

PROJEK AKHIR ARSITEKTUR
Periode LXXVIII, Semester Gasal , Tahun 2021

LANDASAN TEORI DAN PEMROGRAMAN

**RUMAH SINGGAH ANAK JALANAN DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR BIOKLIMATIK DI KOTA PEKALONGAN**



Disusun Oleh :

Ricky Cahya Kurniantoro

16.A1.0088

Dosen Pembimbing :

Ir. Fx Bambang Suskiyatno, MT

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Ricky Cahya Kurniantoro

NIM : 16.A1.0088

Progdi : Arsitektur

Fakultas : Arsitektur Dan Desain

Dengan ini menyatakan bahwa Landasan Teori Dan Pemrograman Arsitektur dengan judul **"Rumah Singgah Anak Jalanan Dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik Di Kota Pekalongan"** tersebut bebas plagiasi. Akan tetapi bila terbukti melakukan plagiasi maka bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku.



Semarang, 9 September 2020

Yang menyatakan



Ricky Cahya Kurniantoro



HALAMAN PENGESAHAN

Judul Tugas Akhir: : Rumah Singgah Anak Jalanan Dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik Di Kota Pekalongan

Diajukan oleh : Ricky Cahya Kurniantoro

NIM : 16.A1.0088

Tanggal disetujui : 09 September 2020

Telah setuju oleh

Pembimbing : Ir. Fx. Bambang Suskiyatno M.T.

Penguji 1 : Ir. Im. Tri Hesti Mulyani M.T.

Penguji 2 : Dr. Ir. Krisprantono MA

Penguji 3 : Christian Moniaga S.T., M. Ars

Ketua Program Studi : Christian Moniaga S.T., M. Ars

Dekan : Dr. Dra. B. Tyas Susanti M.A.

Halaman ini merupakan halaman yang sah dan dapat diverifikasi melalui alamat di bawah ini.

sintak.unika.ac.id/skripsi/verifikasi/?id=16.A1.0088

HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKEDEMIS

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ricky Cahya Kurniantoro

NIM : 16.A1.0088

Progdi : Arsitektur

Faluktas : Arsitektur Dan Desain

Jenis karya : Landasan Teori & Pemrograman Arsitektur (SKRIPSI)

Menyetujui / ~~Tidak~~ Menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Katolik Soegijapranata Semarang Hak Bebas Royalti Noneksklusif atas karya ilmiah yang berjudul **“Rumah Singgah Anak Jalanan Dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik Di Kota Pekalongan”** beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Katolik Soegijapranata berhak menyimpan, mengalihkan media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir ini selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis / pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Semarang, 9 September 2020

Yang menyatakan



Ricky Cahya Kurniantoro

PRAKATA

Puji syukur kepada Allah SWT saya panjatkan, karena atas berkah dan rahmatNya penulis dapat menyelesaikan Proyek Akhir Arsitektur, yang berjudul **“Rumah Singgah Anak Jalanan Dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik Di Kota Pekalongan”** ini diajukan dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan Proyek Akhir Arsitektur di Fakultas Arsitektur dan Desain Unika Soegijapranata Semarang.

Dalam penyusunan Proyek Akhir Arsitektur ini saya mengalami hambatan dan rintangan berkaitan dengan kemampuan penulis yang masih merupakan tahap permulaan. Namun, saya juga memperoleh banyak dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu yaitu :

1. Ir. Yulita Titik Sunarimahingsih, MT sebagai koordinator PAA 78.
2. Ir. Fx Bambang Suskiyatno, MT sebagai pembimbing.
3. Orang tua, sanak saudara, dan teman-teman yang telah mendukung baik secara spiritual maupun materi.

Akhir kata, Saya telah berusaha semaksimalnya dalam penyusunan Proposal Proyek Akhir Arsitektur ini. Semoga dapat bermanfaat.

Semarang, 9 September 2020

Penulis

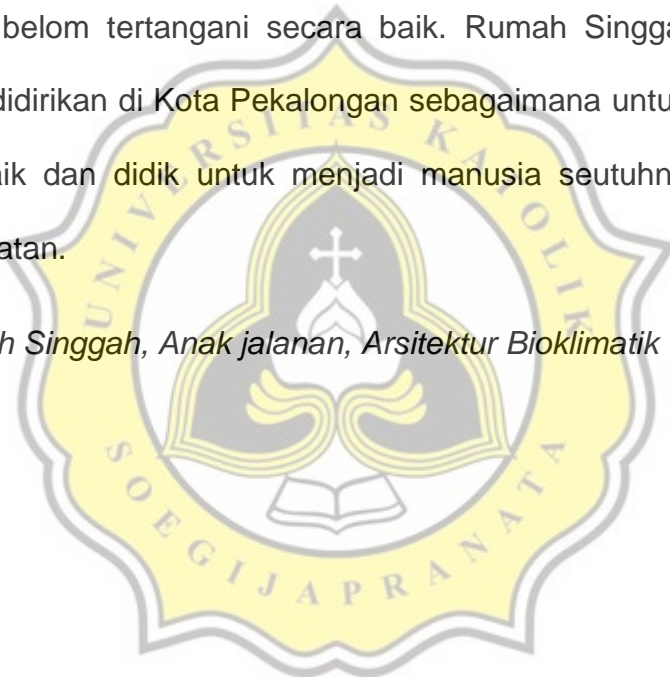


Ricky Cahya Kurniantoro

ABSTRAK

Rumah merupakan tempat tinggal yang dimana manusia sangat membutuhkan untuk tinggal dimanapun lokasinya karena rumah bisa sebagai tempat untuk istirahat, berteduh, dan lain sebagainya. Anak jalanan merupakan anak-anak yang berada dan biasa hidup di jalan dengan keadaan seadanya anak-anak tersebut memiliki banyak latar belakang masing-masing, di Kota Pekalongan jumlah anak jalanan tiap tahunnya meningkat dan untuk penanganan anak jalanan di Kota Pekalongan belum tertangani secara baik. Rumah Singgah merupakan hal yang wajar untuk didirikan di Kota Pekalongan sebagaimana untuk menangani anak jalanan secara baik dan didik untuk menjadi manusia seutuhnya dalam konteks moral kemasyarakatan.

Kata kunci : Rumah Singgah, Anak jalanan, Arsitektur Bioklimatik



DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKEDEMIS	4
PRAKATA.....	5
ABSTRAK.....	6
DAFTAR ISI.....	7
DAFTAR GAMBAR	9
DAFTAR TABEL	10
BAB I. PENDAHULUAN.....	11
1.1 Latar Belakang	11
1.2 Rumusan Masalah	12
1.3 Tujuan	13
BAB II. GAMBARAN UMUM	16
2.1 Gambaran Umum Proyek	16
2.1.1 Terminologi Proyek	16
2.1.2 Gambaran Umum Fungsi Bangunan	16
2.2 Gambaran Umum Topik.....	19
2.3 Gambaran Umum Lokasi Dan Tapak	20
2.3.1 Pemilihan Lokasi Dan Tapak	20
2.3.2 Gambaran Umum Lokasi Diluar Tapak.....	24
2.3.3 Gambaran Umum Tapak.....	29
BAB III. ANALISA DAN PEMROGRAMAN ARSITEKTUR	31
3.1 Analisa Dan Program Fungsi Bangunan.....	31
3.1.1 Kapasitas dan Karakteristik Pengguna	31
3.1.2 Kegiatan Yang Terjadi.....	33
3.1.3 Program Ruang.....	42
3.1.4 Struktur Ruang	52
3.2 Analisa Dan Program tapak	53
3.2.1 Jenis Ruang Luar	53
3.2.2 Zonasi Ruang Luar.....	54
3.2.3 Luas lahan yang efektif	54

3.3 Analisa Lingkungan Buatan	56
3.3.1 Analisa Bangunan Sekitarnya	56
3.3.2 Analisa Transportasi, Utilitas Kota	57
3.3.3 Analisa Vegetasi	58
3.4 Analisa Lingkungan Alami.....	58
3.4.1 Analisa Klimatik.....	58
3.4.2 Analisa Lansekap.....	59
BAB IV. PENELUSURAN MASALAH	60
4.1 Analisa Masalah.....	60
4.1.1 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Aspek Pengguna	60
4.1.2 Masalah Fungsi Bangunan Dengan Tapak.....	60
4.1.3 Masalah Fungsi Bangunan Dengan lingkungan Diluar Tapak.....	61
4.2 Identifikasi Permasalahan.....	61
4.3 Pernyataan Masalah	62
BAB V. LANDASAN TEORI	63
5.1 Kajian Teori Masalah Desain 1	63
5.2 Kajian Teori Masalah Desain 2	65
5.3 Kajian Teori Masalah Desain 3	66
BAB VI. PENDEKATAN PERANCANGAN	68
6.1 Pendekatan Secara Umum	68
6.2 Penerapan Pendekatan Desain Pada Rancangan	69
BAB VII. LANDASAN PERANCANGAN	71
7.1 Landasan Perncangan Tata Ruang Bangunan	71
7.2 Landasan Perencanaan Tata Ruang Tapak.....	74
7.3 Landasan Perancangan Bentuk Bangunan	75
7.4 Landasan Perancangan Struktur Bangunan.....	75
7.5 Landasan Perancangan Bahan Bangunan	75
7.6 Landasan Perancangan Utilitas	76
DAFTAR PUSTAKA	79

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Perencanaan Kota Pekalongan	21
Gambar 2. Taman Kota Pekalongan	21
Gambar 3. Lokasi Site.....	22
Gambar 4. Lokasi Site.....	25
Gambar 5. Bangunan Kantor Daerah.....	25
Gambar 6. Bangunan Kantor	26
Gambar 7. Bangunan Kantor	26
Gambar 8. Bangunan Kantor	26
Gambar 9. Lokasi Tapak.....	27
Gambar 10. Data Iklim Pekalongan.....	27
Gambar 11. View tapak.....	28
Gambar 12. Diagram Alur Kegiatan	41
Gambar 13 Diagram Struktur Ruang.....	52
Gambar 14. Diagram Zoning.....	52
Gambar 15. Jalan Sriwijaya	56
Gambar 16. Bangunan Kantor	56
Gambar 17. Bangunan Kantor	57
Gambar 18. Bangunan Kantor	57
Gambar 19. Site Perencanaan.....	74

DAFTAR TABEL

Table 1. Daftar Jurnal.....	14
Table 2. Data anak jalanan	31
Table 3. Kegiatan Utama	35
Table 4. Kegiatan Penunjang.....	36
Table 5. Kegiatan Pengelola	37
Table 6. Aktivitas Pengguna Rumah Singgah	38
Table 7. Kelompok Utama.....	42
Table 8. Kelompok Penunjang.....	44
Table 9. Kelompok Pengelola	46
Table 10. Kelompok Tempat Ibadah	48
Table 11. Kelompok Service.....	50
Table 12. Kelompok Ruang.....	50
Table 13. Kelompok Ruang Luar.....	53

