

**PROYEK AKHIR ARSITEKTUR**  
**Periode 87, Semester Genap, Tahun 2024/2025**

# **PRA PAA**

## **RESORT DI PANTAI MARINA KOTA SEMARANG**



**Disusun oleh:**

**PRATHAMA IVAN SAPUTRA**

**21.A1.0007**

**Dosen pembimbing :**

**Dr.Ir.VG. Sri Rejeki, MT**  
**NIDN 0628126101**

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**  
**FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN**  
**UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA**  
**SEMARANG**  
**2025**

## ABSTRAK

Pantai Marina di Kota Semarang merupakan kawasan wisata hasil reklamasi yang memiliki potensi besar untuk dikembangkan sebagai destinasi pariwisata berbasis alam. Proyek ini merancang sebuah resort dengan pendekatan arsitektur hijau yang berfokus pada keberlanjutan lingkungan, kenyamanan pengguna, serta ketahanan terhadap tantangan ekologis seperti abrasi dan penurunan muka tanah. Resort dirancang untuk menyatu dengan konteks alam sekitar melalui pemanfaatan energi terbarukan seperti panel surya, sistem penampungan air hujan, serta penggunaan material lokal yang ramah lingkungan, seperti bambu dan kayu terkelola. Lokasi yang strategis, dengan pemandangan laut dan pegunungan yang memukau, menjadi nilai tambah yang dioptimalkan dalam desain ruang dan orientasi bangunan. Desain juga mempertimbangkan kenyamanan termal dengan memaksimalkan ventilasi dan pencahayaan alami, serta memperhatikan karakteristik iklim pesisir. Selain memberikan pengalaman menginap yang menyenangkan dan privat, resort ini juga diharapkan dapat mendorong pertumbuhan ekonomi lokal melalui penciptaan lapangan kerja dan pelibatan masyarakat sekitar. Dengan pendekatan adaptif dan berwawasan lingkungan, proyek ini bertujuan menjadi model pengembangan resort berkelanjutan di kawasan pesisir Kota Semarang.

Kata Kunci : arsitektur hijau, resort pantai, keberlanjutan, kenyamanan termal, reklamasi, Pantai Marina, Semarang.