

**PROYEK AKHIR ARSITEKTUR**  
Periode 87, Semester Genap, Tahun 2024/2025

**PRA PAA**  
(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

**“BALAI LATIHAN KERJA DI KABUPATEN DEMAK”**

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan  
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



Disusun oleh:

Adyatma Imantaka

21.A1.0073

Dosen pembimbing :

Ir. IM Tri Hesti Mulyani, MT

NUPTK 5143740641230083

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**  
**FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN**  
**UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA**

**JANUARI 2025**

## **ABSTRAK**

Kabupaten Demak mengalami permasalahan tingkat pengangguran dan kemiskinan yang cukup tinggi dibandingkan daerah sekitarnya di Provinsi Jawa Tengah. Kondisi ini dipengaruhi oleh rendahnya tingkat pendidikan dan keterampilan masyarakat usia produktif yang tidak sejalan dengan kebutuhan industri, terutama di era Industri 4.0. Perancangan Balai Latihan Kerja (BLK) ini bertujuan untuk menyediakan fasilitas pelatihan keterampilan kerja yang adaptif terhadap kebutuhan pasar tenaga kerja modern, khususnya berbasis teknologi digital seperti cloud computing, cyber security, web development, dan pengoperasian peralatan modern. Dengan pendekatan arsitektur berkelanjutan dan tema arsitektur neo-vernakular, desain BLK ini mengintegrasikan nilai lokalitas dan keberlanjutan melalui pemanfaatan material lokal, penyesuaian terhadap kondisi tapak, dan efisiensi penggunaan listrik dan air. Perancangan ini diharapkan mampu menciptakan lingkungan pelatihan yang nyaman, fleksibel, serta membangkitkan semangat belajar dan keterlibatan masyarakat, guna menekan angka pengangguran dan meningkatkan kesejahteraan masyarakat Demak secara berkelanjutan.

Kata Kunci : Balai Latihan Kerja, Pengangguran, Arsitektur Neo-vernakular, Arsitektur Berkelanjutan.