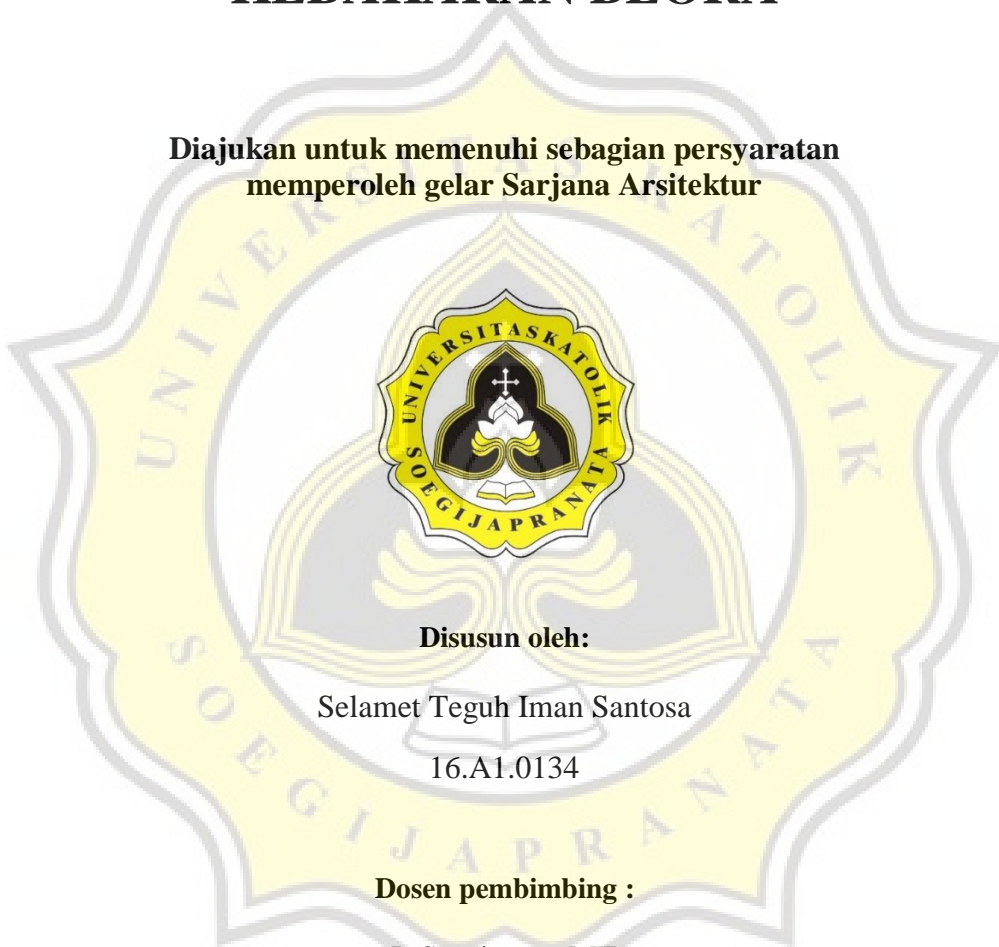


PROJEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode 81, Semester Genap, Tahun 2021/2022

LAPORAN TEORI DAN PROGRAM

KANTOR DINAS PEMADAM DAN PELATIHAN KEBAKARAN BLORA

**Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
memperoleh gelar Sarjana Arsitektur**



Disusun oleh:

Selamet Teguh Iman Santosa

16.A1.0134

Dosen pembimbing :

Ir. Supriyono, MT

NIDK : 8905740022

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA

Juni 2022

PERYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Selamat Teguh Iman Santosa

NIM : 16.A1.0134

Menyatakan Laporan Perancangan pada Projek Akhir Arsitektur periode 81 Semester Genap Tahun Ajaran 2021/2022 Program Studi Arsitektur, Fakultas Arsitektur dan Desain, Universitas Katolik Sogijapranata Semarang.

Judul : Kantor Dinas Pemadam Kebakaran dan Pelatihan Di Blora

Pembimbing : Ir. Supriyono, MT.

NIDK : 8905740022

Adalah bukan karya plagiasi dan jika dikemudian hari ditemukan tindak plagiasi dalam penyusunan Laporan Perancangan tersebut, maka saya siap menerima segala konsekuensinya

Semarang, 27 Juni 2021

Penulis



Selamat Teguh Iman Santosa

LEMBAR PENGESAHAN

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR

Periode 81, Semester Genap, Tahun Akademik 2021/2022
Program Studi Arsitektur, Fakultas Arsitektur Dan Desain

Universitas Katolik Sogijapranata

Semarang

Judul : Kantor Dinas Pemadam dan Pelatihan di Blora
Penyusun : Selamat Teguh Iman Santosa
NIM : 16.A1.0134
Pembibingan : Ir. Supriyono, MT
Penguji : 1. Dr. Krispratono., MA
2. Ir. Etty Endang Listiati, M.T
3. Dr. Ir. Antonius Ardiyanto, M.T

Semarang, 27 Juni 2022

Mengetahui dan mengesahkan

Dekan

Fakultas Arsitektur dan Desain



Dra.B. Tyas Susanti, MA., Ph. D

NIDN 0626076501

Ketua

Program Studi Arsitektur

Christian Moniaga., S.T., M.Ars

NIDN 0618039101

Kordinator

Program Studi Arsitektur

Ir. IM. Tri Hesti Mulyani, N

NIDN 0625116302

HALAMAN PENGESAHAN



Judul Tugas Akhir: : KANTOR DINAS PEMADAM KEBAKARAN DAN
PELATIHAN DI

BLORA

Diajukan oleh : Selamat Teguh Iman Santosa

NIM : 16.A1.0134

Tanggal disetujui : 27 Juni 2022 Telah setuju oleh

Pembimbing : Ir. Supriyono M.T.

Penguji 1 : Ir. Ir. Etty Endang Listiati, M.t M.T

Penguji 2 : Dr. Ir. Antonius Ardiyanto M.T.

Penguji 3 : Maria Damiana Nestri

Kiswari S.T., M.Sc. Ketua Program Studi : Christian

Moniaga S.T., M.TA.

Dekan : Dra. B. Tyas Susanti M.A., Ph.D

Halaman ini merupakan halaman yang sah dan dapat diverifikasi melalui alamat di bawah ini.

sintak.unika.ac.id/skripsi/verifikasi/?id=16.A1.0134

HALAMAN PENGESAHAN

PROYEK AKHIR ARSITEKTUR

Periode 81, Semester Genap, Tahun Akademik 2021/2022
Program Studi Arsitektur, Fakultas Arsitektur Dan Desain

Universitas Katolik Soegijapranata

Semarang

Judul : Kantor Dinas Pemadam Kebakaran Di Blora
Nama Mahasiswa : Selamat Teguh Iman Santosa
NIM : 16.A1.0134
Pembimbing : Ir. Supriyono, MT.
Penguji : 1. Dr. Krisprato., MA
2. Ir. Ety Endang Listiati, M.T
3. Dr. Ir. Antonius Ardiyanto, M.T

Semarang, 27 Juni 2022

Mengetahui dan mengesahkan

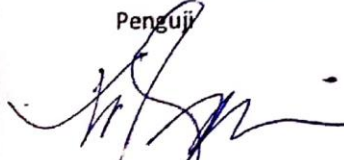
Pembimbing



Ir. Supriyono, MT

NIDK 8905740022

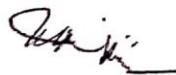
Penguji



Dr. Krisprato., MA

NIDN 0616085701

Penguji



Ir. Ety Endang Listiati, M.T

NIDK 8935740022

Penguji



Dr. Ir. Antonius Ardiyanto, M.T

NIDN 0629056301

HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPETINGAN AKADEMIS

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Selamat Teguh Iman Santosa

Program Studi : Falkutas Arsitektur Dan Desain

Falkutas : Arsitektur

Jenis Karya : Kantor Dinas Pemadam Dan Pelatihan Di Blora

Menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Katolik Sogijapranata Semarang Hak Bebas Royalti Noneklusif atas karya ilmiah yang berjudul “Kantor Dinas Pemadam Dan Pelatihan Di Blora” beserta perangkat yang ada. Dengan Hak Bebas Royalti Noneklusif ini Universitas Katolik Sogijapranata berhak menyimpan, mengalihkan media atau formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir ini selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis atau pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Semarang, 10-07-2022

Yang menyatakan


Selamat Teguh Iman Santosa

16.A1.0134

PRAKATA

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa. Atas kuasa-Nya, penulis dapat menyelesaikan Proposal Proyek Akhir Arsitektur 81 yang berjudul **KANTOR DINAS PEMADAM DAN PELATIHAN KEBAKARAN BLORA** dengan tepat waktu.

Adapun LPA ini disusun untuk memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur di Fakultas Arsitektur dan Desain Universitas Katolik Soegijapranata Semarang. Penulis menyadari banyak pihak yang telah membantu dalam penyusunan proposal ini.

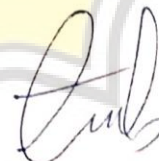
Maka, penulis berterimakasih kepada:

1. Ir. IM. Tri Hesti Mulyani, MT selaku dosen koordinator PAA 81.
2. Ir. Supriyono, MT selaku Dosen Pembimbing PAA 81.
3. Orang tua dan keluarga yang memberikan dukungan baik secara spriritual maupun materi.
4. Dan pihak lainnya yang membantu dalam penulisan LPA ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Akhir kata, penulis berharap semoga LPA ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Semarang, 27 Juni 2022

Penulis,



Selamet Teguh Iman Santosa

ABSTRAK

Kebakaran adalah suatu musibah yang difaktori oleh nyala api, api kecil maupun api besar yang menimbulkan kerugian. Kebakaran disebabkan oleh faktor alami dan faktor non alami, faktor alami disebabkan oleh kebakaran hutan yang disebabkan gesekan antar batang, sambaran petir, gunung api meletus, suhu udara yang sangat panas yang dapat mengakibatkan sebuah percikan api, faktor non alami disebabkan oleh faktor manusia seperti instalasi pada listrik yang kurang baik atau korsleting listrik, bara api pada pembakaran sampah, lupa mematikan kompor, putung rokok, tabung gas elpiji dan beberapa faktor lainnya. Dalam penangananya kebakaran juga tidak sebarangan, dalam peristiwa kebakaran skala kecil kita dapat menyelesaikan dengan cara sendiri menggunakan air atau media lain, tetapi dalam skala besar kita sangat membutuhkan oemadam kebakaran. Damkar singkatan dari pemadam kebakaran atau bisa disebut juga PMK pasukan yang bertugas untuk memadamkan kebakaran, melakukan sebuah penyelamatan, dan menanggulangi bencana dan peristiwa lainnya, dalam pekerjaanya petugas pemadam kebakaran sudah sangat terlatih dalam penanggulangan api dan penyelamatan korban.

Dalam tugasnya pemadam kebaran tidak semuanya bersakutan dengan api, pemadam kebakaran juga menyelamatkan korban bencana alam lainnya seperti banjir, gempa bumi, gedung runtuh adapul seperti seperti pengevakuasan tawon, penyelamatan korban bunuh diri, penyelamatan orang atau hewan dan banyak lainnya. Petingya pemadam kebakaran sebagai pelayanan masyarakat sangat dibutuhkan dalam setiap daerah, khususnya untuk wilayah Kabupaten Blora yang semakin taun semakin berkembangnya dan padat. Mendasari pontesi kebakaran yang tinggi dan jauhnya akses untuk menuju tempat kebakaran alangkah baiknya Kabupaten Blora menambah kantor pemadam kebakaran tambahan, maka dari Keputusan Menteri Negara Pekerjaan Umum Nomor : 11/KPTS/2000 tentang prasarana penanggulangan kebakaran bangunan, wilayah pemadam kebakaran membutuhkan lahan 1.600 m², selain itu tidak adanya fasilitas pendukung lain yaitu fasilitas pendidikan dan pelatihan bagi anggota baru atau masyarakat, serta tidak adanya ruang terbuka hijau sehingga anggota pemadam tidak banyak melakukan aktivitas yang bermanfaat baik bagi dirinya, orang disekitarnya maupun terhadap lingkungan fisiknya.

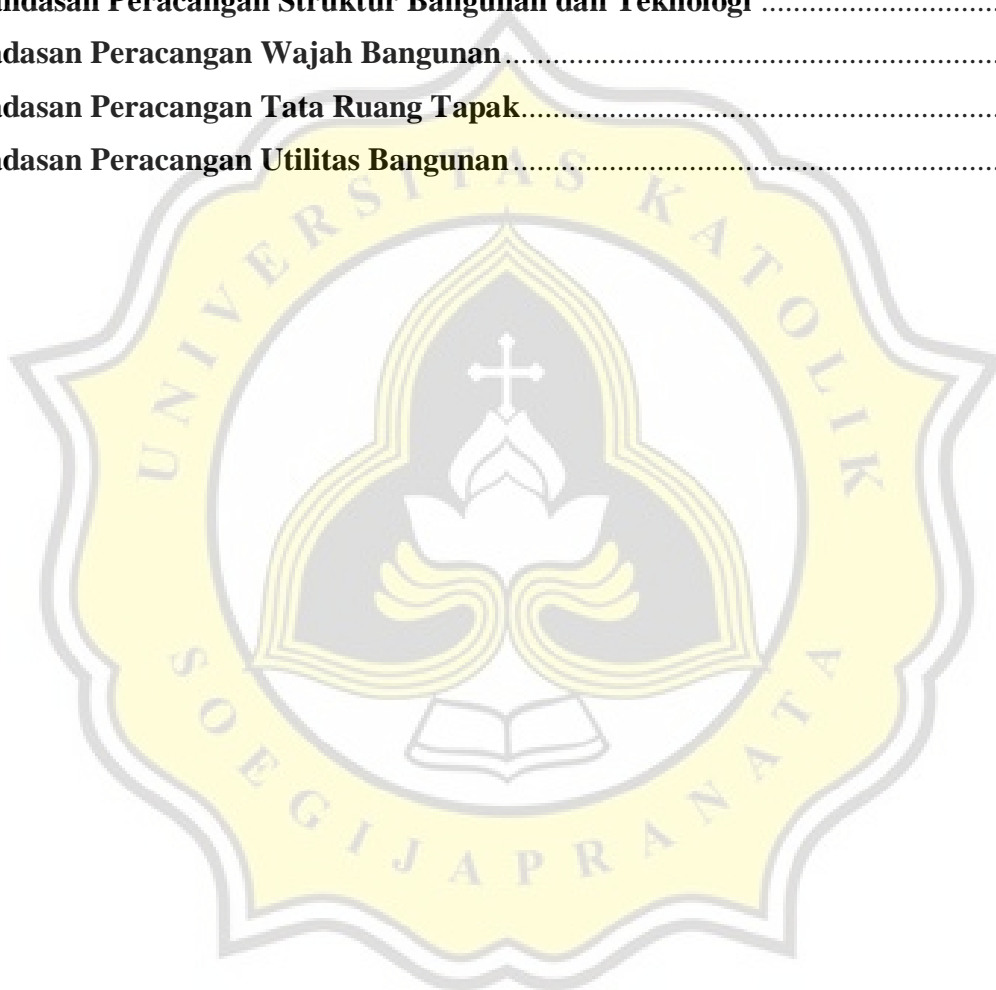
Dalam perancangan Pemadam Kebakaran ini mengutamakan ruangan dan lingkungan yang nyaman bagi pengguna. Ruangan-ruangan yang ada didalam akan dirancang bagi kenyamanan pengguna serta tidak lupa juga tetap menjaga kelestarian yang ada disekitar. Dalam menjaga kelestarian yang ada disekitar makan akan menggunakan pendekatan arsitektur hijau arsitektur hijau adalah satu pendekatan desain dan pembangunan yang didasarkan atas prinsip-prinsip ekologis dan konservasi lingkungan, yang akan menghasilkan satu karya bangunan yang mempunyai kualitas lingkungan dan juga ramah pada pengguna.

Kata Kunci : *Kebakaran, Arsitektur Hijau, Kenyamanan*

DAFTAR ISI

PERYATAAN KEASLIAN	iError! Bookmark not defined.
LEMBAR KEASLIAN	iii
HALAMAN KEASLIAN	iv
HALAMAN PERYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPETINGAN AKADEMIS	v
PRAKATA	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	vix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR DIAGRAM	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pernyataan Masalah	3
1.3 Tujuan	3
1.4 Orisinalitas	4
BAB 2 GAMBARAN UMUM	5
2.1 Gambaran Umum Proyek	5
2.1.1 Terminologi Proyek.....	5
2.1.2 Gambaran Umum Fungsi.....	8
2.2 Gambaran Umum Lokasi	13
2.2.1 Pemilihan Lokasi	13
2.2.2 Gambaran Umum Lokasi.....	16
2.2.3 Preseden.....	19
BAB 3 ANALISIS PROGRAM ARSITEKTUR	20
3.1 Analisis Fungsi Bangunan	20
3.2 Analisis dan Program Tapak	55
3.3 Analisis Struktur dan Sistem Bangunan	61
3.4 Analisis Lingkungan Buatan	61
BAB 4 PENELUSURAN MASALAH DESAIN	62
4.1 Analisis Masalah	62

4.2 Identifikasi Permasalahan	63
4.3 Pernyataan Masalah.....	64
BAB 5 LANDASAN TEORI	65
5.1 Kajian Teori Masalah Desain 1.....	65
5.2 Kajian Teori Masalah Desain 2.....	65
5.3 Kajian Teori Masalah Desain 3.....	67
BAB 6 PENDEKATAN DAN LANDASAN PERANCANGAN	69
6.1 Landasan Konsep Perancangan Tata Ruang.....	69
6.2 Landasan Perancangan Struktur Bangunan dan Teknologi	69
6.3 Ladasan Perancangan Wajah Bangunan.....	70
6.4 Ladasan Perancangan Tata Ruang Tapak.....	70
6.5 Ladasan Perancangan Utilitas Bangunan.....	70



DAFTAR GAMBAR

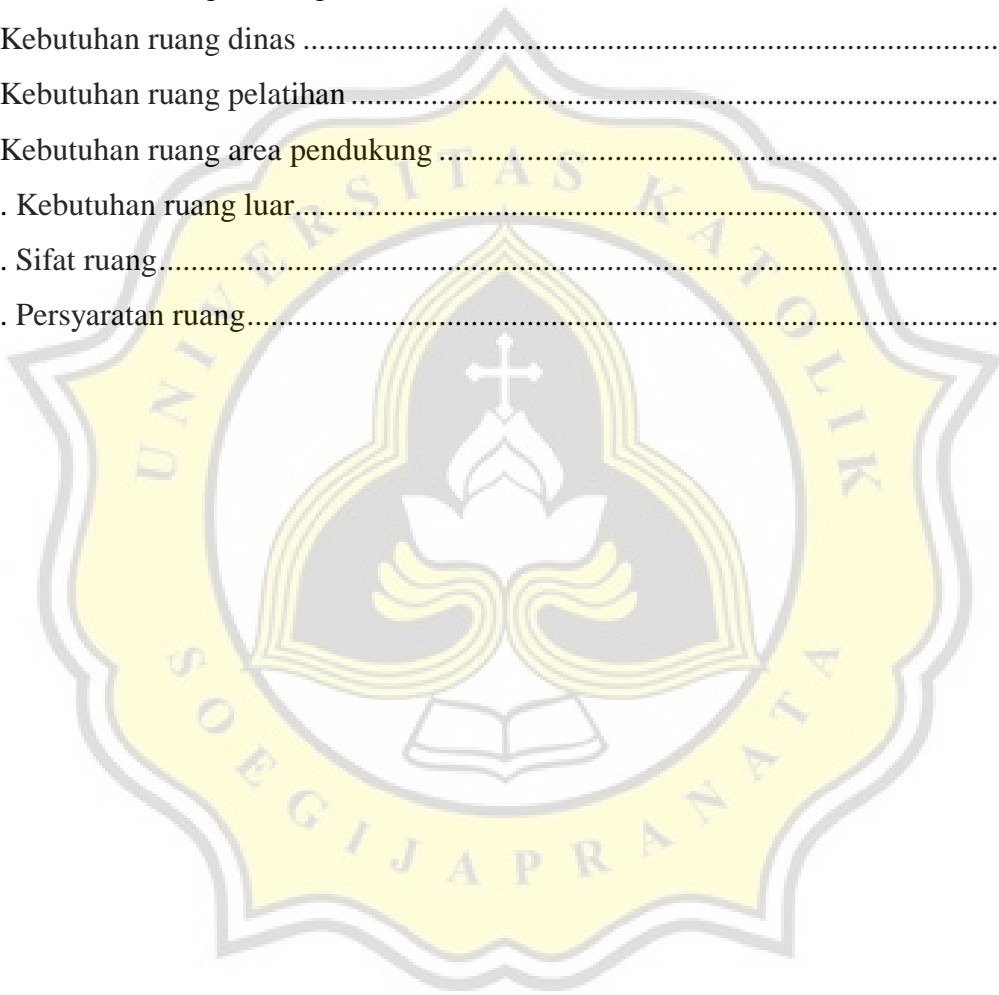
Gambar 1. Struktur organisasi pemadam kebakaran	8
Gambar 2. Titik kantor pemadam kebakaran.....	13
Gambar 3. Peta Desa Bangkle	14
Gambar 4. Peta Desa Mlangsen	15
Gambar 5. Peta Blora.....	16
Gambar 6. Kantor Pemadam Kebakaran yang berada di Vleuten, Utrecht, Belanda	19
Gambar 7. Struktur organisasi pemadam kebakaran	20
Gambar 8. Ruang Jaga	25
Gambar 9. Mobil pemadam kebakaran.....	25
Gambar 10. Mobil pemadam kebakaran kecil	26
Gambar 11. Mobil pemadam kebakaran besar	26
Gambar 12. Mobil tangga	26
Gambar 13. Ruang ganti dan locker	27
Gambar 14. Ruang komando kecil.....	27
Gambar 15. Ruang komando kecil.....	28
Gambar 16. Meja dan kursi kerja.....	29
Gambar 17. Tempat kerja	29
Gambar 18. Tempat kerja	30
Gambar 19. Ruang Kerja	30
Gambar 20. Ruang kerja administrasi.....	31
Gambar 21. Ruang kerja administrasi.....	31
Gambar 22. Meja rapat	32
Gambar 23. Lobby	32
Gambar 24. Ruang tamu	33
Gambar 25. Ruang bengkel kendaraan	33
Gambar 26. Kamar tidur single.....	34
Gambar 27. Kamar tidur double	34
Gambar 28. Kamar tidur two fouleded	34
Gambar 29. Gudang peralatan dan alat pemadam	35
Gambar 30. Dapur.....	35
Gambar 31. Ruang makan.....	36

Gambar 32. Ruang berkumpul	36
Gambar 33. Organisasi ruang linier	53
Gambar 34. Peta Desa Mlangsen	57
Gambar 35. Lokasi tapak	57
Gambar 36. Aksesbiitas Jalan	58
Gambar 37. Aksebilitas matahari.....	59
Gambar 38. Aksebilitas vegetasi.....	59
Gambar 39. Aksebilitas kebisingan	60
Gambar 40. Aksebilitas tapak	60
Gambar 41. Sirkulasi ruang	65
Gambar 42. Sirkulasi linier	66
Gambar 43. Sirkulasi Radial	66
Gambar 44. Sirkulasi Radial	67
Gambar 45. Sirkulasi network	67
Gambar 46. Pondasi footplate.....	69
Gambar 47. Flat slab	70
Gambar 48. Sistem listrik	71



DAFTAR TABEL

Tabel 1. Orisinalitas	4
Tabel 2. Perlengkapan pemadam kebakaran.....	7
Tabel 3. Karakteristik pengguna primer	22
Tabel 4. Karakteristik pengguna sekunder.....	23
Tabel 5. Karakteristik pengguna penunjang	23
Tabel 6. Kebutuhan ruang Gedung damkar	41
Tabel 7. Kebutuhan ruang dinas	45
Tabel 8. Kebutuhan ruang pelatihan	45
Tabel 9. Kebutuhan ruang area pendukung	48
Tabel 10. Kebutuhan ruang luar.....	49
Tabel 11. Sifat ruang.....	51
Tabel 12. Persyaratan ruang.....	53



DAFTAR DIAGRAM

Diagram 1. Organisasi ruang Kantor dinas.....	54
Diagram 2. Organisasi ruang gedung pemadam.....	54
Diagram 3. Organisasi ruang kelas	55

