

# PELAKSANAAN GANTI KERUGIAN PADA PERJANJIAN ASURANSI KEBAKARAN

346.08  
LSF  
P

## SKRIPSI

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan  
memenuhi syarat-syarat guna menyelesaikan  
Program Studi Strata I Ilmu Hukum  
dengan Program Kekhususan  
Hukum Perdata Dagang

Disusun oleh :

**SITI ISYAROH**

NIM : H.88.496  
NIRM : 88.496/88.612.6002.654



FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA  
SEMARANG

1993

No. ...

... ..

D.A.P.A.P.

PERPUSTAKAAN

055/0/95

16-9-95

**PENGESAHAN**

Dipertahankan dan diterima didepan Dewan Penguji Skripsi Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang. Untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana lengkap dalam ilmu hukum dengan program kekhususan jurusan perdata dagang.

Semarang, 15 November 1993



Dekan Fakultas Hukum Universitas  
Katolik Soegijapranata Semarang  
*[Signature]*  
Henricus Sanyotohadi, SH, M. Hum

*[Signature]*

Prof. Dr. Muladi, SH

Ketua

*[Signature]*

Endang Yustina Wahyati, SH, MH

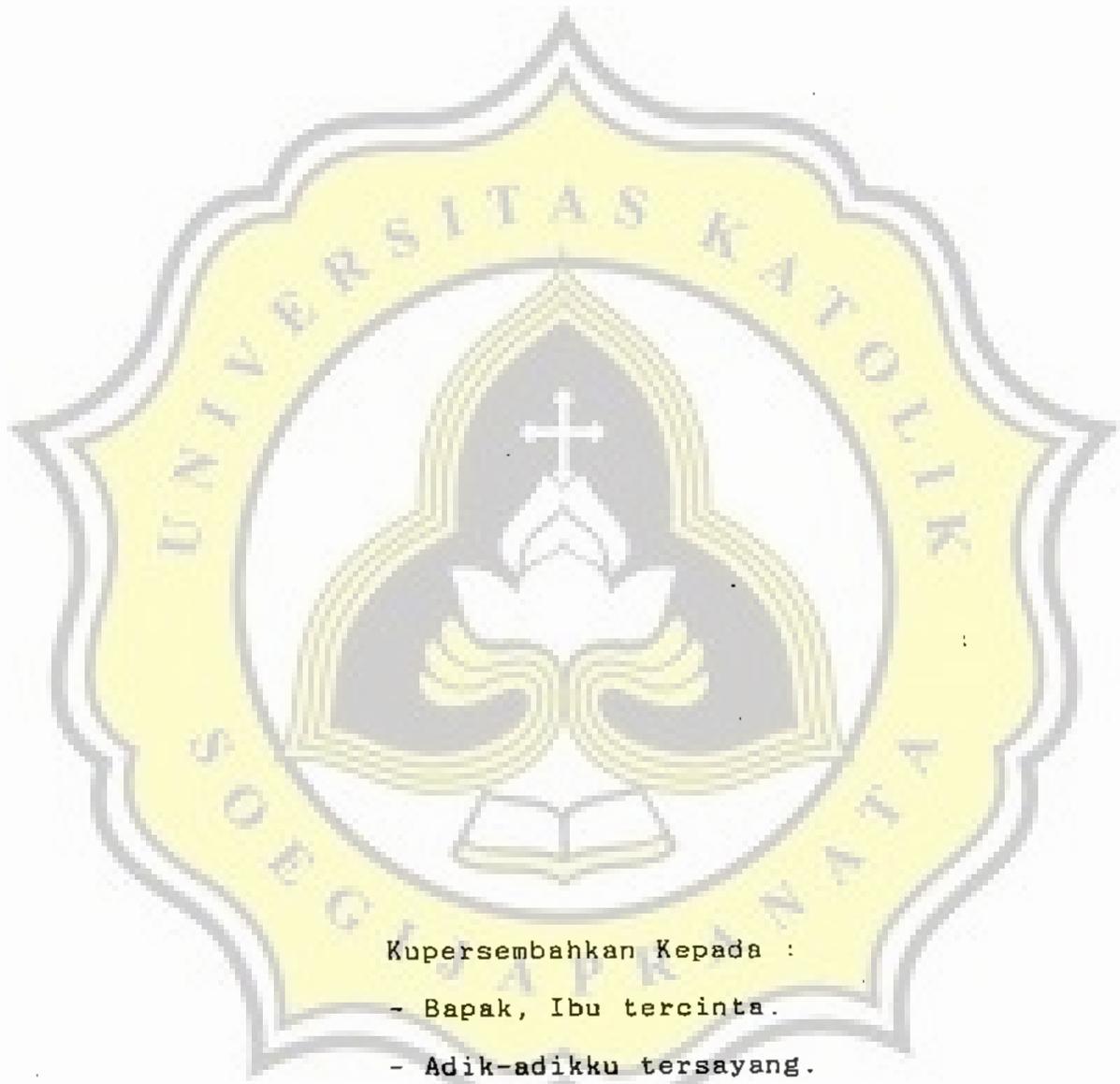
Sekretaris

Dosen Penguji :

1. Dr. Sri Redjeki Hartono, SH ( *[Signature]* )
2. Endang Yustina Wahyati, SH, MH ( *[Signature]* )
3. Sri Hartini Soendjoto, SH ( *[Signature]* )

## MOTTO

- Masa depan ialah kepunyaan orang-orang yang beriman dan bukan kepunyaan orang-orang yang tak percaya serta ragu-ragu.



Kupersembahkan Kepada :

- Bapak, Ibu tercinta.
- Adik-adikku tersayang.
- Dan semua sahabat-sahabat yang kucintai.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa, yang telah memberikan rahmad dan hidayahNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas dalam menyusun skripsi dengan judul "PELAKSANAAN GANTI KERUGIAN PADA PERJANJIAN ASURANSI KEBAKARAN" merupakan syarat guna mencapai gelar kesarjanaan dalam Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.

Mengingat terbatasnya pengetahuan penulis dan bahan-bahan yang dikumpulkan, maka penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini dirasa sangat jauh dari sempurna. Walaupun demikian penulis telah berusaha dengan kemampuan yang ada agar hasil skripsi ini seperti yang diharapkan. Oleh karena itu dengan senang hati penulis akan menerima kritik-kritik, saran-saran dari semua pihak, guna menyempurnakan skripsi ini.

Selanjutnya pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada yang terhormat :

1. Bapak Henrikus Sanyoto Hadi, SH. MHum. selaku Dekan, dan seluruh Dosen Pengajar Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang, yang telah memberikan bekal pengetahuan selama penulis menimba ilmu.
2. Ibu Dr. Sri Rejeki Hartono, SH. Selaku Dosen Pembimbing, yang telah memberikan petunjuk serta bimbingan

yang sangat tekun dan sabar ditengah-tengah kesibukannya sehingga selesainya skripsi ini.

3. Bapak Tony Temadja, selaku Pimpinan PT. Lloyd Indonesia cabang Semarang, yang telah memberikan ijin penulis untuk melakukan penelitian atau riset.
4. Bapak Sugi Asmora, selaku Staf Produksi dan Klaim yang telah memberikan informasi dan bimbingan kepada penulis.
5. Bapak Endang Husni Kadir, selaku Pimpinan PT. Asuransi Berdikari Cabang Semarang, yang telah memberikan ijin penulis untuk melakukan penelitian atau riset.
6. Bapak Amos Sularso, selaku Kepala Bagian Pemasaran yang telah banyak memberikan keterangan dan bimbingan kepada penulis.
7. Bapak/Ibu Achmad Duri, Om, Tante yang telah membantu dan memberikan dorongan baik moril maupun materiil sehingga terlaksana skripsi ini.

Semoga Tuhan Yang Maha Esa memberikan balasan yang setimpal atas budi baik bapak dan ibu semua, serta semoga tulisan ini berguna bagi yang membutuhkan.

Akhirnya pada kesempatan ini penulis mohon maaf kepada bapak-bapak dan ibu-ibu tersebut diatas, apabila selama ini tingkah laku serta tutur kata kami tidak berkenan dihati bapak-bapak dan ibu semuanya.

Semarang, Nopember 1993

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN MOTTO .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	v
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Alasan Pemilihan Judul .....	1
B. Pembatasan Masalah .....	4
C. Perumusan Masalah .....	4
D. Studi Kepustakaan .....	5
E. Tujuan Penelitian .....	8
F. Kegunaan Penelitian .....	9
<b>BAB II INTRODUKSI TEORI</b>	
<b>I. ASURANSI KERUGIAN PADA UMUMNYA</b> .....	10
A. Pengertian Asuransi Kerugian .....	10
B. Fungsi Asuransi Kerugian .....	13
1. Memberikan Perlindungan .....	13
2. Ganti Kerugian .....	15
3. Lembaga Pelimpahan Resiko .....	16
C. Pengaturan Asuransi Kerugian .....	16
D. Usaha-usaha Asuransi Kerugian .....	18
<b>II. PERJANJIAN ASURANSI KERUGIAN PADA UMUMNYA</b>	
A. Sifat Perjanjian Asuransi Kerugian ...	19
1. Adanya Persetujuan Kehendak .....	19

2. Adanya Benda Yang Dipertanggungkan	20
3. Adanya Pembayaran Premi	21
4. Kewajiban Pemberitahuan	21
5. Adanya Lembaga Penghimpun Dana	22
B. Tujuan Perjanjian Asuransi Kerugian	23
1. Motif Ekonomis	23
2. Peralihan Resiko	24
C. Prinsip-prinsip Perjanjian Asuransi Kerugian	24
1. Adanya asas itikad baik	24
2. Adanya asas kepentingan	25
3. Adanya asas keseimbangan	26
4. Adanya penaksiran kerugian yang diterima	27
D. Para Pihak Dalam Perjanjian Asuransi Kebakaran	28
E. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian Asuransi Kerugian	30
<b>III. PELAKSANAAN GANTI KERUGIAN DALAM ASURANSI KEBAKARAN</b>	
A. Pengertian Asuransi Kebakaran	33
B. Ketentuan Hukum Asuransi Kebakaran	35
1. Sumber peraturannya	35
2. Asas dan ketentuan pokok	35

C. Bentuk Polis Asuransi Kebakaran .....	36
1. Polis standar kebakaran .....	36
2. Perjanjian pertanggungan dalam keba- karan .....	37
3. Syarat-syarat polis standar kebakaran	38
4. Ketentuan mengenai pertanggungan ter- hadap bahaya kebakaran .....	43
D. Batas dan Luas Tanggung Jawab Pemberian Ganti Kerugian .....	47
E. Kewajiban Tertanggung .....	48
F. Hak Tertanggung .....	49
G. Kewajiban Penanggung .....	50
H. Hak Penanggung .....	50
<b>BAB III METODOLOGI</b>	
A. Metode Pendekatan .....	51
B. Spesifikasi Penelitian .....	52
C. Penarikan Populasi .....	52
D. Metode Pengumpulan Data .....	53
E. Metode Penyajian Data .....	54
F. Metode Analisa Data .....	54
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN</b>	
A. Tinjauan Umum PT. Lloyd Indonesia .....	55
1. Sejarah ringkas PT. Lloyd Indonesia ...	55
2. Struktur Organisasi PT. Lloyd Indonesia Cabang Semarang .....	80

B. Tinjauan Umum PT. Asuransi Berdikari .....	64
1. Sejarah ringkas PT. Asuransi Berdikari	64
2. Struktur Organisasi PT. Asuransi Berdikari .....	66
C. Sistim Ganti Kerugian Dalam Asuransi Kebakaran Pada Umumnya .....	68
D. Pelaksanaan Ganti Kerugian Pada Perjanjian Asuransi Kebakaran Gedung .....	72
E. Faktor-faktor Yang Menjadi Hambatan Dalam Pelaksanaan Ganti Kerugian Pada Asuransi Kebakaran Suatu Gudang .....	77
F. Upaya Untuk Mengatasi Hambatan Dalam Pelaksanaan Ganti Kerugian Pada Perjanjian Asuransi Kebakaran Suatu Gedung .....	82

**BAB V PEMBAHASAN**

A. Sistim Ganti Kerugian Dalam Asuransi Kebakaran Pada Umumnya .....	90
B. Pelaksanaan Ganti Kerugian Pada Perjanjian Asuransi Kebakaran Gedung .....	94
C. Faktor-faktor Yang Menjadi Hambatan Dalam Pelaksanaan Ganti Kerugian Pada Asuransi Kebakaran Suatu Gedung .....	97
D. Upaya Untuk Mengatasi Hambatan Dalam Pelaksanaan Ganti Kerugian Pada Asuransi Kebakaran Suatu Gedung .....	102

**BAB VI PENUTUP**

A. Kesimpulan ..... 108

**DAFTAR PUSTAKA ..... 109**

**LAMPIRAN**

