

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 87, Semester Genap, Tahun 2024/2025

PRA PAA
(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

“Hotel Vivarium di Semarang”

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



Disusun oleh:

Jochebed Darmana

21.A1.0004

Dosen pembimbing :

Maria Damiana Nestri Kiswari, S.T., M.Sc.

NUPTK 4259753654231063

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

JANUARI 2025

ABSTRAK

Tren wisatawan ke Kota Semarang meningkat setiap tahunnya, mendorong kebutuhan akan akomodasi sementara seperti hotel. Hotel adalah penyedia tempat inap dengan berbagai layanan berbayar. Seiring perkembangan, muncul tren staycation di hotel, yakni menginap sambil menikmati fasilitas hotel. Staycation membutuhkan kenyamanan dan keunikan. Kenyamanan dapat diperoleh dari fasilitas lengkap hotel bintang 5, sedangkan keunikan dapat diperoleh melalui koneksi visual dengan alam. Maka, perancangan ini bertujuan merancang hotel bintang 5 untuk staycation yang nyaman dan unik dengan menghadirkan suasana alam. Metode yang digunakan meliputi studi literatur, analisis tapak, studi preseden, dan sintesis desain. Data dianalisis untuk merumuskan konsep perancangan yang mengutamakan kenyamanan dan keunikan pengalaman tamu. Hotel ini memiliki 4 tipe kamar dan fasilitas umum (leisure, MICE, dan pelengkap). Koneksi visual dengan alam utamanya diwujudkan melalui vivarium, yaitu sebuah wadah berisi ekosistem hewan dan tumbuhan. Vivarium dipilih karena memungkinkan kehadiran hewan di dalam ruangan pada area kota yang terbatas. Selain itu, terdapat elemen air dan taman sebagai penunjang.

Kata kunci: Hotel, Vivarium, Semarang