

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 86, Semester Ganjil, Tahun 2024/2025

LANDASAN TEORI DAN PROGRAM

(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

BEACH RESORT DI YOGYAKARTA

**Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



Disusun oleh:

R.ADITYA RAYHAN WICAKSONO
20.A1.0086

Dosen pembimbing :

Dr. Ir. Robert Rianto W, MT
NUPTK 4959745646130102

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

Januari 2025

ABSTRAK

Industri pariwisata di Indonesia terus berkembang pesat, menarik wisatawan domestik dan mancanegara. Terutama pada Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, yang turut meningkatkan pengembangan daerah melalui potensi keindahan alamnya, terutama pantai-pantainya seperti Parangtritis, Indrayanti, dan Pok Tunggal, yang menjadikan Yogyakarta sebagai salah satu destinasi wisata utama di Indonesia.

Dalam beberapa tahun terakhir, tempat wisata di Yogyakarta mengalami lonjakan jumlah wisatawan cukup tinggi, terutama dari kalangan usia produktif yang mencari refreshing dari rutinitas pekerjaan, hal ini menciptakan tantangan baru, khususnya dalam penyediaan akomodasi yang dapat meningkatkan kesejahteraan manusia melalui perencanaan yang terintegrasi dengan alam dan budaya lokal.

Namun, banyak penginapan saat ini belum mengakomodasi prinsip-prinsip keberlanjutan, dimana penggunaan materialnya yang tidak ramah lingkungan. Kondisi ini tidak hanya menurunkan kualitas pengalaman wisatawan tetapi juga berdampak negatif pada ekosistem dan lingkungan pesisir pantai Yogyakarta, yang berpotensi merusak flora dan fauna lokal serta mengurangi daya tarik wisata alam itu sendiri.

Oleh karena itu, diperlukan pendekatan baru dalam pembangunan akomodasi yang fokus pada integrasi elemen alam dengan lingkungan binaan, untuk meningkatkan kesejahteraan fisik dan mental manusia sekaligus melestarikan lingkungan dan budaya lokal. Sehingga pendekatan biophilic-vernakular merupakan pilihan yang tepat untuk mengatasi tantangan ini.

Keyword : Beach Resort, Biophilic, Vernakular