

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 87, Semester Genap, Tahun 2024/2025

PRA PAA
(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

**“Showroom Sports Cars dan Fasilitas
Komunitas di Surabaya”**

**Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



Disusun oleh:

Carmelia Octavioni

21.A1.0045

Dosen pembimbing :

Dr. Ir. Robert Rianto W, MT

NUPTK 4959745646130102

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA**

8 JANUARI 2025

ABSTRAK

Perkembangan industri otomotif di kota-kota besar seperti Surabaya mendorong kebutuhan akan ruang pameran kendaraan yang tidak hanya berfungsi sebagai tempat transaksi jual beli, tetapi juga sebagai pusat interaksi komunitas pecinta otomotif. Proyek ini bertujuan merancang *showroom* mobil sport yang terintegrasi dengan fasilitas komunitas dengan pendekatan desain futuristik dan berkelanjutan. Konsep perancangan mengedepankan efisiensi energi melalui pemanfaatan pencahayaan alami, ventilasi silang, dan material ramah lingkungan untuk meminimalkan dampak ekologis. Selain itu, *showroom* ini juga menyediakan ruang sosial seperti kafe komunitas dan area diskusi untuk mendukung aktivitas sosial pengunjung. Penelitian dan perancangan dilakukan melalui analisis kebutuhan ruang, studi preseden, kajian lokasi, serta teori arsitektur hijau dan futuristik. Hasilnya adalah program ruang yang responsif terhadap kebutuhan pengguna dan lingkungan serta mencerminkan identitas visual yang modern dan fungsional. Diharapkan *showroom* ini dapat menjadi ikon arsitektur otomotif Surabaya yang tidak hanya menarik secara visual, tetapi juga berkontribusi pada pembangunan berkelanjutan dan penguatan komunitas lokal.

Kata kunci: Showroom Mobil Sport, Fasilitas Komunitas, Arsitektur Futuristik, Efisiensi Energi, Surabaya.