

**EVALUASI PEMBIAYAAN KESELAMATAN DAN  
KESEHATAN KERJA PADA PROYEK PERUMAHAN  
SUBSIDI DI KABUPATEN SEMARANG**

**KARYA TULIS KEINSYINYURAN**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Profesi Insinyur  
Pada Program Studi Program Profesi Insinyur



**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN PROFESI INSINYUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA  
MEI 2024**

## ABSTRAK

### EVALUASI PEMBIAAYAAN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA PADA PROYEK PERUMAHAN SUBSIDI DI KABUPATEN SEMARANG

Oleh:

**VIVAN OKTAVIAN**

**NIM: 22.B5.0016**

Kabupaten Semarang merupakan salah satu kabupaten penyokong dari Kota Semarang sebagai ibu kota Provinsi Jawa Tengah sekaligus menjadi kabupaten dengan sebaran perumahan subsidi yang cukup banyak dan luas. Pada setiap kegiatan pembangunan perumahan subsidi, termasuk jasa konstruksi mempunyai risiko mungkin memiliki satu atau lebih penyebabnya. Dalam pelaksanaan konstruksi berkelanjutan, harus memenuhi standar keamanan, keselamatan, kesehatan, dan keberlanjutan dalam penyelenggaraan konstruksi. Penelitian ini dilaksanakan pada proyek Pembangunan Perumahan Subsidi di Desa Lemahireng, Kecamatan Bawen, Kabupaten Semarang. Pengolahan data dengan mencari potensi kecelakaan dengan menggunakan metode *Job Safety Analysis* (JSA). Metode ini digunakan untuk melakukan identifikasi bahaya yang mungkin terjadi pada setiap pekerjaan pembangunan perumahan subsidi yang dikerjakan oleh kontraktor. Biaya K3 yang diperlukan berdasarkan nilai kontak dan jenis pekerjaan yaitu pada pekerjaan saluran dengan nominal Rp.100.000.000 membutuhkan biaya K3 sebesar Rp. 1.155.000 atau sekitar 1,155% dari kontrak sedangkan pada pekerjaan jalan dengan nominal Rp. 240.000.00 membutuhkan biaya K3 sebesar Rp. 2.832.000 atau 1,180% dan pekerjaan rumah dengan nominal 65.000.000 membutuhkan biaya K3 sebesar Rp.1.870.000 atau 2,877%. Memberikan masukan kepada pemilik pekerjaan (pengembang perumahan subsidi) untuk mulai menganggarkan biaya K3 agar terkuranginya potensi resiko kerja yang berakibat menghambat ketepatan waktu dan mutu dari pekerjaan yang diberikan kepada penyedia jasa/ kontraktor.

**Kata kunci :** Pembiayaan K3, Perumahan subsidi, Kesehatan dan keselamatan kerja