

5.0 Appendix  
Illuminance  
recommendations

ance  
mendations

| Space/activity                       | Recommended<br>min. illuminance<br>E (lx) | Light source                            |
|--------------------------------------|---|---|
| Office                               | 300                                       | T, TC                                   |
| Team office                          | 500                                       | T                                       |
| Open plan office                     | 750                                       | T, TC                                   |
| Technical drawing office             | 750                                       | T, TC                                   |
| Data processing                      | 500                                       | T, TC                                   |
| CAD                                  | 200/500                                   | A, QT, T, TC                            |
| Control room                         | 200                                       | TC                                      |
| Corridor                             | 50  | TC                                      |
| Staircase                            | 100                                       | T, TC                                   |
| Canteen                              | 200                                       | A, QT, QT-LV, TC                        |
| Bathroom, WC                         | 100                                       | T, TC                                   |
| Sales area                           | 300                                       | QT, QT-LV, T, TC, HST, HSE, HIT         |
| Department store                     | 300                                       | QT, QT-LV, T, TC, HST, HSE, HIT         |
| Cashdesk                             | 500                                       | T, TC                                   |
| Supermarket                          | 500                                       | T, HIT                                  |
| Reception                            | 200                                       | A, QT, QT-LV, TC                        |
| Restaurant                           | 200                                       | A, PAR, R, QT, QT-LV, TC                |
| Café, bistro                         | 200                                       | A, PAR, R, QT, QT-LV, TC                |
| Self-service restaurant              | 300                                       | T, TC                                   |
| Canteen kitchen                      | 500                                       | T                                       |
| Museum, gallery                      | 200                                       | A, PAR, R, QT, QT-LV, T, TC             |
| Exhibition space                     | 300                                       | PAR, R, QT, QT-LV, T, TC, HST, HSE, HIT |
| Trade fair hall                      | 300                                       | T, HME, HIT                             |
| Library, media library               | 300                                       | T, TC                                   |
| Reading room                         | 500                                       | T, TC                                   |
| Gymnasium, competition               | 400                                       | T, HME, HIE, HIT                        |
| Gymnasium, training                  | 200                                       | T, HME, HIE, HIT                        |
| Laboratory                           | 500                                       | T                                       |
| Beauty salon                         | 750                                       | QT, QT-LV, T, TC                        |
| Hairdressing salon                   | 500                                       | T, TC                                   |
| Hospital, ward<br>- ambient lighting | 100                                       | T, TC                                   |
| - reading light                      | 200                                       | A, QT-LV, T, TC                         |
| - examination light                  | 300                                       | QT, T, TC                               |
| Hospital, examination                | 500                                       | T                                       |
| Reception, lobby                     | 100                                       | QT, T, TC                               |
| Circulation area                     | 200                                       | QT, T, TC                               |
| Classroom                            | 300/500                                   | T, TC                                   |
| Large classroom                      | 750                                       | T, TC                                   |
| College hall                         | 500                                       | T, TC                                   |
| Art studio                           | 500                                       | T, TC                                   |
| Laboratory                           | 500                                       | T, TC                                   |
| Lecture hall, auditorium             | 500                                       | QT, T, TC                               |
| Multi-purpose space                  | 300                                       | QT, T, TC                               |
| Concert, theatre, festival hall      | 300                                       | A, PAR, R, QT                           |
| Concert platform                     | 750                                       | PAR, R, QT                              |
| Meeting room                         | 300                                       | A, QT, TC                               |
| Church                               | 200                                       | A, PAR, R, QT                           |

and mini-  
illuminances (E)  
interior  
s. The illu-  
e aimed at  
level appro-  
specific  
to be per-  
e space or  
the space.  
include  
lighting  
or other

aspects for the specific  
situation. The average  
horizontal illuminances  
quoted are in accor-  
dance with national  
and international stan-  
dards. Using the light  
sources indicated  
lighting qualities can  
be achieved to meet  
the requirements of  
the particular visual  
task economically.

A1 = 2 m<sup>2</sup> (luas meja kerja) z = 1  
 A2 = 20 m<sup>2</sup> (luas ruangan) ϕ = 900 lm

NA1 =  $\frac{250 \cdot 2 \cdot 1,25}{1.900 \cdot 0,40}$  = 2 buah  
 NA2 =  $\frac{250 \cdot 20 \cdot 1,25}{1.900 \cdot 0,40}$  = 17 buah

yang merata paling sedikit 70% dengan rumusan sebagai berikut.

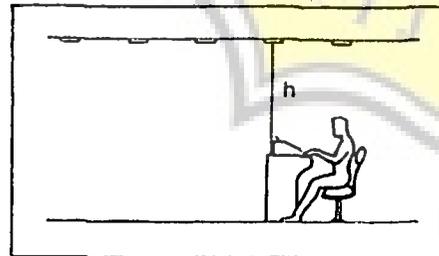
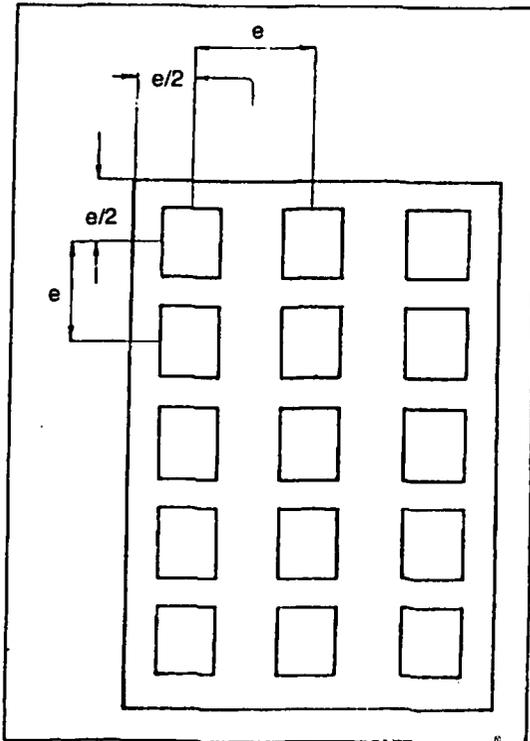
$$\frac{e}{h} \geq 70\%$$

e = jarak antara pusat lampu yang satu dengan yang lain  
 h = jarak antara lampu dengan bidang kerja

Untuk mengetahui jumlah lux yang dibutuhkan pada setiap ruangan dapat dilihat dalam tabel berikut.

A1) Untuk menerangi bidang kerja saja setiap meja membutuhkan 2 buah lampu.

A2) Berarti untuk menerangi ruangan secara merata 250 lux dibutuhkan lampu sebanyak 17 buah.



|                             |   | Colour Rendering               |          |          |
|-----------------------------|---|--------------------------------|----------|----------|
|                             |   |                                |          |          |
| • PERUMAHAN                 | Tangga                                    | 60                             | 1        | 1        |
|                             | Teras depan                               | 60                             | 1 atau 2 | 1        |
|                             | Ruang makan                               | 120 - 250                      | 1 atau 2 | 1        |
|                             | Ruang tamu                                | 120 - 250                      |          | 1        |
|                             | Ruang kerja                               | 120 - 250                      | 1        | 1        |
|                             | Kamar tidur anak                          | 120                            |          | 1        |
|                             | Kamar tidur orang tua                     | 250                            | 1 atau 2 | 1        |
|                             | Kamar mandi                               | 250                            |          | 1        |
|                             | Dapur                                     | 250                            | 1        | 1        |
|                             | Gudang makanan                            | 60                             | 1 atau 2 | 1        |
|                             | Ruang samping                             | 60                             | 1 atau 2 | 1        |
|                             | Ruang cuci                                | 250                            | 1 atau 2 | 1        |
|                             | • BIRO KANTOR                             | Kantor dengan pekerjaan ringan | 250      | 1 atau 2 |
| Ruang rapat                 |   | 250                            | 1 atau 2 | 1        |
| Bagian pembukuan            |   | 250                            | 1 atau 2 | 1        |
| Stenografi                  |   | 250                            | 1 atau 2 | 1        |
| Komputer                    |   | 500                            | 1 atau 2 | 1        |
| Bagian gambar               |   | 1.000                          | 1 atau 2 |          |
| Ruang biro besar            |   | 1.000                          | 1 atau 2 |          |
| • KERAJINAN DAN PERTUKANGAN | Pengecatan dan pemasangan karpet + tembok | 250                            | 2        |          |
|                             | Pekerjaan glas mosaik                     | 500                            | 1 atau 2 | 1 atau 2 |
|                             | Salon                                     | 750                            | 1        | 1        |
|                             | Pekerjaan kayu, pasah, lem, pemotongan    | 250                            | 3        | 1        |
|                             | Pengecatan                                | 500                            | 1 atau 2 | 1 atau 2 |
| • INDUSTRI                  | Pekerjaan kayu dengan mesin               | 500                            | 2        | 2        |
|                             | Open dan pengecoran besi dan lain-lain    | 120                            | 3 atau 4 | 3 atau 4 |
|                             | Machine hall                              | 250                            | 3 atau 4 | 3 atau 4 |
|                             | Pekerjaan form dengan tangan + mesin      | 250                            | 3 atau 4 | 3 atau 4 |
|                             | Pekerjaan dengan mesin                    | 250                            |          | 2        |
|                             | Bagian kontrol dan pengukuran             | 1.000                          | 2        |          |
| • INDUSTRI MAKANAN          | Reparasi arloji, grafik, kerajinan emas   | 2.000                          | 1        |          |
|                             | Pembungkusan                              | 250                            | 1 atau 2 |          |
|                             | Pabrik rokok dan cigaret                  | 500                            | 2        |          |
|                             | Pekerjaan di dapur                        | 500                            | 2        |          |
| Dekorasi penyortiran        | 750                                       | 1                              | 1        |          |
| Kontrol warna               | 1.000                                     | 1                              | 1        |          |

|  |  |         |      |      |           |           |
|--|--|---------|------|------|-----------|-----------|
|  | Fluoresens Tubular                                       | 220-230 | 18   | 17   | 800       | 6000 jam  |
|  |  |         | 18   | 24   | 1200      |           |
|  |  |         | 28   | 34   | 1800      |           |
|  |  |         | 18   | 30   | 1200      |           |
|  | Fluoresensi Kompak Tubular Panjang                       | 220-230 | 24   | 35   | 1800      | 6000 jam  |
|  |  |         | 35   | 46   | 2900      |           |
|  |  |         | 7    | 7    | 450       |           |
|  |  |         | 11   | 650  |           |           |
|  | Fluoresensi Kompak lengkap dengan Ballast                | 220-230 | 15   | 15   | 800       | 5000 jam  |
|  |  |         | 19   | 400  |           |           |
|  |  |         | 13   | 600  |           |           |
|  |  |         | 18   | 1800 |           |           |
|  | Fluoresensi Tubular                                      | 220-230 | 25   | 1200 | 5000 jam  |           |
|  |  |         | 30   | 1000 |           |           |
|  |  |         | 1450 |      |           |           |
|  |  |         | 1000 |      |           |           |
|  | Metal Halide Tubular                                     | 220-230 | 39   | 48   | 2400      | 6000 jam  |
|  |  |         | 75   | 88   | 8300      |           |
|  |  |         | 150  | 170  | 12000     |           |
|  |  |         | 75   | 88   | 5000      |           |
|  | Metal Halide dengan ujung ganda Sodium bertekanan tinggi | 220-230 | 150  | 170  | 11850     | 15000 jam |
|  |  |         | 33   | 41   | 1300      |           |
|  |  |         | 83   | 65   | 2300      |           |
|  |  |         | 1000 | 113  | 4800      |           |
|  | E 27   | 220-230 | 50   | 62   | 3500      | 15000 jam |
|  |  |         | 70   | 83   | 5800      |           |
|  |  |         | 70   | 69   | 7000      |           |
|  |  |         | 50   | 59   | 2000      |           |
|  | Lampu Murni tegangan tinggi                              | 220-230 | 80   | 89   | 4000      | 15000 jam |
|  |  |         | 125  | 137  | 6500      |           |
|  |  |         | 50   | 59   | 1800      |           |
|  |  |         | 80   | 89   | 3000      |           |
|  | Dengan Reflektor   | 220-230 | 160  | 2500 | 10000 jam |           |
|  |  |         | 60   | 730  |           |           |
|  |  |         | 75   | 960  |           |           |
|  |  |         | 100  | 1560 |           |           |
|  | GLS (General Service Lamp)                               | 220-235 | 150  | 2220 | 10000 jam |           |
|  |  |         | 200  | 3180 |           |           |
|  |  |         | 40   | 300  |           |           |
|  |  |         | 60   | 500  |           |           |
|  | Flamo Lustr  | 220-235 | 100  | 1000 | 10000 jam |           |
|  |  |         | 40   | 400  |           |           |
|  |  |         | 40   | 400  |           |           |
|  |  |         | 40   | 320  |           |           |

|  |                                      |         |     |      |          |
|--|--------------------------------------|---------|-----|------|----------|
|  | Lampu Globe dengan Reflektor         | 220-230 | 40  | 300  | 1000 jam |
|  |                                      |         | 50  | 850  |          |
|  |                                      |         | 100 | 850  |          |
|  |                                      |         | 300 | 850  |          |
|  | Lampu Reflektor                      | 220-230 | 60  | 380  | 1000 jam |
|  |                                      |         | 100 | 785  |          |
|  |                                      |         | 60  | 390  |          |
|  |                                      |         | 100 | 785  |          |
|  | Lampu Reflektor                      | 220-230 | 40  | 340  | 1000 jam |
|  |                                      |         | 50  | 850  |          |
|  |                                      |         | 80  | 850  |          |
|  |                                      |         | 100 | 850  |          |
|  | Lampu Reflektor dengan gelas corakan | 220-230 | 75  | 730  | 1000 jam |
|  |                                      |         | 100 | 1030 |          |
|  |                                      |         | 75  | 860  |          |
|  |                                      |         | 150 | 1520 |          |
|  | Lampu Reflektor dengan gelas corakan | 220-230 | 80  | 800  | 1000 jam |
|  |                                      |         | 100 | 1500 |          |
|  |                                      |         | 80  | 800  |          |
|  |                                      |         | 120 | 1200 |          |

Sumber: Staff Catalog

**TABEL 4.5** Perkiraan Jumlah dan Kapasitas Lif (Bangunan Perkantoran)

| Lantai yang Dilayani | Luas Lantai bruto ( $\times 100 \text{ m}^2$ ) |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
|----------------------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
|                      | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |  |
| 18                   | 4c   | 5c | 5d | 6d |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 17                   | 4b   | 4d | 5c | 5e | 6d |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 16                   | 4b   | 4c | 5c | 5d | 6d | 6e |    |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 15                   | 3c   | 4b | 4d | 5c | 5d | 6d | 6e |    |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 14                   | 3b   | 4b | 4c | 4d | 5c | 5d | 6d | 6e |    |    |    |    |    |    |    |  |
| 13                   |  | 3b | 4b | 4c | 4d | 4d | 5d | 5e | 6d | 6e |    |    |    |    |    |  |
| 12                   |  | 3b | 3c | 4b | 4c | 4d | 4e | 5d | 5e | 6d | 6e |    |    |    |    |  |
| 11                   |  | 3b | 3b | 3c | 4b | 4c | 4d | 4e | 5b | 5d | 5e | 6d | 6d |    |    |  |
| 10                   |  | 2e | 3b | 3c | 4b | 4c | 4c | 4d | 5c | 5d | 6e | 6c | 6d |    |    |  |
| 9                    |  | 2c | 2d | 3b | 3c | 3d | 4b | 4b | 4c | 4d | 4e | 5c | 5d |    |    |  |
| 8                    |  | 2a | 2c | 2d | 3a | 3b | 3b | 3c | 3d | 4b | 4b | 4c | 4d |    |    |  |
| 7                    |  |    | 2a | 2a | 2b | 2c | 2e | 3a | 3b | 3b | 3c | 3d | 4b |    |    |  |
| 6                    |  |    |    | 2a | 2a | 2a | 2a | 2b | 2c | 2d | 2e | 3a | 3b |    |    |  |
| 5                    |  |    |    | 1c | 1c | 2a | 2b |    |    |  |
| 4                    |  |    |    |    | 1b | 1b | 1b | 1c | 1c | 1c | 1c | 2a | 2a |    |    |  |

Catatan:  
 a = kapasitas lif 10 orang  
 b = kapasitas lif 12 orang  
 c = kapasitas lif 16 orang  
 d = kapasitas lif 20 orang  
 e = kapasitas lif 24 orang

Bangunan yang tingginya kurang dari empat lantai harus dilengkapi dengan minimal dua buah tangga, ramp, eskalator, atau lif untuk penyandang tuna daksa.

Untuk luas lantai bruto > 25000 m<sup>2</sup>, perlu ada satu lif barang.

Untuk apartemen, perlu diperhatikan:

1. Bagi setiap 300 unit perlu disediakan satu lif barang
2. Lif barang diperlukan jika blok hunian di mana pintu utama berada ditempatkan pada ketinggian dua lantai dari lantai dasar.
3. Kapasitas lif yang digunakan minimal untuk 12 orang
4. Unit hunian tidak boleh berdekatan dengan ruang mesin lif.

**b. Jumlah lif untuk Banyak Zona Pelayanan (Multi Zone Service)**

Perhitungan Jumlah lif dilakukan untuk tiap zona pelayanan:

- 1) Perhitungan untuk zona 1, dengan  $n_1$  lantai yang dilayani:  
 Waktu perjalanan bolak balik zona 1 ( $T_1$ ) adalah:

$$T_1 = \frac{(2h + 4s_1)(n_1 - 1) + s_1(3m + 4)}{s_1} \tag{Persamaan 4.7}$$

di mana:  $h$  adalah jarak lantai ke lantai (m)  
 $s_1$  adalah kecepatan rata-rata lif (m/detik) pada zona 1  
 $n_1$  adalah jumlah lantai yang dilayani lif pada zona 1  
 $m$  adalah daya angkut / kapasitas lif (orang)

dan jumlah lif yang dibutuhkan pada zona 1 ( $N_1$ ) adalah:

**PERATURAN DAERAH KOTA SEMARANG**

**NOMOR 6 TAHUN 2004  
TENTANG  
RENCANA DETAIL TATA RUANG KOTA (RDTRK)  
KOTA SEMARANG  
BAGIAN WILAYAH KOTA I  
(KECAMATAN SEMARANG TENGAH, KECAMATAN SEMARANG TIMUR  
DAN KECAMATAN SEMARANG SELATAN)  
TAHUN 2000 – 2010**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA  
WALIKOTA SEMARANG**

17

rencana pemanfaatan ruang/lahan sebagaimana dimaksud Pasal 13 sampai dengan Pasal 16,  
terdapat dalam Lampiran I.C. dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Daerah

**Bagian Kelima  
Sistem Jaringan Transportasi**

**Pasal 18**

Sistem jaringan transportasi BWK I meliputi :

- a. Fungsi jaringan jalan;
- b. Fasilitas Transportasi.

**Pasal 19**

Fungsi Jaringan jalan yang berada di BWK I terdiri dari :

- a. Jalan Arteri Primer meliputi :  
Jalan Lingkar Utara Kota Semarang (Rencana Jalan Arteri) (AP.1)
- b. Jalan Arteri Sekunder meliputi:
  1. Jl. Pengapon (AS 1)
  2. Jl. Raden Patah (AS 2)
  3. Jl. Kaligawe (AS 3)
  4. Jl. Indraprasta (AS 4)
  5. Jl. Pahlawan (AS 5)
  6. Jl. Imam Bonjol (AS 6, AS 7, AS 8)
  7. Jl. Widoharjo (AS 9)
  8. Jl. Dr. Cipto (AS 10, AS 11, AS 12)
  9. Jl. Kumpul Maksum (AS 13)
  10. Jl. Dr. Wahidin (AS 14, AS 15)
  11. Jl. Dr. Sutomo (AS 16)
  12. Jl. Soegijopranoto (AS 17)
  13. Jl. Pandanaran (AS 18, AS 19)
  14. Jl. A. Yani (AS 20, AS 21)
  15. Jl. Brigjen Katamsa (AS 22, AS 23)
  16. Jl. Citarum (AS 24, AS 25)
  17. Jl. Tentara Pelajar (AS 26)
- c. Jalan Kolektor Sekunder meliputi:
  1. Jl. Mayjend Sutoyo (KS 1 dan KS 2)
  2. Jl. Pekunden (KS 3)
  3. Jl. Kartini (KS 4)

1. Jl. Bangunharjo (KS 5)
2. Jl. M.T.Haryono (KS 6, KS 7, KS 8, KS 9)
3. Jl. Mataram (KS 10)
4. Jl. Seteran Selatan (KS 11)
5. Jl. D.I.Panjaitan (KS 12 dan KS 13)
6. Jl. Letjend Soeprapto (KS 14)
7. Jl. Imam Bonjol (KS 15)
8. Jl. Piere Tendean (KS 16)
9. Jl. Depok (KS 17)
10. Jl. Ahmad Dahlan (KS 18)
11. Jl. Pemuda (KS 19, KS 20, KS 21)
12. Jl. Sriwijaya (KS 22 dan KS 23)
13. Jl. Veteran (KS 24 dan KS 25)
14. Jl. Gendingan (KS 26 dan KS 27);
15. Jl. Gajahmada (KS 28, KS 29 dan KS 30);
16. Jl. Gempolsari (KS 31);
17. Jl. Lamper Tengah (KS 32);
18. Jl. M.H.Thamrin (KS 33).

Jalan Lokal Sekunder (LS) meliputi :

1. Jalan Inspeksi Arteri Utara (LS 1)
2. Jalan Inspeksi Banjir Kanal Timur (LS 2)
3. Jl. Dargo (LS 3)
4. Jl. Sidodadi Barat (LS 4)
5. Jl. Kokroso (LS 5)
6. Jl. Basudewo (LS 6)
7. Jl. Suyudono (LS 7)
8. Jl. Lemah Gempal (LS 8)
9. Jl. Kyai Saleh (LS 9 dan LS 10),
10. Jl. Dr. Kariadi (LS 11),
11. Jl. Menteri Supeno (LS 12)
12. Jl. Hayam Wuruk (LS 13)
13. Jl. Erlangga (LS 14)
14. Jl. Wonodri Krajan (LS 15)
15. Jl. Wonodri (LS 16)
16. Jl. Singosari (LS 17)
17. Jl. Sompok (LS 18)
18. Jl. Cempedak (LS 19)
19. Jl. Lampersari (LS 20)
20. Jl. Halmahera (LS 21)
21. Jl. Atmodirono (LS 22)
22. Jl. Siwalan (LS 23)
23. Jl. Tri Lomba Juang (LS 24)
24. Jl. Pringgading (LS 25)
25. Jl. Karanganyar (LS 26)
26. Jl. Wakhid Hasim (LS 27)
27. Jl. Kauman (LS 28)
28. Jl. Agus Salim (LS 29)
29. Jl. Pattimura (LS 30)
30. Jl. Barito (LS 31, LS 32 dan LS 33)
31. Jl. Bubakan (LS 34)

sal 20

asilitas Transportasi yang berada di BWK I meliputi :

a. Simpang Sebidang Dengan Traffic Light dengan lokasi di pertemuan ruas jalan sebagai berikut :

1. Jl. Dr.Cipto (AS10, AS11 dan AS12) – Jl.Citarum (AS24);
2. Jl. D.I Panjaitan (KS13)-Jl. Kartini(KS4);
3. Jl. Kartini (KS4) – Jl. Dr.Cipto (AS10, AS11 dan AS12);
4. Jl. Dr.Cipto (AS10, AS11 dan AS12) – Jl. M.T Haryono (KS6, KS7, KS8 dan KS9);

5. Jl. Mataram (KS10) – Jl. Lampersari (LS20);
  6. Jl. Mataram (KS10) – Jl. Wonodri (LS16);
  7. Jl. Dr. Cipto (AS10, AS11 dan AS12)–Jl. Brigjend Katamso (AS23);
  8. Jl. A. Yani (AS20 dan AS21)–Jl. Erlangga (LS14);
  9. Jl. May. Jend Sutoyo (KS1 dan KS2)–Jl. D.I Panjaitan (KS12 dan KS13);
  10. Jl. Sriwijaya (KS22 dan KS23) - Jl. Wonodri (LS16);
  1. Jl. Veteran (KS24 dan KS25) - Jl. Pahlawan (AS5);
  2. Jl. Kyai Saleh (LS9 dan LS10) - Jl. Dr. Kariadi (LS11);
  3. Jl. Dr. Sutomo (AS16)- Jl. Veteran (KS24 dan KS25);
  4. Jl. Soegijopranoto (AS17)- Jl. Dr. Sutomo (AS16);
  5. Jl. Soegijopranoto (AS17)–Jl. Basudewo (LS6) dan Jl. Indraprasta(AS4);
  6. Jl. Pandanaran (AS18, AS19)- Jl. Kyai Saleh (LS9 dan LS10);
  7. Jl. Pekunden (KS 3)- Jl. Pandanaran (AS 18, AS 19);
  8. Jl. Seteran Selatan (KS 11) - Jl. Gajahmada (KS28, KS29 dan KS30);
  9. Jl. Depok(KS17)- Jl. Gajahmada(KS28, KS29 dan KS30);
  10. Jl. Pemuda(KS19, KS20, KS21)- Jl. Gajahmada(KS28, KS29 dan KS30);
  1. Jl. Indraprasta(AS4)- Jl. Imam Bonjol(AS6,AS7,AS8);
  2. Jl. Gendingan(KS 26 dan KS 27)- Jl. Pemuda(KS19, KS20, KS21).
- Fly over dengan lokasi dipertemuan ruas jalan sebagai berikut:
- Jl. MH. Thamrin (KS33)– Jl. Pemuda (KS19, KS20, KS21)– Jl. Depok (KS17)– Jl. Tanjung;
  - Persimpangan antara Jl. Yos Sudarso (AP1) dengan Jl. Ronggowarsito .
- Simpang susun dengan lokasi sebagai berikut:
- Jl. Tol Seksi C – Jl. Tentara Pelajar (AS26);
  - Jl. Citarum (AS24 dan AS25)– Jl. Barito (LS 31, LS 32 dan LS 33).
- Terminal Tipe C berada di Blok 1.2 Kelurahan Banjardowo.

### Pasal 30

- Intensitas KDB pada setiap ruas fungsi jaringan jalan ditetapkan sebagai berikut :
1. Jalan Arteri Primer, KDB yang ditetapkan :
- Rumah tinggal khusus (Balai Yasa, Perbengkelan) KDB yang direncanakan 20% (dua puluh perseratus).
  - Rumah tinggal umum KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
  - Perdagangan dan Jasa :
    - Supermarket KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Minimarket KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Hotel KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Pertokoan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Pasar KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Kantoran KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus)
  - Fasilitas umum :
    - Pendidikan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Peribadatan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Kesehatan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Bangunan Pelayanan Umum KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
2. Jalan Arteri Sekunder, KDB yang ditetapkan :
- Rumah tinggal KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
  - Perdagangan dan Jasa :
    - Supermarket KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Minimarket KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Hotel KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Pertokoan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Pasar KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Kantoran KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus)
  - Fasilitas umum :
    - Pendidikan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Peribadatan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Kesehatan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
    - Bangunan Pelayanan Umum KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
3. Jalan Kolektor Sekunder, KDB yang ditetapkan :

Perumahan KDB yang direncanakan 60 % (enam puluh perseratus).  
Perdagangan dan Jasa, Permukiman KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).

Perkantoran KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).  
Perdagangan dan Jasa :

- Supermarket KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
- Pertokoan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).

Fasilitas Umum :

- Pendidikan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
- Kesehatan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).

Jalan Lokal Sekunder, KDB yang ditetapkan :

- Kawasan khusus (Balai Yasa, Perbengkelan) KDB yang direncanakan 20% (dua puluh perseratus).
- Perumahan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
- Perdagangan dan Jasa, Permukiman KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).

Perkantoran KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).

Perdagangan dan Jasa :

- Pasar KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).
- Pertokoan KDB yang direncanakan 60% (enam puluh perseratus).

Fasilitas umum :

- Pendidikan KDB yang direncanakan 50% (lima puluh perseratus).
- Peribadatan KDB yang direncanakan 50% (lima puluh perseratus).
- Kesehatan KDB yang direncanakan 50% (lima puluh perseratus).
- Bangunan Pelayanan Umum KDB yang direncanakan 50% (lima puluh perseratus).

Sal 31

Keypadatan Bangunan (KDB) sebagaimana dimaksud Pasal 29 dan Pasal 30, tercantum dalam Lampiran I.L. dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Daerah ini.

## **Bagian Kedelapan** **Penentuan Ketinggian Bangunan dan Konfisiensi Lantai Bangunan (KLB)**

### **Pasal 32**

Penentuan Ketinggian Bangunan dan KLB ditetapkan dengan jumlah luas lantai bangunan dan luas sil pada setiap fungsi lahan yang disesuaikan dengan fungsi jaringan jalan.

### **Pasal 33**

Ketinggian Bangunan dan KLB pada setiap fungsi jaringan jalan ditetapkan sebagai berikut:

Jalan Arteri Primer, KLB yang ditetapkan :

Kawasan khusus (balai yasa, perbengkelan) maksimal 3 lantai dan KLB 0,6

Perumahan maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Perdagangan dan Jasa :

- Supermarket maksimal 10 lantai dan KLB 4,0
- Minimarket maksimal 5 lantai dan KLB 3,0
- Hotel maksimal 10 lantai dan KLB 4,0
- Pertokoan maksimal 4 lantai dan KLB 2,4
- Pasar maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Perkantoran maksimal 12 lantai dan KLB 5,0

Fasilitas Umum :

- Pendidikan maksimal 5 lantai dan KLB 3,0
- Peribadatan maksimal 3 lantai dan KLB 1,8
- Kesehatan maksimal 7 lantai dan KLB 4,2
- Bangunan Pelayanan Umum maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Jalan Arteri Sekunder, KLB yang ditetapkan :

Perumahan maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Perkantoran maksimal 12 lantai dan KLB 5,0

Perdagangan dan Jasa :

Supermarket maksimal 10 lantai dan KLB 4,0

Minimarket maksimal 5 lantai dan KLB 3,0

Hotel maksimal 10 lantai dan KLB 4,0

Pertokoan maksimal 4 lantai dan KLB 2,4

Pasar maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Fasilitas umum :

Pendidikan maksimal 5 lantai dan KLB 3,0

Peribadatan maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Kesehatan maksimal 7 lantai dan KLB 4,2

Bangunan Pelayanan Umum maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Saluran Kolektor Sekunder, KLB yang ditetapkan :

Perumahan maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Campuran Perdagangan dan Perumahan maksimal 4 lantai dan KLB 2,4

Perkantoran maksimal 7 lantai dan KLB 3,6

Perdagangan dan Jasa :

Supermarket maksimal 7 lantai dan KLB 3,6

Minimarket maksimal 5 lantai dan KLB 3,0

Hotel maksimal 7 lantai dan KLB 3,6

Pertokoan maksimal 4 lantai dan KLB 2,4

Pasar maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Fasilitas Umum :

Pendidikan maksimal 5 lantai dan KLB 3,0

Peribadatan maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Kesehatan maksimal 7 lantai dan KLB 3,6

Bangunan Pelayanan Umum maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

Saluran Lokal Sekunder, KLB yang ditetapkan :

1. Kawasan khusus (balai yasa, perbengkelan) maksimal 3 lantai dan KLB 0,6

2. Perumahan maksimal 2 lantai dan KLB 1,2

3. Campuran Perdagangan dan Jasa maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

4. Perkantoran maksimal 3 lantai dan KLB 1,8

5. Perdagangan dan Jasa :

- Pasar maksimal 2 lantai dan KLB 1,2

- Pertokoan maksimal 2 lantai dan KLB 1,2

Fasilitas umum :

- Pendidikan maksimal 3 lantai dan KLB 1,5

- Peribadatan maksimal 3 lantai dan KLB 1,5

- Kesehatan maksimal 2 lantai dan KLB 1,0

- Bangunan Pelayanan Umum maksimal 2 lantai dan KLB 1,0

Pasal 34

Atas Kepadatan Bangunan (Ketinggian Bangunan dan KLB) sebagaimana dimaksud Pasal 32 dan Pasal 33, tercantum dalam Lampiran I.L dan merupakan bagian yang tak terpisahkan dari Peraturan Daerah ini.

Bagian Kesembilan

Menentukan Garis Sempadan Bangunan (GSB)

Pasal 35

Menentukan Garis Sempadan Bangunan (GSB) terdiri dari:

Garis Sempadan Muka Bangunan ditinjau dari :

1. Sempadan Jalan;

2. Sempadan Sungai;

3. Sempadan Rel Kereta Api;

4. Sempadan Ruang Bebas Saluran Udara Tegangan Tinggi dan Saluran Udara Tegangan Ekstra Tinggi.

**4. Garis Sempadan Samping dan Belakang Bangunan.**

136

Sempadan muka bangunan terhadap sempadan jalan dihitung dari as jalan sampai dengan pinggir terluar bangunan yang besarnya ditetapkan berdasarkan fungsi jalan sebagai berikut :

**Jalan Arteri Primer, GSB yang ditetapkan :**

· Kawasan khusus (balai yasa, perbengkelan) 32 meter

· Perumahan 32 meter

· Perdagangan dan jasa :

· Supermarket 32 meter

· Minimarket 32 meter

· Hotel 32 meter

· Pertokoan 32 meter

· Pasar 32 meter

· Perkantoran 32 meter

· Fasilitas umum :

· Pendidikan 32 meter

· Peribadatan 32 meter

· Kesehatan 32 meter

· Bangunan Pelayanan Umum 32 meter

**Jalan Arteri Sekunder, GSB yang ditetapkan :**

· Perumahan 29 meter

· Perkantoran 29 meter

· Perdagangan dan jasa :

· Supermarket 29 meter

· Minimarket 29 meter

· Hotel 29 meter

· Pertokoan 29 meter

· Pasar 29 meter

· Fasilitas umum :

· Pendidikan 29 meter

· Peribadatan 29 meter

· Kesehatan 29 meter

· Bangunan Pelayanan Umum 29 meter

**Jalan Kolektor Sekunder, GSB yang ditetapkan :**

· Perumahan 23 meter

· Perkantoran 23 meter

· Perdagangan dan jasa :

· Supermarket 23 meter

· Minimarket 23 meter

· Hotel 23 meter

· Pertokoan 23 meter

· Pasar 23 meter

· Fasilitas Umum :

· Pendidikan 23 meter

· Peribadatan 23 meter

· Kesehatan 23 meter

· Bangunan Pelayanan Umum 23 meter

**Jalan Lokal Sekunder, GSB yang ditetapkan :**

· Perumahan 17 meter

· Perkantoran 17 meter

· Perdagangan dan jasa :

· Pertokoan 17 meter

· Pasar 17 meter

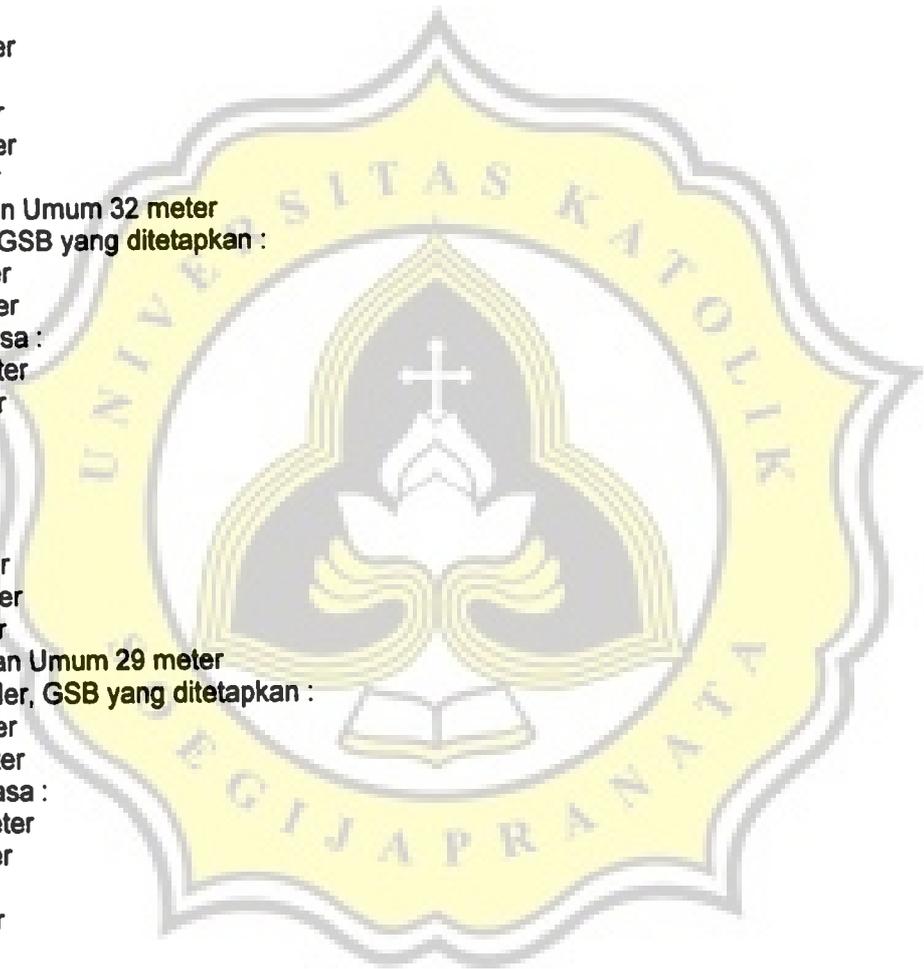
· Fasilitas umum :

· Pendidikan 17 meter

· Peribadatan 17 meter

· Kesehatan 17 meter

· Bangunan Pelayanan Umum 17 meter

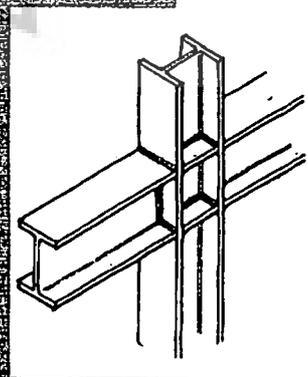
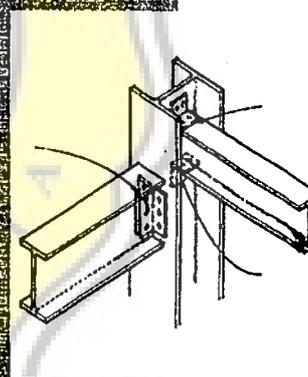
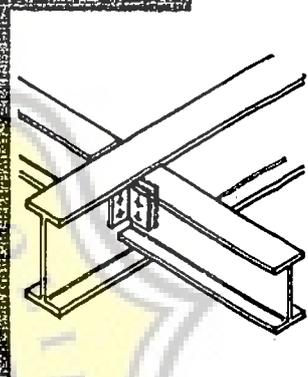


**Kata Pengantar**

|   |   |            |
|---|---|------------|
| • | <b>TAPAK BANGUNAN</b>                     | <b>1</b>   |
| • | <b>BANGUNAN</b>                           | <b>35</b>  |
| • | <b>SISTEM FONDASI</b>                     | <b>65</b>  |
| • | <b>SISTEM LANTAI</b>                      | <b>91</b>  |
| • | <b>SISTEM DINDING</b>                     | <b>131</b> |
| • | <b>SISTEM ATAP</b>                        | <b>181</b> |
| • | <b>PERLINDUNGAN KELEMBABAN DAN TERMAL</b> | <b>213</b> |
| • | <b>PINTU DAN JENDELA</b>                  | <b>259</b> |
| • | <b>KONSTRUKSI KHUSUS</b>                  | <b>295</b> |
| • | <b>FINISHING</b>                          | <b>325</b> |
| • | <b>SISTEM MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL</b>    | <b>355</b> |
| • | <b>CATATAN MENGENAI MATERIAL</b>          | <b>395</b> |
| • | <b>APENDIKS</b>                           | <b>417</b> |

**Indeks**

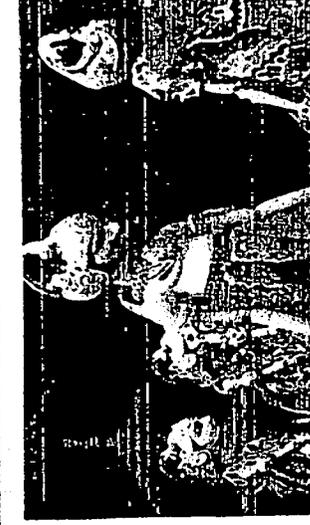
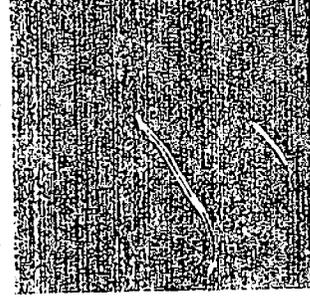
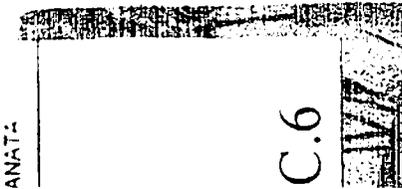
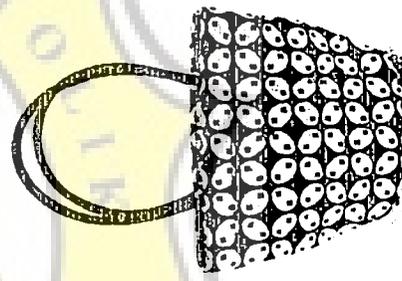
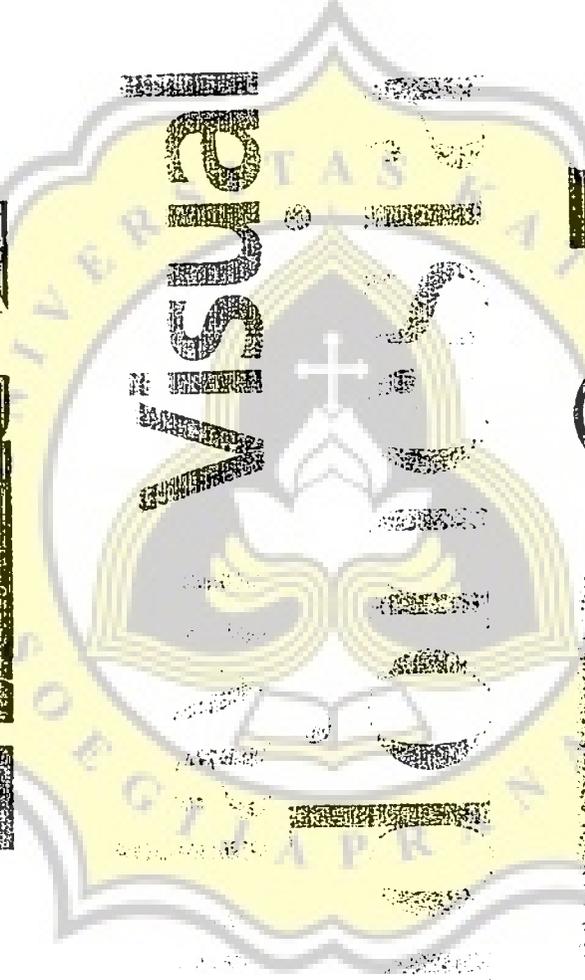
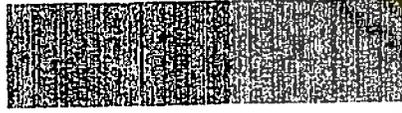
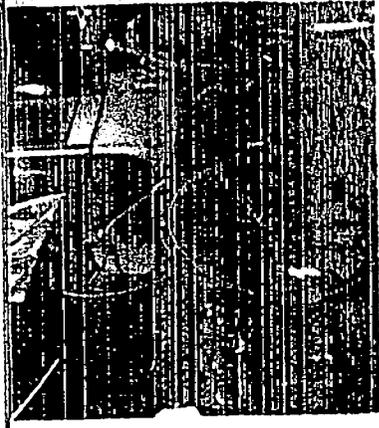
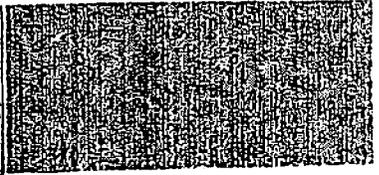
# ILUSTRASI KONSTRUKSI BANGUNAN



EDISI KE-TIGA

FRANCIS D.K. CHING  
dan CASSANDRA ADAMS

|   |            |
|---|------------|
| <b>BAB IV: FENOMENA DESAIN MODERN DI INDONESIA</b>  | <b>80</b>  |
| 4.1 Tata Ruang dan Arsitektur   | 80         |
| 4.1.1. Perkotaan  | 80         |
| 4.1.2. Arsitektur   | 88         |
| 4.2 Desain di Industri  | 103        |
| 4.2.1. Produk Industri  | 103        |
| 4.2.2. Karya Cetak  | 128        |
| 4.3 Pendidikan Desain   | 136        |
| 4.3.1. Pendidikan Tinggi Desain   | 137        |
| 4.3.2. Pendidikan Tingkat Menengah  | 141        |
| 4.4 Pelembagaan dan Promosi Desain  | 142        |
| 4.4.1. Lembaga Pemerintah dan Swasta  | 142        |
| 4.4.2. Desain dan Promosi   | 146        |
| <br>  |            |
| <b>BAB V: NILAI ESTETIK MODERN DALAM DESAIN DI INDONESIA</b>  | <b>153</b> |
| 5.1 Serapan Gaya Estetik Barat  | 153        |
| 5.1.1. Masa Kolonial  | 153        |
| 5.1.2. Masa sesudah Kemerdekaan   | 153        |
| 5.2 Unsur Politik   | 160        |
| 5.2.1. Masa Kolonial  | 161        |
| 5.2.2. Masa sesudah Kemerdekaan   | 162        |
| 5.3 Gaya Hidup Modern dan Produk Massa  | 168        |
| 5.3.1. Masa Kolonial  | 168        |
| 5.3.2. Masa sesudah Kemerdekaan   | 169        |
| 5.4 Tradisi Akademik  | 173        |
| 5.4.1. Masa Kolonial  | 173        |
| 5.4.2. Masa sesudah Kemerdekaan   | 175        |
| <br>  |            |
| <b>BAB VI: PERAN DAN MAKNA NILAI ESTETIK MODERN DALAM PERKEMBANGAN DESAIN DI INDONESIA ABAD KE-20</b> | <b>180</b> |
| 6.1 Penyadaran  | 182        |
| 6.1.1. Penyadaran akan Nilai Kesejarahan  | 183        |
| 6.1.2. Pewarisan Nilai  | 186        |
| 6.2 Pembelajaran  | 189        |
| 6.2.1. Tradisi Inovasi  | 189        |
| 6.2.2. Pemitosan dan Kesenambungan Nilai  | 192        |
| 6.3 Pembudayaan   | 194        |
| 6.3.1. Penguatan Budaya Lokal   | 195        |
| 6.3.2. Pemantapan Jatidiri  | 197        |
| 6.3.3. Pesilangan Antar Budaya  | 199        |
| <br>  |            |
| <b>BAB VII : MENGGAGAS STRATEGI BUDAYA</b>  | <b>203</b> |
| 7.1 Proyeksi  | 203        |
| 7.2 Strategi Budaya Visual  | 206        |
| <br>  |            |
| <b>A—Z ERANCANG</b>   | <b>209</b> |
| <b>DAFTAR PUSTAKA</b>   | <b>216</b> |
| <b>INDEKS</b>   | <b>225</b> |

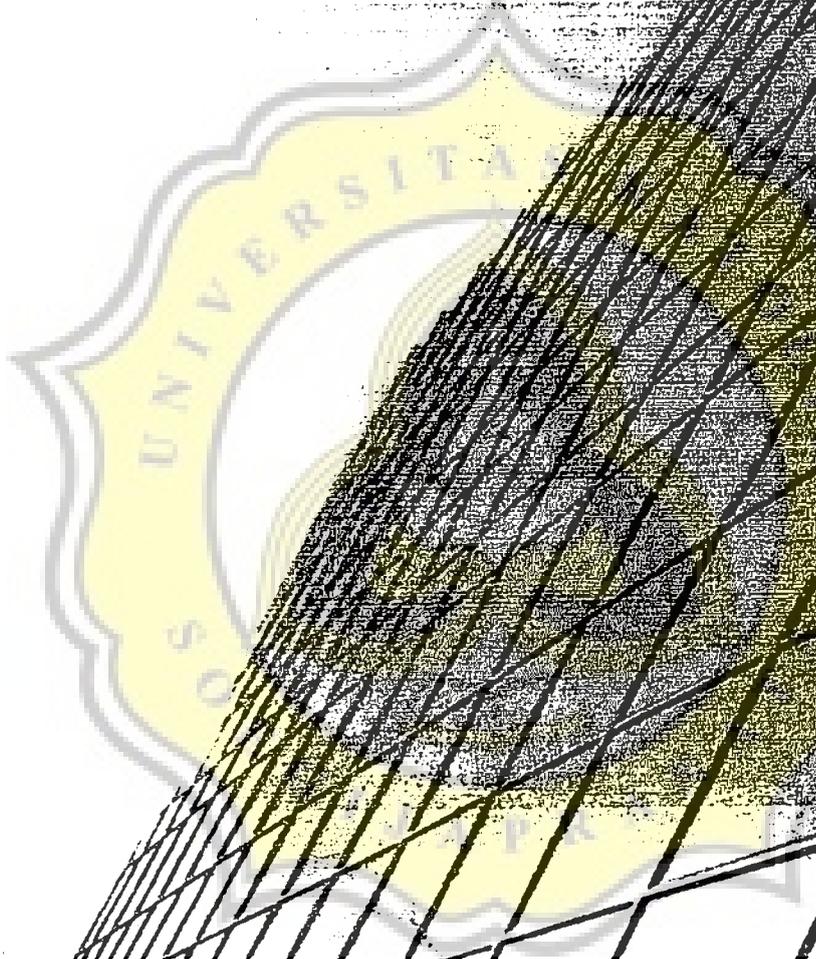


AN  
ANATHA

C.6

# Photovolumes and Architecture

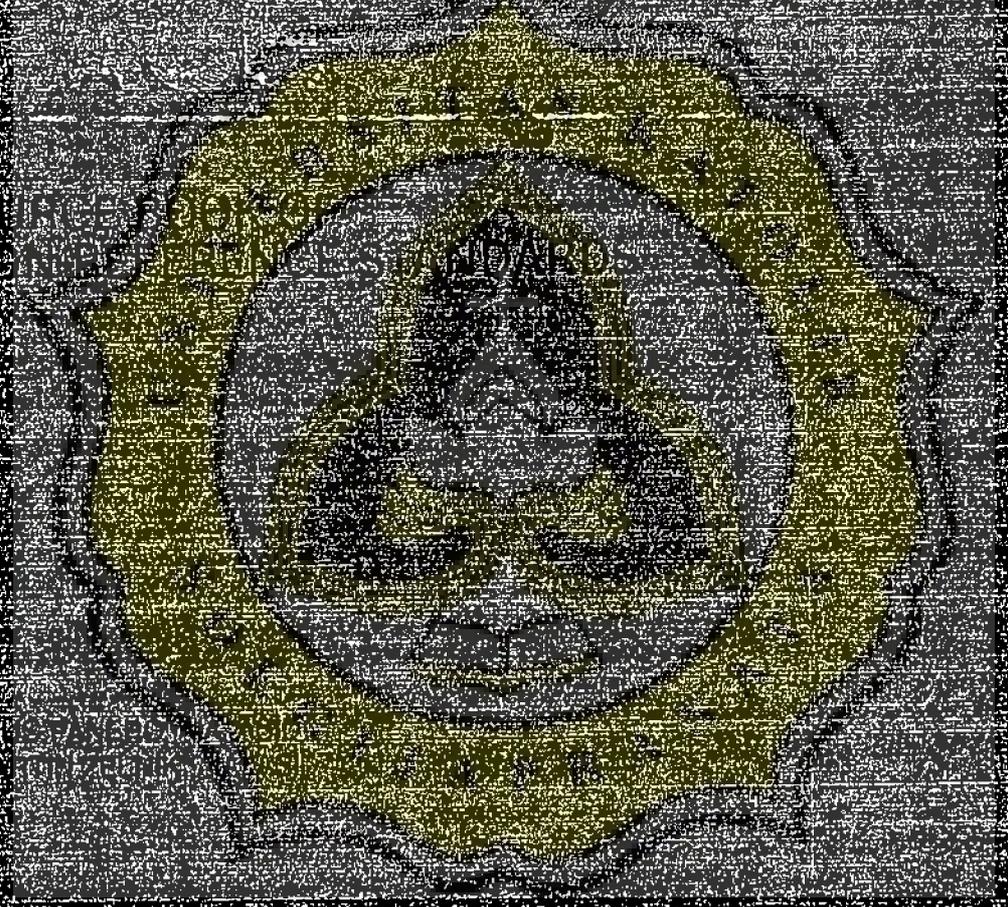
Edited by Randall Thomas  
Fordham and Partners



# VISION

THE FUTURE OF DESIGN

A SOURCEBOOK OF DESIGN PRINCIPLES AND STANDARDS



BY  
DAVID  
L. BROWN

BY  
DAVID  
L. BROWN



Nomor : 067 /B.3.2/FAD-Ars/II/2010  
Hal : Mohon Data  
Lamp. : -

02 Februari 2010

Yth. Pemilik U.D. Wayang (Ibu Harlini)  
Jl. Kopol Maksum 217  
Semarang

Dengan hormat,

Dengan ini kami mohon bantuan Bapak / Ibu / Sdr untuk dapat berkenan memberikan ijin serta bantuan kepada mahasiswa dibawah ini :

| No | NIM        | NAMA             |
|----|------------|------------------|
| 1  | 06.11.0050 | Apriliana Wijaya |

Untuk melakukan survey, wawancara, pengambilan gambar (foto), dan mohon data ditempat yang Bapak/Ibu pimpin.

Adapun data - data tersebut akan dipergunakan sebagai bahan studi referensi dalam persiapan menempuh mata kuliah **Proyek Akhir Arsitektur ( PAA 57 )** di Program studi Arsitektur, dengan judul :

## **Sentra Pembuatan Maket & Digital Printing**

Dosen pembimbing : Ir. IM. Tri Hesti Mulyani.,MT.

Demikian permohonan kami

Atas segala bantuan dan kerjasamanya yang diberikan, kami mengucapkan banyak terimakasih.

Ka. Progdii,  
  
**Moedliartianto, ST.,MSc.**  
NPP : 058.1.2000.235

Tembusan :  
✓ arsip

Telah melaksanakan survey pada tanggal :

  
**U.D. Wayang**  
Semarang



Nomor : 067 /B.3.2/FAD-Ars/II/2010  
Hal : Mohon Data  
Lamp. : -

02 Februari 2010

Yth. Pemilik Prima Scan (Bapak Rudy)  
Jl. Beringin, Piere Tendean  
Semarang

Dengan hormat,  
Dengan ini kami mohon bantuan Bapak / Ibu / Sdr untuk dapat berkenan memberikan ijin serta bantuan kepada mahasiswa dibawah ini :

| No | NIM        | NAMA             |
|----|------------|------------------|
| 1  | 06.11.0050 | Apriliana Wijaya |

Untuk melakukan survey, wawancara, pengambilan gambar (foto), dan mohon data ditempat yang Bapak/Ibu pimpin.

Adapun data - data tersebut akan dipergunakan sebagai bahan studi referensi dalam persiapan menempuh mata kuliah **Proyek Akhir Arsitektur ( PAA 57 )** di Program studi Arsitektur, dengan judul :

### **Sentra Pembuatan Maket & Digital Printing**

Dosen pembimbing : Ir. IM. Tri Hesti Mulyani.,MT.

Demikian permohonan kami  
Atas segala bantuan dan kerjasamanya yang diberikan, kami mengucapkan banyak terimakasih.

*[Signature]*  
Prima Scan  
J. Hesti Mulyani  
Tembusan :  
✓ arsip

Ka. Progd,  
*[Signature]*  
Moedjartanto, ST.,MSc.  
NRP. 058.1.2000.235

Telah melaksanakan survey pada tanggal :



Nomor : 067 /B.3.2/FAD-Ars/III/2010  
Hal : Mohon Data  
Lamp. : -

02 Februari 2010

Yth. Pemilik Talenta Maket (Bapak Joko)  
Jl. Pusponjolo  
Semarang

Dengan hormat,  
Dengan ini kami mohon bantuan Bapak / Ibu / Sdr untuk dapat berkenan memberikan ijin serta bantuan kepada mahasiswa dibawah ini :

| No | NIM        | NAMA             |
|----|------------|------------------|
| 1  | 06.11.0050 | Apriliana Wijaya |

Untuk melakukan survey, wawancara, pengambilan gambar (foto), dan mohon data ditempat yang Bapak/Ibu pimpin.

Adapun data - data tersebut akan dipergunakan sebagai bahan studi referensi dalam menempuh mata kuliah **Proyek Akhir Arsitektur ( PAA 57 )** di Program studi Arsitektur, dengan judul :

### **Sentra Pembuatan Maket & Digital Printing**

Dosen pembimbing : Ir. IM. Tri Hesti Mulyani.,MT.

Demikian permohonan kami  
Atas segala bantuan dan kerjasamanya yang diberikan, kami mengucapkan banyak terimakasih.

Ka Progd,  
  
**Moedjanto, ST, MSc.**  
NPR 058.1.2000.235

Tembusan :  
✓ arsip

Telah melaksanakan survey pada tanggal :

  
**TALENATA**  
MAKET & ACCESSORIES  
PHONE (024) 7615075 FAKS 024 7617218