

BAB IV

Penulusuran Masalah

4.1. Analisa Masalah

4.1.1. Masalah Fungsi bangunan dengan aspek pengguna

Pada bangunan Pusat Kreatif ini pengguna dari bangunan ini bersifat kreatif dan haus akan sebuah ide - ide baru dan merupakan tempat untuk bersosialisasi serta menambah pengetahuan tentang dunia ekonomi kreatif, oleh karena itu diperlukan sebuah tatanan terhadap ruang dan desain pada sebuah ruang agar mampu menimbulkan rasa ingin mengembangkan sebuah ide kreatif. Pengguna pada bangunan ini juga memerlukan ruang outdoor untuk digunakan sebagai area untuk berdiskusi dan juga *co working space* yang bersifat outdoor.

4.1.2. Masalah Fungsi Bangunan dengan Tapak

Lokasi tapak bangunan berada di Jalan Soekarno Hatta dengan kondisi topografi tapak relatif landai dan terdapat gundukan tanah berupa tanah urug dan brangkal atau sisa – sisa material dari sebuah bangunan. Vegetasi di dalam tapak juga masih sedikit sehingga untuk perencanaan dalam bangunan Pusat Kreatif perlu banyaknya vegetasi agar pengguna dalam bangunan dapat merasa nyaman untuk menggunakan bangunan tersebut, namun vegetasi yang digunakan memiliki ketinggian yang tidak terlalu tinggi agar fasade atau wajah dari bangunan dapat terlihat secara jelas dari jalan. Lokasi tapak termasuk kedalam kawasan yang rawan akan bencana banjir dan rob sehingga pada musim hujan jalan di sekitar tapak akan cepat tergenang air meskipun hujan hanya beberapa jam saja.

4.1.3. Maslaah Fungsi bangunan dengan lingkungan di luar tapak

Lokasi tapak bangunan ini berada di Kecamatan Gayamsari yang masuk ke dalam Bagian Wilayah Kota V dan termasuk kedalam kawasan perkembangan budaya, di sekitar area tapak terdapat kawasan Masjid Agung Jawa Tengah.

Pada lokasi tapak juga merupakan kawasan bencana alam berupa banjir, hal itu dikarenakan kondisi saluran air yang masih tersumbat sampah dan kiriman air dari area Semarang bagian atas.

Di sepanjang Jalan Soekarno Hatta juga sering mengalami kemacetan pada jam – jam sibuk kantor dan sekolah, dikarenakan volume kendaraan yang melintas sangat tinggi dan jalan tersebut termasuk kedalam arteri sekunder.

4.1.4. Masalah fungsi bangunan, lingkungan, tapak dan topik atau tema yang akan diangkat.

Tema yang diangkat ialah kebudayaan, budaya sebagai identitas suatu wilayah yang diangkat agar lebih dapat dikenal dan dapat tercipta sebuah ide baru dengan memanfaatkan kebudayaan yang ada. Berhubungan dengan pengguna manusia di dalam bangunan, sebuah tatanan maupun desain ruang di harapkan dapat memberikan refleksi yang dapat emmbuat manusia dapat dengan nyaman untuk berfikir kreatif dan berproses kreatif.

4.2. Identifikasi Permasalahan

Dari analisa dan pemrograman terhadap bangunan Pusat Kreatif dapat disimpulkan beberapa hal, yaitu terkait degnan tema perancangan dan juga unsur – unsur yang dapat menunjang sebuah Pusat Kreatif dapat berfungsi dengan baik

4.3. Pernyataan Masalah

- a. Bagaimana Pusat Kreatif memunculkan citra Kebudayaan pada bangunan Pusat Kreatif ?
- b. Bagaimana penataan ruang dan desain ruang yang bisa memunculkan kreatifitas dan berbudaya bagi masyarakat