

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 89 Genap 2025/2026

LAPORAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

**Pusat Industri Kreatif
di Kabupaten Kudus**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



Disusun Oleh :

Ferdian Indra Kurniawan - 22.A1.0065

Dosen Pembimbing :

**Ir. Yulita Titik Sunarimahingsih, MT.
NUPTK. 5944740641230132**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG
2026**

ABSTRAK

Perkembangan industri kreatif di Kabupaten Kudus menunjukkan potensi yang semakin meningkat, namun belum diimbangi dengan ketersediaan fasilitas yang mampu mewadahi kegiatan edukasi, produksi, kolaborasi, dan promosi secara terpadu. Kondisi tersebut menyebabkan pelaku industri kreatif masih menghadapi keterbatasan ruang untuk mengembangkan kreativitas, meningkatkan kompetensi, serta memperluas jejaring dan pemasaran produk. Oleh karena itu, dirancang Pusat Industri Kreatif di Kabupaten Kudus sebagai wadah yang mampu mengintegrasikan berbagai subsektor industri kreatif, yaitu fesyen, kriya, desain, dan musik. Tujuan perancangan ini adalah menghasilkan bangunan yang mampu mendukung aktivitas kreatif melalui penyediaan ruang yang fungsional, nyaman, inklusif, dan berkelanjutan. Metode perancangan dilakukan melalui identifikasi permasalahan, studi literatur, studi preseden, analisis kebutuhan ruang, analisis tapak, serta penerapan pendekatan arsitektur bioklimatik sebagai dasar penyusunan konsep desain.

Pendekatan bioklimatik diterapkan melalui pengaturan orientasi bangunan, tata massa, ventilasi silang, pencahayaan alami, penggunaan secondary skin, vegetasi peneduh, ruang terbuka hijau, serta sistem pengelolaan air hujan untuk meningkatkan kenyamanan termal dan efisiensi energi. Hasil perancangan berupa kawasan Pusat Industri Kreatif yang mengintegrasikan fungsi edukasi, produksi, pameran, rekreasi, dan ruang komunal dalam satu kawasan yang saling terhubung. Penerapan konsep Climate-Responsive Creative Hub menghasilkan bangunan yang adaptif terhadap iklim tropis, mendukung interaksi dan kolaborasi antar pengguna, serta diharapkan mampu meningkatkan produktivitas pelaku industri kreatif sekaligus memperkuat daya saing dan pertumbuhan ekonomi kreatif di Kabupaten Kudus.

Kata kunci : pusat industri kreatif, arsitektur bioklimatik, climate-responsive creative hub, Kabupaten Kudus.

