

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 86, Semester Ganjil, Tahun 2024/2025

LANDASAN TEORI DAN PROGRAM

(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

HUNIAN LANSIA POTENSIAL DI YOGYAKARTA

**Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar sarjana Arsitektur**



Disusun Oleh :
YEFTA SANDI WIJAYA

20.A1.0055

Dosen Pembimbing :
Dr. Ir. A Ardiyanto, MT
(NUPTK : 5861741642130052)
(NIDN : 0629056301)

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

Januari 2025

ABSTRAK

Perkembangan dunia kian pesat dari waktu ke waktu khususnya pada bidang teknologi yang berkaitan dengan kesehatan. Dengan adanya teknologi kesehatan yang berkembang pesat maka jumlah angka harapan hidup manusia akan meningkat. Mengingat angka hidup manusia yang meningkat, hal ini juga akan berdampak pada peningkatan jumlah lansia (lanjut usia) sehingga akan menyebabkan lonjakan ketergantungan area. Daerah Istimewa Yogyakarta memiliki jumlah lansia (lanjut usia) terbanyak di Indonesia dan prevalensi lansia potensial yang tinggi juga. Oleh karena dirancanglah Hunian Lansia Potensial sebagai salah satu langkah awal di Indonesia sebuah panti werdha dengan kekhususan bagi lansia potensial dimana keberadaan bangunan ini diperuntukan membantu lansia potensial dalam melakukan kegiatan dan aktivitas sesuai dengan kondisi tubuh mereka. Proyek akan menggunakan pendekatan *well-being* untuk membantu lansia potensial dalam mengatasi berbagai permasalahan yang berkaitan dengan menjalankan kegiatan atau aktivitas.

Kata Kunci : *Potensial, Hunian lansia, Yogyakarta, Well – being*