

PROJEK AKHIR ARSITEKTUR

Periode 83, Semester Ganjil , Tahun 2022/2023

LANDASAN TEORI DAN PROGRAM
(BERKAS UNTUK SIDANG UJIAN)

**APARTEMEN MAHASISWA DENGAN
PENDEKATAN *GREEN BUILDING* DI
YOGYAKARTA**

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



Disusun oleh:

Veronica Christina Yunita Sari
19.A1.0111

Dosen pembimbing :

Ir. Fx. Bambang Suskiyatno, MT.

NIDN: 0625116302

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA**

Januari 2023

ABSTRAK

Peningkatan jumlah mahasiswa yang terjadi di Kota Yogyakarta setiap tahunnya menyebabkan meningkatnya jumlah kebutuhan tempat tinggal. Sebagai pendatang, mahasiswa memerlukan akomodasi berupa tempat tinggal yang dekat dengan kawasan universitas agar dapat memudahkan aksesibilitas. Namun pembangunan tempat tinggal kini telah beralih menuju kearah pembangunan apartemen, ditinjau dari golongan ekonomi menengah keatas masyarakat, dan juga tingginya permintaan akan pembangunan tempat tinggi berupa apartemen. Disamping keterbatasan lahan yang semakin hari semakin menipis, maka diperlukan solusi tempat tinggal berupa hunian vertikal. Berada di Kabupaten Sleman, apartemen mahasiswa ini nantinya menargetkan sasaran penghuni yang merupakan mahasiswa Universitas Atma Jaya Yogyakarta, UPN Veteran, dan STIE YKPN. Sebanyak 369 unit apartemen akan disediakan lengkap dengan berbagai fasilitas yang menunjang kebutuhan mahasiswa, yaitu belajar. Dimana fasilitas ini seringkali tidak tersedia dalam bangunan apartemen mahasiswa sehingga pengguna tidak merasa terfasilitasi dengan baik. Dengan penggunaan konsep *Green Building* yang berpedoman pada sistem rating GREENSHIP dalam GBCI, diharapkan bangunan apartemen ini dapat memberikan dampak yang positif bagi lingkungan sekitar dan secara luas.

Kata kunci : Apartemen, mahasiswa, *Green building*, GBCI, pengguna

