



**1.08%** PLAGIARISM  
APPROXIMATELY

## Report #12877137

BAB 1Pendahuluan1.1 Latar Belakang Perkembangan kota Semarang sebagai ibu kota provinsi Jawa Tengah berlangsung dengan cukup cepat. Semarang menjadi salah satu tujuan utama masyarakat local maupun luar daerah untuk mencari pekerjaan. Hal ini dikarenakan perkembangan sektor industry dan pariwisata yang cukup pesat di kota Semarang. Semarang setiap tahunnya memiliki pertambahan penduduk kurang lebih 1% ditahun 2018 ke tahun 2020 (Sumber: Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil Kota Semarang 2020). Hal ini bertambah buruk karena masih banyaknyapengembangan property yang masih menwarakan property pribadi dengan model landed house. Kurangnya pengembangan property secara vertical akan menjadi masalah apabila segera tidak dilaksanakan. Disisi lain kebutuhan serta permintaan akan hunian khususnya di kota Semarang terbilang cukup tinggi. Hal ini membuat hunian vertical menjadi suatu jawaban untuk memenuhi kebutuhan tersebut. Terutama bagi orang yang ingin tinggal di dekat fasilitas umum serta mobilitas



# Sources

**PLAGIARISM 1.08%**

|          |                                |       |   |          |                           |       |   |
|----------|--------------------------------|-------|---|----------|---------------------------|-------|---|
| <b>1</b> | <a href="#">#12226011</a>      | 0.65% |  | <b>2</b> | <a href="#">#12206051</a> | 0.65% |  |
| <b>3</b> | <a href="#">docplayer.info</a> | 0.65% |  | <b>4</b> | <a href="#">#12767067</a> | 0.43% |  |

