

BAB IV

PENELUSURAN MASALAH DESAIN

IV.1 Analisa Masalah

A. Terkait Aspek Pengguna

Terdapat beberapa permasalahan terkait pengguna khususnya penerima manfaat pada bangunan panti rehabilitasi PGOT, yaitu:

- Fluktuasi jumlah penerimaan calon penerima manfaat yang terjadi setiap bulannya yang tidak dapat di prediksi
- Penerima manfaat yang sudah berkeluarga tidak ingin di pisahkan dengan keluarganya selama menjalani rehabilitasi di dalam panti

B. Terkait Tapak

Permasalahan yang timbul pada tapak yaitu:

- Vegetasi eksisting yang berfungsi sebagai peneduh di area tapak tidak merata

C. Terkait Lingkungan Sekitar

Permasalahan yang timbul pada lingkungan sekitar yaitu:

- Penerima manfaat yang masih kerap di rendahkan oleh masyarakat sekitar
- Masih rendahnya minat masyarakat sekitar untuk turut berpartisipasi membantu dalam merehabilitasi PGOT

D. Terkait Topik/Tema Desain yang di Angkat

Permasalahan yang muncul terkait topik/ tema desain diantaranya adalah:

- Sumber pendanaan yang bergantung pada sumbangan dari LSM, *Corporate Social Responsibility* (CSR) dan sumbangan warga sekitar
- Pendanaan dalam pembangunan yang sangat terbatas

IV.2 Identifikasi Permasalahan

A. Terkait Aspek Pengguna

- Fluktuasi jumlah penerimaan pada umumnya disebabkan oleh rujukan penerima manfaat oleh panti lain dan penjangkaran PGOT oleh petugas yang jumlahnya beragam.
- Penerima manfaat yang telah berkeluarga tidak dapat serta merta di pisahkan dengan keluarganya, terutama penerima manfaat yang telah memiliki anak berusia dini/balita.

B. Terkait Tapak

- Vegetasi peneduh hanya terdapat di bagian depan tapak di karenakan fungsi tapak sebelumnya adalah pengkalan truk/kendaraan muatan

C. Terkait Lingkungan Sekitar

- Rendahnya minat masyarakat sekitar untuk turut berperan dalam rehabilitasi PGOT disebabkan stigma negatif oleh masyarakat yang melekat terhadap PGOT.

D. Terkait Topik/Tema Desain yang di Angkat

- Sumber pendanaan yang terbatas di karenakan penerimaan sumbangan dari masyarakat sekitar / LSM dan CSR yang jumlahnya tidak menentu dan tidak setiap saat tersedia

IV.3 Pernyataan Masalah

Permasalahan yang muncul pada pembangunan panti rehabilitasi berdasarkan aspek-aspek terkait adalah:

- Penambahan luasan ruang untuk melayani kebutuhan penerima manfaat yang telah berkeluarga
- Vegetasi eksisting pada tapak yang jumlahnya sangat sedikit
- Rendahnya minat warga sekitar untuk berpartisipasi dalam rehabilitasi PGOT
- Desain bangunan yang *low-cost* namun layak untuk di tempati penerima manfaat