEGANG HAK

~~Abdulchamid bin Ahas.~~

NAMA JALAN/PERSIL

ASAL PERSIL
~~Konversi~~

g) PENUNJUK *D 173/1989*

~~Pembelian hak~~
Pemisahan dari *172*
~~Penggabungannya~~


h) PEMBUKUAN
Semarang Tgl. *22-7-1989*
~~A.n. BUPATI/WALIKOTAMADYA KDH Tingkat II Semarang~~ ~~A.n. BUPATI/WALIKOTAMADYA KDH Tingkat II Semarang~~
Kepala Kantor Agraria
~~u.b. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah~~ *Pj.* Kepala Kantor Pertanahan
Kotamadya Semarang.
Pemegang Kuasa.
ttd.

Drs. Ismani
Np. 010019975

SURAT KEPUTUSAN

anti rugi. uang wajib

i) SERTIPIKAT
Semarang Tgl. *22-7-89*
~~A.n. BUPATI/WALIKOTAMADYA KDH Tingkat II Semarang~~ ~~A.n. BUPATI/WALIKOTAMADYA KDH Tingkat II Semarang~~
Kepala Kantor Agraria
~~u.b. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah~~ *Pj.* Kepala Kantor Pertanahan
Kotamadya Semarang.
Pemegang Kuasa.


Drs. Ismani
Np. 010019975

amanya hak berlaku
erakhirnya hak
gl.

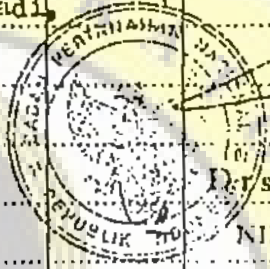
SURAT UKUR
No. 10-11-1988

k) CATATAN MENGENAI PAJAK

No. 10137/1988
No. 102/82

Tahun	Besarnya	Penambahan	Pengurangan	Catatan

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Jenis perubahan	Tanggal pencatatan biaya dan No. Daft. Pengh. DI. 307	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	No. Warkah DI. 208	Tanda tangan Kepala Kantor, dan Cap Kantor
diberikan untuk : an Musholla, arkan Ikrar -	15-7-1999 PMDN 2 / 78 Rp. --	Dengan Nadzir : 1. H. Abdul Manan sebagai ketua.	No. 2503/14 / 9/1999	
No. 22-10- u. 2/07/09/ 1990, l.w : Drs.N. Aji.	Dp.No. 3496/11/1999	2. Drs. N. Mustam Aji, sebagai Anggota, Sekretaris. 3. Drs. H. Sirozi Zuhdi sebagai Anggota Bendahara.		Kepala Kantor Pertanahan Kotamadya. Semarang.
		4. Drs. H. Abu Achmadi, sebagai Anggota, 5. Drs. Djasadi, sebagai Anggota.		Drs. Muhsin NIP. 011.034.922.

Hal lain-lain :

D.I. 302 tgl. No.

D.I. 307 tgl. No.

UNTUK SERTIPIKAT

5 C 15 6 1 6 1 0 5... Tgl. 22... 19. 29

...Semarang..... Tgl. 10... 19...

A.n. ~~BUPATI/WALIKOTAMADYA KDH~~

A.n. ~~BUPATI/WALIKOTAMADYA KDH~~

~~.....~~

~~TK. II. S.~~

P. Kepala Kantor Agraria/Pertanahan

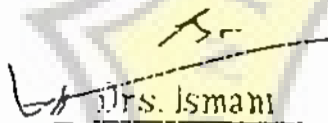
Kepala Kantor Agraria

u.b. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah
Kotamadya Semarang

u.b. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah.

Pemegang Kuasa

t.t.d.



Drs. Ismani
NIP. 010019975

(DRB. Ismani)
NIP. 010019975

Lihat surat ukur

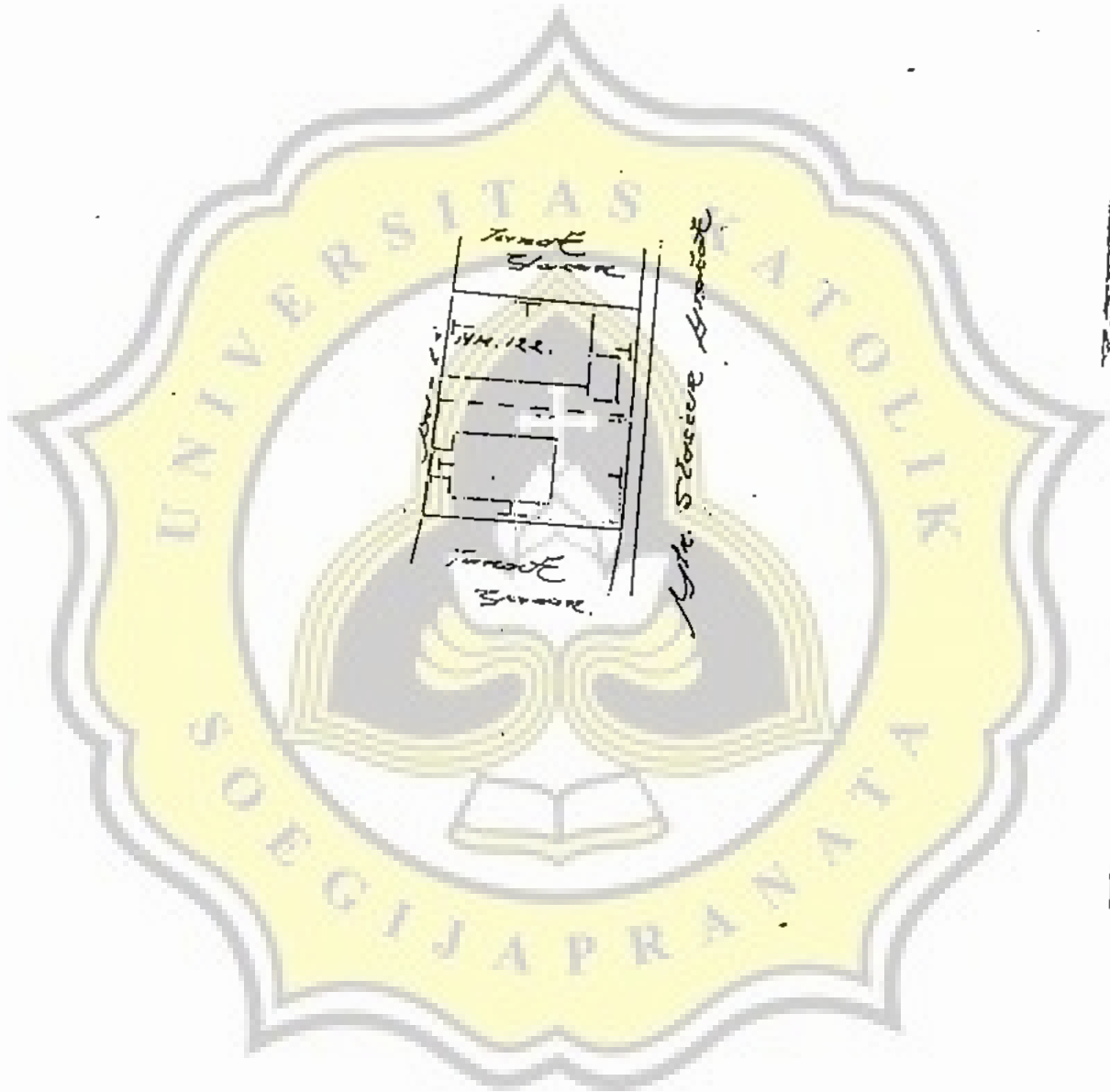
Pemisahan
Penggabungan
Pengganti

Nomor : /19..... Nomor hak :

DIKELUARKAN SURAT UKUR		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan : dalam surat-ukur Nomor : /19..... Nomor hak

PERBANDINGAN 1 : 500



PENJELASAN : batas tanah ini

GAMBAR SITUASI

Nomor hak ~~11-122-8/11~~

Nomor : 10137/119.PD

SURAT UKUR

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Jawa Tengah

Kabupaten/Kotamadya : Semarang

Kecamatan : TUGU

Desa/Kelurahan : Jarak (Jl. Stasiun Jarak)

Peta : PETA DB Jarak

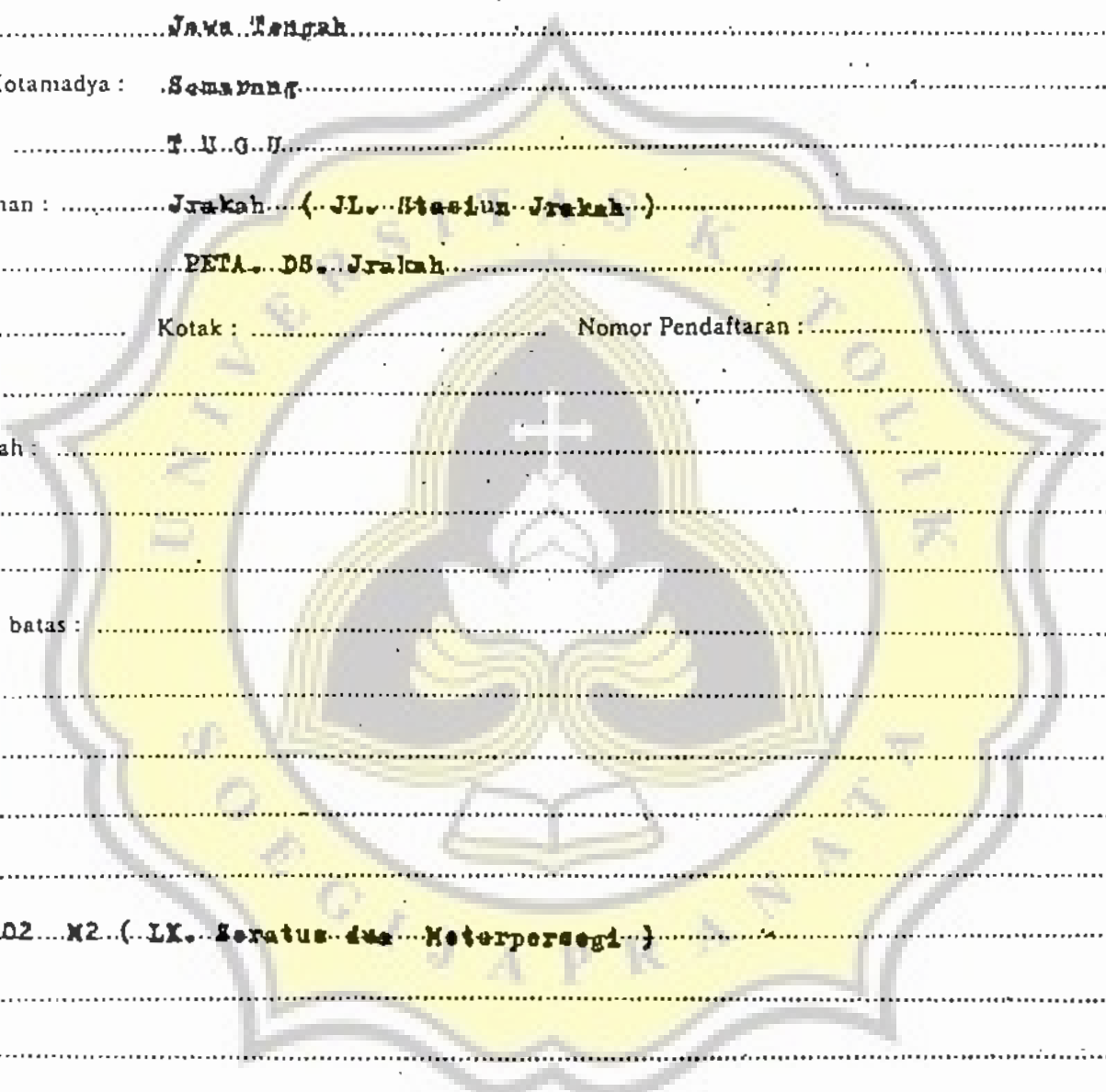
Lembar : Kotak : Nomor Pendaftaran :

Keadaan Tanah :

Tanda tanda batas :

Luas : ± 102 M2 (IX Seratus dua Meterpersegi)

Penunjukan dan penetapan batas : H. ABDUL HANID



Yang bertanda tangan di bawah ini saya dengan disaksikan oleh saksi-saksi :

Nama Lengkap :
Tempat dan tanggal lahir :
A g a m a :
Pekerjaan :
Jabatan :
Kewarganegaraan :
Tempat tinggal :

Bertindak untuk dan atas nama
Pada hari ini, hari
tanggal

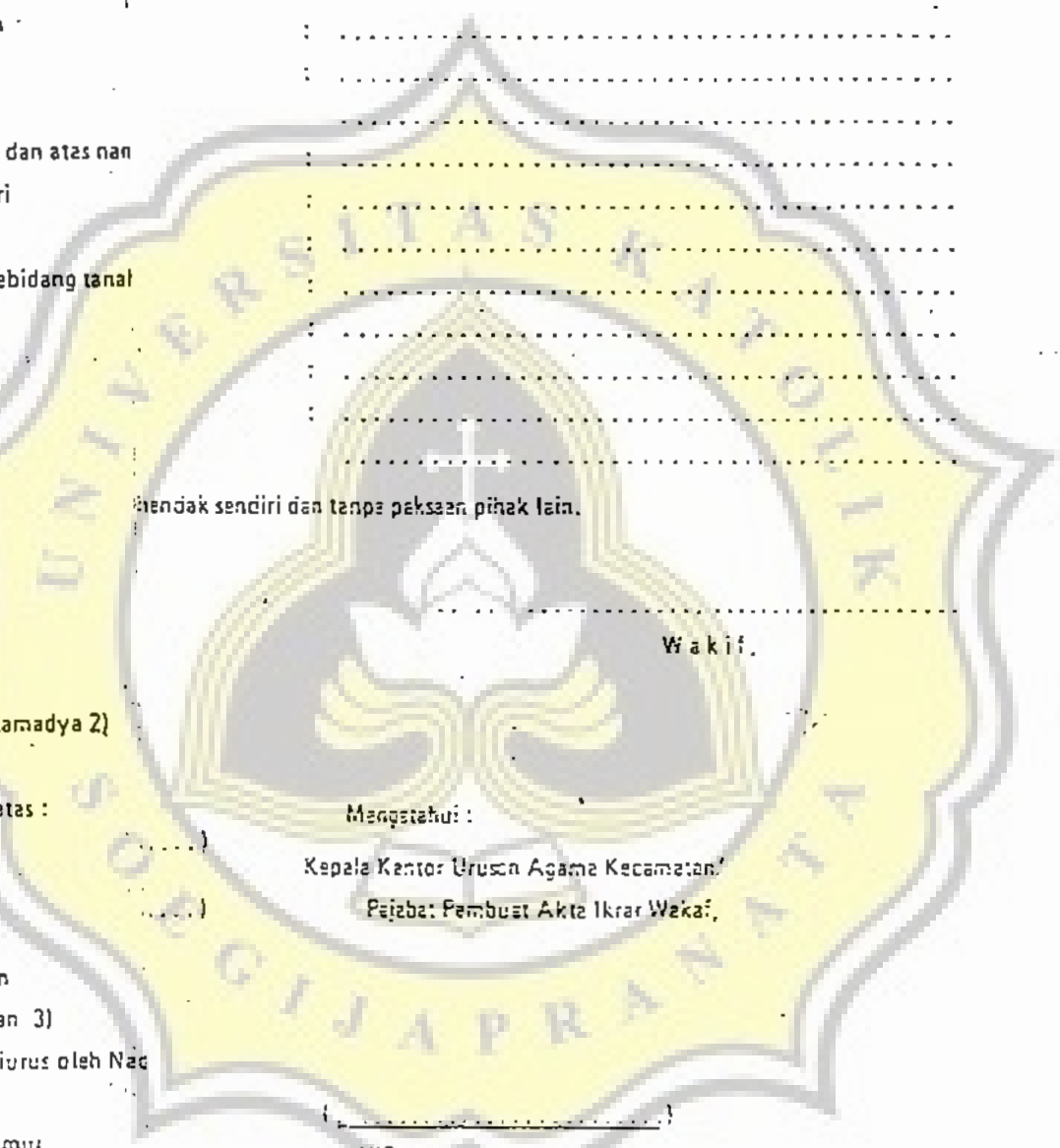
dengan ini mewakafkan sebidang tanah
berupa 1)
Persil nomor
Kelas Desa
Ukuran panjang
lebar
luas
Mendak sendiri dan tanpa paksaan pihak lain.

Terletak di :
Desa
Kecamatan
Kabupaten/Kotamadya 2)
Propinsi
dengan batas-batas :
Sebelah timur
berat
utara
selatan
Untuk keperluan 3)

Wakaf tanah tersebut diurus oleh Nadwiyah
Nama Lengkap
Tanggal lahir/umur
A g a m a
Pekerjaan
Jabatan
Kewarganegaraan
Tempat tinggal

untuk keperluan
untuk masjid, langgar atau musholla.
untuk keperluan
lainnya bidang pendidikan dari tingkat kanak-kanak, tingkat dasar sampai tingkat
anak yatim piatu, tuna netra, tuna wisma atau keperluan umum lainnya sesuai

Ikrar Wakaf ini diucapkan/ dibacakan
.....



Pada hari ini, hari
M. datang menghadap kepada
yang oleh Menteri Agama di
Aktas Ikrar Wakaf yang dima
kafan Tanah Milik untuk wil
diah saksi-saksi yang kami ki
dan akan disebutkan didalam

- I. Nama lengkap
- Tempat dan tanggal lahir
- Agama
- Pekerjaan
- Jabatan
- Kewarganegaraan
- Tempat tinggal

selanjutnya disebut W

- II. Nama lengkap
- Tanggal lahir/umur
- Agama
- Pekerjaan
- Jabatan
- Kewarganegaraan
- Tempat tinggal

mohonan pendaftaran kepada Bupati/Walikota/madya Kepala Daerah cq. Kepala
yang mewilayahi tanah wakaf tersebut.

Kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan/
Pejabat Pembuat Aktas Ikrar Wakaf.

selanjutnya disebut M
menerangkan bahwa wakif

- berupa 2)
- Persil nomor
- Kelas Desa
- Ukuran panjang
- lebar
- luas

terletak di :

- Desa
- Kecamatan
- Kabupaten/Kotamadya
- Provinsi

Saksi-saksi :

dengan batas-batas :

- Sebelah timur
- barat
- utara
- selatan

gan, kebun atau tambak.

ok masjid, langgar atau musholla.

Untuk keperluan 3) mnya bidang pendidikan dari tingkat kanak-kanak, tingkat dasar sampai tingkat
anak yatim piatu, tuna netra, tuna wisma atau keperluan umum lainnya sesuai
dengan dihadiri dan dia

SALI

Nomor

BENTUK W.2a.

Pada hari ini,
 menghadap kepada kami, nama
 (saksi 1) yang di
 ditunjuk sebagai Pejabat Pembuat Akta
 3 Tahun 1977 tentang Perwakafan Tanah
 wakaf oleh saksi-saksi yang kami kenal/di
 (saksi 1) dan akan disebutkan didalam akta ini,

Nama lengkap
 Tempat dan tanggal lahir
 Agama
 Pekerjaan
 Jabatan
 Kewarganegaraan
 Tempat tinggal

selanjutnya disebut WAKIF.

Nama lengkap
 Tanggal lahir/umur
 Agama
 Pekerjaan
 Jabatan
 Kewarganegaraan
 Tempat tinggal

Tempat empat :
 Nama Wakif;
 Nama Nadzir;
 Tempat;
 Kepala Desa yang mewilayahi tanah wakaf tersebut.

selanjutnya disebut NADZIR.

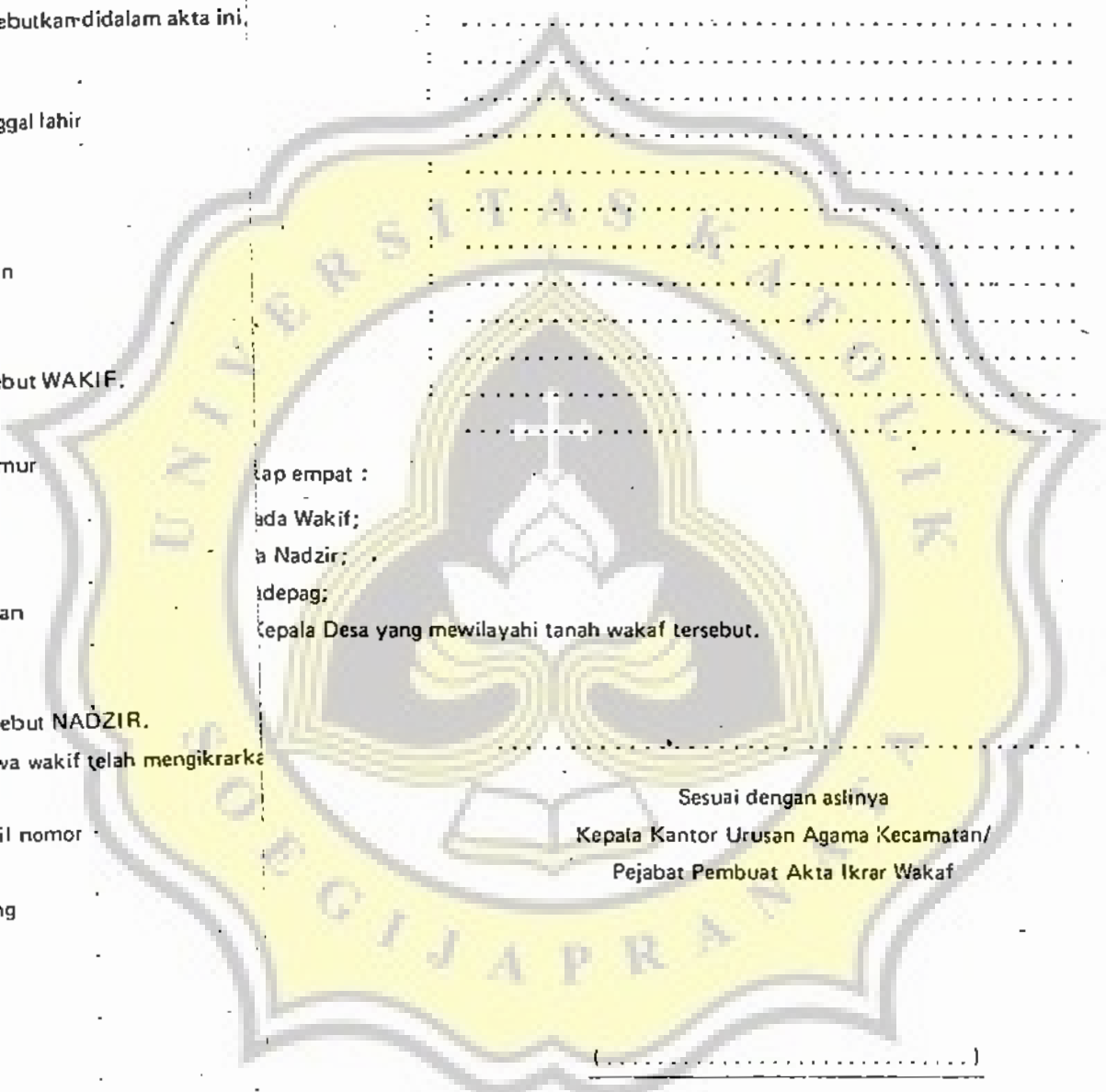
Menyerahkan bahwa wakif telah mengikrarkan
 berupa 2)

Sertifikat/Persil nomor
 Kelas Desa
 Ukuran panjang
 lebar
 luas

terletak di :
 Desa
 Kecamatan
 Kabupaten/Kotamadya 1)
 Propinsi

dengan batas-batas
 Sebelah timur
 barat
 utara
 selatan

Untuk keperluan 3)
 akan dihabiskan dan disaksikan oleh :



Sesuai dengan aslinya
 Kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan/
 Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf

(.....)
 NIP :

h, kebun atau tambak.

tuk masjid, langgar atau musholla.

lamanya bidang pendidikan dari tingkat kanak-kanak, tingkat dasar sampai tingkat
 anak yatim piatu, tuna netra, tuna wisma atau keperluan umum lainnya sesuai

SALINAN A

Nomor :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Pada hari ini,
menghadap kepada kami, nama
jabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf Kecamatan
yang oleh Menteri Agama dengan peraturan
Menteri Agama menggantikan Akta Ikrar Wakaf wilayah
kami kenal/diperkenalkan kepada kami 1)

1) Dalam akta pengganti ini. Nadzir :

Nama lengkap
Tanggal lahir/umur
Agama
Pekerjaan
Jabatan
Kewarganegaraan
Tempat tinggal

Sebagai 2)
mendaftarkan wakaf sebidang tanah :

Berupa 3)
Sertifikat/Persil nomor
Kelas Desa
Ukuran panjang
lebar

terletak di :
Desa
Kecamatan
Kabupaten/Kotamadya 1)
Propinsi
dengan batas-batas :
Sebelah timur
barat
utara
selatan

Untuk keperluan 4)
dengan disaksikan oleh saksi-saksi :

1. Nama lengkap
Tanggal lahir/umur
Agama
Pekerjaan
Jabatan
Kewarganegaraan
Tempat tinggal

Wakaf ini dibuat rangkap empat :
1) kepada Wakif;
2) kepada Nadzir;
3) kepada Kepala Desa;
4) kepada Kepala Desa yang mewilayahi tanah wakaf tersebut.

Sesuai dengan aslinya
Kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan/
Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf

.....

NIP :

Wakif atau ahli warisnya, atau anak keturunan Nadzir atau anggota masyarakat yang mengelola tanah wakaf atau Kepala Desa.

tanaman, kebun atau tambak;

tidak termasuk masjid, langgar atau musholla.

bidang pendididkannya dari tingkat kanak-kanak, tingkat dasar sampai tingkat menengah, termasuk anak yatim piatu, tuna netra, tuna wicara atau keperluan umum lainnya sesuai

SURAT PENGESAHAN NADZIR

Nomor : Tahun

Pada hari ini, tanggal H. atau tanggal M. kami Kepala Kantor Urusan Agama/Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf wilayah Kecamatan setelah mengadakan penelitian seperlunya, mengesahkan :

- 1. Nama lengkap :
- Tanggal lahir/umur :
- A g a m a :
- Pekerjaan :
- Kewarganegaraan :
- Jabatan dalam Nadzir sebagai :
- 2. Nama lengkap :
- Tanggal lahir/umur :
- A g a m a :
- Pekerjaan :
- Kewarganegaraan :
- Tempat tinggal :
- Jabatan dalam Nadzir sebagai :
- 3. Nama lengkap :
- Tanggal lahir/umur :
- A g a m a :
- Pekerjaan :
- Kewarganegaraan :
- Tempat tinggal :
- Jabatan dalam Nadzir sebagai :
- 4. Nama lengkap :
- Tanggal lahir/umur :
- A g a m a :
- Pekerjaan :
- Kewarganegaraan :
- Tempat tinggal :
- Jabatan dalam Nadzir sebagai :
- 5. Nama lengkap :
- Tanggal lahir/umur :
- A g a m a :
- Pekerjaan :
- Kewarganegaraan :
- Tempat tinggal :
- Jabatan dalam Nadzir sebagai :

sebagai Nadzir atas tanah wakaf yang terletak di Desa Kecamatan Kabupaten/Kotamadya Propinsi

Surat pengesahan ini berlaku sejak tanggal disahkan.

Disahkan di :
Pada tanggal :

Kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan/
Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf,

Keterangan :

- 1. Asli Surat Pengesahan tersebut diberikan kepada Nadzir yang bersangkutan.
- 2. 1 ambar ke 2 (dua) tembusan kepada Kandepag Kabupaten/Kodya.

(.....)
NIP :

KORURUSAN AGAMA
KABUPATEN BANYUMANIK.....

.....Semarang.....

:
: Satu Bendel.....
: Pendaftaran tanah
wakaf.

Kopada :
Yth. Bupati/Walikota/Kepala Daerah
cq. Kepala Subdit Agraria
Kabupaten/Kotamadya
..... Semarang.....
di. -
..... S. E. M. A. R. A. N. G.



Dengan hormat

Bersama ini kami sampaikan berkas permohonan pendaftaran tanah wakaf dengan lampiran sebagai berikut :

1. Surat permohonan konversi/ponegasan hak.
2. Surat bukti kepemilikan tanah.
3. Akta Ikrar Wakaf.
4. Surat pengesahan Nadzir.

Demikianlah, selanjutnya mohon dicatat pada buku tanah dan sertifikatnya.

Terima kasih.

Kepala Kantor Urusan Agama Kecamatan/
Pejabat Pembuat Akta Ikrar Wakaf,

(.....)
NIP.

**SURAT KETERANGAN KEPALA DESA
TENTANG PERWAKAFAN TANAH MILIK**

Nomor :

Dengan ini, Saya Kepala Desa menerangkan bahwa tanah :

Berupa : Sawah, pekarangan, kebon atau tambak 1)

Sertifikat/persil 1) nomor :

Kelas desa :

Ukuran panjang :

lebar :

luas :

terletak di :

Desa :

Kecamatan :

Kabupaten/Kotamadya 1) :

Propinsi/setingkat :

Dengan batas-batas :

Sebelah timur :

barat :

utara :

selatan :

adalah benar tanah wakaf.

Demikianlah agar menjadi maklum bagi yang berkepentingan.

.....
KEPALA DESA
.....

Keterangan :

- 1) Coret yang tidak perlu.