

HK
346.092
500
T
'96

TINJAUAN YURIDIS TENTANG REDISTRIBUSI TANAH PERTANIAN DALAM RANGKA MELAKSANAKAN LANDREFORM DI KABUPATEN DATI II SEMARANG

SKRIPSI

Diajukan untuk melengkapi tugas - tugas dan
memenuhi syarat - syarat guna menyelesaikan
program study Strata I ilmu Hukum dengan
program kekhususan HUKUM PERDATA BARAT

Nama
N I M
N I R M

Oleh :

: Bernadetha Goo
: 90.20.658
: 90.6.111-01000.50065

No. Inv.		005 / H / CI	
Th. Angg.		COM/98	
PARAF		9-5-98	
No. Inv.		02-05-96	
No. Inv.		119/h/96	
PARAF		ng	



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG 1996**

PENGESAHAN

Dipertahankan dan diterima di depan Dewan penguji skripsi Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana lengkap dalam rangka program study ilmu hukum.

Semarang, 1996

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Katolik Soegijapranata



Henricus Sanyotohadi, SH. MH)

Prof. Dr. Muladi, SH

Ketua

Y. Endang Wahyati, SH. MH

Sekretaris

Dosen Penguji :

1. A. Widanti Soebijanto, SH. CN
2. Y. Endang Wahyati, SH. MH
3. Budi Sarwo, SH. MH

MOTTO :

- * Tiada bahagia tanpa derita, tiada kemenangan tanpa pengorbanan atau perjuangan.
- * Jagalah lidahmu terhadap yang jahat dan bibirmu terhadap ucapan-ucapan yang menipu, jauhilah yang jahat dan lakukanlah yang baik, carilah perdamaian dan berusaha mendapatkannya, bawalah dirimu baik kemana saja engkau pergi. (Nasehat pelepasan oleh Bapak Paulinus Goo)

Skripsi ini kupersembahkan kepada

1. Almamaterku tercinta Unika Soegijapranata.
2. Keuskupan Jayapura
3. Kepada yang terhormat :
Drs. Paul Sudiyo
4. Kepada yang tersayang :
 1. Bapak Paulinus Goo
 2. Mama Yohana Agapa
5. Kepada Saudara-saudaraku tersayang :
 1. Kakak Pastor Piet Goo Osc
 2. Adik Vinsensius Arnold Goo
 3. Adik Maria Rita Goo
 4. Adik Daniela Goo
 5. Anak Evan Sirveva

KATA PENGATAR

Puji syukur penulis haturkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Kuasa karena berkat rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.

Tujuan dari pembuatan Skripsi ini yang berjudul "Tinjauan Yuridis Tentang Redistribusi Tanah Pertanian Dalam Rangka Pelaksanaan Landreform " ini adalah disamping untuk memenuhi salah satu syarat mengikuti Ujian Tahap Akhir guna meraih gelar kesarjaan, juga ingin mengenalkan kepada para pembaca khususnya yang berminat dengan masalah hukum mengenai pelaksanaan Landreform, karena proyek ini sangat membantu golongan ekonomi lemah untuk mendapatkan tanah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Dari tulisan ini diharapkan muncul ide-ide baru bagi aparat penyelenggara negara agar proyek ini dapat diperluas wilayah pelanannya dan sekaligus memperbesar anggaran APBN, mengingat pelaksanaan Landreform merupakan kebutuhan dan keharusan yang tidak dapat dihindari guna mewujudkan keadilan sosial dan demi pemanfaatan sebesar-besarnya dari tanah untuk kemakmuran bersama. Dengan demikian pelaksanaan Landreform berarti pula membantu mewujudkan tujuan nasional negara kita yaitu suatu masyarakat adil dan makmur.

Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis sampaikan kepada :

1. Dekan Fakultas Hukum Unika Soegijapranata yang telah melayani keperluan penulis sebagai salah satu anggota Mahasiswa Fakultas Hukum Soegijapranata hingga skripsi ini selesai dibuat.
2. Ibu A. Widanti Soebijanto, SH.CN. selaku pembimbing skrip yang telah banyak membantu, membimbing dan mengarahkan penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaika dengan baik.
3. Seluruh staf pengajar Fakultas HUKUM Unika Soegijapranata Semarang yang telah banyak membantu baik langsung maupun tidak langsung sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
4. Kepada Bapak Drs. Paul. Sudiyo yang telah banyak membantu penulis berupa nasehat, motivasi, bimbingan tanpa mengenal bosan dan lelah sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Kepada Panitia Beasiswa Keuskupan Jayapura Irian Jaya yang membantu penulis dalam hal biaya penyelesaian skirpsi ini.
6. Kepada Mama dan Bapaku yang selalu memberi motivasi dan doa dari jauh nun disana (Bumi Cendrawasih Irian Jaya).
7. Kepada semua pihak yang telah membantu penulis baik moril maupun meteriil sehingga skripsi ini bisa berhasil dibuat.

Tidak ada gading yang tak retakitu kata peribahasa.
Demikian pula dengan tulisan ini,. Oleh karena itu kritik
dan saran yang bersifat membangun dari para pembaca amat saya
harapkan.

Semoga skripsi ini membawa manfaat bagi para pembaca.



Semarang,

1996.

Penulis

(Bernadetha Goo)

DAFTAR JUDUL

HALAMAN JUDUL	.....	i
HALAMAN PENGESAHAN	.....	ii-iii
KATA PENGANTAR	.....	iv
DAFTAR ISI	.....	v
BAB I : PENDAHULUAN	.....	1
1.1. Latar Belakang	.....	1
1.2. Ruang Lingkup dan Perumusan Masalah	..	10
1.3. Tujuan Penulisan	.....	10
1.4. Kegunaan Penulisan	.....	10
1.5. Sistematika Penulisan	.....	11
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	.....	14
A. Redistribusi tanah obyek Landreform		
A.1. Pengertian Landreform	.....	14
A.2. Tanah-tanah obyek Landreform	.....	16
A.3. Redistribusi Tanah	.....	24
A.4. Prosedur Pelaksanaan Redistribusi	....	25
B. Ketentuan-ketentuan dan pelaksanaan pembayaran ganti rugi	.....	29
B.1. Ketentuan bagi para petani penerima redistribusi tanah obyek Landreform	..	29
B.2. Ketentuan bagi para bekas pemilik tanah kelebihan dari batas maksimum dan absentase	.....	30

	B.3. Prosedur pelaksanaan pembayaran ganti rugi	35
	C. Masalah-masalah yang dihadapi dalam Landreform	40
BAB	III : METODOLOGI PENELITIAN	45
	3.1. Metode Pendekatan	46
	3.2. Spesifikasi penelitian	46
	3.3. Populasi	47
	3.4. Metode Pengumpulan Data	47
	3.5. Metode Analisa Data	48
	3.6. Metode Penyajian Data	48
BAB	IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49
	A. Tujuan Landreform	49
	B. Dasar Hukum yang dipakai dalam Landreform di Kab. Dati II Semarang	51
	C. Asas-asas pemilikan dan penguasaan Tanah dan penguasaan tanah pertanian	54
	D. Ketentuan bagi para pemilik tanah kelebihan dari batas maksimum dan para petani pemilik tanah absentase	57
	E. Panitia Landreform	68
	F. Hasil kegiatan seksi pengaturan penguasaan tanah dan bagiannya	74
	G. Hasil kegiatan seksi penatagunaan tanah	81
	H. Hambatan dan cara mengatasi	88

BAB V : PENUTUP

5.1. Kesimpulan	90
5.2. Saran-saran	91

ABSTRAKSI / RINGKASAN

DAFTAR PUSTAKA

