

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 85, Semester Genap, Tahun 2023/2024

LANDASAN TEORI DAN PROGRAM

(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

PUSAT DESAIN INDUSTRI NASIONAL KOTA SEMARANG; MENDUKUNG PERTUMBUHAN KETERAMPILAN DAN KREATIVITAS MASYARAKAT

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



Disusun oleh:

STEFANUS ADRIAN PRATAMA HARTONO

20.A1.0002

Dosen pembimbing :

IR. IM. TRI HESTI MULYANI, MT.

0611086201

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

Maret 2024

ABSTRAK

Berawal dari pandemi COVID-19 di awal tahun 2020, Industri Kecil dan Menengah (IKM) Provinsi Jawa Tengah mengalami peningkatan IKM binaan di sektor produksi (non pertanian) dan perdagangan tahun 2020-2022, rata-rata per tahunnya sebesar 4,5% dan 2,94%. Komoditas utama Provinsi Jawa Tengah yang dihasilkan yakni berupa *fashion*, makanan dan minuman, serta kayu yang hingga saat ini masih belum dapat bersaing dengan desain-desain masyarakat luar negeri, sehingga produk-produk yang dijual para IKM Provinsi Jawa Tengah di pasaran kurang menarik minat dari pembeli. Selain itu, belum terpenuhinya wadah atau fasilitas terkini (*modern*) dengan 3 fungsi bangunan sekaligus yaitu pendidikan, perkantoran, dan industri di Jawa Tengah yang dapat dimanfaatkan sepenuhnya terkhusus oleh para IKM dan pekerja di bidang desain industri lainnya sebagai tempat berkreasi, berkolaborasi, dan melatih keterampilan serta kreativitas para IKM/pekerja industri di bidang desain sebelum disebar ke pasar yang lebih luas. Selain itu, peningkatan polusi udara pada Kota Semarang menjadi pemicu penggunaan pendekatan *green building*.

Penulis menggunakan metode kualitatif dengan mengumpulkan data melalui pengamatan (*observasi*) baik secara langsung ataupun *online* dan wawancara dengan narasumber terkait pada bangunan sejenis yang telah terbangun. Tujuan dari proyek ini untuk menyelesaikan permasalahan-permasalahan yang ada dengan menciptakan rancangan arsitektur yang memperlihatkan konektivitas 3 fasilitas pendidikan, perkantoran, dan industri tanpa memberikan gangguan antar fasilitas serta dapat menciptakan karakteristik dari bangunan PDIN Kota Semarang, menciptakan fasilitas umum dengan memberikan kenyamanan termal, visual, dan audial bagi pengguna bangunan sehingga dapat meningkatkan kinerja pengguna bangunan, dan menggunakan strategi *green building* pada bangunan PDIN Kota Semarang untuk mengurangi tingkat polusi udara di sekitar tapak.

Kata Kunci: Pusat Desain Industri Nasional, Industri Kecil dan Menengah, Kenyamanan Pengguna, Semarang, Jawa Tengah