

**PROYEK AKHIR ARSITEKTUR**  
Periode 85, Semester GENAP , Tahun 2023 / 2024

# **LANDASAN TEORI DAN PROGRAM**

(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

## **HOTEL RESORT EKOLOGI DI BANDUNG DENGAN FUNGSI SAMPAH SEBAGAI MATERIAL ELEMEN BANGUNAN**

**Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan  
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



**Disusun oleh:**

**YOSEPH BRAMASTYO PERMANA JATI**  
20.A1.0096

**Dosen pembimbing :**  
Dr. Ir. VG. Sri Rejeki, MT  
0628126101

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN  
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA**  
*Februari 2024*

## ABSTRAK

Pertumbuhan pesat pariwisata di Lembang, Kota Bandung, menciptakan peluang ekonomi namun juga menimbulkan tantangan serius, seperti kelangkaan penginapan dan dampak lingkungan negatif. Dalam menyikapi masalah ini, Proyek "Hotel Resort Ekologi" di Lembang, Kota Bandung, muncul sebagai respons inovatif terhadap pertumbuhan pariwisata yang pesat, menghadapi tantangan kelangkaan penginapan dan dampak lingkungan negatif. Dengan lebih dari 2 juta wisatawan dan tingkat okupansi hotel mencapai 90%, Hotel Resort Ekologi tidak hanya menjadi destinasi rekreasi tetapi juga pusat edukasi dengan konsep arsitektur ramah lingkungan. Proyek ini mengintegrasikan konsep green architecture dengan memanfaatkan sampah sebagai elemen material bangunan. Selain menyediakan solusi terhadap kelangkaan akomodasi, Hotel Resort Ekologi berfungsi sebagai langkah konkret menuju pariwisata ramah lingkungan di Lembang. Sebagai pusat edukasi, tujuan utamanya adalah meningkatkan kesadaran masyarakat terhadap pengelolaan sampah, mendorong penggunaan bahan bangunan berkelanjutan, dan memberikan dampak positif pada kelestarian lingkungan. Dengan menggabungkan estetika dan keingintahuan, Hotel Resort Ekologi menjadi pionir dalam mencapai pertumbuhan ekonomi yang berkelanjutan tanpa mengorbankan kelestarian lingkungan. Landasan kuat proyek ini adalah kasus pembuangan sampah dan tingkat pencemaran udara, yang dikelola melalui pendekatan green architecture untuk menciptakan Hotel Resort Ekologi yang ramah lingkungan di Bandung.

**Kata kunci:** Bandung, Green Architecture, Material, Resort , Sampah