

## LAMPIRAN

### I. Preseden

#### a. Cihampelas Walk, Bandung



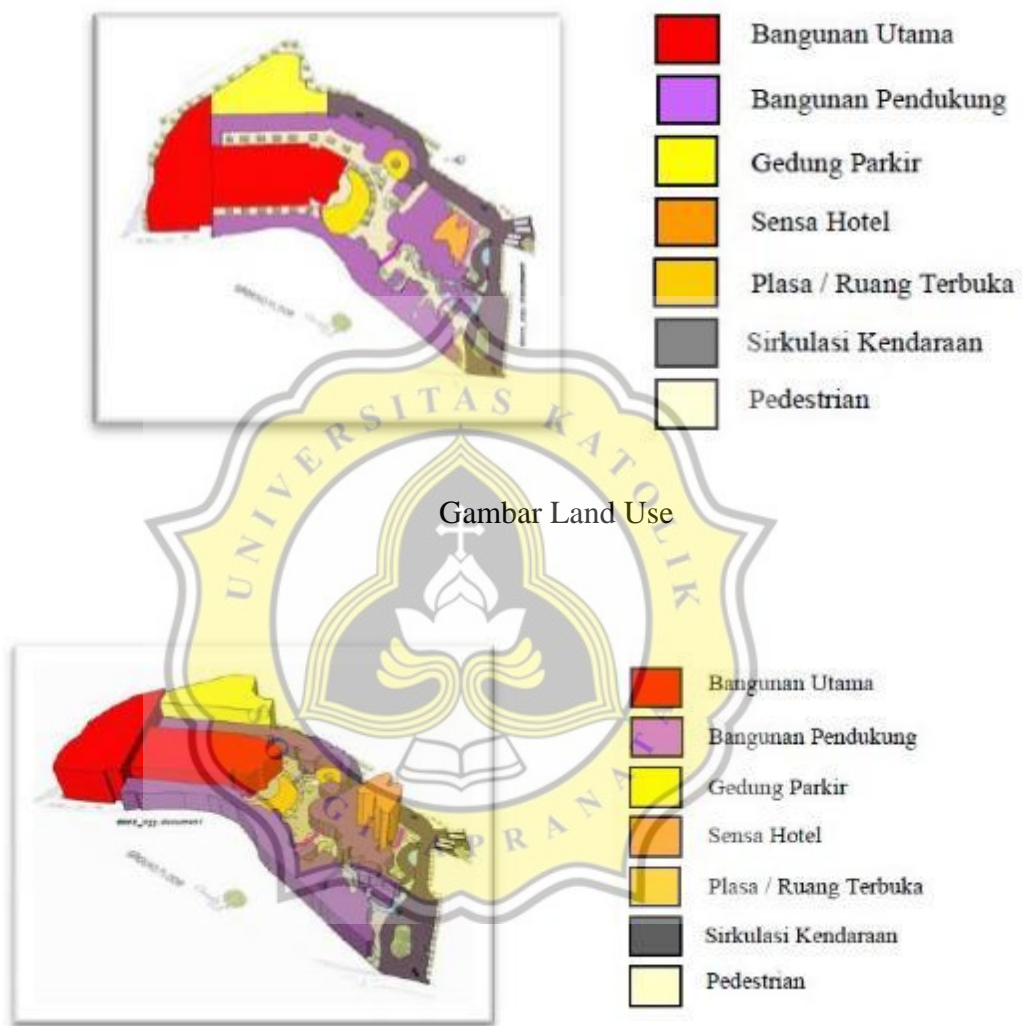
Bangunan ini terletak di Jl. Cihampelas No.160, Cipaganti, Kecamatan Coblong, Kota Bandung, Jawa Barat 40131. Bangunan ini memiliki luasan lebih dari 3,5 hektar. Bangunan ini terbangun pada tahun 2004 .

Ciwalk ini juga memiliki penginapan berupa hotel dengan standart 4 bintang serta memiliki jumlah kamar 650 kamar. Hotel iini mulai beroperasi pada tahun 2009. Ciwalk didominasi oleh pusat kuliner yang hamper setengah dari bangunan ciwalk itu sendiri.Ciwalk terdiri dari beberapa bangunan yang memuat barisan toko, restoran, kafe, dan supermarket, serta tak ketinggalan tempat bermain anak-anak.



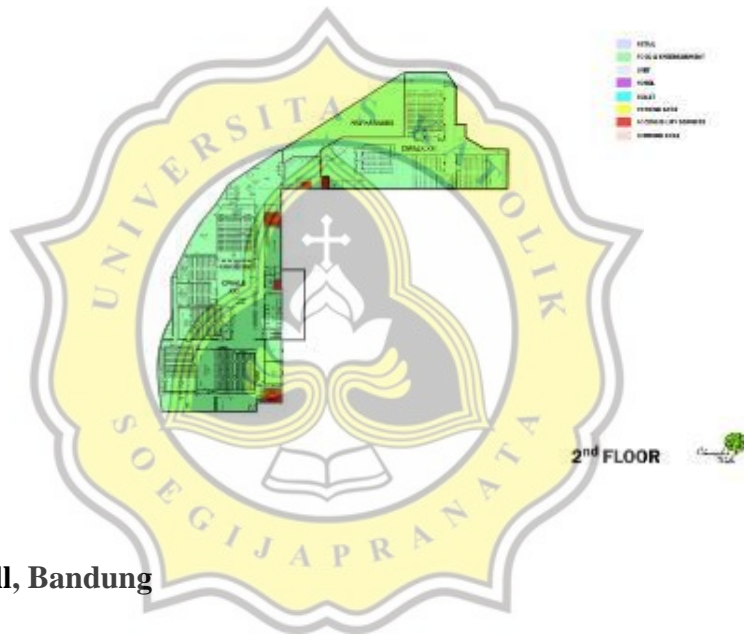
Gambar Site Plan Ciwalk

*Land Use* (Tata Guna Lahan) yang dipakai pada kawasan ini sudah memenuhi apa yang sudah ditetapkan pemerintah kota Bandung tentang tata guna lahan. Hal ini diperkuat dengan aturan yang ditetapkan dinas tata ruang kota Bandung, yaitu luas terbangun pada lahan adalah  $\pm 11.700 \text{ m}^2$  sedangkan luas ruang terbuka adalah  $\pm 23.300 \text{ m}^2$ .



Gambar *Building Form and Massing*

Dibawah ini denah pada bangunan ciwalk bandung



**b. Festival Citylink Mall, Bandung**

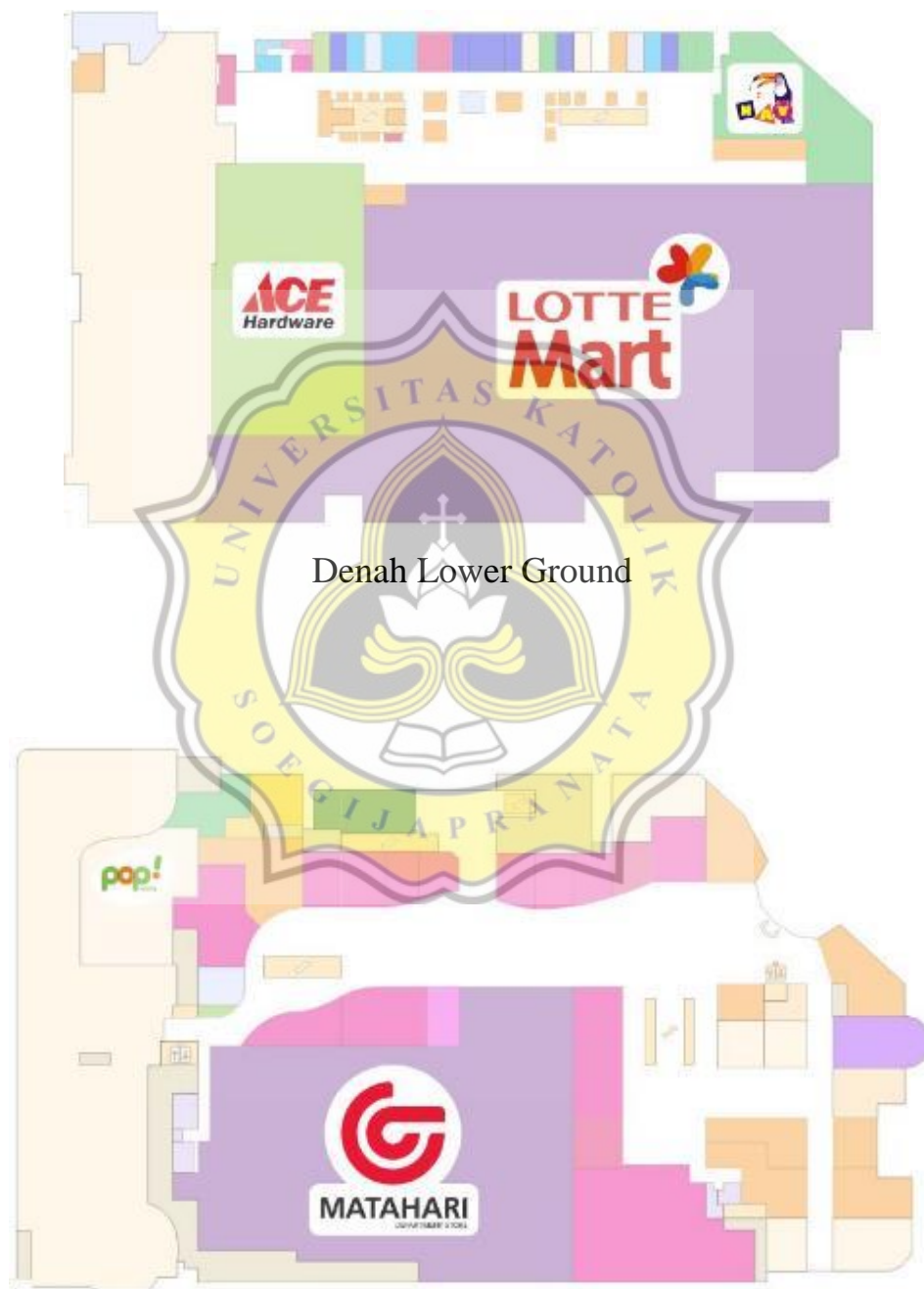


Mall ini terletak di jalan Peta No. 241 kota Bandung. Mall ini bukan seperti mall pada umumnya karena mall ini didesain secara modern dengan konsep mall terpadu dimana



menggabungkan shopping mall, convention center, exhibition hall, hotel serta condotel dalam satu area. Mall yang pertama kali diresmikan operasionalnya pada tahun 2010 ini mengangkat tema “The Colors of Your Life”.

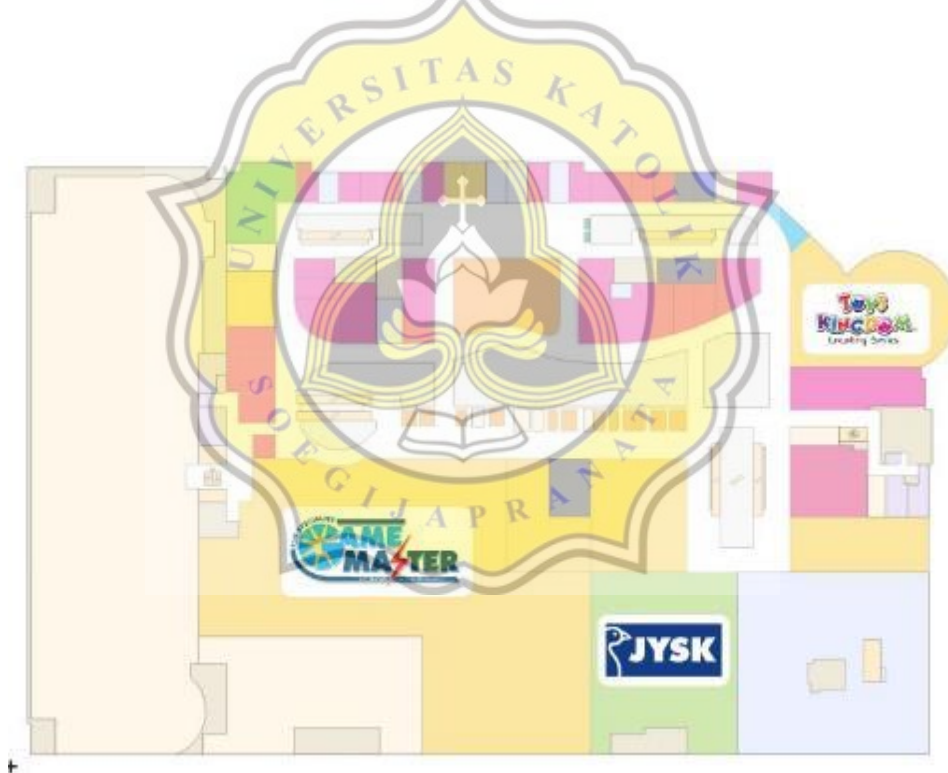
Bangunan ini memiliki 7 lantai ini terbagi atas 1 lantai basement dan 6 lantai retail. Setiap lantai dilengkapi oleh area parkir yang luas.



Denah Ground Floor



Denah First Floor



Denah Second Floor



Denah Third Floor



Denah Top Floor

Sebelum Festival Citylink berdiri, mall ini dahulunya bernama Mollis (Mal Lingkar Selatan) yang didirikan tahun 2003 dengan berdirinya Carrefour, Yogya Dept. Store, Timezone. Namun pada tahun 2009 Mollis ditutup dan antara tahun 2009-2010 gedung tersebut direnovasi. Festival Citylink bersebelahan dengan Harris Hotel. Dekorasi, struktur bangunan, dan suasana di mall ini berkonsep Korea yang sangat terasa.



**3.43%** PLAGIARISM  
APPROXIMATELY

## Report #9868336

BAB 1 PENDAHULUAN Latar Belakang Pada saat melakukan perjalanan, wisatawan mengelola pengeluarannya tidak hanya untuk biaya menginap, transportasi, berbelanja, makan, maupun cinderamata tetapi juga kebutuhan seperti kuliner. Saat ini memiliki potensi kuliner yang perlu dikembangkan. Kuliner merupakan kebutuhan pokok yang menjadi tatanan di dalam kehidupan manusia, manusia membutuhkan makanan dan minuman. Pemakaian kata atau istilah dari kuliner dapat beragam, dapat dikatakan kegiatan, seperti halnya seni kuliner yaitu seni persiapan dalam memasak dan menyajikan makanan. Kuliner merupakan suatu bagian erat yang berkaitan dengan konsumsi makan sehari-hari. Pada perkembangan zaman saat ini dengan teknologi yang sudah maju, serta tingkat kebutuhan masyarakat yang semakin tinggi pula, hingga kuliner yang kini menjadi tren di kalangan masyarakat dengan berbagai inovasi baru dalam kuliner yang tidak kalah dalam kemajuan di masyarakat. Karena hal itu diperlukannya sebuah wadah untuk memenuhi kebutuhan yang bersifat efektif hal itu juga dikarenakan semakin terbatasnya ruang-ruang publik, maka perencanaan sebuah pusat kuliner dalam bentuk mall menjadi pilihan yang logis untuk beberapa alasan seperti kenyamanan, kepraktisan dan efisiensi, keamanan serta kepastian. Hal ini bisa dilihat dari perkembangan serta ketertarikan