

STUDI TEMATIK - Pra PAA
Periode Semester GANJIL, Tahun 2024/2025

LANDASAN TEORI dan PROGRAM

PUSAT MODIFIKASI TERPADU DI SEMARANG

**Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



Disusun oleh:

Attallah Fata Adani
21.A1.0094

Dosen pembimbing:

Ir. Afriyanto Sofyan St. B, MT
NUPTK 0750741642130082

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
Januari 2025

ABSTRAK

Kota Semarang memiliki minat tinggi terhadap dunia otomotif, khususnya dalam bidang modifikasi kendaraan. Namun, belum tersedia fasilitas yang representatif dan terintegrasi untuk menampung kebutuhan tersebut. Proyek ini merancang sebuah *Pusat Modifikasi Terpadu* yang menggabungkan fungsi bengkel modifikasi, reparasi kendaraan, showroom, ruang komunitas, hingga arena *drag race* resmi dalam satu kawasan modern. Tujuan utama proyek ini adalah menyediakan fasilitas modifikasi yang legal, aman, dan sesuai standar, sekaligus menjadi wadah bagi komunitas otomotif untuk berinteraksi secara sehat dan produktif. Metode perancangan mengacu pada pendekatan arsitektur modern-fungsional dengan mempertimbangkan efisiensi ruang, keberlanjutan, dan keselamatan pengguna. Studi tapak dilakukan di Kecamatan Semarang Utara, yang dinilai strategis dari aspek aksesibilitas, infrastruktur, serta karakter urban. Hasil rancangan menunjukkan integrasi fungsi yang mendukung berbagai aktivitas otomotif secara optimal, serta menawarkan solusi ruang publik yang adaptif terhadap kebutuhan komunitas otomotif sekaligus menekan angka balapan liar di kawasan urban.

Kata kunci: modifikasi kendaraan, pusat otomotif, drag race, komunitas, Semarang

