

LAPORAN SKRIPSI

RANCANG BANGUN APLIKASI MANAJEMEN RUMAH KOS



DISUSUN OLEH:

ISIDORUS PUTRO MULYO BUDI

17.N1.0016

**PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI
FAKULTAS ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG**

2024

LAPORAN SKRIPSI

RANCANG BANGUN APLIKASI MANAJEMEN RUMAH KOS

Diajukan dalam Rangka Memenuhi

Salah Satu Syarat Memperoleh

Gelar Sarjana Komputer



DISUSUN OLEH:

ISIDORUS PUTRO MULYO BUDI

17.N1.0016

PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI

FAKULTAS ILMU KOMPUTER

UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

SEMARANG

2024

ABSTRAK

Aplikasi manajemen kos dapat membantu usaha kos dalam melakukan pencatatan administrasi kos seperti catatan pembayaran sewa, pengeluaran kos, tagihan sewa, ketersediaan kamar yang terintegrasi. Integrasi pencatatan administrasi kos dapat memudahkan pemilik kos dalam mengelola pendapatan dan pengeluaran kos dan juga dalam mengontrol terjadinya kasus *fraud* oleh pengurus kos. Beberapa usaha kos memiliki permasalahan yang dapat dijawab dengan mengimplementasikan aplikasi manajemen kos yang *custom* sesuai dengan keinginan dari pemilik kos. Untuk menjawab permasalahan tersebut, penelitian ini dilakukan pada sebuah usaha kos dengan membuat aplikasi manajemen kos *custom* berbasis *website* dan kemudian melakukan *interview* untuk mengetahui apakah permasalahan berhasil terjawab. Alur penelitian dimulai dengan wawancara untuk menggali kebutuhan bisnis dan pengembangan aplikasi menggunakan metode *Waterfall*. Setelah aplikasi selesai dibuat, maka dilakukan pengujian. Setelah pengujian, aplikasi akan diimplementasikan ke usaha kos. Hasil wawancara pasca implementasi menunjukkan bahwa aplikasi manajemen kos ini dapat memudahkan dalam mengelola pendapatan kos, mengontrol kasus *fraud* yang disebabkan dari pencatatan administrasi secara manual dan memantau masa sewa dan ketersediaan kamar kos.

Kata kunci — aplikasi, *custom*, kos, manajemen, *website*

ABSTRACT

Boarding house management applications can help boarding house businesses in recording boarding house administration such as rent payment records, boarding house expenses, rent bills, integrated room availability. Integration of boarding house administration records can make it easier for boarding house owners to manage boarding house income and expenses and also in controlling fraud cases by boarding house managers. Several boarding house businesses have problems that can be answered by implementing a custom boarding house management application according to the wishes of the boarding house owner. To answer these problems, this study was conducted on a boarding house business by creating a custom boarding house management application based on a website and then conducting interviews to find out whether the problems were successfully answered. The research flow begins with interviews to explore business needs and application development using the Waterfall method. After the application is completed, testing is carried out. After testing, the application will be implemented into the boarding house business. Interviews are then conducted to find out the results of the implementation whether the application is running properly and whether improvements or changes are needed.

Keywords — boarding house, application, management, website.