



BAB 6

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis faktor-faktor yang memberikan dampak terhadap aspek waktu dan aspek biaya pada tahap pelaksanaan konstruksi di Jawa Tengah, maka dapat disimpulkan:

1. Pada penelitian ini terdapat beberapa faktor yang dapat memberikan dampak pada aspek waktu dan aspek biaya selama masa Pandemi *Covid-19* pada tahap pelaksanaan konstruksi yang terjadi di Jawa Tengah. Faktor pada aspek waktu yaitu: ketersediaan tenaga kerja, ketersediaan bahan material, ketersediaan peralatan, jadwal pekerjaan yang harus diselesaikan dan keputusan pemerintah yang berhubungan atau berdampak pada proyek. Sedangkan faktor pada aspek biaya yaitu: perubahan harga material di pasaran, arus kas yang tidak lancar selama pelaksanaan proyek, perubahan lingkup kerja proyek, kondisi ekonomi dan peningkatan harga-harga secara umum yang ditandai dengan menurunnya daya beli uang lokal.
2. Faktor yang dapat memberikan dampak paling signifikan pada aspek waktu yaitu ketersediaan bahan material yang menyebabkan seringnya terjadi keterlambatan waktu pelaksanaan proyek. Sedangkan faktor yang dapat memberikan dampak paling signifikan pada aspek biaya yaitu perubahan harga material di pasaran selama masa pandemi.
3. Berdasarkan fakta di lapangan, dampak Pandemi *Covid-19* terhadap aspek waktu dan aspek biaya pada tahap pelaksanaan konstruksi adalah dengan adanya pandemi *Covid-19*, banyak proyek mengalami kesulitan dalam mendatangkan bahan material yang disebabkan oleh *lockdown* yang mengakibatkan suatu proyek konstruksi mengalami hambatan dalam pelaksanaannya. Kemudian Pandemi *Covid-19* juga menyebabkan kenaikan harga material sehingga berpengaruh terhadap pembiayaan suatu proyek konstruksi.
4. Pada saat pandemi seperti ini, dapat terjadi hal-hal yang serupa sehingga dapat menghambat waktu dan pembengkakan biaya, maka perlunya antisipasi yang



dapat dilakukan misalnya memperpanjang waktu kontrak, memperketat jadwal kerja dalam menyelesaikan pekerjaan dan mengatur manajemen keuangan proyek semaksimal mungkin agar jika terjadi hal serupa diharapkan tidak akan mengganggu jalannya aktivitas konstruksi proyek.

6.2. Saran

1. Perencanaan dalam mendatangkan bahan material harus diperhatikan secara teliti sehingga dapat meminimalisir kekurangan dan ketidaksesuaian yang dapat mempengaruhi aspek waktu dan aspek biaya pada proyek yang berjalan.
2. Untuk penelitian selanjutnya yang mengkaji ulang tentang faktor yang mempengaruhi tahap pelaksanaan proyek, dapat memperluas faktor-faktor selain waktu dan biaya diantaranya faktor mutu, K3 dan lingkungan sehingga dapat menjadi petunjuk bagi pelaksana proyek dan dapat diterapkan dalam pelaksanaan konstruksi.
3. Perlunya evaluasi ulang dalam menentukan harga pada bahan material sehingga dapat meminimalisir *cost overrun* pada proyek dan menghambat waktu penyelesaian proyek dari yang sudah ditentukan.