

BAB IV

PENELUSURAN MASALAH

IV.1 Analisa Masalah

Dimana setiap bangunan yang berdiri pasti memiliki kendala atau permasalahan yang muncul dan berdampak pada pengguna maupun lingkungan sekitarnya. Pengelompokan permasalahan yang ada dibagi menjadi 4, beberapa diantaranya antara lain;

IV.1.1 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Aspek Pengguna

Dalam perancangan resort ini dikhususkan bagi masyarakat yang membutuhkan kenyamanan dan ketenangan sebuah hunian dari penat kehidupan. Bukan hanya masyarakat yang ingin menginap untuk sekedar melepas penat, tetapi pasti akan adanya pengunjung yang sedang berlibur ke tempat wisata Guci dan membutuhkan penginapan segera sehingga mereka menginap di resort. Para pengguna dapat merasakan seluruh indera mereka dari mulai indera penglihatan, pendengaran, penciuman dan lainnya yang bisa dirasakan karena mampu mempengaruhi pengalaman menginap di resort. Oleh karena itu perlu dikaji ulang sasaran dari pengguna karena berdampak kepada penyediaan ruang dan kebutuhan ruang di dalamnya.

IV.1.2 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Tapak

Resort direncanakan akan berdiri di tapak yang berada di kawasan wisata Guci di mana sekelilingnya dipenuhi oleh pemandangan alam yang hijau, permukiman penduduk yang terlihat dibawah dan gunung Slamet. Dengan keadaan tapak yang berbentuk memanjang dan bagian selatan yang tergolong curam. Maka perlu dipikirkan kembali penataan ruang sehingga dapat mengoptimalkan potensi alam yang ada disekitar tapak untuk menunjang aktivitas di dalamnya. Karena tapak berada di daerah pegunungan maka perlu mementingkan merencanakan mitigasi kebencanaan yang dapat terjadi dikemudian hari dengan memikirkan struktur dan pondasi yang digunakan agar ringan dan kuat menopang bangunan.

IV.1.3 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Lingkungan di Luar Tapak

Dalam merencanakan dan merancang sebuah bangunan, seorang arsitek perlu berpikir luas, bukan hanya memikirkan bangunannya saja tetapi mampu memikirkan apa yang arsitek lihat di sekeliling bangunannya akan berdiri. Dengan memikirkan tentang lingkungan sekitar maka kita dapat memperhitungkan dampak yang akan timbul terhadap bangunan yang akan didirikan dan juga aktivitas yang akan terjadi di lokasi tapak itu sendiri. Potensi alam yang ada di Guci ada beberapa macam, yang paling besar adalah sumber air panas yang melimpah dari gunung Slamet, perbukitan dipenuhi oleh pohon dan hutan pinus yang berada di bagian utara tapak.

Masalah yang terlihat adalah memaksimalkan bentuk tapak yang memanjang untuk merancang bentuk bangunan yang harmonis dengan lingkungan sekitar serta. Hal ini sangat penting sehingga bangunan resort yang dirancang dapat mengekspresikan karakter pengguna resort tersebut.

IV.1.4 Masalah Fungsi Bangunan, Lingkungan, Tapak dan Topik atau Tema Yang Akan Diangkat

Jadi pada intinya permasalahan akan muncul diakibatkan oleh faktor pengguna dan lingkungan sekitar tapak yang saling berkesinambungan antara satu dan lainnya. Bukan hanya dari segi pengguna bangunan yang akan menempati resort tetapi terdapat juga yang perlu diperhatikan pula nilai arsitektural yang nantinya tercipta. Unsur arsitektur yang akan tercipta perlu mencerminkan identitas dari bangunan itu sendiri. Wajah bangunan yang dihadirkan pada visualnya harus menjawab konteks lingkungan sekitar dengan eksisting yang telah ada, perlu diperhatikan dalam proses merancang bagaimana identitasnya sendiri.

IV.2 Identifikasi Permasalahan

Dari uraian analisa permasalahan yang telah dibuat di atas. Terdapat garis permasalahan yang dapat ditarik.

- Beberapa permasalahan pokok antaranya menciptakan desain resort sesuai dengan keadaan alam di sekitar agar tidak merusak yang dapat menimbulkan bencana alam.
- Pemanfaatan bentuk tapak yang memanjang dan kondisi alam sekitar agar dapat dijadikan potensi untuk mendapatkan desain resort yang baik untuk wadah staycation wisatawan.

Hal tersebut sangat penting untuk meningkatkan nilai arsitektural yang ada dengan membawa konteks lingkungan sekitar yang mendukung aktivitas dalam ruang.

IV.3 Pernyataan Masalah

Dari permasalahan yang telah dijabarkan, dapat ditarik beberapa rumusan masalah, antara lain;

1. Bagaimana mewujudkan desain resort yang menjaga kelestarian lingkungan alam sekitar?
2. Bagaimana menerapkan Arsitektur Hijau untuk mengoptimalkan potensi alam di Guci kedalam konsep desain untuk staycation wisatawan?