

BAB 4

PENELUSURAN MASALAH DESIGN

4.1 Analisa Masalah

4.1.1 Masalah Fungsi Bangunan dan Aspek Pengguna

Pusat Pelatihan Olahraga Extreme merupakan tempat untuk mengembangkan bakat para komunitas pecinta olahraga extreme di Semarang. Fungsi bangunan ini ditujukan untuk menambah peminat maupun bisa melahirkan atlit yang bisa bersaing di skala nasional hingga internasional.

Olahraga Extreme sendiri merupakan lifestyle bagi anak muda untuk tetap mengikuti olahraga dengan gaya mereka masing - masing. Setiap olahraga yang di angkat di perancangan ini mempunyai permasalahan yang hampir sama yaitu kurangnya tempat untuk berlatih dan mengasah kemampuan mereka. Peminat semakin berkurang dan banyak peminat olahraga extreme yang tidak memiliki tujuan selain bermain olahraga tersebut. Kejadian ini membuat komunitas di semarang redup karena tidak ada aksi maupun reaksi karena kurangnya tempat untuk bermain.

Dengan adanya Pusat Pelatihan ini mereka sudah pasti bisa memanfaatkannya dengan sebaik mungkin karena hanya ini salah satunya jalan untuk menaikkann komunitas olahraga extreme di Semarang. Dengan memberikan mereka arena berlatih, fasilitas penunjang, penginapan, dan tempat untuk membuat event di setiap saat agar komunitas tetap jalan. Tentunya dengan menerapkan persyaratan untuk tempat olahraga seperti keamanan dan sirkulasi yang baik akan menimbulkan kenyamanan yang bagus dan cocok untuk berlatih.

Sudah semestinya untuk mendukung atlit muda untuk meraih prestasi yang baik dari mendukung secara fasilitas dan kenyamanan yang dibuat akan menjadi timbal balik untuk penyedia fasilitas dari para atlit tersebut dengan mendapatkan karya maupun prestasi yang baik kedepannya.

4.1.2 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Tapak

A. Potensi

Lokasi yang digunakan untuk Pusat Pelatihan Olahraga Extreme ini akan berada di Jl. RM. Hadi Subeno Semarang yang mempunyai kondisi tapak lahan kosong banyak vegetasi dan berkontur datar. Sehingga sirkulasi yang akan di terapkan pada Pusat Pelatihan ini bisa di design dengan tidak ada batasan maupun bisa lebih efektif untuk mendukung Pusat Pelatihan Olahraga Extreme. Maka dari itu bisa merespon penghawaan alami karena banyak sekali vegetasi yang ada di sekitar tapak. Lokasi tapak juga menjadi potensi untuk tempat pelatihan karena jauh dari tempat keramaian.

B. Kendala

Kendala yang ada di tapak yaitu dengan situasi bangunan sekitar yang masih berkembang dan bukan merupakan kawasan urban. Banyak juga pedagang ilegal yang masih berjualan dipinggir jalan depan tapak ini. Harus ada penetapan dari satpol pp maupun pihak yang berwajib untuk penertiban para pedagang ilegal ini untuk tidak berjualan ditempat yang tidak seharusnya.

4.1.3 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Lingkungan Di Luar Tapak

Masalah utama fungsi bangunan ini yaitu jauh dari pusat kota dan berada di tengah-tengah jalan utama Semarang Boja. Sehingga harus ada usaha extra untuk sampai ke lokasi Pusat Pelatihan ini karena terbilang lumayan jauh dari pusat kota sekitar 15 menit. Maka dari itu harus membuat tempat ini menjadi sangat layak dan sepadan untuk dikunjungi para anak muda tentunya walaupun jauh.

4.1.4 Masalah Fungsi Bangunan dengan Topik Yang Akan Diangkat

Kondisi sekitar tapak rata-rata perpaduan masyarakat desa dan kota. Budaya yang terlihat jelas di lokasi sekitar sini masih belum bisa menerima hal baru atau modern karena bisa dilihat dari model bangunan yang ada pada sekitar yaitu bangunan lama dan semi modern. Namun juga harus memberikan edukasi pada lingkungan sekitar agar tidak ada pro dan kontra yang dialami kedepannya karena rata-rata tidak bisa menerima sesuatu hal yang baru dan harus diberi juga edukasi agar bisa diarahkan ke pemikiran yang positive untuk kedepannya.

4.2 Identifikasi Permasalahan

Berdasarkan analisis dari permasalahan yang sudah dipaparkan dapat diambil beberapa permasalahannya sebagai berikut :

1. Pembuatan Pusat Pelatihan Olahraga Extreme ini harus bisa menarik perhatian anak muda dan layak untuk dikunjungi walaupun terbilang jauh dari pusat kota secara design.
2. Pembuatan sirkulasi maupun tata ruang harus dibuat secara matang dan baik untuk kategori fungsi bangunan olahraga.
3. Pembuatan ruangan maupun arena harus memenuhi persyaratan untuk faktor keselamatan dan keamanan karena untuk tempat olahraga.

4.3 Pernyataan Masalah

Dari analisis diatas dapat disimpulkan pernyataan masalah yang ada pada fungsi bangunan dengan lingkungan sekitar sebagai berikut :

1. Bagaimana perancangan bangunan Pusat Pelatihan Olahraga Extreme agar olahraga tersebut dapat bermanfaat dan menarik perhatian untuk pecinta olahraga extreme maupun para generasi muda?
2. Bagaimana tata ruang bangunan Pusat Pelatihan Olahraga Extreme di Semarang agar memiliki sirkulasi yang baik untuk pengguna nya?
3. Bagaimana agar setiap ruangan memiliki standar persyaratan yang sesuai dengan standar nasional maupun internasional?

