

**PROJECT AKHIR ARSITEKTUR**  
Periode LXXVIII, Semester Ganjil, Tahun 2020/2021

# **LANDASAN TEORI DAN PROGRAM**

## **PERANCANGAN SMK AGRIBISNIS DI KABUPATEN SEMARANG DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR NEO VERNAKULAR YANG EKOLOGIS**

Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan  
Memperoleh gelar Sarjana Arsitektur



**Disusun oleh:**

Jihan Safira Putri Yunda

15.A1.0181

**Dosen Pembimbing:**

Dr.Ir Krisprantono, M.A.

NIDN : 0616085701

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS ARSITEKTUR DAN DESAIN  
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA SEMARANG  
2021**

## HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

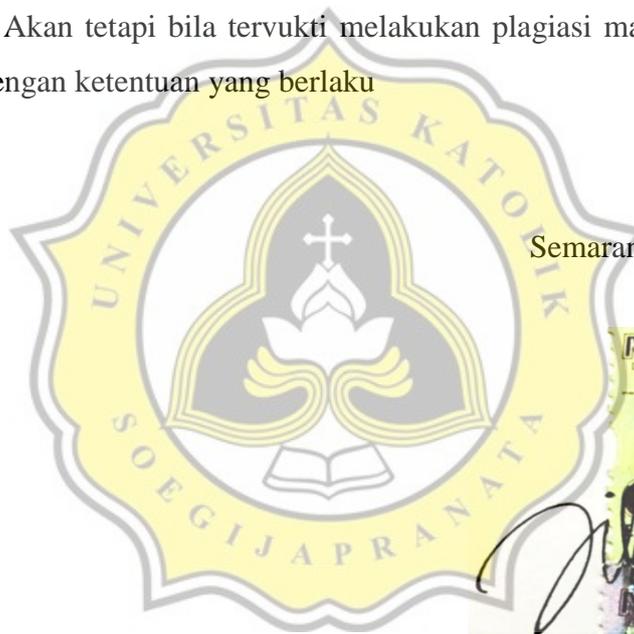
Nama : Jihan Safira PY

NIM : 15.A1.0181

Progdi : Arsitektur

Fakultas : Arsitektur dan Desain

Dengan ini menyatakan bahwa Laporan Tugas Akhir dengan judul SMK Agribisnis di Kabupaten Semarang dengan Pendekatan Neo Vernakular yang Ekologis tersebut bebas plagiasi. Akan tetapi bila terbukti melakukan plagiasi maka bersedia menerima sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku



Semarang, 10 September 2020

Yang menyatakan,



Jihan Safira Putri Y

## HALAMAN PENGESAHAN



Judul Tugas Akhir: : Perancangan SMK Agribisnis di Kabupaten  
Semarang dengan Pendekatan Arsitektur Neo  
Vernakular yang Ekologis

Diajukan oleh : Jihan Safira Putri Yunda

NIM : 15.A1.0181

Tanggal disetujui. : 10 September 2020

Telah setuju oleh

Pembimbing : Dr. Ir. Krisprantono MA

Penguji 1 : Christian Moniaga S.T., M. Ars

Penguji 2 : Ir. Alb. Sidharta M.T

Penguji 3 : Ir. Im.Tri Hesti Mulyani M.T.

Ketua Program Studi : Christian Moniaga S.T., M. Ars

Dekan : Dr. Dra. B. Tyas Susanti M.A.

Halaman ini merupakan halaman yang sah dan dapat diverifikasi melalui alamat di bawah ini.

[sintak.unika.ac.id/skripsi/verifikasi/?id=15.A1.0181](http://sintak.unika.ac.id/skripsi/verifikasi/?id=15.A1.0181)

**HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK  
KEPENTINGAN AKADEMIS**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Jihan Safira PY

NIM : 15.A1.0181

Progdi : Arsitektur

Faukltas : Arsitektur dan Desain

Jenis Karya : Skripsi Tugas Akhir SMK Agribisnis di Kabupaten Semarang dengan Pendekatan Arsitektur Neo vernakular yang Ekologis

Menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Katolik Soegijapranata Semarang Hak Bebas Royalti Noneksklusif atas karya ilmiah yang berjudul “**SMK Agribisnis di Kabupaten Semarang dengan Pendekatan Arsitektur Neo Vernakular yang Ekologis**” beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Katolik Soegijapranata berhak menyimpan, mengalihkan media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir ini selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis / pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Semarang, 10 September 2020

Yang menyatakan,



Jihan Safira Putri Y

## PRAKATA

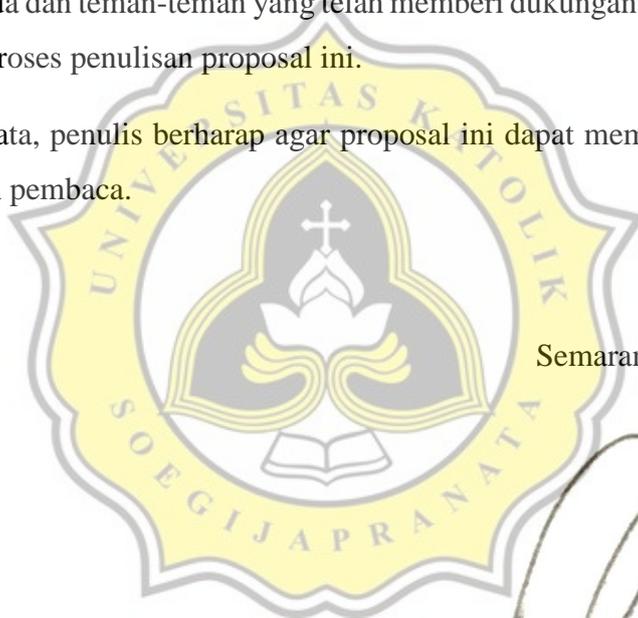
Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penyusun, sehingga dapat menyelesaikan proposal ini untuk tugas akhir dengan judul “Perancangan SMK Agribisnis di Kabupaten Semarang Dengan Pendekatan Arsitektur Neo Vernakular yang Ekologis” ini dengan baik dan tepat waktu. Dalam penulisan Proposal Projek Akhir Arsitektur (PAA) 78 diajukan untuk memperoleh gelar sarjana arsitektur di universitas Katolik Soegijapranata.

Pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ir. Yulita Titik S, M.T. selaku dosen koordinator Proyek Akhir Arsitektur
2. Dr. Ir. Krisprantono, M.A. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu dan pengetahuannya selama membimbing.
3. Orang tua dan teman-teman yang telah memberi dukungan dan membantu penulis dalam proses penulisan proposal ini.

Akhir kata, penulis berharap agar proposal ini dapat membawa manfaat kepada penulis maupun pembaca.

Semarang, 10 September 2020



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jihan Safira Putri Y.', is written over the bottom right portion of the university logo.

Jihan Safira Putri Y

## **ABSTRAK**

Indonesia merupakan negara agraris, dengan memiliki mata pencaharian yang sebagian besar adalah pertanian. Di Indonesia sendiri pada sektor pertanian tanaman pangan yang berada di Kabupaten Semarang yang khususnya padi dapat diharapkan bisa mencapai swasembada pangan. Dari data strategis Kabupaten Semarang pada tahun 2018 produksi padi sawah mencapai 247.761 ton. Kabupaten Semarang memiliki potensi pada sumber daya alam yang perlu dikelola, sehingga dapat diwujudkan produksinya pertanian yang selalu meningkat, untuk dapat memenuhi kebutuhan pangan dan tersedianya bahan baku kebutuhan masyarakat.

Pertanian merupakan salah satu sektor utama untuk memenuhi kebutuhan pangan. Dalam kegiatan pertanian, pembudidayaan dan eksploitasi produksi perlu diupayakan agar tetap menjaga kelestarian sumber daya alam dengan melakukan kegiatan pemeliharaan dan perlindungan lahan produksi pertanian. Untuk mencapai semua itu dibutuhkan peningkatan kualitas sumber daya manusia melalui pendidikan yang sesuai.

Pendidikan menjadi suatu upaya yang terus dilakukan untuk pengembangan sumber daya manusia yang berkualitas. Sumber daya manusia yang berkualitas dapat membawa dampak bagi kehidupan manusia serta kehidupan alam sekitar.

Berdasarkan uraian diatas, maka dibutuhkan sarana pendidikan berupa sekolah yang memiliki fasilitas belajar yang memadai dengan memiliki keunggulan skill dalam bidang pertanian, agar nantinya dapat mendukung potensi yang ada di Kabupaten Semarang serta dapat mengembangkan potensi sumber daya alam yang ada.

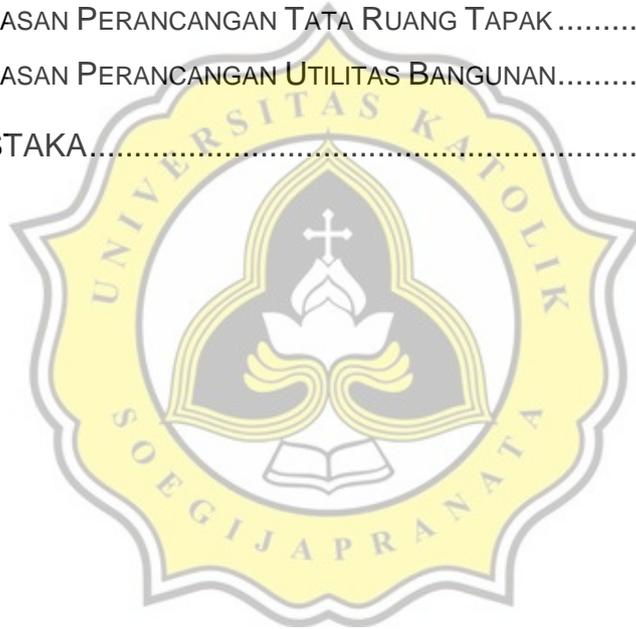
***KATA KUNCI : Indonesia, Pertanian, Pendidikan, SMK Agribisnis***

# DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....	I
HALAMAN PENGESAHAN.....	II
HALAMAN PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	III
PRAKATA.....	IV
ABSTRAK.....	V
DAFTAR ISI.....	VI
DAFTAR GAMBAR.....	IX
DAFTAR TABEL.....	X
DAFTAR DIAGRAM.....	X
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1. LATAR BELAKANG.....	1
1.2. PERNYATAAN MASALAH.....	3
1.3. TUJUAN.....	3
1.4. ORISINALITAS.....	3
BAB II.....	5
GAMBARAN UMUM.....	5
2.1 GAMBARAN UMUM PROYEK.....	5
2.1.1 Terminologi Proyek.....	5
2.1.2 Gambaran Umum Fungsi Sekolah Menengah Kejuruan Agribisnis .	5
2.1.3 Studi Preseden.....	13
2.2 GAMBARAN UMUM TOPIK.....	18
2.2.1 Arsitektur Neo Vernakular.....	18
2.2.2 Arsitektur Ekologis.....	19
2.2.3 Penetapan Pendekatan Perancangan sebagai Tema.....	20

2.2.4 Penerapan Arsitektur Neo Vernakular pada Desain .....	20
2.3 GAMBARAN UMUM LOKASI DAN TAPAK.....	21
2.3.1 Pemilihan Lokasi dan Tapak.....	21
2.3.2 Gambaran Umum Lokasi di Luar Tapak .....	24
2.3.3 Gambaran Umum Tapak .....	27
BAB III.....	29
ANALISA DAN PEMROGRAMAN ARSITEKTUR.....	29
3.1 ANALISA DAN PROGRAM FUNGSI BANGUNAN .....	29
3.1.1 Kapasitas dan Karakteristik Pengguna .....	29
3.1.2 Aktivitas Pengguna .....	30
3.1.3 Ruang Dalam .....	32
3.1.4 Struktur Ruang.....	63
3.2 ANALISA DAN PROGRAM FUNGSI BANGUNAN.....	67
3.2.1 Studi Ruang Luar.....	67
3.2.2 Zonasi Ruang Luar .....	68
3.2.3 Dimensi Ruang Luar .....	68
3.3 ANALISA LINGKUNGAN BUATAN .....	69
3.4 ANALISA LINGKUNGAN ALAMI .....	70
BAB IV .....	71
PENELUSURAN MASALAH.....	71
4.1 ANALISA MASALAH.....	71
4.1.1 Masalah Fungsi Bangunan dengan Aspek Pengguna .....	71
4.1.2 Masalah Fungsi Bangunan dengan tapak.....	71
4.1.3 Masalah Fungsi Bangunan dengan Lingkungan di Luar Tapak .....	72
4.1.4 Masalah Fungsi Bangunan dengan Lingkungan, Tapak dan Topik Yang Akan di Angkat .....	72
4.2 IDENTIFIKASI PERMASALAH .....	72
4.2 PERNYATAAN MASALAH.....	72
BAB V .....	74
LANDASAN TEORI .....	74
BAB VI .....	82

PENDEKATAN PERANCANGAN.....	82
6.1    PENDEKATAN KONSEP.....	82
6.2    PENERAPAN PENDEKATAN ARSITEKTUR NEO VERNAKULAR YANG EKOLOGIS SEBAGAI TEMA PERANCANGAN .....	84
BAB VII .....	86
LANDASAN PERANCANGAN.....	86
7.1    LANDASAN PERANCANGAN TATA RUANG BANGUNAN .....	86
7.2    LANDASAN PERANCANGAN BENTUK BANGUNAN .....	86
7.3    LANDASAN PERANCANGAN STRUKTUR BANGUNAN.....	87
7.4    LANDASAN PERANCANGAN BAHAN BANGUNAN .....	87
7.5    LANDASAN PERANCANGAN TATA RUANG TAPAK.....	87
7.6    LANDASAN PERANCANGAN UTILITAS BANGUNAN.....	88
DAFTAR PUSTAKA.....	90



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Bangunan SMKN H Moenadi .....	13
Gambar 2. 2 Tampak Area Lahan Praktik Siswa .....	15
Gambar 2. 3 Siteplan Kawasan SMKN 1 Bawen.....	16
Gambar 2. 4 Peta Banyubiru .....	21
Gambar 2. 5 Peta Administrasi Kabupaten Semarang .....	22
Gambar 2. 6 Peta Administrasi Kecamatan Banyubiru.....	23
Gambar 2. 7 Karakteristik Bangunan Sekitar tapak .....	24
Gambar 2. 8 karakteristik Jalan Utama .....	24
Gambar 2. 9 Data Iklim Banyubiru .....	25
Gambar 2. 10 Karakteristik Jalan Sekitar Tapak.....	25
Gambar 2. 11 Kondisi Sekitar Tapak .....	26
Gambar 2. 12 Area Lokasi Tapak .....	27
Gambar 2. 13 Tapak yang Terpilih.....	27
Gambar 2. 14 Batas Tapak Utara dan Selatan.....	28
Gambar 2. 15 Batas Tapak Timur dan Barat.....	28
Gambar 5. 1 Masa Pakai Material Bangunan.....	77
Gambar 5. 2 Contoh Denah Ruang Mati.....	78
Gambar 5. 3 Contoh Ruang Terbuka.....	79
Gambar 5. 4 Contoh Sisi Ruang Positif dan Negatif.....	80

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Orisinalitas Proyek .....	3
Tabel 2. 1 Kurikulum Program Keahlian Agribisnis Tanaman.....	7
Tabel 2. 2 Kurikulum Program Keahlian Agribisnis Pengolahan Hasil Pertanian .....	7
Tabel 2. 3 Kurikulum Program Keahlian Agribisnis Ternak .....	8
Tabel 2. 4 Kurikulum Program Keahlian Agroteknologi Teknik Pertanian .....	8
Tabel 2. 5 Ruang Pembelajaran Khusus Tiap Program Keahlian .....	9
Tabel 2. 6 Program Studi dan Paket Kompetensi Keahlian .....	17
Tabel 3. 1 Macam-macam Ruang di Tiap Program Keahlian.....	33
Tabel 3. 2 Dimensi Ruang Dalam .....	36
Tabel 3. 3 Perhitungan Kebutuhan Parkir .....	67

## DAFTAR DIAGRAM

Diagram 3. 1 Diagram Pengelompokkan Ruang.....	64
Diagram 3. 2 Zonasi Ruang.....	65
Diagram 3. 3 Organisasi Ruang .....	66

