

DAFTAR PUSTAKA

- Abdulkadir Muhammad, 1992, *Perjanjian Baku Dalam Praktek Perusahaan Perdagangan*, Bandung: PT Citra Aditya, hal. 30.
- Abdulkadir Muhammad. 1986. *Hukum Perjanjian*. Bandung: Alumni, hal. 93.
- Amiruddin & Zainal asikin, pengantar Metode Penelitian Hukum, 2012, Raja Grafindo Persada
- Aprita Serlika, *Pengantar Ilmu Hukum*, Jakarta: Kencana, 2024, hlm.87
- Ashar Sinilele. Perlindungan Konsumen Atas Jual Beli Rumah di Kota Makassar. *Jurnal El- Iqtishady*. Volume 1 Nomor 2 Desember 2020.
https://scholar.google.com/citations?view_op=view_citation&hl=en&user=-13HnLUAAAAJ&citation_for_view=-13HnLUAAAAJ:ufrVoPGSRksC
- Dsalimunthe Dermina. Akibat Hukum Wanprestasi Dalam Perspektif Kitab Undang-undang Hukum Perdata (Bw). *Jurnal Al-Maqasid*. Volume 3. Issue 1 (Januari) 2017.
- Evi Imammi Baitullah, 2022, *Perlindungan Hukum bagi Anak Korban Perkosaan berdasarkan Undang-Undang Nomor 31 Tahun 2014 tentang Perlindungan Saksi dan Korban (Studi Kasus Putusan Nomor 81/Pid.Sus./2014/PT.Smg*, Skripsi : Fakultas Hukum Unika Soegijapranata Semarang (tidak diterbitkan), hlm. 13.
- Gunawan Widjaja dan Kartini Muljadi, 2003, *Jual Beli*, Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, hlm.7.
<https://repository.umy.ac.id/bitstream/handle/123456789/5106/F%20%28BAB%20II%29.pdf?sequence=6&isAllowed=y>
- Hasil Wawancara dengan Kepala PPAT Darujat Zulfikar Kosim pada hasil Selasa tanggal 23 Januari 2025 Pukul 10.00 WIB.
- Hasil Wawancara dengan Praktisi Hukum Andra Ridholah Tafaka berprofesi sebagai Lawyer pada hasil Selasa tanggal 14 Januari 2025 Pukul 14.30 WIB.
- Hasil Wawancara dengan Praktisi Hukum Hasil Wawancara dengan Praktisi Hukum Andra Ridholah Tafaka berprofesi sebagai Lawyer pada hasil Selasa tanggal 14 Januari 2025 Pukul 14.30 WIB.
<https://regional.kompas.com/read/2023/03/24/115642278/cerita-warga-perumahan-di-semarang-rumah-terancam-disita-sertifikat?page=all>

https://bpkn.go.id/statistik_pengaduan di akses pada tanggal 22 Mei 2024, pukul 07.11

<https://www.tempo.co/ekonomi/arti-flyer-fungsi-kelebihan-contoh-perbedaannya-dengan-poster-1182809> diakses pada Sabtu 17 Mei 2025 Pukul 23.00 Jakarta.hal 118

James Julianto Irawan, Surat Berharga Suatu Tinjauan Yuridis dan Praktis, (Jakarta: Prenadamedia Group, 2014), hlm. 197

Johnny Ibrahim, Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif, Cetakan Keempat, Malang: Bayumedia Publishing, 2011, hlm. 302-322.

Lintang Yudhantaka, Keabsahan Kontak dalam Jual Beli Rumah Susun dengan Sistem Pre Project Selling, Yuridika, Vol 32, No. 1, 2017, hlm. 91.

https://e-journal.unair.ac.id/YDK/article/view/4793/pdf_1

M. Yahya Harahap, *segi-segi hukum perjanjian*, penerbit Alumni, Bandung, 1986, hlm. 6

<https://www.scribd.com/document/864944311/Segi-segi-Hukum-Perjanjian-1>

Pasal 1234, Kitab Undang – Undang Hukum Perdata.

Pasal 1313, Kitab Undang – Undang Hukum Perdata.

Pasal 1457, Kitab Undang – Undang Hukum Perdata

Pasal 1475, Kitab Undang – Undang Hukum Perdata

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997, Tentang Pendaftaran Tanah

<https://peraturan.bpk.go.id/Details/56273/pp-no-24-tahun-1997>

Peter Mahmud Marzuki, Penelitian Hukum (Edisi Revisi), Jakarta: Kencana Prenada Media, 2013, hlm. 133

Philipus M. Hadjon, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, Surabaya: Bina Ilmu, 1987 hlm. 3

Putusan Mahkamah Agung Nomor 3459 K/Pdt.

Putusan Pengadilan Tinggi Semarang Nomor 141/PDT/2024/PT SMG

R. Subekti dan R. Tjitrosudibio, Kitab Undang-undang Hukum Perdata, (Jakarta: PT.Pradnya Paramita, 2013), hlm.370.

R. Subekti dan R.Tjitrosudibio, Kitab Undang-undang Hukum Perdata,(JakartaPT.)

- R. Subekti, *Aneka Perjanjian*, Bandung, Citra Aditya Bakti, 1995, Hlm. 2
- R. Subekti, *Hukum Perjanjian*, Citra Aditnya Bakti, Bandung, 1990, hlm.1.
- Rahmawati Theadora, 2020, *Pengantar Ilmu hukum dan Pengantar Hukum Indonesia*, Pamekasan: Duta Media Publishing, hlm.6
- https://digilib.stiestekom.ac.id/assets/dokumen/ebook/feb_B8KEP9ruWgMphZqd yUjI67yV7949c7VdhTGg9D-AlwjSqdoJ_X3STpQ_1684918032.pdf
- Ramadhani, Dwi Aryanti. Wanprestasi Dan Akibat Hukumnya.Perpustakaan UPN “Veteran” Jakarta. Volume 15. Issue 17 (Desember) 2012.
- Ramadhani, Dwi Aryanti. Wanprestasi Dan Akibat Hukumnya.Perpustakaan UPN “Veteran” Jakarta. Volume 15. Issue 17 (Desember) 2012 dalam Nur Azza Morlin Iwanti, 2022.
- Russel Butarbutar dan Robert, *Hukum Perdata di Indonesia "Kompilasi, Penerapan, dan Tantangan Hukum Kedepannya*, Gramata Publishing, Bekasi, 2021, him 147 dalam Yehuda Revival Liardons Kacaribu, Aartje Tehupeior, I Dewa Ayu Widyani, 2023
- S.F. Marbun, *Negara Hukum dan Kekuasaan Kehakiman*, (Jurnal Hukum Ius Quia Iustum, No. 9 Vol 4–1997), hal.9.
- <https://journal.uii.ac.id/IUSTUM/article/view/6931>.
- Shafira Rani, 2019, *Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Rumah umu dari perbuatan wanprestasi oleh pengembang sesuai dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen*, Jurnal Hukum Adiguna, Jakarta, Universitas 17 Agustus Jakarta.
- <https://journal.untar.ac.id/index.php/adigama/article/view/5267/3333>
- Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Edisi 1 Cetakan ke 17, Jakarta: Rajawali Perss, 2015, hlm. 14.
- Soeryono Soekarto, *pengantar penelitian hukum*. (jakarta:UI Press, 1984), hal 20.
- Sudarsono. *Kamus Hukum*. Jakarta, Rineka Cipta, 2007, hlm. 578.
- Suharnoko, *Hukum Perjanjian Teori dan Analisa kasus*, kencana, Jakarta, 2009, hlm 3.
- Teori-Teori Perlindungan Hukum Menurut Para Ahli*, Online, Internet, 5 April 2023, WWW: <https://www.hukumonline.com/berita/a/teori-perlindungan-hukum-menurut-para-ahli-lt63366cd94dcbc/>.

Urip Santoso, Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah, (Jakarta: Kencana, 2010),
hlm. 260

Wahid Abdul,dkk, 2022, *Serba-serbi Memahami Hukum Perjanjian di Indonesia*,
Yogyakarta : Budi Utama, hlm.3

Wahid Abdul,dkk, *Op Cit*,hlm.4

