

BAB 4

PENELUSURAN MASALAH DESAIN

4.1 Analisa Masalah

Analisa masalah dilakukan dengan mempertentangkan antara fungsi bangunan dengan aspek-aspek yang ada (dalam bentuk narasi), seperti:

a. Masalah fungsi bangunan dengan aspek pengguna

- Potensi

A. Sebagai bangunan public, sentra dan galeri ini mampu dikunjungi oleh berbagai kalangan dengan rentang umur kisaran 4 hingga 60 tahun ke atas

B. Menjadi sarana wisata baru bagi di Kota Semarang yang mana belum pernah ada sebelumnya yang mampu memberi suatu edukasi wawasan baru ke masyarakat

- Kendala

Melihat dari rentang umur pengunjung yang di perbolehkan untuk berkunjung, maka perlunya diperhatikan aspek keamanan bangunan terutama bagi anak anak yang sering bermain dan dipenuhi keingin tahanan, dan juga bagi para lansia sering beristirahat

b. Masalah fungsi bangunan dengan persyaratan khusus (untuk kasus tertentu)

- Potensi

Terkait ruang dengan persyaratan khusus,yaitu ruang kerja pengelolaan makanan, sebagai suatu ruang produksi yang menjadi pameran public persyaratan khusus pada dapur mampu memperlancar kinerja dapur yang mana ini sangatlah dibutuhkan jika dapur harus dipertontonkan untuk orang umum,

- Kendala

Sebagai suatu galeri kuliner, terkait atraksi ataupun pameran proses produksi kuliner dalam public, maka perlunya perhitungan ruang khusus yang menyesuaikan pembagian kuliner yang mampu dipamerkan produksinya, hal ini terkait keamanan, maupun berbagai aspek yang ada

di dalam suatu proses produksi yang mampu mempengaruhi lingkungan sekitar

c. Masalah fungsi bangunan dengan tapak

- Potensi

A. Tapak saat ini di batasi oleh dinding pembatas yang didedepkannya tidak terdapat suatu penghalang seperti bangunan permanen maupun semi permanen yang menutupi Sebagian besar maupun Sebagian kecil dari pembatas tapak, sehingga nantinya saat perancangan, view menuju tapak akan lebih termaksimalkan pemanfaatannya

B. Didalam tapak dipenuhi dengan bermacam vegetasi, dan beberapa mampu dimanfaatkan Kembali sebagai elemen alam untuk bangunan nantinya

C. Pencahayaan yang maksimal tanpa adanya penghalang di sekitar

- Kendala

Polusi udara dan kebisingan yang berlebih dikarenakan intensitas kendaraan yang cukup padat di sekitar lahan

d. Masalah fungsi bangunan dengan lingkungan di luar tapak

- Potensi

1. Fungsi bangunan terletak di zona potensial wisata kuliner yang pusatnya berada di Kota Lama Semarang, dan sangat berdekatan dengan museum Kota Lama dan pusat keramaian lain seperti pertokoan.

2. Mudah dicapai dengan kendaraan pribadi maupun kendaraan umum

3. Bangunan berada di persimpangan sehingga mudah menarik perhatian

- **Kendala**

Terdapat beberapa eksisting penataan kabel telpon dan listrik yang tidak beraturan sehingga Sebagian kecil view menuju tapak akan terkesan tidak terlalu rapi

e. Analisis Masalah Fungsi Bangunan dengan Topik atau Tema

- **Potensi**

Dirapkannya Biofilik ke dalam bangunann dapat membawa suatu ciri khas suatu lingkungan alam ke dalam karakteristik bangunan yang ada di tengah kota. Penerapannya mampu membentuk suatu dimensi berbeda antara kepadatan kota dengan lingkungan yang ada pada bangunan. Biofilik ini sendiri juga mampu memberikan pengaruh positif pada pengunjung bangunan terkait kenyamanan dan keterjaminan sehatnya suatu bangunan

- **Kendala**

Dalam penerapannya, desain arsitektur biofilik juga harus mampu mendukung persyaratan khusus desain galeri kuliner yang terdiri dari banyak open kitchen yang menyesuaikan masing masing jenis makanan yang diproduksi.

4.2 Identifikasi Permasalahan



4.3 Pernyataan Masalah

1. Bagaimana merancang suatu bangunan yang berfungsi sebagai wisata kuliner baru?
2. Bagaimanakah merancang suatu galeri yang mampu melestarikan dan mengedukasi kuliner Jawa Tengah?
3. Bagaimanakah penerapan arsitektur Biofilik untuk mendukung kenyamanan pengunjung?

