

## LAMPIRAN 1

### STUDI PRESEDEN

#### 1. Resort Plataran Bromo, Tosari



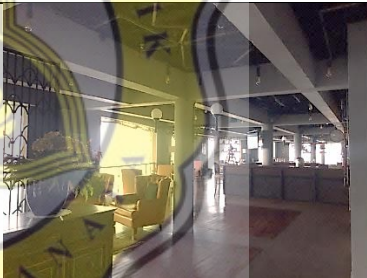

Resort Plataran Bromo berlokasi 45 menit dari obyek wisata gunung Bromo, berlokasi di desa Ngadiwodo Kecamatan Tosari dikelilingi oleh perbukitan dengan jarak strategis di pintu keluar Taman Nasional Bromo Tengger Semeru. Konsep yang dihadirkan adalah dengan memadukan petualangan alam dengan rekreasi wisata yang disediakan oleh resort. Bangunan ini selesai dibangun pada tahun 2018 dengan fasilitas sesuai klasifikasi standar resort bintang 4.






**Gambar 64 Hotel Resort Plataran Bromo, Tosari**  
Sumber : plataran.com (9 Desember 2019 )

##### i. Jenis Ruang Resort Plataran Bromo

Pada resort ini memiliki 1 bangunan berfungsi area penerimaan dan servis serta 10 kamar tidur. Terdapat 4 bangunan resort yang terdiri dari 10 kamar tidur dalam 2 lantai bangunan. Bangunan resort dibuat mengikuti kontur tapak dengan kontur tertinggi merupakan resort yang memiliki privasi dan view terbaik.

| No. | PRESEDEN  | FOTO   |
|-----|---|--|
| 1   | <p>Perspektif bangunan Resort Plataran Bromo</p>  |  <p><b>Gambar 65 Resort Plataran Bromo</b><br/> <b>Sumber : plataran.com</b></p>               |
| 2   | <p><b>Area Lobby</b><br/> Area ini merupakan area penerimaan tamu untuk melakukan <i>check in</i> atau <i>check out</i></p> |  <p><b>Gambar 66 Area Lobby Resort Plataran Bromo</b><br/> <b>Sumber : Dokumen Pribadi</b></p> |
| 3   | <p><b>Langit Mahameru Lounge and Bar</b><br/> Area <i>lounge</i> yang diperuntukkan untuk tamu resort</p>                   |  <p><b>Gambar 67 Langit Mahameru Lounge and Bar</b><br/> <b>Sumber : Dokumen Pribadi</b></p> |
| 4   | <p><b>Teras Bromo</b><br/> Area ini merupakan restaurant untuk tamu resort khususnya pada waktu <i>breakfast</i></p>        |  <p><b>Gambar 68 Teras Bromo</b><br/> <b>Sumber : plataran.com</b></p>                       |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 5 | <p><b>Mezzanine Room</b><br/>Merupakan kamar untuk 2 tamu dengan konsep kamar hostel dimana kamar mandi digunakan bersama dengan tamu lain</p> |  <p><b>Gambar 69 Area Mezzanine Room</b><br/><i>Sumber : plataran.com</i></p>        |
| 6 | <p><b>Deluxe Room</b><br/>Kamar resort dengan kamar mandi private dan <i>sharing living room</i></p>   |  <p><b>Gambar 70 Deluxe Room</b><br/><i>Sumber : plataran.com</i></p>                |
| 7 | <p><b>Private Pool Family Villa</b><br/>Dengan 3 kamar dan fasilitas kolam renang <i>private</i> untuk 10 orang</p>                            |  <p><b>Gambar 71 Private Pool Family Villa</b><br/><i>Sumber : plataran.com</i></p> |

## ii. Akses Pencapaian

Letak Resort Plataran Bromo berada pada Tosari, Wonopolo, Kabupaten Pasuruan, Jawa Timur. Letak lokasi resort sangat strategis untuk wisata ke obyek Gunung Bromo berjarak 45 menit. Jarak tempuh dari Bandara Juanda Surabaya sebesar 108 km selama 2- 3 jam. Jalan akses menuju resort merupakan jalan berliku dan dekat dengan desa Tosari. Area parkir beradai di bangunan utama kemudian akses menuju bangunan resort menggunakan *golf car* yang disediakan.



**Gambar 72 Pencapaian Plataran Bromo**  
 Sumber : Google earth



**Gambar 73 Area Parkir Tamu Plataran Bromo dan Akses jalan dari Pasuruan**  
 Sumber : Dokumentasi Survey, 2019

## 2. Balemong Resort Ungaran




Balemong resort yang terletak 10 km dari Gunung Ungaran memiliki view sawah dan Gunung Ungaran serta memiliki suasana sejuk dan alami. Dengan konsep resort tradisional Jawa dan terdiri dari villa yang berbentuk joglo dengan bentuk asli tradisional Jawa. Bangunan joglo tersebut terdiri dari beberapa ruangan yang disewakan menurut tipe kelas kamar.






**Gambar 74 Area Lobby Balemong Resort**  
 Sumber : Dokumentasi Survey (Wawan), 2019

**i. Jenis Ruang Balemong Resort**

Pada resort ini terdapat 1 bangunan yang berfungsi sebagai area penerimaan tamu resort dan 15 bangunan joglo. Total kapasitas dari resort ini berjumlah 53 kamar dan terdapat 4 ruang pertemuan dan 1 *ballroom*. Fasilitas penunjang yang dimiliki adalah area restaurant, kolam renang, area parkir yang dapat menampung 100 mobil, *jogging track* dan *playground* untuk anak.

| No. | PRESEDEN  | FOTO   |
|-----|---|--|
| 1   | Tampak depan Joglo Utama Balemong Resort  |  <p data-bbox="874 1102 1209 1155"><b>Gambar 75 Balemong Resort</b><br/><i>Sumber : balemong.com</i></p>                              |
| 2   | <p data-bbox="523 1164 667 1191"><b>Area Lobby</b></p> <p data-bbox="427 1196 762 1312">Area ini merupakan area penerimaan tamu untuk melakukan <i>check in</i> atau <i>check out</i></p> |  <p data-bbox="810 1393 1279 1473"><b>Gambar 76 Area Lobby Resort Plataran Bromo</b><br/><i>Sumber : Dokumen Pribadi (Wawan)</i></p> |
| 3   | <p data-bbox="507 1482 683 1509"><b>Standart Room</b></p> <p data-bbox="450 1514 740 1572">Merupakan kamar untuk 2 tamu dengan luasan 26 m<sup>2</sup></p>                                |  <p data-bbox="890 1778 1200 1832"><b>Gambar 77 Standart Room</b><br/><i>Sumber : balemong.com</i></p>                               |

|   |   |   |
|---|---|---|
| 4 | <p><b>Deluxe Room</b></p> <p>Kamar resort dengan luas kamar 28 m<sup>2</sup> dengan pilihan view taman, kolam renang, pegunungan atau sawah</p> |  <p><b>Gambar 78 Deluxe Room</b><br/>Sumber : balemong.com</p>  |
| 5 | <p><b>Executive</b></p> <p>Dengan luasan 46 m<sup>2</sup> serta view taman atau kolam renang</p>  |  <p><b>Gambar 79 Executive</b><br/>Sumber : balemong.com</p>    |
| 6 | <p><b>Suite</b></p> <p>Dilengkapi dengan <i>living room</i> dan memiliki view taman.</p>  |  <p><b>Gambar 80 Suite Room</b><br/>Sumber : balemong.com</p> |



**1.71%** PLAGIARISM  
APPROXIMATELY

## Report #9861568

BABIPENDAHULUAN Latar Belakang Kawasan Wisata Gunung Bromo termasuk pada Taman Nasional Bromo Tengger Semeru yang diresmikan menjadi taman nasional pada 12 November 1992. Kawasan ini memiliki keunikan yakni Laut Pasir yang memiliki luas 5.250 hektar. Gunung Bromo merupakan pusat kehidupan dan spiritual bagi masyarakat Suku Tengger yang bermukim disekitarnya. Taman Nasional Bromo Tengger Semeru termasuk dalam program “Sepuluh Bali Baru” yang diatur dalam Peraturan Pemerintah No. 50 Tahun 2011 tentang Rencana Induk Pembangunan Kepariwisata Nasional yang bertujuan untuk mencapai target kunjungan 20 juta wisatawan asing yang didukung pembangunan infrastruktur oleh Kementerian PUPR. Gunung Bromo memiliki daya tarik utama yakni fenomena Kawah Bromo yang beradanya di tengah kaldera Gunung Tengger serta dikelilingi Laut Pasir. Menurut Balai Besar Taman Nasional Bromo Tengger Semeru lonjakan wisatawan terjadi saat menjelang Tahun Baru dan libur Natal dengan jumlah kunjungan pada Tahun Baru 2019 sebanyak 32.423 orang. Terdiri dari wisatawan mancanegara sebanyak 134 orang dan 32.289 orang untuk wisatawan nusantara. (Sumber: Kompas.com, diakses 20 November 2019)

Kecamatan Tosari merupakan salah satu akses memasuki wilayah Taman Nasional Bromo Tengger Semeru yang merupakan bagian dalam Kabupaten Pasuruan. Menurut A. Tutut Subadyo (2016:31) pada jurnal Arsitektur Pekarangan Suku Tengger di Kantung Taman Nasional Bromo Tengger Semeru mayoritas penduduk merupakan bagian dari suku Tengger yakni penduduk yang tinggal di daerah pegunungan Tengger sejak abad ke-9 yakni zaman Mataram Hindu. Dengan meningkatnya jumlah wisatawan dari tahun ketahun jumlah