

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR  
Periode 87, Semester Genap, Tahun 2024/2025

**PRA PAA**  
(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

**“Redesain Pasar Bitungan di Kabupaten Kudus”**

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan  
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



Disusun oleh:

Angellica Jovanny

21.A1.0028

Dosen pembimbing :  
Christian Moniaga, ST., M. Ars

NUPTK 9560769670130262

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN  
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

2025

## ABSTRAK

Pasar Bitingan Kudus sebagai pusat ekonomi dan sosial masyarakat mengalami berbagai permasalahan, seperti fasilitas umum yang tidak memadai, tata letak sempit, sirkulasi buruk, serta aksesibilitas yang tidak inklusif bagi penyandang disabilitas dan lansia. Redesain pasar ini dilakukan dengan pendekatan *Universal Design* untuk meningkatkan aksesibilitas dan inklusivitas, serta pendekatan *Biophilic Architecture* untuk menciptakan pasar yang sehat dan nyaman dengan memanfaatkan pencahayaan alami, ventilasi silang, dan elemen vegetasi. Penataan zoning diatur agar memudahkan navigasi pengunjung dengan sirkulasi yang efisien, serta integrasi ruang publik untuk meningkatkan interaksi sosial. Dengan penerapan prinsip ramah lingkungan, pasar ini diharapkan menjadi pusat ekonomi berkelanjutan yang mendukung kesejahteraan masyarakat Kudus.

Kata kunci: Pasar Tradisional, Redesain Pasar, Universal Design, Biophilic Architecture, Kudus, Aksesibilitas, Desain Berkelanjutan