

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 89 Genap 2025/2026

LAPORAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

**Sportainment Arena
di POJ City, Semarang**



Disusun Oleh :

Jason Federico Irawan 22.A1.0005

Dosen Pembimbing :

Gustav Anandhita, S.T., M.T.
NUPTK. 0354767668130273

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG
2025/2026

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 89 Genap 2025/2026

LAPORAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

**Sportainment Arena
di POJ City, Semarang**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



Disusun Oleh :

Jason Federico Irawan 22.A1.0005

Dosen Pembimbing :

Gustav Anandhita, S.T., M.T.
NUPTK. 0354767668130273

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG
2025/2026**

ABSTRAK

Pesatnya perkembangan jaman telah menggeser makna olahraga dari sekadar aktivitas fisik menjadi sebuah tren sosial yang merepresentasikan sebuah identitas, ekspresi diri, dan gaya hidup. Fenomena ini didukung dengan meningkatnya minat masyarakat Kota Semarang terhadap olahraga rekreasi, seperti *padel*, *pickleball*, tenis, *golf driving range*, dan lari yang belum diimbangi dengan ketersediaan fasilitas yang memadai dan terintegrasi. Kedua hal ini mendorong perlunya pengembangan fasilitas olahraga yang tidak hanya menyediakan lapangan berkualitas, namun juga sebuah wadah yang menyatukan energi positif, interaksi sosial, dan pengalaman dalam satu kesatuan ruang yang hidup. Oleh karena itu, pada Proyek Akhir Arsitektur ini diusulkan sebuah fasilitas berupa *Sportainment Arena* di kawasan POJ City, Semarang, sebagai respons terhadap tren atas gaya hidup tersebut, sekaligus mewujudkan visi kawasan sebagai *sport tourism* dan *waterfront city*.

Proyek ini mengangkat tiga permasalahan utama: (1) Bagaimana merancang sistem penghawaan alami pada bangunan untuk meningkatkan kenyamanan termal bagi pengunjung yang menghasilkan panas metabolik akibat aktivitas olahraga yang intens di kawasan pesisir pantai; (2) Bagaimana merancang bentuk arsitektur yang tidak hanya diterjemahkan sebagai fungsi olahraga, tetapi juga sebagai landmark suatu kawasan; (3) Bagaimana merancang bentuk dan tata massa bangunan yang dapat meningkatkan daya tahan atau kekakuan bangunan pada struktur bentang lebar di kawasan pesisir pantai. Tujuan perancangan ini adalah menciptakan *Sportainment Arena* sebagai jawaban atas tren sosial yang menerapkan sistem desain pasif melalui penghawaan alami dan tata massa untuk menciptakan kenyamanan termal pada bangunan berokupansi tinggi sekaligus menghadirkan ikon arsitektur yang merepresentasikan visi pengembangan dari kawasan POJ City.

Dengan mengusung tema arsitektur aerodinamis, proyek ini menerapkan pendekatan bioklimatik yang responsif terhadap tantangan iklim tropis pesisir yang cenderung panas dan berangin, sekaligus mengatasi beban panas metabolik dari aktivitas olahraga. *Sportainment Arena* berlokasi di Zona 5 POJ City, Semarang, yang merupakan kawasan komersial yang dikembangkan dengan konsep *sport tourism* dan *waterfront city*. Proyek ini diharapkan menjadi fasilitas olahraga rekreatif sekaligus sebagai ikon kawasan yang memperkuat identitas POJ City sebagai destinasi gaya hidup modern, sehat, dan berkelanjutan.

Kata kunci: arsitektur bioklimatik, gaya hidup urban, olahraga rekreasi, POJ City, *Sportainment Arena*.