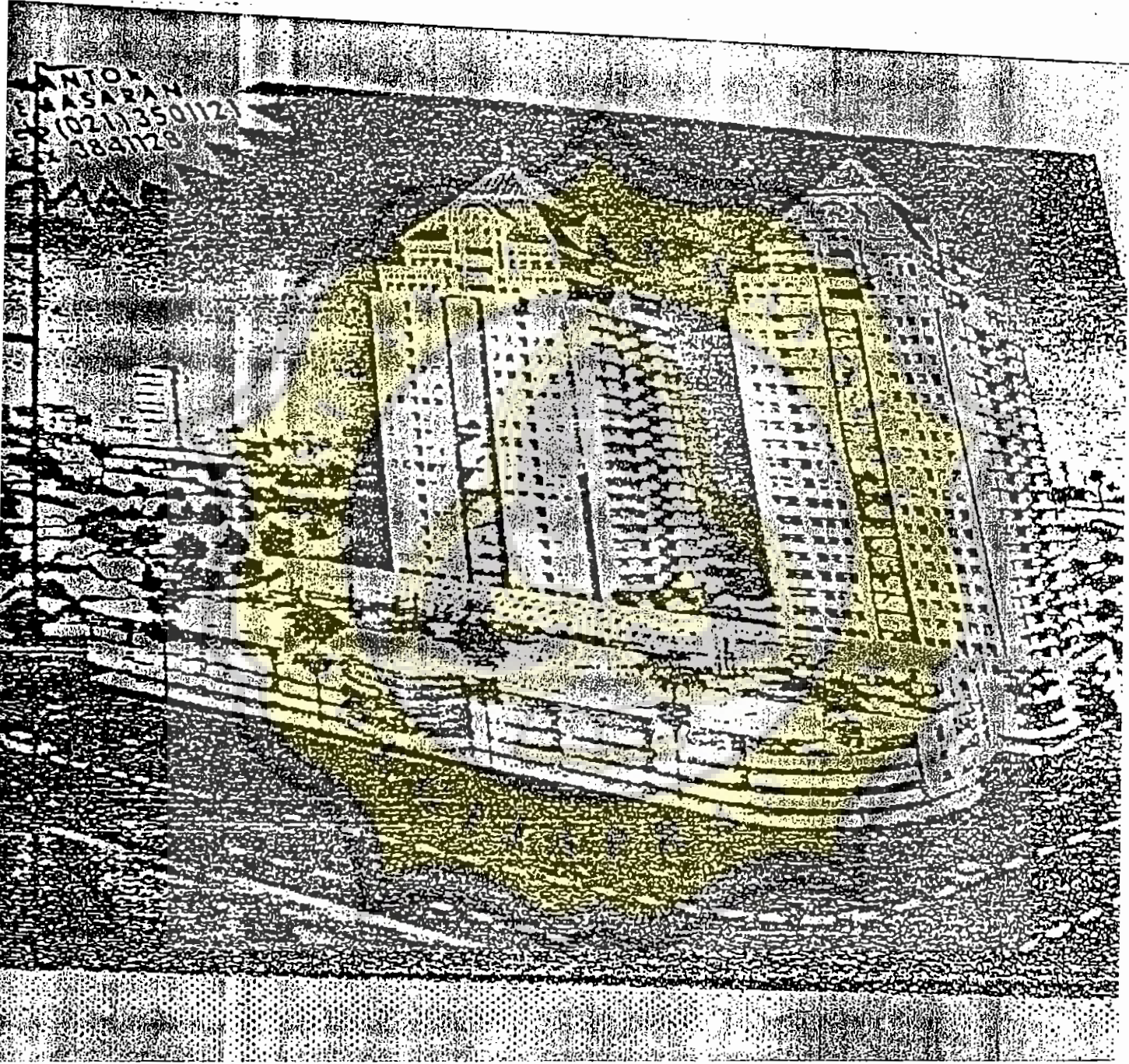


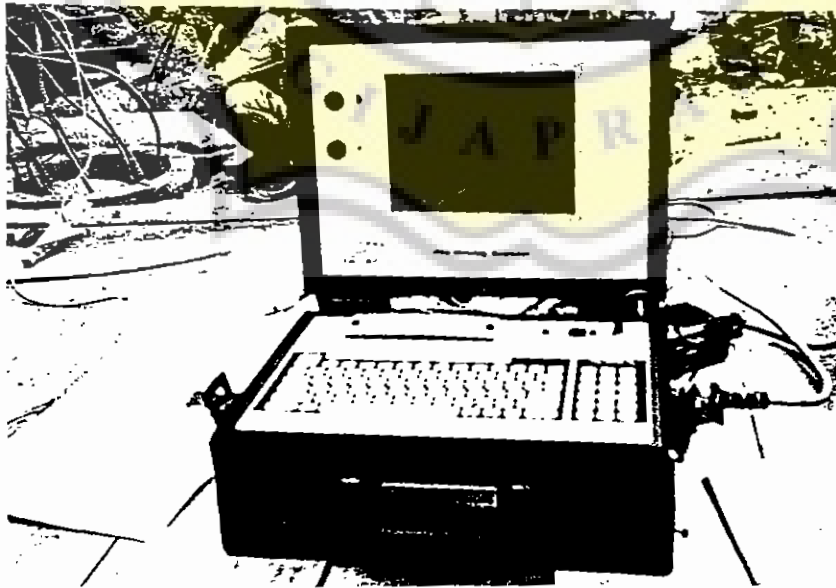
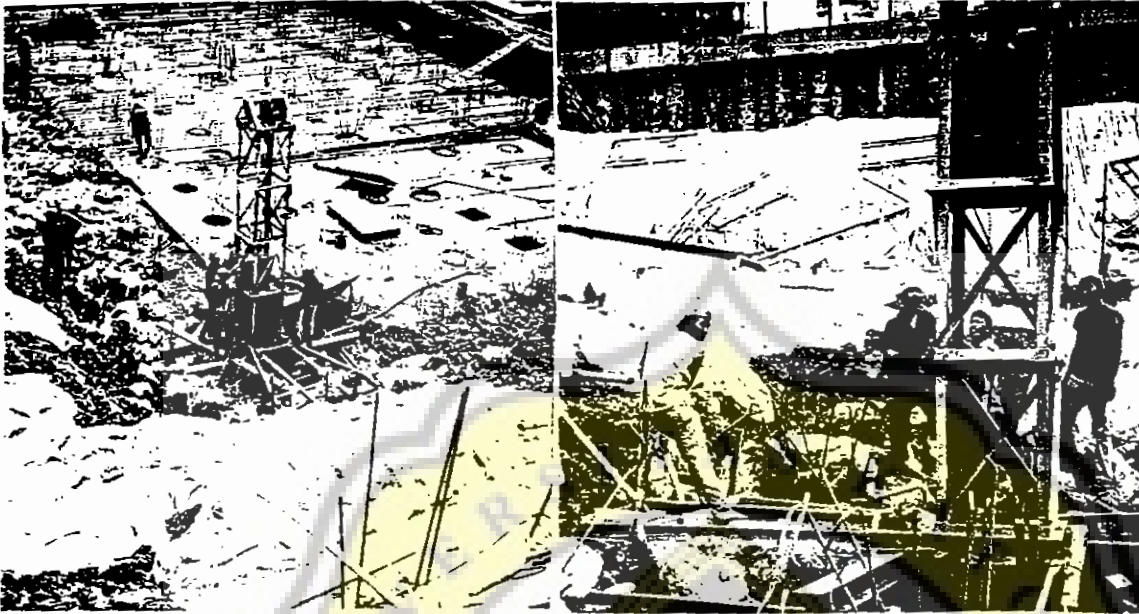
ANTON
BASARAN
(021) 3501124
3841128



TEST BETON DI UNIVERSITAS TRISAKTI



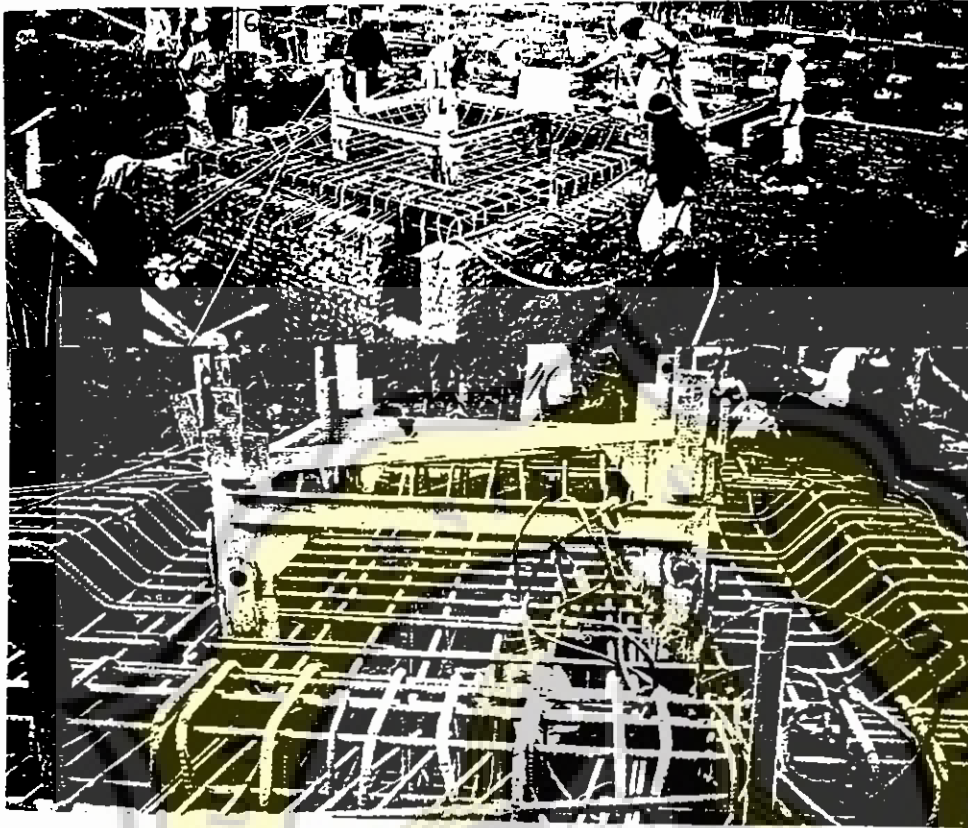
LOADING TEST OLEH PDA



PEMBUATAN RANGKA BOR PILE



PONDASI TC (TOWER CRANE)



ALAT UNTUK MEMBUAT LUBANG BOR PILE



PELAKSANAAN GROUTING



LAMPIRAN : KEPUTUSAN GUBERNUR KEPALA DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA

III.

NOMOR :

Tanggal

11335 / IKB / 1976

02 - 12 - 1976


- 1. BAHWA BENDIRINYAA BANGUNAN TERSEBUT DITZINKAN DENGAN SYARAT HARUS DISESUAIKAN MENURUT RENCANA KOTA DAN PERATURAN KENDIRIKAN BANGUNAN YANG BERLAKU UNTUK TEMPAT TERSEBUT ATAS TANGGUNG JAWAB DAN BIAYA PENEKANG IKB SEWAKTU - WAKTU
- 2. BAHWA KETENTUAN - KETENTUAN/PERSYARATAN YANG TERCANTUM DALAM SURAT KEPUTUSAN GUBERNUR KOKI JAKARTA NOMOR : 1974/1.711.5 TANGGAL 11/07/76 HARUS DILAKUKAN
- 3. BAHWA PENILIK BANGUNAN / IKB INI HARUS MENJALUK SECARA TULUTIS :
 - PEKERONG BANGUNAN DENGAN TDR MINIMUM KELAS A UNTUK MELAKSANKAN PEMBANGUNAN
 - DIREKSI PENGAWAS PENILIK SIOP DI BIDANG ARSITEKTUR MINIMUM GOLONGAN A SEBAGAI PENGAWAS ARSITEKTUR
 - DIREKSI PENGAWAS PENILIK SIOP DI BIDANG KONSTRUKSI MINIMUM GOLONGAN A SEBAGAI PENGAWAS KONSTRUKSI
 - DIREKSI PENGAWAS PENILIK SIOP DI BIDANG INSTALASI MINIMUM GOLONGAN A SEBAGAI PENGAWAS INSTALASI
- 4. DAN MELAPORKAN SECARA TERTULIS KEPADA DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA DKI JAKARTA.
- 5. BAHWA JALUR TANAH PEKERANGAN YANG TERKENA RENCANA JALAN HARUS DISEWAKAN KEPADA PENDA DKI JAKARTA, PADA HA RENCANA JALAN TERSEBUT DILAKSANKAN.
- 6. BAHWA JIKA DIXEMUDIAN HARI HENDAK MENDAKKAN PERUBAHAN / PERBAIKAN BANGUNAN, MAKA HARUS MENGAJUKAN PERKARANGAN DA HASIAPAT IZIN TERTULIS TERLEBIH DAHULU DARI KEPALA DINAS.
- 7. BAHWA KETINGGIAN BAKTAI DASAR BANGUNAN TERHADAP FEIL BANJIR SETEMPAT, HARUS DISEWAIKAN DENGAN KETENTUAN YA DITETAPKAN OLEH DSU DKI JAKARTA.
- 8. BAHWA PENEMPATAN RENGSIAN TIDAK BOLEH KURANG 2,5 M DARI BATAS PEKERANGAN DAN PEMBUANGAN AIR KOTOR/SALURAN AIR ISAL HARUS BERADA DIDALAM PEKERANGAN BANGUNAN TERSEBUT, KONDISI MASIING - MASIING DISALURKAN KE SUMUR - BUNYAN ATAU SALUR LUMUR DAN SELALU MENJAGA KEBERSIHAN SALURAN DAN PEKERANGAN BANGUNAN TERSEBUT.
- 9. BAHWA DI WILAYAH BANGUNAN HARUS DITANGKI POKHIN PELINDUNG/ (TANGKAP) HIAS SESUAI DENGAN KETENTUAN SURAT KEPUTUS GUBERNUR KOKI JAKARTA NO. CD.4/1/1/73.
- 10. BAHWA SEGALA AKIBAT YANG TIMBAL DARI PEMBANGUNAN YANG TIDAK MENGIKI KETENTUAN YANG BERLAKU ATAU MERUGIKAN PIH LAIN, SEPERKURNYA MENJADI TANGGUNG JAWAB DAN RESIKO PEKERONG IKB.
- 11. BAHWA BANGUNAN TERSEBUT HARUS DILAKSANKAN SESUAI DENGAN IHS CERTA GABAR LAMPIRANNYA TO TELAH DISTAHKAN GSI D I
- 12. BAHWA PUNG - PUNG DAN BAHAN BANGUNAN HARUS SELALU BERADA DALAM PEKERANGAN SEHINGGA TIDAK MENGGANGGU URUN.
- 13. BAHWA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN TIDAK DIPERKORWAKAN MENIMBAL KAN GANDONGAN, KERUDIAN PADA PIHAK LAIN, TERUTAMA PEKERJAF PADA BATAS PEKERANGAN UNTUK MAKA HARUS SELALU MENGIKUTI PETUNJUK - PETUNJUK PETUGAS DTK DKI JAKARTA.
- 14. BAHWA PEKERONG/PENGAWAS HARUS MENJAGA AGAR KENDARAHAN YANG KELUAR MASUK DARI / KETEMPAT PROYEK HARUS SELALU DAL KEADAAN BERSIH, SEHINGGA TIDAK MENGOTORI DAN MENGGANGGU JALAN URUN.
- 15. BAHWA IKB INI HARUS BERLAKU UNTUK YASA PELAKSANAAN KENDIRIKAN BANGUNAN UNTUK KEBERADAAN AKAN DIKERUKAN IF APABILA HASIL PELAKSANAAN DI LAPANGAN SESUAI DENGAN IHB BESERTA GYDAR - GYDAR LAMPIRANNYA.
- 16. BAHWA IZIN INI HARUS SELALU BERADA DI TEMPAT BANGUNAN TERSEBUT AGAR MEMUDAHKAN PETUGAS YANG BERKAWANG UNTUK MOE RIKSA DAN MEMBERI CATATAN - CATATAN PADANYA.
- 17. BAHWA PENILIK BANGUNAN / IKB INI SAMA SEKALI TIDAK DIPERKORWAKAN MELAKUKAN SENDIRI PROYEKSIYA.
- 18. BAHWA PEKERONG DAN DIREKSI HARUS MENYATAKAN SURAT PERNYATAAN KEPADA DINAS ATAS PERSETUJUAN PERAKORWAKAN DARI PENILIK BANGUNAN / PENEKANG IKB DIKANGUD UNTUK MELAKSANKAN PROYEK YANG BERKORWAKAN SESUAI DENGAN SEGA LAMPIRANNYA YANG TELAH DITERBITKAN DINAS, SEDANG KHUSUS BADI DIREKSI PENGAWAS HARUS MENAMBAH DALAM PERNYATAANN TERSEBUT, BAHWA SELAMA PELAKSANAAN PROYEK AKAN MENGERIKAN LAPORAN RUTINE KEPADA DINAS SAIFATI DENGAN CELESATINYA ?
- 19. BAHWA KEGIATAN PEKERJAF DI LAPANGAN BELUN DIPERKORWAKAN DILAKUKAN SEBELUM HAL - HAL TERLEBIH TERLEBIH (PEKERONG DA DIREKSI) DIPONHI.
- 20. BAHWA IKB INI BATAL, APABILA DALAM WAKTU 6 (ENAM) BULAN SELAK TANGGAL DITETAPKANNYA IKB BELUN DITAJAI DENGAN PELAKSANAAN PEKERJAF ATAU PEKERJAF TO TELAH DILAKSANKAN DITANGGAP HANYA SEBAGAI PERSIAPAN SAJA / LOK BERKATI.
- 21. BAHWA PEKERONG/PENILIK BANGUNAN HARUS MEMBUT SURAT RESAPAN AIR SESUAI SK. GUBERNUR KOKI JAKARTA NO.17 TAHUN 1992.
- 22. BAHWA IZIN INI TIDAK TERWASUK UNTUK KENDIRIKAN CONCRETE BATCHING PLAN PADA LOKASI PROYEK.
- 23. BAHWA JIKA TERDAPAT KEKELIRUAN DALAM PERTIZINAN INI YANG DISEBABKAN OLEH DATA - DATA YANG DISEWAIKAN FALSI/TIDA BENER DAN ATAU TERNYATA HAK ATAS TANAHNYA TIDAK BENER ATAU SEGALA KETENTUAN - KETENTUAN PADA SURAT INI TDK DILAKSANKA OLEH PEKERONG/PENILIK BANGUNAN MAKA SURAT KEPUTUSAN INI AKAN DIBATAL ATAU DICASUI.

DITETAPKAN DI : JAKARTA

PADA TANGGAL : 02 - 12 - 1976

A.N GUBERNUR KEPALA DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAWA
KEPALA DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA

t.t.d
 H. HARTANTO
 70022673
 DENGAN ASLIYA OLEH
 IZIN KENDIRIKAN BANGUNAN



YACIUDU PRUJUNA
 NIP:470017334

PEMERINTAH DAERAH KEBUDASARAN IBUKOTA JAKARTA
BALAI DINAS PENGAHASAN PEMBANGUNAN KOTA
Jl. Taman Jatibaru No. 1 (tele : 357097 - 351013

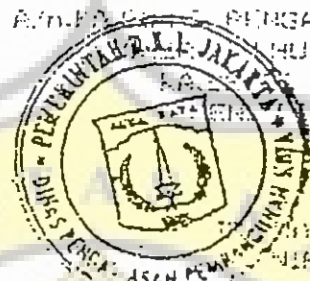
SUKTI PELAKSANAAN PENDIRIKAN BANGUNAN
: SURAT KEPUTUSAN TAWDIAL : 02 - 12 - 1976
NOMOR : 11335/INB/1976

LAMPIRAN IV

NAMA : PT.INDRAMAJU LESTARI
LOKASI BANGUNAN : JL.KARTINI RAYA NO.57
KALIKARTIHATI KEC.SAWAH BESAR WILJAKARTA FUSAT
JENIS KEGIATAN : PENGAWASAN PELAKSANAAN MENDIRIKAN BANGUNAN
NAMA PROYEK : APARTEMEN

PERHATIAN:
SUKTI PELAKSANAAN MENDIRIKAN
BANGUNAN INI DIPERLUKAN UNTUK
PENGUNAAN BANGUNAN TIPE
LEMBAR 1 : YANG BERWANGKUPITAN
2 : SUB DINAS PPD
3 : SDPK/SUB.BAG.01

ASISTEN PENGAHASAN PEMBANGUNAN KOTA
IBUKOTA JAKARTA
RANCANGAN IJIN
MENDIRIKAN BANGUNAN
Handwritten signature
MICHELLE F. SUDARNO
NIP. 470017534



TANGGAL : 12/12/1976
NO. PEMERIKSAAN : 11335/INB/1976

- PEKERJAAN
PERSIAPAN
- PEKERJAAN
FONDASI
- PEKERJAAN
BAGIAN ATAS
BANGUNAN
- PEKERJAAN INSTA-
LASI & PERLENG-
KAPAN BANGUNAN

JAKARTA,
KASUDIN.PENGAHASAN PEMBANGUNAN KOTA
KAWILAYAH JAKARTA PUSAT

JAKARTA,
KASIB.PENGAHASAN PELAKSANAAN BANGUNAN

NIP :

NIP :



PEMERINTAH DAERAH KHUSUS IBUKOTA
 JAKARTA
 DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA
 SDPPK WILAYAH KODYA JAKARTA

No. Form: B227228

Kode Dinas :

Unit Pemungut :

Dinas

SudIn Jakarta

SURAT SETORAN RETRIBUSI (SSR)

No. : 912/R/RE/96

Kepada Yth.
 Nama : **TT. INDRANAJU LESTARI**
 Alamat : **JL. KARWINI RAYA NO. 57**
 Rt. Rw. Kelurahan : **Kelurahan : KARWINI**
 Lokasi Bangunan : **JL. KARWINI RAYA NO. 57**
 Rt. Rw. Kelurahan : **Kelurahan : KARWINI**
 Kecamatan : **SABAH BARU** Wilayah Kodya Jakarta
 Jenis Bangunan : 1. Rumah Tinggal 3. Bangunan Industri/Gudang
 2. Rumah Tinggal R.E. 4. Bangunan Umum (.....)

Berdasarkan Peraturan Daerah Nomor 7 Thn 1991 tgl. 28-8-1991 dengan ini diberitahukan agar segera merestorokan uang rekening Giro No. 001575 atas nama Kantor Kas Daerah pada Bank Pembangunan Daerah DKI Jakarta Kantor Cabang/Cabang Pembantu:

Banyaknya : Rp. 282.877.300,-

Terbilang : (DUA RATUS DELAPAN PULUH DUA RIBU DELAPAN RATUS TUJUH PULUH TUJU RIBU DELAPAN RATUS RUPIAH)

Untuk pembayaran retribusi : 1. SIBP No. : 5. IPPB No. :
 2. PIMB No. : 525/PIMB/T/96 6. Izin - Ket No. :
 3. IMB No. : 7. Formulir No. :
 4. IMB - PG No. : 8. No. :

dengan perincian sebagai berikut :

No	Nomor Ayat	Jenis Retribusi	Jumlah Pokok Retribusi (Rp.)
1.	1.2.2.082.a	Formulir PIMB	
2.	1.2.2.082.b	Pengawasan Pembangunan (RPP)	282.877.300,
3.	1.2.2.082.c	Pengawasan Tambahan terhadap Pembangunan (RPT)	
4.	1.2.2.082.d	Pengawasan Bangunan (RPB)	
5.	1.2.2.082.e	Administrasi Perizinan (RAP)	
6.	1.2.2.082.f	Surat Izin Bekerja Perencana (SIBP)	
7.	1.2.2.082.g	Penomoran Bangunan	
8.	1.2.2.076.c2	Leges	
9.			
10.			

Jumlah Rp. 282.877.300,

Harus disetor selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari terhitung dari tanggal SSR ini diterbitkan yakni jatuh tempo pembayaran pada tanggal

Jakarta, 19 26
 Kepala Dinas/Unit Pemungut :
 NIP/.....

Keterlambatan penysetoran dari batas waktu yang ditentukan dikenakan denda sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Jakarta, 17-10-1996
 Penyetor,
 BENY ACHMADI, ARCH.

Uang sejumlah tersebut di atas telah diterima Jakarta, 19

Jakarta, 17-10-1996
 Penyetor,
 BENY ACHMADI, ARCH.

NIP/NRK

Gores yang tidak perlu

- Lampiran 1 (Putih) : Untuk Wajib Retribusi
- Lampiran 2 (Kuning) : Untuk BKP/Kantor Kas Daerah/Bank DKI
- Lampiran 3 (Merah) : Untuk Dinas/Unit Pemungut
- Lampiran 4 (Biru) : Untuk Dipenda
- Lampiran 5 (Hijau) : Dinas/Unit Pemungut (Arsip)
- Lampiran 6 (Kuning) :
- Lampiran 7 (Biru) :
- Lampiran 8 (Hijau) :



PEMERINTAH DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
 SUKU DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA
 WILAYAH KOTA JAKARTA



Jln. Tlp.

No. 002929

TANDA BUKTI PENERIMAAN

NO. : 100/100/1986

Bendaharawan Khusus Penerimaan uang muka iuran ASTEK :

telah menerima uang sebesar Rp 14.113.000,-

(empat belas juta seribu enam ratus tiga puluh delapan ratus dan 00/1000)

Nama Wajib Bayar : PT. ASTEK (Persero)
 Alamat/ : Jln. Salemba Raya No. 65
 No. Telephone :
 Lokasi Proyek : Komplek Gedung 50 Lt.
 Jln. Salemba Raya No. 65 Besar.
 No. PIMB-PB : 513/100/1986 Tgl. 17-10-86
 Jumlah Bangunan : 1 unit
 Jumlah lantai Bangunan : 24 lantai
 Luas lantai Bangunan : 40.320.
 Jenis Bangunan : perumahan

Sebagai Pembayaran Uang Muka Iuran ASTEK.

Uang tersebut diatas telah diterima.

Jakarta, 17 Oktober 1986

Jakarta, 15 Oktober 1986

Penyetor,

Bendaharawan Khusus Penerimaan,

(Signature)
 (BENY. ACHMAD. ARSA)

Nama Jelas.

Alamat :

Catatan

Pemborong Bangunan berkewajiban mendaftarkan proyek yang akan dikerjakan kepada PT. ASTEK (Persero) Kacab Utama DKI Jakarta Jl. Salemba Raya No. 65 selambat-lambatnya 1 (satu) minggu sebelum pekerjaan dimulai (Pasal 4 SK. Gubernur DKI Jakarta No. 945 Tahun 1987).

- | | |
|----------------------|--|
| Lembar ke 1 (Putih) | : Untuk Ybs. |
| Lembar ke 2 (Biru) | : Untuk Kas Daerah. |
| Lembar ke 3 (Merah) | : Untuk PT. ASTEK (Persero) Kantor Cabang Utama DKI Jakarta. |
| Lembar ke 4 (Hijau) | : Untuk DPPK. |
| Lembar ke 5 (Kuning) | : Untuk Arsip Suku Dinas P2K Wilayah Kota Jakarta |

PEMERINTAH DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
SUKU DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA
WILAYAH KOTA JAKARTA PUSAT
JL. TANAH ABANG 1 JAKARTA PUSAT

NOMOR BERKAS : 00923/1996

Lembar 1 : Untuk yang bersangkutan
Lembar 2 : Bagian Keuangan
Lembar 3 : Sub Bagian T.U / Arsip

SURAT PERINTAH SETOR UANG MUKA (SPS)

Kepada : PT. INDRAMAJU LESTARI

Alamat : JL. KARTINI RAYA NO. 57 RT/RW : 000/00
Kel. K A R T I N I KEC. SAWAH BESAR WIL. JAKARTA PUSAT

Diberitahukan agar segera menyetor uang ke SDPPK JAKARTA PUSAT
Cq. Sub. Bg. Tata Usaha, sebesar :

1. Retribusi Pengawasan Pembangunan (RPP) :	Rp.	282.877.800
2. Retribusi Pengawasan Tambahan (RPT) :	Rp.	0
3. Retribusi Administrasi Perizinan (RAP) :	Rp.	0
4. L e g e s :	Rp.	500
Jumlah Retribusi :		Rp. 282.878.300

Terbilang :

DUA RATUS DELAPAN PULUH DUA JUTA DELAPAN RATUS TUJUH PULUH
DELAPAN RIBU TIGA RATUS RUPIAH

Untuk pembayaran Permohonan Izin Mendirikan Bangunan-Penggunaan
Bangunan (PIMB-PR) bagi bangunan : APARTEMEN
yang terletak di :

JL. KARTINI RAYA NO. 57 RT/RW : 000/00
Kel. K A R T I N I KEC. SAWAH BESAR WIL. JAKARTA PUSAT

Jakarta, 17-10-96

A. N. KA DINAS PENGAWASAN PEMBANGUNAN KOTA
DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
KA SIA PENGAWASAN RENCANA BANGUNAN

NO PIMB : 523/PIMB/A/96

IR. IRMAWATI SAMPERNO
NIP : 470045346

PROSENTASE HASIL TEST BETON

ADY MIX	MUTU BETON	UMUR	BERAT	TEGANGAN TEKAN		PERSEN (%)	KETERANGAN
				KN	KG/CM2		
ix	K 475	12. JAM	12,1		24,9	5%	
			12,2		22,6	5%	
			12,13		27,2	6%	
ix	K 225	7 HARI	0,0		185,3	82%	✓
			0,0		186,7	83%	✓
			0,2		131,8	58%	X
ix	K 350	7 HARI	12,6		246,2	70%	✓
			12,4		242,2	69%	✓
			12,3		250,1	71%	✓
ix	K 410	7 HARI	12,3		336,7	74%	✓
			12,4		346,3	76%	✓
			12,2		341,2	75%	✓
ix	K 225	14 HARI	7,90	373,7	161,1	71%	X
			7,90	307	172	76%	X
			0,4	386,7	171	76%	X
ix	K 350	14 HARI	12,3	320	218,17	62%	X
			12,2	310	211,35	60%	X
			12,4	290	197,72	56%	X
ix	K 410	14 HARI	12,4	552	376,35	85%	X ✓
			12,2	500	340,89	75%	X
			12,4	410	306,80	68%	X
ix	K 225	21 HARI	0,4	584	259,56	115%	✓
			0,4	626	270,22	123%	✓
			0,4	580	257,78	114%	✓
ix	K 350	21 HARI	12,6	550	374,97	107%	✓
			12,5	525	357,98	102%	✓
			12,6	515	351,11	100%	✓
ix	K 450	21 HARI	12,4	658	448,6	99%	✓
			12,3	660	449,97	99%	✓
			12,4	640	436,3	97%	✓

RI PBI

- JR 7 HARI : 65% - 75%
- JR 14 HARI : 80% - 90%
- JR 21 HARI : 95%
- JR 28 HARI : 100%



P.T. ADHI KARYA (Prawada)
ADHIMIX

Jl. Iskandarsyah Raya No. 33 Jakarta Selatan 12160 Telp. 7221731 - 720754 - 720718, Fax. 7206259



CONCRETE MIX DESIGN DATA

PROJECT	APARTEMENT GRAHA LESTARI
CONTRACTOR	CATUR BANGUN MANDIRI
SPECIFICATION	<p>CLASS OF CONCRETE : K. 350 Minimum characteristic compression strength 350 kg/cm² when tested at the age of 28 days using 15 x 15 x 15 cm cubes samples. Slump on site : 12 cm ± 2 cm. Maximum size of coarse aggregate 30 mm.</p>

MATERIAL		
FINE AGGREGATE	Natural sand ex Bangka	SP.GRAVITY SSD 2.61
COARSE AGGREGATE	Crushed stone ex Rumpin.	SSD 2.60
CEMENT	Tigaroda Brand ex PT Indocement. Ordinary Portland Cement.	3.15
FLYASH	Microsilica PT. Wahana Pozolanik.	2.10
WATER	Potable	1.00
ADDITIVES	Pozzolith 100 Ri 0.7 ltr/m ³	1.12

DESIGN CALCULATION		
Water cement ratio	0.48	
Free water required	200 kg/m ³	200 dm ³
Cement	332 kg/m ³	105 dm ³
Fly ash	83 kg/m ³	40 dm ³
Microsilica	0 kg/m ³	0 dm ³
Additives	0.74 ltr/m ³	0.7 dm ³
PASTE VOLUME		346 dm ³
AGGREGATE VOLUME		654 dm ³
Fine aggregate (SSD)	0.39 x 654 x 2.61	666 kg
Coarse aggregate (SSD)	0.61 x 654 x 2.60	1038 kg

JAKARTA
 PREPARED BY

23 Jun 97

[Signature]
 Quality Control Dept.



P.T. ADHI KARYA (Perseroan Terbatas)
ADHIMIX

JL. ISKANDARHATINAYA NO. 33 JARAHIA SÉLATAN 12160 W 7721731 - 7705753 7726719 Fax 7706259



CONCRETE MIX DESIGN DATA

PROJECT	APARTEMEN GRAHA LESTARI
CONTRACTOR	CATUR BANGUN MANDIRI
SPECIFICATION	<p>CLASS OF CONCRETE : K. 450 Minimum characteristic compression strength 450 kg/cm² when tested at the age of 28 days using 15 x 15 x 15 cm cubes samples. Slump on site : 14 cm ± 2 cm. Maximum size of coarse aggregate 30 mm.</p>

MATERIAL

FINE AGGREGATE	Natural sand ex Bangka	SP.GRAVITY SSD	2.61
COARSE AGGREGATE	Crushed stone ex Rumpin.	SSD	2.60
CEMENT	Tigaroda Brand ex PT Indocement	Ordinary Portland Cement	3.15
FLYASH	Microsilica PT. Wahana Pozolanic		2.10
WATER	Pottable		1.00
ADDITIVES	Pozzolith 100 Ri	0.9 ltr/m ³	1.12

DESIGN CALCULATION

Water cement ratio	0.41	
Free water required	215 kg/m ³	215 dm ³
Cement	416 kg/m ³	132 dm ³
Fly ash	104 kg/m ³	50 dm ³
Microsilica	0 kg/m ³	0 dm ³
Additives	0.93 ltr/m ³	0.9 dm ³
PASTE VOLUME		398 dm ³
AGGREGATE VOLUME		602 dm ³
Fine aggregate (SSD)	0.37 x 602 x 2.61	582 kg
Coarse aggregate (SSD)	0.63 x 602 x 2.60	987 kg

JAKARTA,
 PREPARED BY :

23-Jun-97

[Signature]
 Quality Control Dept.

DAFTAR PUSTAKA

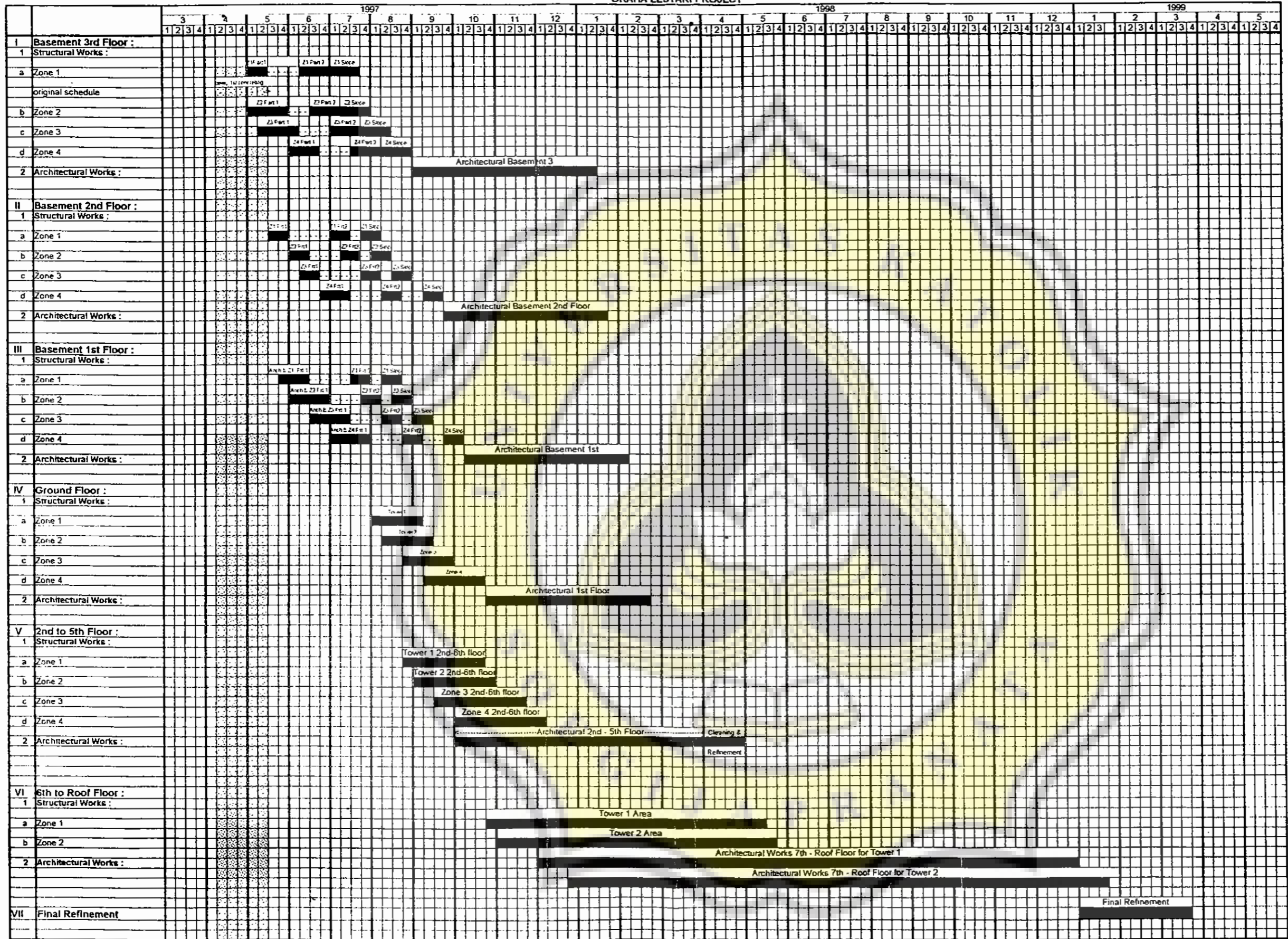
- * PBI 1971
- * Dasar-dasar Pelaksanaan Proyek yang dikeluarkan oleh PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA.
- * Pekerjaan Finishing Proyek yang dikeluarkan oleh PT JAYA KONSTRUKSI MANGGALA PRATAMA.
- * Pelaksanaan pengetesan beton oleh PT ADHIMIX dan Jaya Ready Mix.
- * PENELITIAN DEWATERING oleh CATUR BANGUN MANDIRI.



MASTER (Revised) SCHEDULE
GRAHA LESTARI PROJECT

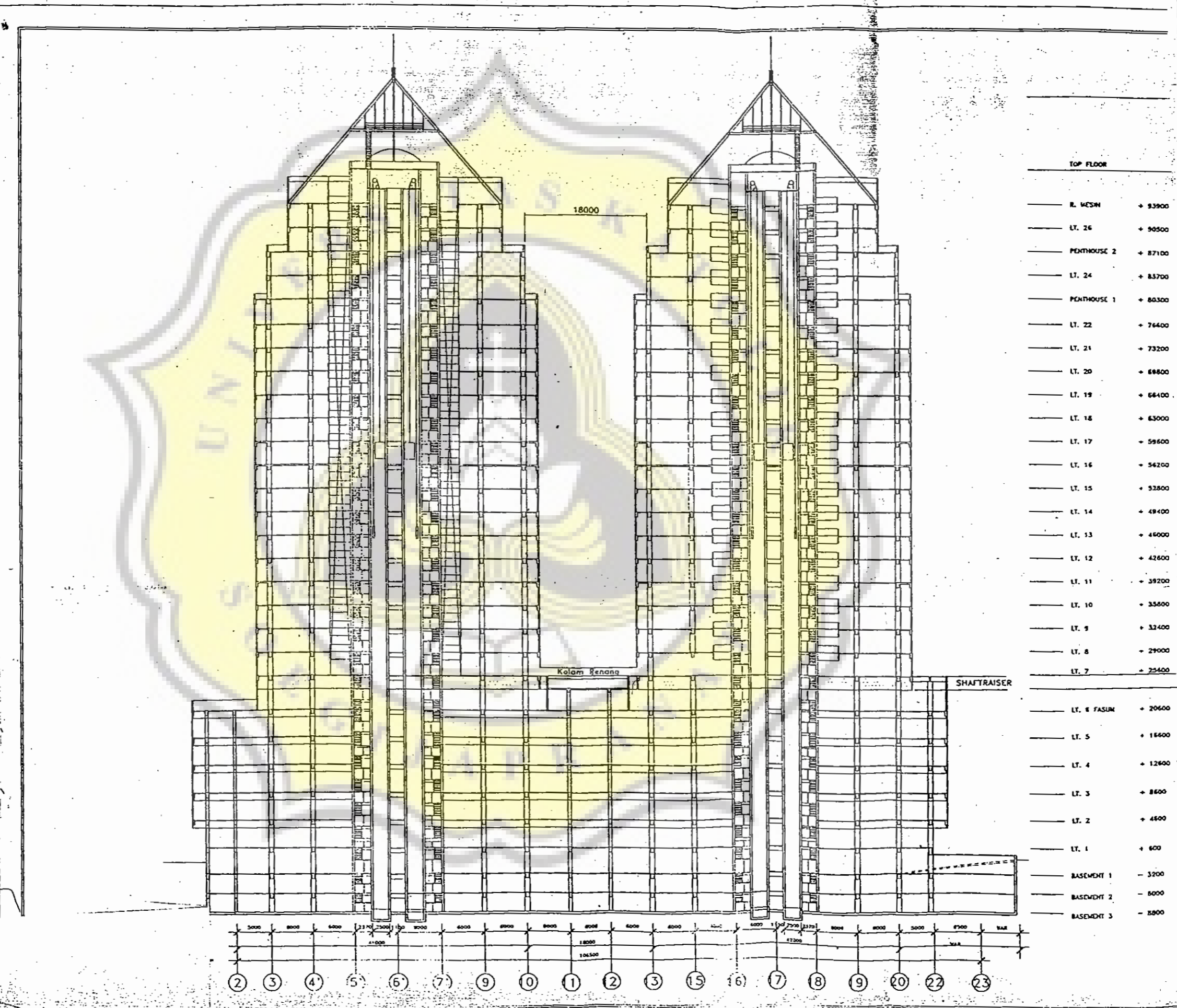
{ from : LUK
to : INL }

24/5 97.

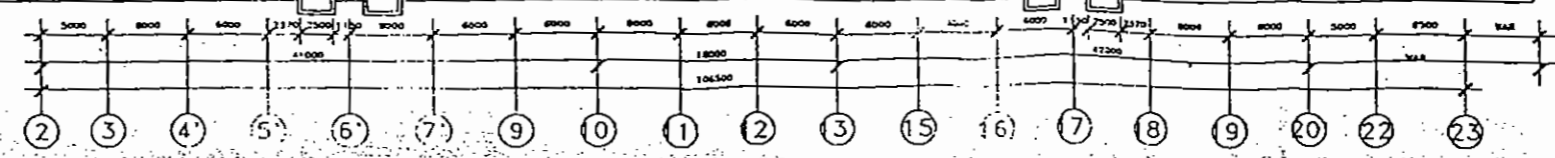


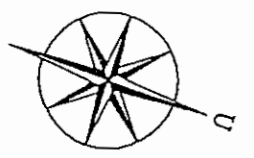
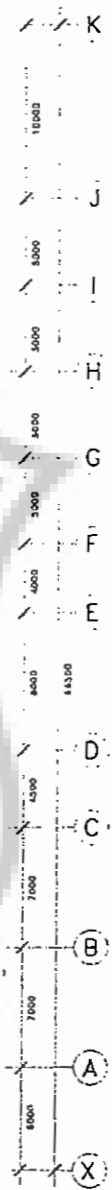
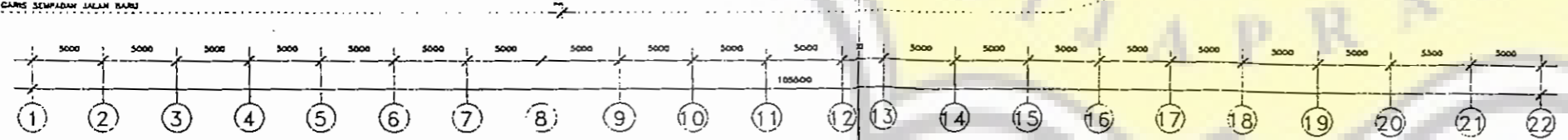
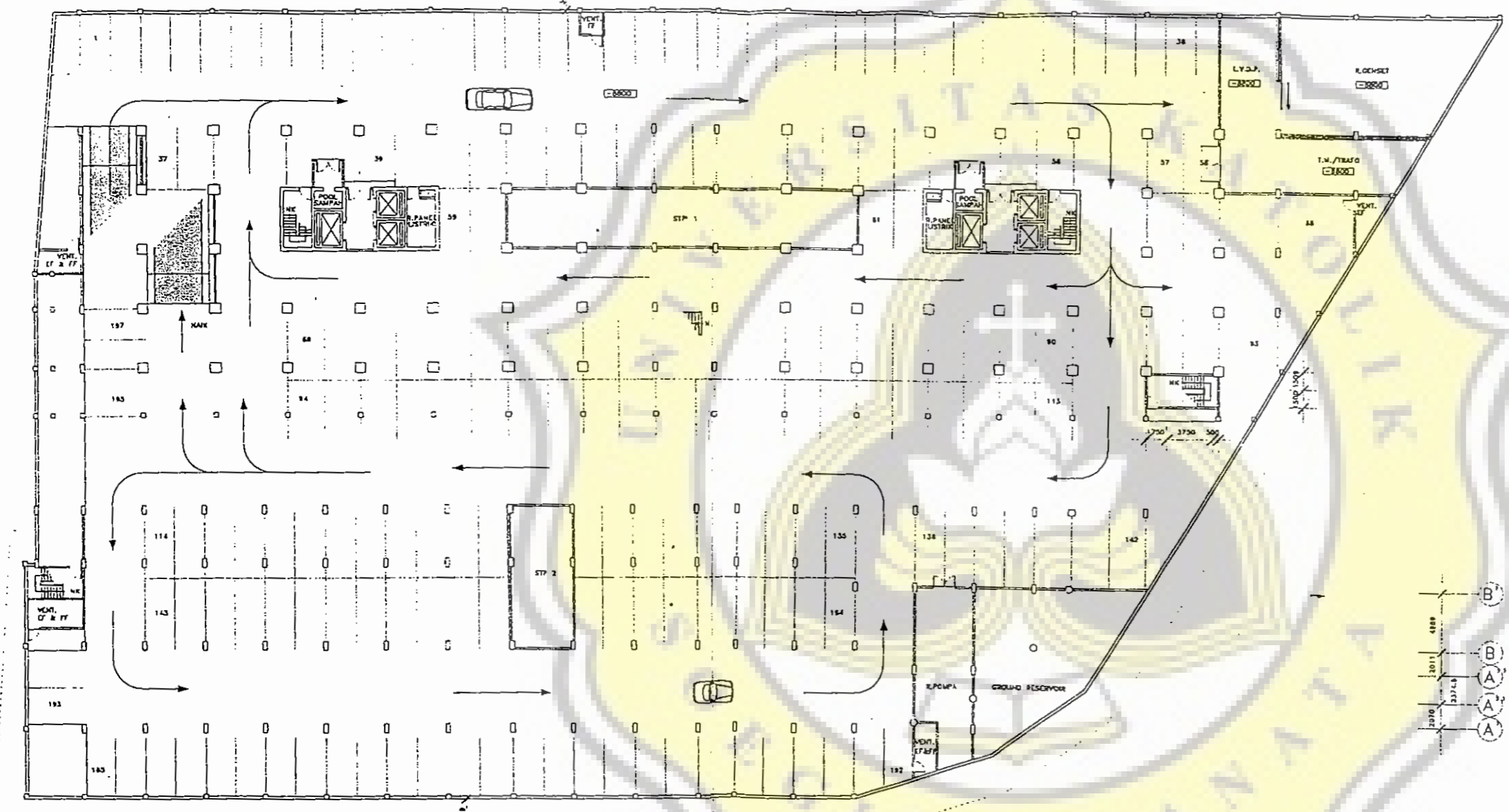
Received by,

([Signature] 24/05/97)



TOP FLOOR	
R. MESN	+ 93900
LT. 26	+ 90500
PENTHOUSE 2	+ 87100
LT. 24	+ 83700
PENTHOUSE 1	+ 80300
LT. 22	+ 76400
LT. 21	+ 73200
LT. 20	+ 69800
LT. 19	+ 66400
LT. 18	+ 63000
LT. 17	+ 59600
LT. 16	+ 56200
LT. 15	+ 52800
LT. 14	+ 49400
LT. 13	+ 46000
LT. 12	+ 42600
LT. 11	+ 39200
LT. 10	+ 35800
LT. 9	+ 32400
LT. 8	+ 29000
LT. 7	+ 25600
SHAFTRAISER	
LT. 6 FASIM	+ 20600
LT. 5	+ 16600
LT. 4	+ 12600
LT. 3	+ 8600
LT. 2	+ 4600
LT. 1	+ 600
BASEMENT 1	- 3200
BASEMENT 2	- 6000
BASEMENT 3	- 8800





DENAH BASEMENT LANTAI 3
 SKALA 1 : 200

01.	PERUBAHAN ARAH LULU LINTAS	30/05/14
02.	LOKASI TANGGA AS 1'E & F	30/05/14
03.	PERUBAHAN LOKASI STP, RESERVOIR, PUMP, DAN GENSET	11/04/14
04.	PERUBAHAN LOKASI ANTI DAH AS 1'E KE AS 3C	11/03/14
05.	PENAMBAHAN TANGGA DI AS 1'E	17/03/14

KSTIRA ENGINEERING CONS.
 Jl. Tanah Abang V No. 56 - 56 A
 Tlp. : 3800052 (4 LINES)
 Fax : 3446386
 Jakarta 10160 INDONESIA

PT. INDRAMAJU LESTARI
 Jl. Perjuangan No. 88
 Kompleks Perkantoran Graha Kencana
 Kebon Jeruk - Jakarta Barat

Graha Lestari
 JL. KERTIKA

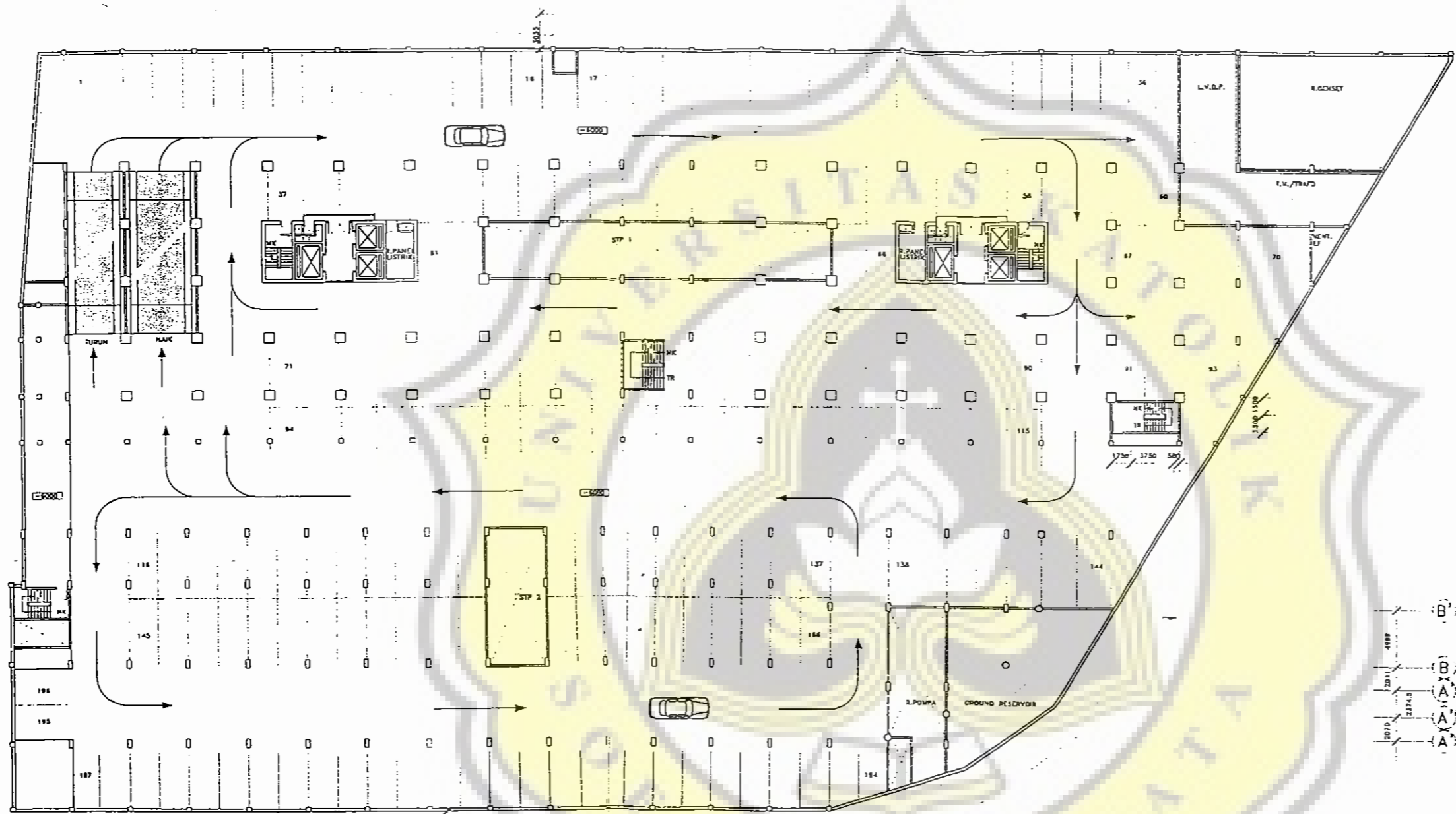
Skala	1 : 200	Tanggal	15/03/14
Disusun	SOLA GRATA	Revisi	15/03/14
Periksa	SOLA GRATA		
Disetujui	W. FREDDY V.		
Disetujui	W. SANGHORO		

APARTEMEN, RUKAN & MAL

DENAH BASEMENT LT. 3

A01.01 03

2 3 4 5 6 7 9 10 11 12 13 15 16 17 18 19 20 22 23



K
J
I
H
G
F
E
D
C
B
A
X

04. PERUBAHAN ARAH LALU LINTAS MOBIL	30/05/98
LOKASI TANGGA AS 13' & 1' DITAMBAH KE AS 11' & 2'	30/05/98
PERUBAHAN LOKASI STP, RESERVOIR, R.POMPA, DAN GENSET	11/01/98
PERUBAHAN LOKASI RAMP DARI AS 18'E KE AS 13'	14/03/98
PENAMBAHAN TANGGA DI AS 13'E	13/03/98
AS C DISESAR 30cm KE BARAT	02/02/98
PERUBAHAN PEL LANTAI	28/01/98
PERUBAHAN LAYOUT DENAH CORE	13/01/98
02. PERUBAHAN LAT. OUT CORE	03/01/98
PERUBAHAN TANGGA DI AS 13'D	05/01/98
PERUBAHAN TANGGA DARI BARAT	05/01/98
PERUBAHAN TANGGA DARI BARAT DI AS C1	05/01/98
01. PENAMBAHAN POSISI WENKAR DARI AS 3' KE AS 3'	18/12/97

KETIRA ENGINEERING CONS.
 Jl. Tanah Abang V No. 56 - 56 A
 Tlp. : 3800052 (4 LINES)
 Fax : 3446386
 Jakarta 10160 INDONESIA

PT. INDRAMAJU LESTARI
 Jl. Perjuangan No. 88
 Kompleks Perkantoran Graha Kencana
 Kebon Jeruk - Jakarta Barat

Graha Lestari
 JL. KALITING

1 : 200	tanggal
SOLA CRATA	16/11/95
SOLA CRATA	18/11/95
U. FREDDY V.	
U. SINDASCO	

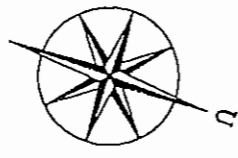
APARTEMEN, RUKAN & MAL

DENAH BASEMENT LT. 2

A01.02 06

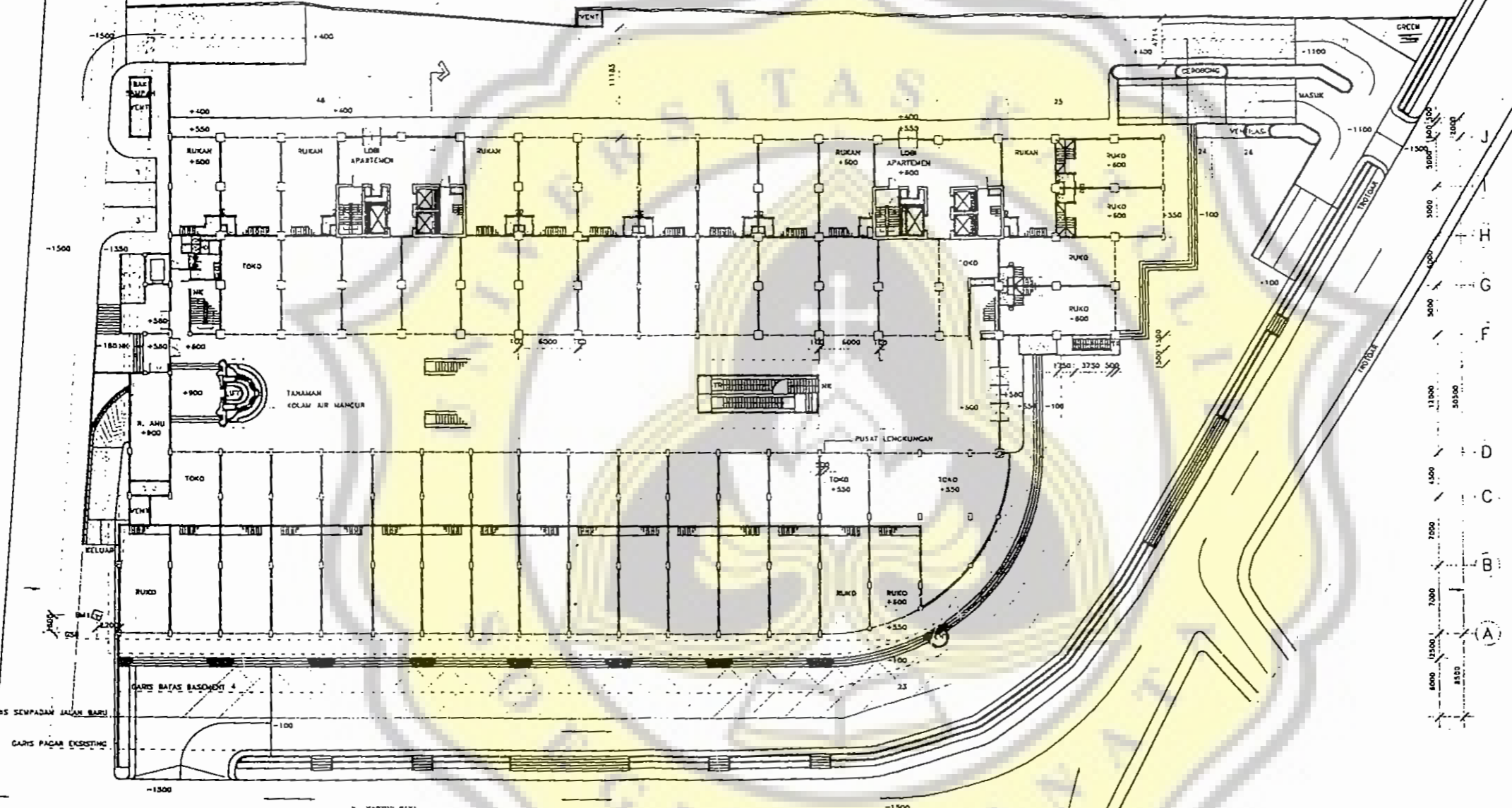
GARIS SEPAPAN JALAN BARU

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22



DENAH BASEMENT LANTAI 2
 SKALA 1 : 200

2 3 4 5 6 7 9 10 11 12 13 15 16 17 18 19 20 22 23



- 01. PERUBAHAN LOKASI TAMBAH DA- 33/1
- 02. SURUT CE AS 180 33/1
- 03. PERUBAHAN ANAH PINTU SAMPUL 33/1
- 04. RUKO DI AS 23/1
- 05. PERUBAHAN LAYOUT CORE 26/1
- 06. TOILET DAN KAMAR MANDI RUKAH 11/1
- 07. PERUBAHAN RUKAH RUKAH 04/1
- 08. PERUBAHAN LUBANG SELASAR 04/1
- 09. PERUBAHAN LUBANG 2,3,4 04/1
- 10. PERUBAHAN ELEVATOR DAN 14/1
- 11. LIT. DANAS KE BASMENT LT.1 14/1
- 12. PERUBAHAN TAMBAH DAN AS 17/1
- 13. PERUBAHAN LUBANG VENTILASI 14/1
- 14. DAN AS RA KE AS 17A 14/1
- 15. PERUBAHAN JALUR HAJAU PADA 14/1
- 16. RAMP SAMPUL 14/1
- 17. PERUBAHAN LAYOUT TOILET MAL 14/1
- 18. PERUBAHAN TAMBAH DAN MAL 03/1
- 19. TUKAN KE BASMENT LT.1 03/1
- 20. AS 0 DOREZ 3000 KE BARAT 02/1
- 21. PERUBAHAN PEL LANTAI 36/1
- 22. PERUBAHAN LAYOUT DOKAN CORE 14/1
- 23. PERUBAHAN RAMP DEPAN RUKAH 04/1
- 24. KE JALUR HAJAU 04/1
- 25. PERUBAHAN RUKA LAMA DI DEWAT 04/1
- 26. PINTU SAMPUL SELASAR 04/1
- 27. PERUBAHAN RAMP LINTAS ORNAN 04/1
- 28. CACAT DI PINTU-PINTU HAJAU 04/1
- 29. PERUBAHAN LUBANG E, ANAH MAL 18/12
- 30. KE BELAKANG ELEVATOR 18/12
- 31. PERUBAHAN POSISI TAMBAH 14/12
- 32. DI TAMBAH MAL 14/12
- 33. PERUBAHAN POSISI ELEVATOR 14/12
- 34. DI TAMBAH MAL 14/12
- 35. PERUBAHAN POSISI TAMBAH 14/12
- 36. TAMBALAN KE MAL ENTRANCE MAL 14/12
- 37. PERUBAHAN POSISI MCKAM 14/12
- 38. DAN AS V KE AS 3 14/12

KETIRA ENGINEERING CONS.
 Jl. Tanah Abang V No. 56 - 56 A
 Tlp. : 3800052 (4 LINES)
 Fax : 3418388
 Jakarta 10180 INDONESIA

PT. INDRAMAJU LESTARI
 Jl. Perjuangan No. 88
 Kompleks Perkantoran Graha Kencana
 Kebon Jeruk - Jakarta Barat

Graha Lestari
 Jl. KARTINI

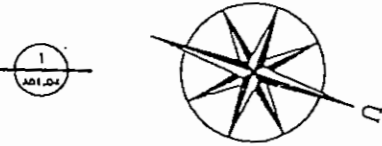
NO	REVISI	ALASAN	TANGGAL
1	1	200	11/10/08
2	2	300	11/10/08
3	3	400	
4	4	500	
5	5	600	
6	6	700	
7	7	800	
8	8	900	
9	9	1000	
10	10	1100	
11	11	1200	
12	12	1300	
13	13	1400	
14	14	1500	
15	15	1600	
16	16	1700	
17	17	1800	
18	18	1900	
19	19	2000	
20	20	2100	
21	21	2200	

RUKAN DAN MAL

DENAH LANTAI DASAR

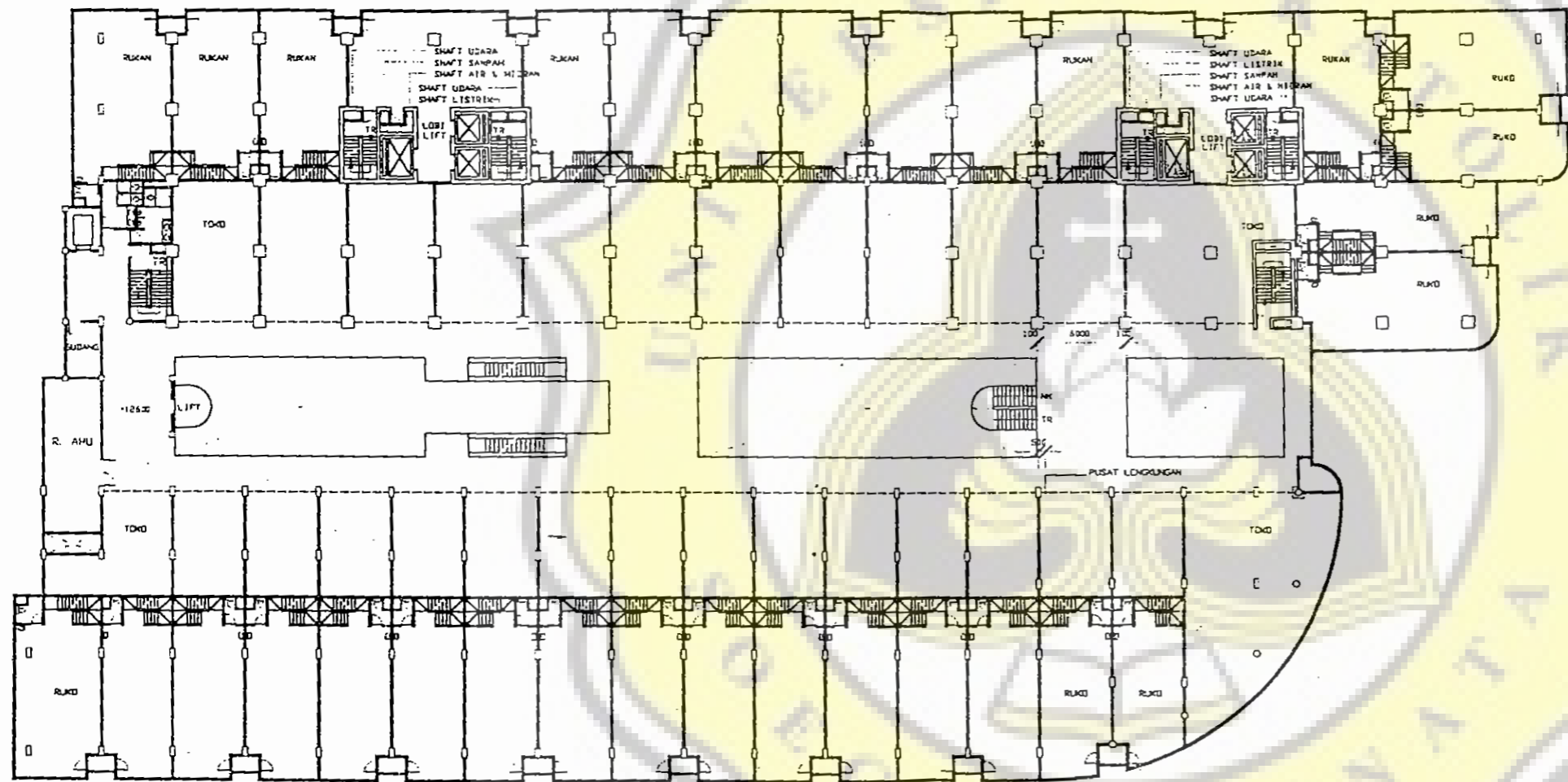
A01.04 08

DENAH LANTAI DASAR
 SKALA 1 : 250



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21

1 2 3 4 5 6 7 9 10 11 12 13 15 16 17 18 19 20 22



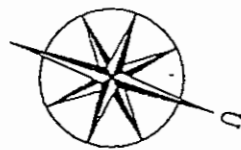
5000 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5100 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5000 5500

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21

DENAH LANTAI 4

SKALA 1 : 200

1
NO. 87



- 01. PERUBAHAN LOKASI TANGGA DI BAHARU DI AS 103
- 02. PERUBAHAN ANAH PENTU MASUK RUKO DI AS 201
- 03. PERUBAHAN LEMAR RUKAN DI AS 14 IN KE SELATAN
- 04. PERUBAHAN LEMAR RUKAN DI AS 14 IN KE SELATAN
- 05. PERUBAHAN LAYOUT CORE
- 06. PERUBAHAN LAYOUT TOILET MAL
- 07. TANGGAAN RUKO DI AS 14-A
- 08. AS G 3100000000 KE BAHARU
- 09. PERUBAHAN MELI LANTAI
- 10. PERUBAHAN LAYOUT DOWAN CORE
- 11. PERUBAHAN LOKASI R. AMU MAL KE BELAKANG ELEVATOR
- 12. PERUBAHAN PERLESTI TANGGA DI TONGKAL MAL
- 13. PERUBAHAN PERLESTI ELEVATOR DI TONGKAL MAL
- 14. PERUBAHAN PERLESTI TANGGA DARI AS 14 IN KE SELATAN
- 15. PERUBAHAN PERLESTI TANGGA DARI AS 14 IN KE SELATAN
- 16. PERUBAHAN PERLESTI TANGGA DARI AS 14 IN KE SELATAN

KETIRA ENGINEERING CONS.
 J. Tanah Abang V No. 55 - 56 A
 Tlp. : 0800052 (4 LINES)
 Fax : 3446386
 Jakarta 10160 INDONESIA

PT. INDRAMAJU LESTARI
 J. Perjuangan No. 88
 Komplek Perkantoran Graha Kenca
 Kebon Jeruk - Jakarta Barat

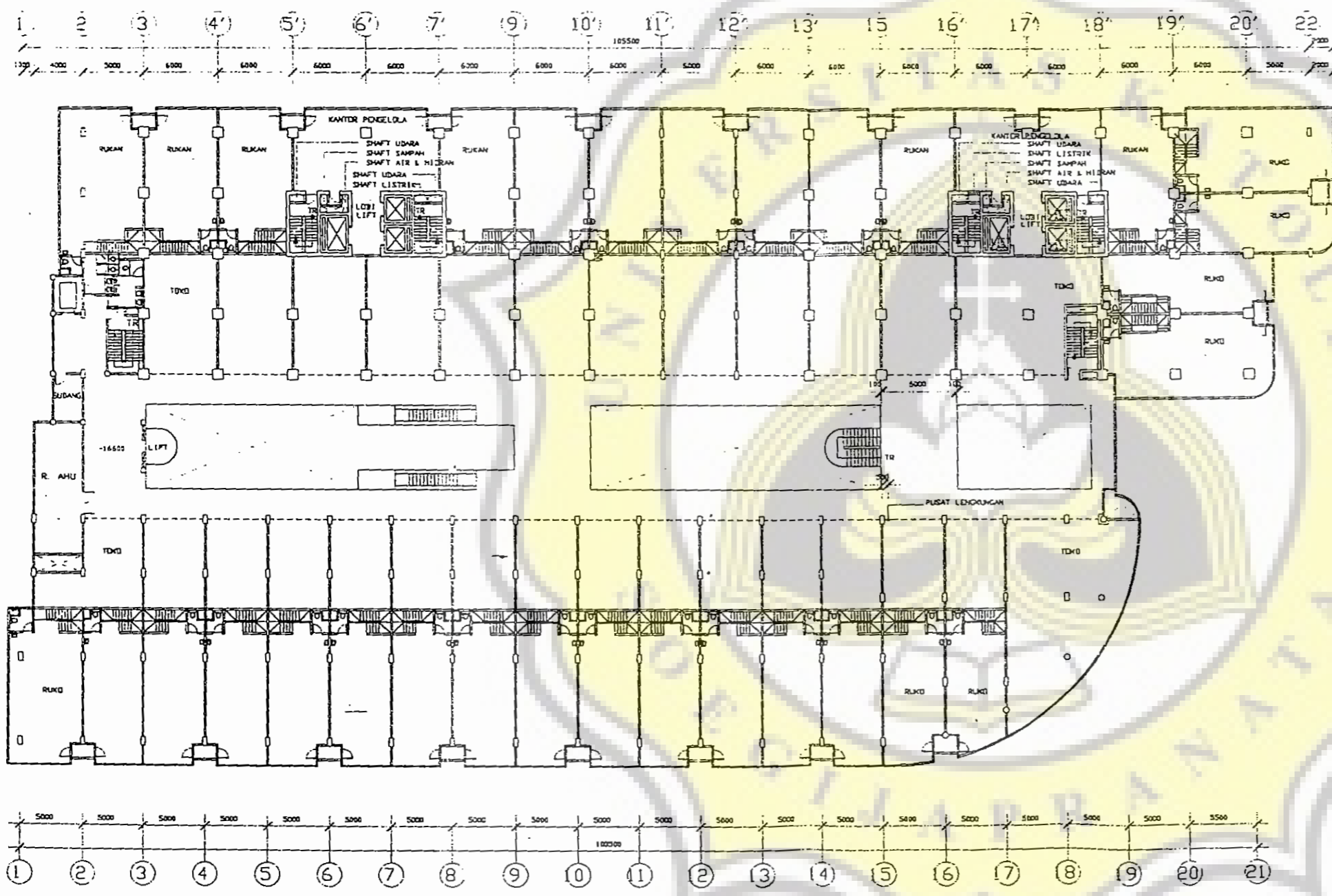
Graha Lestari
 IL KANTOR

NO	REVISI	REVISI	TANGGAL
1	001		17/11/95
2	002	REVISI	17/11/95
3	003	REVISI	17/11/95
4	004	REVISI	17/11/95
5	005	REVISI	17/11/95

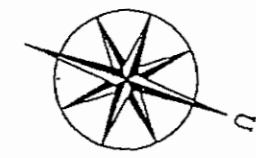
RUKAN & MAL

DENAH LANTAI 4

A01.07 05



DENAH LANTAI 5
SKALA 1 : 200



01	PERUBAHAN LOKASI TANGGA DA...	23/05/96
02	PERUBAHAN ADAM PINTU MASUK...	23/05/96
03	PERUBAHAN LEBAR RUKAN DI AS...	23/05/96
04	PERUBAHAN LAYOUT TOILET MAL...	25/04/96
05	TAMBAHAN RUCU DI AS 16-A	16/02/96
06	AS 6 DIGESER SUDUT KE BARAT	02/02/96
07	PERUBAHAN PETIL LANTAI	26/01/96
08	PERUBAHAN LANTAI MENJADI MEN...	25/01/96
09	PERUBAHAN LAYOUT DENAH CORE	13/01/96
10	PERUBAHAN LOKASI RUKAN MAL...	18/12/95
11	PERUBAHAN POSISI TANGGA DI...	18/12/95
12	PERUBAHAN POSISI ESCALATOR...	18/12/95
13	PERUBAHAN POSISI TANGGA DA...	18/12/95
14	PERUBAHAN POSISI MENARA DA...	18/12/95

KETIRA ENGINEERING CONS.
 J. Tanah Abang V No. 56 - 56 A
 Tlp. : 3800052 (4 LINES)
 Fax : 3446386
 Jakarta 10160 INDONESIA

PT. INDRAMAJU LESTARI
 Jl. Perjuangan No. 88
 Komplek Perkantoran Graha Kencana
 Kebon Jeruk - Jakarta Barat

Proyek / Project
Graha Lestari
 XL KANTORI

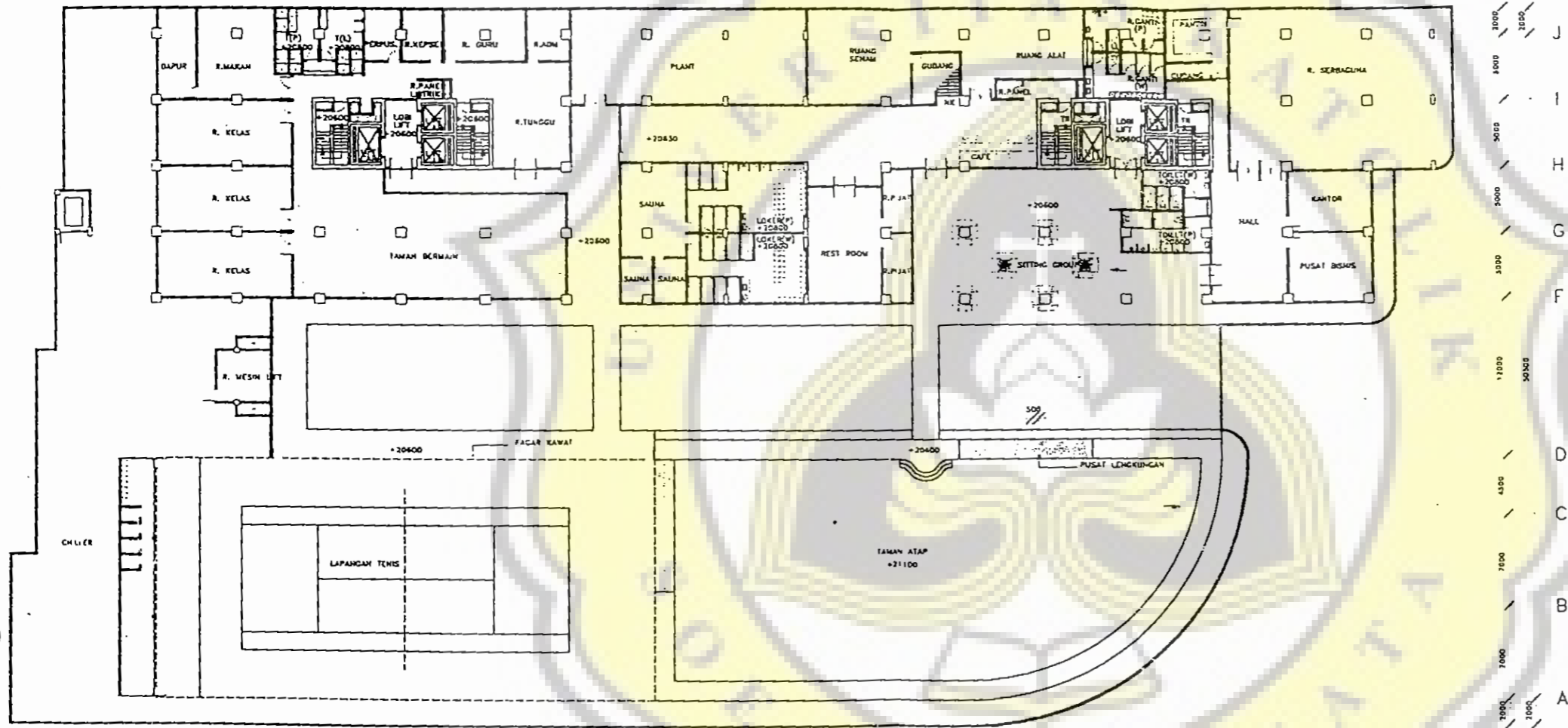
Skala / Scale	1 : 200	tanggal / date	01/02/96
disusun / prepared	SILA GRATIA	tanggal / date	17/11/95
direvisi / revised	SILA GRATIA	tanggal / date	17/11/95
di periksa / checked	Ir. FREDDY V.		
di setujui / approved	Ir. SIMONOO		

RUKAN & MAL

DENAH LANTAI 5

gambar no / drawing no
A01.08 05

1 2 3 4 5 6 7 9 10 11 12 13 15 16 17 18 19 20 22



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21

- 01. PERUBAHAN LOKASI BERKAS DI AS 14 14/11/05
- 02. PERUBAHAN LOKASI BERKAS DI AS 21 21/11/05
- 03. DUNDUK DI AS 14/14 DAN 13/14 14/11/05
- 04. PERUBAHAN LAYOUT LOKER DAN SALINA 14/11/05
- 05. DUNDUK DI AS 14 DAN 13 04/11/05
- 06. PERUBAHAN LAYOUT LOKER DAN SALINA 04/11/05
- 07. FABRIKASI SOFAH DITADAKAN 07/11/05
- 08. AS 8 DIBEROL BAWA KE BARAT 03/11/05
- 09. PERUBAHAN POK. LANTAI 24/11/05
- 10. PERUBAHAN LAYOUT BOKAH CORE 13/11/05
- 11. DUNDUK DUNDUK DI TANGAN ATAP 14/11/05
- 12. PERUBAHAN PUSAT BERKAS 14/11/05

KETIRA ENGINEERING CONS.
 Jl. Tanah Abang V No. 56 - 58 A
 Tlp. : 3800022 (4 LINES)
 Fax : 3448368
 Jakarta 10180 INDONESIA

PT. INDRAMAJU LESTARI
 Jl. Perjuangan No. 88
 Komplek Perkantoran Graha Kencana
 Kebon Jeruk - Jakarta Barat

Graha Lestari
 Jl. KARTINI

1 : 300	17/11/05
SOLA BRATA	17/11/05
SOLA BRATA	17/11/05
V. FREDY V.	
V. SENOYO	

FASILITAS UMUM

DENAH LANTAI 6

A01.09 05

DENAH LANTAI 6
 SKALA 1:300

