



Lampiran A
Formulir Penelitian



Lampiran B
Gambar Denah Struktur

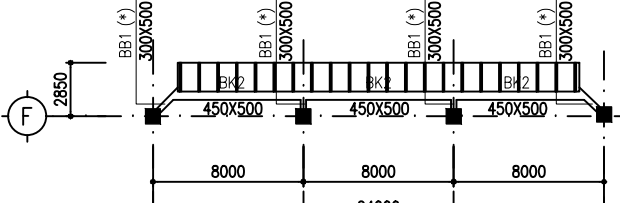
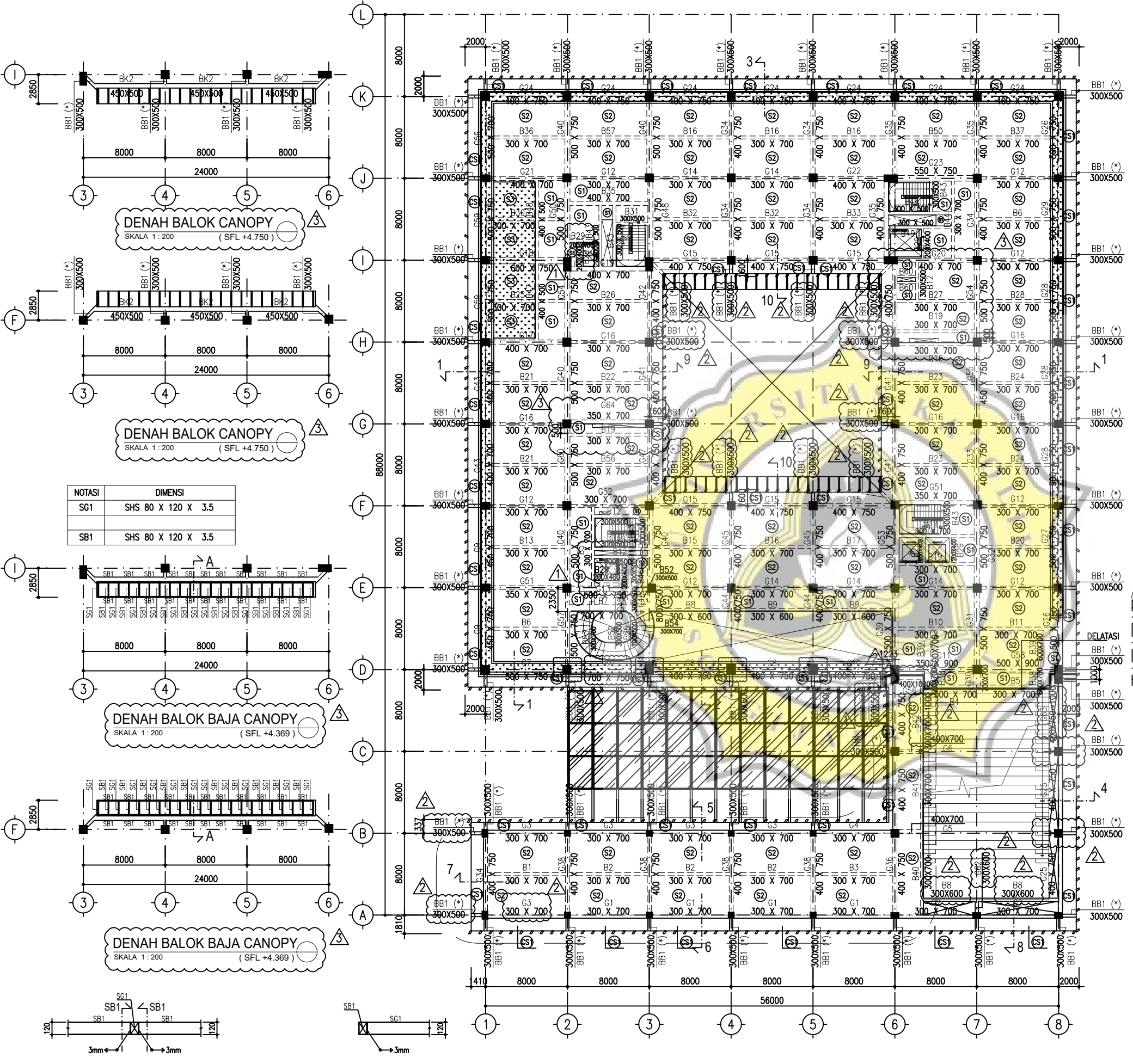
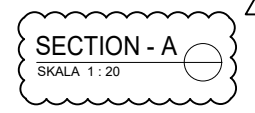
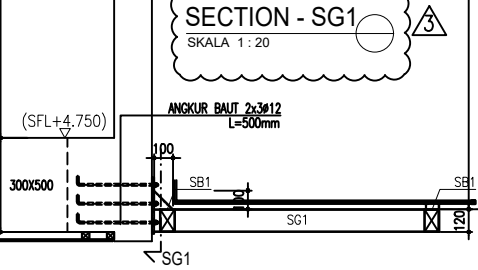
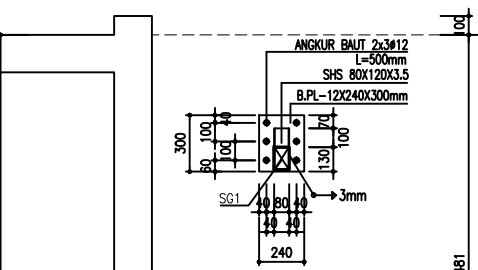
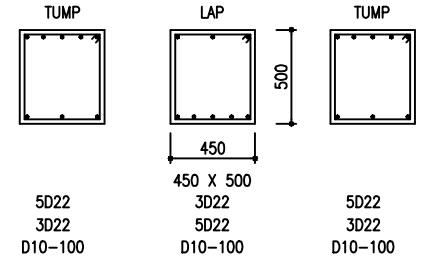
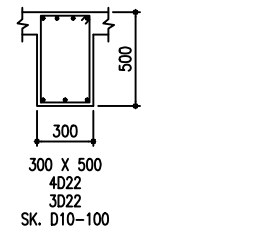
NO.	REVISI	CATATAN	TANGGAL
1	REVISI BALOK AREA LIFT & AREA VOID		30-08-2020
2	REVISI BALOK AREA TOWER		03-07-2020
3	REVISI BALOK AREA CANOPY & SWHT		22-07-2020
4	REVISI PONDOROH BALOK BB1		23-07-2020

NO. PROYEK	NO. GAMBAR	SKALA
18114	S-1306-R4	1 : 200

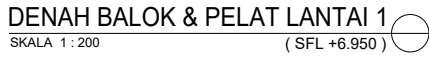
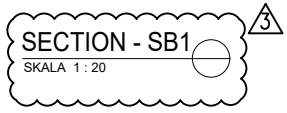
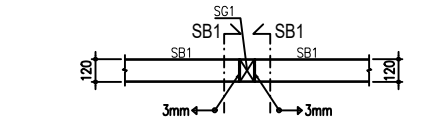
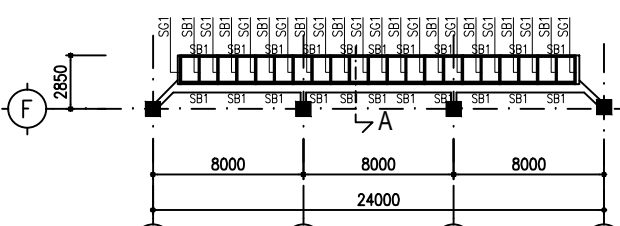
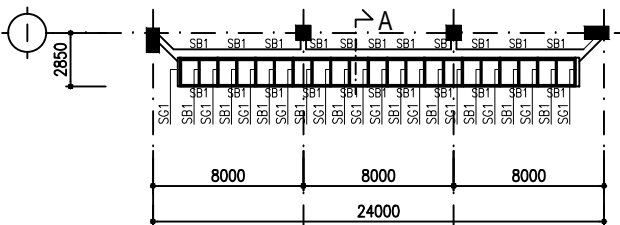
TANGGAL	REVISI	DIKELUARKAN UNTUK
23.07.2020	R4	DOKUMEN KONSTRUKSI
		DIGAMBAR
		DIPERIKSA
		DISTUJUI

MUJU BAHAN :
 BALOK & PELAT
 LT. DASAR - LT. ATAP1 : $f_c' = 33 \text{ MPa}$
 TULANGAN BJTD 40, $f_y = 400 \text{ MPa}$

KETERANGAN :
 BB1 (*) = (SFL +6.850 , SFL +5.950 & SFL +4.750)



NOTASI	DIMENSI
SG1	SHS 80 X 120 X 3.5
SB1	SHS 80 X 120 X 3.5





Lampiran C
Laporan Mingguan

LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN

I LAPORAN UMUM.

Laporan kemajuan pekerjaan yang dilaksanakan oleh Konsultan Perencana, Manajemen Konstruksi dan Kontraktor Pelaksana minggu ke - 21 atau kegiatan dari tanggal 26 Juni s/d 2 Juli 2020 Proyek Gedung Innovative Program Cluster (IPC), BSB - City, Semarang, sebagai berikut :

II KEMAJUAN PEKERJAAN.

1. Pemberi Tugas

Yayasan Sandjojo

- 30 Juni 2020 - Distribusi Surat : Perubahan Bahan Marmer & Touchless Button
- 1 Juli 2020 - Kunjungan ke Site Proyek Gedung Innovative Program Cluster (IPC) BSB-City
- 2 Juli 2020 - Rapat Teknis dengan Fakultas Teknologi Pangan di Kampus Unika Soegija pranoto

2. Konsultan Quantity Surveyor

3. Konsultan Perencana (Struktur, Arsitektur, MEP)

4. Manajemen Konstruksi

- 27 Juni 2020
 - Rapat Koordinasi Mingguan
 - Distribusi Risalah Rapat Koordinasi Mingguan Ke Tim Teknis, PT.APG, PT. KIE
 - Distribusi Surat no 004 Jawaban Perencana : Penambahan Pondasi Batukali ke PT. APG
 - Distribusi Surat no 005 Jawaban Perencana : Penambahan Pondasi Batukali (revisi) ke PT. APG
 - Distribusi Surat no 006 Jawaban Perencana : Usulan Planterbox pada Innercourtyard ke PT. APG
 - Distribusi Undangan Kick Off Meeting Paket Pekerjaan MEE & Rapat Pleno ke Owner, KP - SAP & MEE, QS, MK PUSAT, PT. APG-SAP, PT.APG-ME, PT. KONE
- 29 Juni 2020
 - Distribusi Surat no 007 Mempersiapkan bahan Rapat Kick Off Meeting ke PT. APG
 - Distribusi Surat no 008 Pengajuan daftar pertanyaan ke Konsultan Perencana ke PT. APG
 - Distribusi Surat no 009 Revisi Surat Pendetangan & Pemasangan Material ke PT. APG
- 30 Juni 2020
 - Distribusi Undangan Presentasi Vendor Terracotta
- 2 Juli 2020
 - Rapat Teknis dengan Fakultas Teknologi Pangan di Kampus Unika Soegija pranoto

5. Kontraktor Pelaksana paket

PT. Adhi Persada Gedung

Struktur, Arsitektur dan Plumbing

- 27 Juni 2020 - Rapat koordinasi mingguan
- 29 Juni 2020
 - Distribusi Undangan Menghadiri Presentasi Terracotta
 - Distribusi Undangan Safety Patrol
 - Distribusi Undangan Safety Morning Talk
- 2 Juli 2020 - Rapat Teknis dengan Fakultas Teknologi Pangan di Kampus Unika Soegija pranoto
- 3 Juli 2020 - Safety Morning Talk

No	Hari	Jml Tng.kerja	Uraian Pekerjaan	Kedatangan Material /Alat	Juml.Jam Kerja	Keterangan
1	Jum'at (26/06/2020)	234 org	- Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Penghamparan dan pemadatan sirtu - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi bekisting kayu - Begesting Plat dan kolom - Begesting pilecap dan tie beam - Pabrikasi besi tulangan - Pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall. - Pembesian balok & plat lantai dasar - Pengecoran Kolom	Beton Readymix fc 33 slump 12 ± 2	27 jam	Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 - 08.00 WIB
						D/6, K/6, K/7

FORM IPC - 1	No. Lembar : 1
	Jml. Lembar : 3

LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN

2	Sabtu (27/06/2020)	240 org	<ul style="list-style-type: none"> - Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi begesting kayu - Pembesian balok plat lantai dasar - Begesting Retaining wall - Begesting plat dan kolom - Pabrikasi besi tulangan - Pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall. - Pembesian balok plat lantai dasar - Pengecoran ramp mobil - Pengecoran dinding GWT - Pengecoran Kolom - Pengecoran Floor Hardener 	<ul style="list-style-type: none"> Zona 6 Zona 6 Zona 3,4 Zona 6 Zona 2,3,4,5 Zona 3,4 1/6-7 As 6/E-F 	<ul style="list-style-type: none"> - Sirtu 9,99 roll - Sirtu 9,91 m³ - Floor Hardener 63 zak - Beton Readymix fc 33 slump 16 ± 2 25 m³ - Beton Readymix fc 33 slump 12 ± 2 70 m³ 	24 jam	<ul style="list-style-type: none"> Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 -
3	Minggu (28/06/2020)	233 org	<ul style="list-style-type: none"> - Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi begesting kayu - Pembesian balok plat lantai dasar - Begesting Retaining wall - Pabrikasi besi tulangan - Pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall. - Pembesian balok plat lantai dasar - Pengecoran Plat lantai dasar - Pengecoran dinding Pitlift - Pengecoran Retaining Wall 	<ul style="list-style-type: none"> Zona 6 Zona 6 Zona 3,4 Zona 6 Zona 2,3,4,5 Zona 3,4 Zona 6 Zona 6 	<ul style="list-style-type: none"> - Beton Readymix fc 33 slump 16 ± 2 33 m³ - Beton Readymix fc 33 slump 12 ± 2 20 m³ 	24 jam	<ul style="list-style-type: none"> Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 - 08.00 WIB
4	Senin (29/06/2020)	234 org	<ul style="list-style-type: none"> - Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi begesting kayu - Pembesian balok plat lantai dasar - Begesting Retaining wall - Pabrikasi besi tulangan - Pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall. - Pembesian balok plat lantai dasar - Pengecoran Kolom lt Dasar - Pengecoran Retaining Wall 	<ul style="list-style-type: none"> Zona 6 Zona 6 Zona 3,4 Zona 6 Zona 2,3,4,5 Zona 3,4 6/A-B, 2/D 7-8/L, 8/K-L 	<ul style="list-style-type: none"> - Pasir Urug 8,89 m³ - Beton Readymix fc 33 slump 16 ± 2 12,5 m³ - Beton Readymix fc 33 slump 12 ± 2 9,5 m³ 	24 jam	<ul style="list-style-type: none"> Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 - 08.00 WIB
5	Selasa (30/06/2020)	231 org	<ul style="list-style-type: none"> - Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi begesting kayu - Pembesian balok plat lantai dasar - Begesting Retaining wall - Pabrikasi besi tulangan - Pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall. - Pembesian balok plat lantai dasar - Pengecoran Retaining Wall - Pengecoran kkolom lt. dasar 	<ul style="list-style-type: none"> Zona 6 Zona 6 Zona 3,4 Zona 6 Zona 2,3,4,5 Zona 3,4 As 8/K-J As 1-2/K, 1/J 	<ul style="list-style-type: none"> - Sirtu 9,92 m³ - Sirtu 9,91 m³ - Batako 400 bh - Beton Readymix fc 33 slump 16 ± 2 180 m³ - Beton Readymix fc 33 slump 12 ± 2 13,5 m³ 	24 jam	<ul style="list-style-type: none"> Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 - 08.00 WIB
6	Rabu (1/07/2020)	231 org	<ul style="list-style-type: none"> - Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi begesting kayu - Begesting Balok dan Plat Lantai Dasar - Begesting pilecap dan tie beam - Pabrikasi besi tulangan - Pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall. - Pembesian balok plat lantai dasar - Pengecoran Retaining Wall area GWT - Pengecoran Plat Sumpit 	<ul style="list-style-type: none"> Zona 6 Zona 6 Zona 3-4 Zona 6 Zona 3,4,5,6 Zona 3,4 Zona 2 Zona 4 	<ul style="list-style-type: none"> - Waterstop 2 roll - Besi Tulangan D 25 1100 btg - Besi Tulangan D 22 1420 btg - Besi Tulangan D 10 8900 btg - Beton Readymix fc 33 slump 16 ± 2 27,5 m³ 	24 jam	<ul style="list-style-type: none"> Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 - 08.00 WIB

LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN

7	Kamis (25/06/2020)	234 org	<ul style="list-style-type: none"> - Urugan Kembali - Urugan pasir plat lantai basement - Lantai kerja plat lantai basement - Pabrikasi begesting kayu - Begesting Balok dan Plat Lantai Dasar - Begesting pilecap dan tie beam - Pabrikasi besi tulangan - pembesian pilecap, tie beam, plat lantai, kolom & retaining wall - Pembesian balok plat lantai dasar - Pengecoran Plat lantai Dasar - Pengecoran Retaining Wall 	Zona 6 Zona 6 Zona 3-4 Zona 5 Zona 3,4,5,6 Zona 3,4 D-H/2-3 & D-E/2-6 K/3-5 & F-H/7	Besi Tulangan D13 4750 bkg Beton Readymix fc 33 16 m ³ slump 16 ± 2 Beton Readymix fc 33 118 m ³ slump 12 ± 2	24 jam	Jam 08.00 - 16.00 WIB Lembur 16.00 - 08.00 WIB
---	-----------------------	---------	--	--	---	--------	---

6. Kontraktor Pelaksana paket Elevator PT.Kone Elevator Indonesia

12. Prosentase progress kemajuan pekerjaan minggu ke-20

No.	Uraian	Rencana Mingguan	Kumulatif Rencana Mingguan	Realisasi Mingguan	Kumulatif Realisasi Mingguan	Deviasi Kumulatif	Keterangan
I	Kontraktor Paket SAP (PT. Adhi Persada Gedung)						
	- Minggu Lalu	1,1297	18,5557	1,9082	20,4640	1,9083	-
	- Minggu Ini	2,0461	20,4640	1,7211	22,5101	2,0461	-
II	Kontraktor Paket Elevator (PT. Kone Elevator Indonesia)						
	- Minggu Lalu	0	0,000	0,0000	0,000	0,000	-
	- Minggu Ini	0	0,000	0	0,000	0,000	-

III. PENUTUP

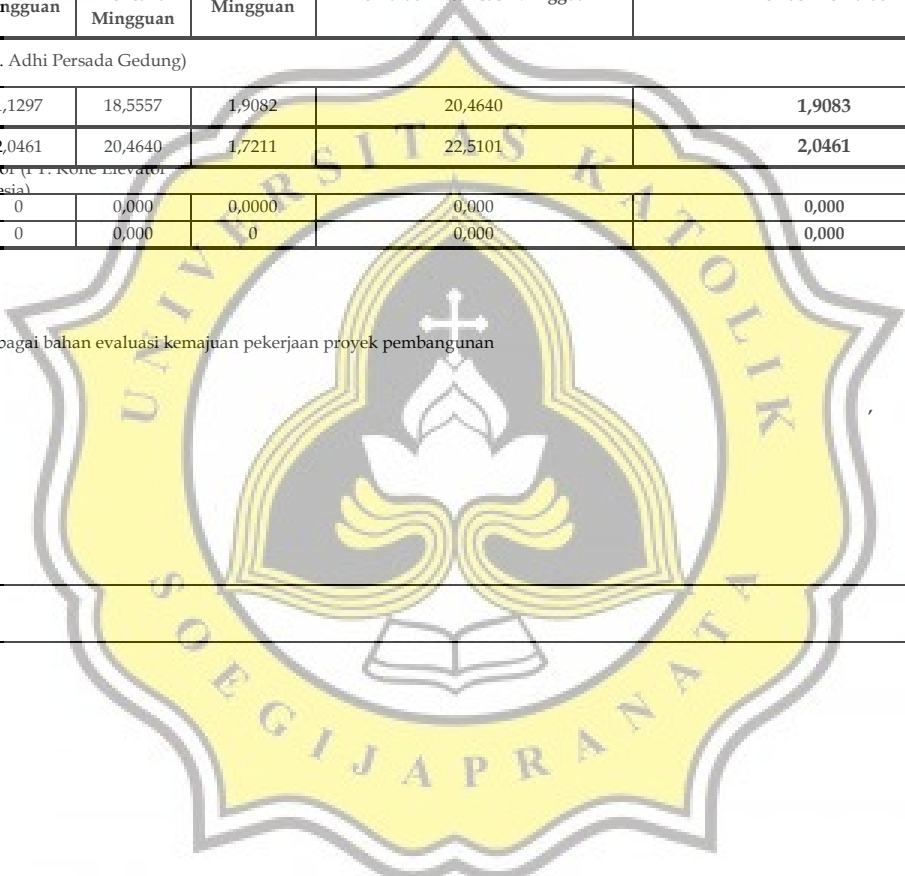
Demikian laporan kami sebagai bahan evaluasi kemajuan pekerjaan proyek pembangunan

Semarang, 3 Juli 2020

Manajemen Konstruksi

FORM
IPC - 1

No. Lembar : 3
Jml. Lembar : 3





**Lampiran D
Upah Tenaga Kerja**

D.1 Hasil rekapitulasi analisis upah tenaga kerja jenis pekerja

No	Pekerjaan	Volume	Upah Pekerja		Volume	Upah Pekerja		Volume	Upah Pekerja	
	Struktur	Bekisting (m ²)	Bekisting		Beton (m ³)	Beton		Pembesian (10kg)	Pembesian	
1	Lantai Dasar									
	Balok	3017,99	Rp 179.268.606,00		417,95	Rp 78.992.550,00		8464,348	Rp 53.325.392,40	
	Pelat Lantai	3076	Rp 182.714.400,00		488,6	Rp 92.345.400,00		6153,76	Rp 38.768.688,00	
	Kolom	1617,56	Rp 96.083.064,00		315,13	Rp 59.559.570,00		10835,956	Rp 68.266.522,80	
	Jumlah	7711,55	Rp 458.066.070,00		1221,68	Rp 230.897.520,00		25454,064	Rp 160.360.603,20	
2	Lantai Mezzanine									
	Balok	760,65	Rp 45.182.610,00		107,21	Rp 20.262.690,00		2547,643	Rp 16.050.150,90	
	Pelat Lantai	497,82	Rp 29.570.508,00		59,89	Rp 11.319.210,00		324,281	Rp 2.042.970,30	
	Jumlah	1258,47	Rp 74.753.118,00		167,1	Rp 31.581.900,00		2871,924	Rp 18.093.121,20	
3	Lantai 1									
	Balok	2340,87	Rp 139.047.678,00		351,08	Rp 66.354.120,00		7159,401	Rp 45.104.226,30	
	Pelat Lantai	2873,97	Rp 170.713.818,00		462,3	Rp 87.374.700,00		6592,063	Rp 41.529.996,90	
	Kolom	1699,52	Rp 100.951.488,00		334,78	Rp 63.273.420,00		8617,812	Rp 54.292.215,60	
	Jumlah	6914,36	Rp 410.712.984,00		1148,16	Rp 217.002.240,00		22369,276	Rp 140.926.438,80	
4	Lantai 2									
	Balok	2925,99	Rp 173.803.806,00		457,37	Rp 86.442.930,00		7905,771	Rp 49.806.357,30	
	Pelat Lantai	2141,34	Rp 127.195.596,00		300,43	Rp 56.781.270,00		3745,608	Rp 23.597.330,40	
	Kolom	975,14	Rp 57.923.316,00		178,85	Rp 33.802.650,00		4704,188	Rp 29.636.384,40	
	Jumlah	6042,47	Rp 358.922.718,00		936,65	Rp 177.026.850,00		16355,567	Rp 103.040.072,10	

D.2 Hasil rekapitulasi analisis upah tenaga kerja jenis tukang

No	Pekerjaan Struktur	Volume Bekisting (m ²)	Upah Pekerja Bekisting	Volume Beton	Upah Pekerja Beton (m ³)	Volume Pembesian (10kg)	Upah Pekerja Pembesian
1	Lantai Dasar						
	Balok	3017,99	Rp 129.471.771,00	417,95	Rp 1.901.672,50	8464,348	Rp 77.025.566,80
	Pelat Lantai	3076	Rp 131.960.400,00	488,6	Rp 2.223.130,00	6153,76	Rp 55.999.216,00
	Kolom	1617,56	Rp 69.393.324,00	315,13	Rp 1.433.841,50	10835,956	Rp 98.607.199,60
	Jumlah		Rp 330.825.495,00		Rp 5.558.644,00		Rp 231.631.982,40
2	Lantai Mezzanine						
	Balok	760,65	Rp 32.631.885,00	107,21	Rp 487.805,50	2547,643	Rp 23.183.551,30
	Pelat Lantai	497,82	Rp 21.356.478,00	59,89	Rp 272.499,50	324,281	Rp 2.950.957,10
	Jumlah		Rp 53.988.363,00		Rp 760.305,00		Rp 26.134.508,40
3	Lantai 1						
	Balok	2340,87	Rp 100.423.323,00	351,08	Rp 1.597.414,00	7159,401	Rp 65.150.549,10
	Pelat Lantai	2873,97	Rp 123.293.313,00	462,3	Rp 2.103.465,00	6592,063	Rp 59.987.773,30
	Kolom	1699,52	Rp 72.909.408,00	334,78	Rp 1.523.249,00	8617,812	Rp 78.422.089,20
	Jumlah		Rp 296.626.044,00		Rp 5.224.128,00		Rp 203.560.411,60
4	Lantai 2						
	Balok	2925,99	Rp 125.524.971,00	457,37	Rp 2.081.033,50	7905,771	Rp 71.942.516,10
	Pelat Lantai	2141,34	Rp 91.863.486,00	300,43	Rp 1.366.956,50	3745,608	Rp 34.085.032,80
	Kolom	975,14	Rp 41.833.506,00	178,85	Rp 813.767,50	4704,188	Rp 42.808.110,80
	Jumlah		Rp 259.221.963,00		Rp 4.261.757,50		Rp 148.835.659,70

D.3 Hasil rekapitulasi analisis upah tenaga kerja kepala tukang

No	Pekerjaan Struktur	Volume Bekisting (m ²)	Upah Pekerja Bekisting	Volume Pembesian (10kg)	Upah Pekerja Pembesian
1	Lantai Dasar				
	Balok	3017,99	Rp 14.939.050,50	8464,348	Rp 4.570.747,92
	Pelat Lantai	3076	Rp 15.226.200,00	6153,76	Rp 3.323.030,40
	Kolom	1617,56	Rp 8.006.922,00	10835,956	Rp 5.851.416,24
	Jumlah		Rp 38.172.172,50		Rp 13.745.194,56
2	Lantai Mezzanine				
	Balok	760,65	Rp 3.765.217,50	2547,643	Rp 1.375.727,22
	Pelat Lantai	497,82	Rp 2.464.209,00	324,281	Rp 175.111,74
	Jumlah		Rp 6.229.426,50		Rp 1.550.838,96
3	Lantai 1				
	Balok	2340,87	Rp 11.587.306,50	7159,401	Rp 3.866.076,54
	Pelat Lantai	2873,97	Rp 14.226.151,50	6592,063	Rp 3.559.714,02
	Kolom	1699,52	Rp 8.412.624,00	8617,812	Rp 4.653.618,48
	Jumlah		Rp 34.226.082,00		Rp 12.079.409,04
4	Lantai 2				
	Balok	2925,99	Rp 14.483.650,50	7905,771	Rp 4.269.116,34
	Pelat Lantai	2141,34	Rp 10.599.633,00	3745,608	Rp 2.022.628,32
	Kolom	975,14	Rp 41.833.506,00	4704,188	Rp 2.540.261,52
	Jumlah		Rp 66.916.789,50		Rp 8.832.006,18

D.4. Hasil rekapitulasi analisis upah tenaga kerja jenis mandor

No	Pekerjaan Struktur	Volume Bekisting (m ²)	Upah Pekerja Bekisting	Volume Beton	Upah Pekerja Beton (m ³)	Volume Pembesian (10kg)	Upah Pekerja Pembesian
1	Lantai Dasar						
	Balok	3017,99	Rp 13.445.145,45	417,95	Rp 5.924.441,25	8464,348	Rp 4.570.747,92
	Pelat Lantai	3076	Rp 13.703.580,00	488,6	Rp 6.925.905,00	6153,76	Rp 3.323.030,40
	Kolom	1617,56	Rp 7.206.229,80	315,13	Rp 4.466.967,75	10835,956	Rp 5.851.416,24
	Jumlah		Rp 34.354.955,25		Rp 17.317.314,00		Rp 13.745.194,56
2	Lantai Mezzanine						
	Balok	760,65	Rp 3.388.695,75	107,21	Rp 1.519.701,75	2547,643	Rp 1.375.727,22
	Pelat Lantai	497,82	Rp 2.217.788,10	59,89	Rp 848.940,75	324,281	Rp 175.111,74
	Jumlah		Rp 5.606.483,85		Rp 2.368.642,50		Rp 1.550.838,96
3	Lantai 1						
	Balok	2340,87	Rp 10.428.575,85	351,08	Rp 4.976.559,00	7159,401	Rp 3.866.076,54
	Pelat Lantai	2873,97	Rp 12.803.536,35	462,3	Rp 6.553.102,50	6592,063	Rp 3.559.714,02
	Kolom	1699,52	Rp 7.571.361,60	334,78	Rp 4.745.506,50	8617,812	Rp 4.653.618,48
	Jumlah		Rp 30.803.473,80		Rp 16.275.168,00		Rp 12.079.409,04
4	Lantai 2						
	Balok	2925,99	Rp 13.035.285,45	457,37	Rp 6.483.219,75	7905,771	Rp 4.269.116,34
	Pelat Lantai	2141,34	Rp 9.539.669,70	300,43	Rp 4.258.595,25	3745,608	Rp 2.022.628,32
	Kolom	975,14	Rp 4.344.248,70	178,85	Rp 2.535.198,75	4704,188	Rp 2.540.261,52
	Jumlah		Rp 26.919.203,85		Rp 13.277.013,75		Rp 8.832.006,18



Lampiran E
Perbandingan Analisis Upah Tenaga Kerja

E.1 Perbandingan upah rencana dan realisasi jenis pekerja

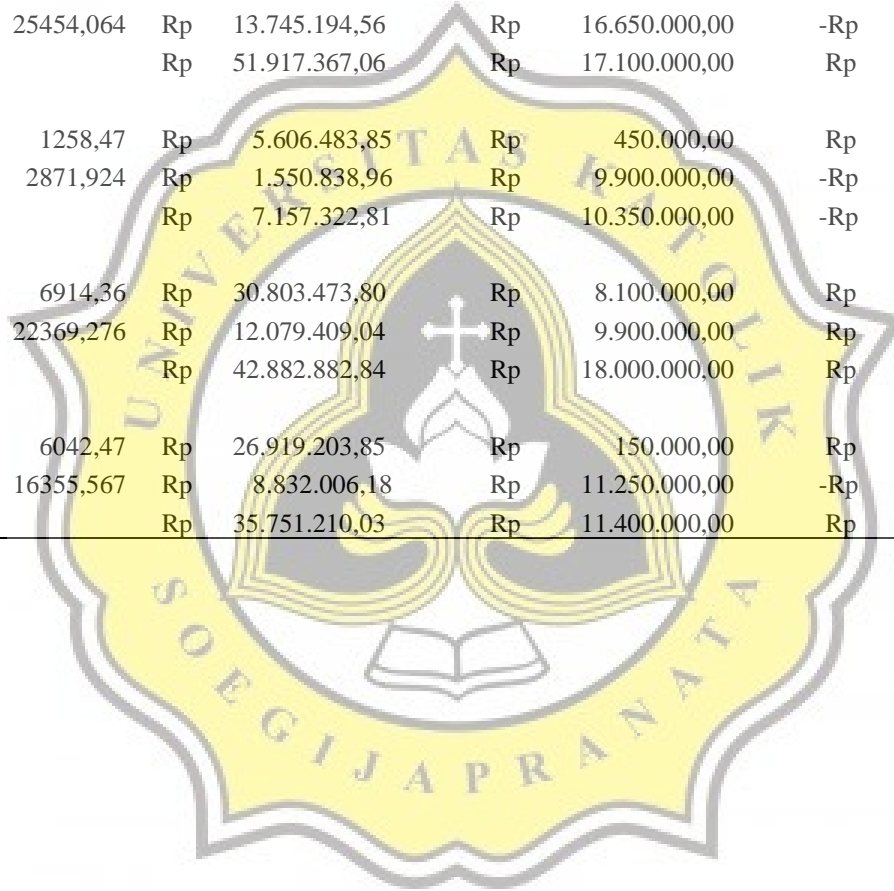
NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA UPAH RENCANA	BIAYA UPAH REALISASI	SELISIH	PERSENTASE
1	Lantai Dasar					
	Pekerjaan Bekisting	7711,55	Rp 458.066.070,00	Rp 94.500.000,00	Rp 363.566.070,00	79,36978829
	Pekerjaan Pembesian	25454,064	Rp 160.360.603,20	Rp 94.500.000,00	Rp 65.860.603,20	41,07031396
	Pekerjaan Pengecoran	1221,68	Rp 230.897.520,00	Rp 6.750.000,00	Rp 224.147.520,00	97,07662516
			Rp 849.324.193,20	Rp 195.750.000,00	Rp 653.574.193,20	76,95226374
2	Lantai Mezzanine					
	Pekerjaan Bekisting	1258,47	Rp 74.753.118,00	Rp 26.190.000,00	Rp 48.563.118,00	64,96467211
	Pekerjaan Pembesian	2871,924	Rp 18.093.121,20	Rp 17.550.000,00	Rp 543.121,20	3,001810434
	Pekerjaan Pengecoran	167,1	Rp 31.581.900,00	Rp 1.620.000,00	Rp 29.961.900,00	94,87047961
			Rp 124.428.139,20	Rp 45.360.000,00	Rp 79.068.139,20	63,54522354
3	Lantai 1					
	Pekerjaan Bekisting	6914,36	Rp 410.712.984,00	Rp 135.000.000,00	Rp 275.712.984,00	67,13033061
	Pekerjaan Pembesian	22369,276	Rp 140.926.438,80	Rp 226.980.000,00	-Rp 86.053.561,20	-61,06275156
	Pekerjaan Pengecoran	1148,16	Rp 217.002.240,00	Rp 4.860.000,00	Rp 212.142.240,00	97,76039178
			Rp 768.641.662,80	Rp 366.840.000,00	Rp 401.801.662,80	52,27424979
4	Lantai 2					
	Pekerjaan Bekisting	6042,47	Rp 358.922.718,00	Rp 183.600.000,00	Rp 175.322.718,00	48,84692699
	Pekerjaan Pembesian	16355,567	Rp 103.040.072,10	Rp 194.220.000,00	-Rp 91.179.927,90	-88,48977494
	Pekerjaan Pengecoran	936,65	Rp 177.026.850,00	Rp 4.860.000,00	Rp 172.166.850,00	97,25465374
			Rp 638.989.640,10	Rp 382.680.000,00	Rp 256.309.640,10	40,11170511

E.2 Perbandingan upah rencana dan realisasi jenis tukang

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA UPAH RENCANA	BIAYA UPAH REALISASI	SELISIH	PERSENTASE
1	Lantai Dasar					
	Pekerjaan Bekisting	7711,55	Rp 330.825.495,00	Rp 41.600.000,00	Rp 289.225.495,00	87,42539477
	Pekerjaan Pembesian	25454,064	Rp 231.631.982,40	Rp 74.100.000,00	Rp 157.531.982,40	68,00959901
	Pekerjaan Pengecoran	1221,68	Rp 5.558.644,00	Rp 1.040.000,00	Rp 4.518.644,00	81,29040104
			Rp 568.016.121,40	Rp 116.740.000,00	Rp 451.276.121,40	79,44776643
2	Lantai Mezzanine					
	Pekerjaan Bekisting	1258,47	Rp 53.988.363,00	Rp 3.900.000,00	Rp 50.088.363,00	92,77622105
	Pekerjaan Pembesian	2871,924	Rp 26.134.508,40	Rp 9.750.000,00	Rp 16.384.508,40	62,69300401
	Pekerjaan Pengecoran	167,1	Rp 760.305,00	Rp 260.000,00	Rp 500.305,00	65,8031974
			Rp 80.883.176,40	Rp 13.910.000,00	Rp 66.973.176,40	82,80235691
3	Lantai 1					
	Pekerjaan Bekisting	6914,36	Rp 296.626.044,00	Rp 39.000.000,00	Rp 257.626.044,00	86,85213224
	Pekerjaan Pembesian	22369,276	Rp 203.560.411,60	Rp 33.800.000,00	Rp 169.760.411,60	83,39559262
	Pekerjaan Pengecoran	1148,16	Rp 5.224.128,00	Rp 780.000,00	Rp 4.444.128,00	85,06927855
			Rp 505.410.583,60	Rp 73.580.000,00	Rp 431.830.583,60	85,44153953
4	Lantai 2					
	Pekerjaan Bekisting	6042,47	Rp 259.221.963,00	Rp 39.000.000,00	Rp 220.221.963,00	84,95497853
	Pekerjaan Pembesian	16355,567	Rp 148.835.659,70	Rp 33.800.000,00	Rp 115.035.659,70	77,29038856
	Pekerjaan Pengecoran	936,65	Rp 4.261.757,50	Rp 780.000,00	Rp 3.481.757,50	81,69769162
			Rp 412.319.380,20	Rp 73.580.000,00	Rp 338.739.380,20	82,15461035

E.3 Perbandingan upah rencana dan realisasi jenis kepala tukang

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA UPAH RENCANA	BIAYA UPAH REALISASI	SELISIH	PERSENTASE
1	Lantai Dasar					
	Pekerjaan Bekisting	7711,55	Rp 38.172.172,50	Rp 450.000,00	Rp 37.722.172,50	98,82113076
	Pekerjaan Pemesian	25454,064	Rp 13.745.194,56	Rp 16.650.000,00	-Rp 2.904.805,44	-21,13324353
			Rp 51.917.367,06	Rp 17.100.000,00	Rp 34.817.367,06	67,06304466
2	Lantai Mezzanine					
	Pekerjaan Bekisting	1258,47	Rp 5.606.483,85	Rp 450.000,00	Rp 5.156.483,85	91,97357895
	Pekerjaan Pemesian	2871,924	Rp 1.550.838,96	Rp 9.900.000,00	-Rp 8.349.161,04	-538,3641536
			Rp 7.157.322,81	Rp 10.350.000,00	-Rp 3.192.677,19	-44,60714257
3	Lantai 1					
	Pekerjaan Bekisting	6914,36	Rp 30.803.473,80	Rp 8.100.000,00	Rp 22.703.473,80	73,70426448
	Pekerjaan Pemesian	22369,276	Rp 12.079.409,04	Rp 9.900.000,00	Rp 2.179.409,04	18,0423482
			Rp 42.882.882,84	Rp 18.000.000,00	Rp 24.882.882,84	58,02521004
4	Lantai 2					
	Pekerjaan Bekisting	6042,47	Rp 26.919.203,85	Rp 150.000,00	Rp 26.769.203,85	99,44277698
	Pekerjaan Pemesian	16355,567	Rp 8.832.006,18	Rp 11.250.000,00	-Rp 2.417.993,82	-27,37762826
			Rp 35.751.210,03	Rp 11.400.000,00	Rp 24.351.210,03	68,11296739



E.4 Perbandingan upah rencana dan realisasi jenis mandor

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	BIAYA UPAH RENCANA	BIAYA UPAH REALISASI	SELISIH	PERSENTASE
1	Lantai Dasar					
	Pekerjaan Bekisting	7711,55	Rp 34.354.955,25	Rp 4.320.000,00	Rp 30.034.955,25	87,42539477
	Pekerjaan Pembesian	25454,064	Rp 13.745.194,56	Rp 5.130.000,00	Rp 8.615.194,56	62,67786551
	Pekerjaan Pengecoran	1221,68	Rp 17.317.314,00	Rp 270.000,00	Rp 17.047.314,00	98,44086675
			Rp 65.417.463,81	Rp 9.720.000,00	Rp 55.697.463,81	85,14158233
2	Lantai Mezzanine					
	Pekerjaan Bekisting	1258,47	Rp 5.606.483,85	Rp 270.000,00	Rp 5.336.483,85	95,18414737
	Pekerjaan Pembesian	2871,924	Rp 1.550.838,96	Rp 270.000,00	Rp 1.280.838,96	82,59006854
	Pekerjaan Pengecoran	167,1	Rp 2.368.642,50	Rp 135.000,00	Rp 2.233.642,50	94,3005329
			Rp 9.525.965,31	Rp 675.000,00	Rp 8.850.965,31	92,91410395
3	Lantai 1					
	Pekerjaan Bekisting	6914,36	Rp 30.803.473,80	Rp 2.160.000,00	Rp 28.643.473,80	92,98780386
	Pekerjaan Pembesian	22369,276	Rp 12.079.409,04	Rp 2.970.000,00	Rp 9.109.409,04	75,41270446
	Pekerjaan Pengecoran	1148,16	Rp 16.275.168,00	Rp 270.000,00	Rp 16.005.168,00	98,34103095
			Rp 59.158.050,84	Rp 5.400.000,00	Rp 53.758.050,84	90,87191021
4	Lantai 2					
	Pekerjaan Bekisting	6042,47	Rp 26.919.203,85	Rp 2.160.000,00	Rp 24.759.203,85	91,97598855
	Pekerjaan Pembesian	16355,567	Rp 8.832.006,18	Rp 2.970.000,00	Rp 5.862.006,18	66,37230614
	Pekerjaan Pengecoran	936,65	Rp 13.277.013,75	Rp 270.000,00	Rp 13.007.013,75	97,96641018
			Rp 49.028.223,78	Rp 5.400.000,00	Rp 43.628.223,78	88,98593589



Lampiran F
Dokumentasi Pekerjaan Struktur Gedung IPC Unika

F.1 Dokumentasi Pekerjaan Struktur Gedung IPC Unika





8.8% PLAGIARISM
APPROXIMATELY

Report #11727118

BAB 1 PENDAHULUAN 1. 1. Latar Belakang Pada awal tahun 2020 seluruh negara di belahan dunia dikejutkan oleh pandemi virus corona. Virus corona tersebut merupakan suatu kelompok virus yang dapat menyebabkan penyakit pada hewan atau manusia. Beberapa jenis coronavirus dapat menyebabkan infeksi saluran nafas pada manusia mulai dari batuk, pilek hingga penyakit lebih serius seperti Middle East Respiratory Syndrome (MERS) dan Severe Acute Respiratory Syndrome (SARS). **77** Coronavirus jenis baru yang ditemukan dapat menyebabkan penyakit Covid-19 (World Health Organization (WHO)). Negara China merupakan negara yang pertama kali terkena dampak dari merebaknya pandemi virus ini. Virus ini mulai mewabah dan menyebabkan angka kematian yang tinggi diberbagai negara termasuk Indonesia. Penyebaran virus ini sangat cepat karena dapat ditularkan melalui percikan atau tetesan dari hidung atau mulut (Zhou, dkk. , 2020). Tetesan tersebut berasal dari orang yang terinfeksi yang keluar saat orang tersebut berbicara, batuk dan bersin. Di Indonesia pada awal bulan Maret virus ini sudah mengancam masyarakat sehingga pemerintah membuat berbagai kebijakan dalam mencegah penularan virus Covid-19 secara meluas. Salah satu kebijakannya adalah menghimbau