# BAB 4

# PENELUSURAN MASALAH

## 4.1 Analisa Masalah

### 4.1.1 Masalah Fungsi Bangunan dengan aspek Pengguna

Di bangunan Sirkuit Road Race ini mempunyai fungsi projek untuk menyediakan fasilitas yang ditujukan kepada para penggemar beserta atlet pembalap bidang Road Race yang memiliki sifat yang tertarik pada otomotif dan sangat menyukai hal-hal berkaitan dengan adrenalin, dengan konsentrasi mengenai desain sirkuit permanen yang lebih memadai saat dipakai dan lebih berstandar yang berdasarkan pada peraturan IMI. Maka akan mendapatkan lebih banyak peluang untuk melangsungkan event-event atau ajang kejuaraan lebih aman dengan situasi dan kondisi yang kondusif. Bagian terpenting di dalam merancang sebuah sirkuit yaitu keterkaitannya terhadap keamanan yang tinggi agar membuat situasi dan kondisi menjadi aman dan kondusif untuk para pembalap, pengunjung dan pihak pengelola yang bekerja di Sirkuit Road Race tersebut. Sangat penting untuk memenuhi bermacam-macam peraturan serta standart yang ada pada komplek sirkuit dimana sudah ditetapkan dari penyelenggara yakni IMI, dengan penerapan dalam standar nasional sebagai pedoman baik atau buruk dari suatu fasilitas olahraga di aspek keamanan. Area tribun diharuskan teruji dalam keamanan dan kenyamanannya, dengan mempunyai standart ukuran jarak yang aman dari area lintasan balap atau sirkuit, supaya jika terjadi kecelakaan yang menyebabkan kendaraan atau bagian dari kendaraan itu tidak dapat melukai penonton.

Dari segi arsitektural, pentingnya aspek kenyamanan pada area tribun untuk pengunjung dimana akan menggunakan sistem bentang lebar, yang nantinya membutuhkan peneduh yang mengelilingi bangunan tribun. Kemudian area sirkuit menjadi aspek yang sangat penting dalam event Road Race

bagi para pembalap professional yang mengikutinya. Secara keamanan, sangat dianjurkan pada area sirkuit untuk menggunakan standart ukuran lebar trek yang ada pada peraturan, penentuan penggunaan material tertentu pada area-area penting dalam Road Race, perancangan tikungan dengan persentase yang ditetapkan dari pihak penyelenggara, drainase air di dalam sirkuit agar tidak tergenang air saat ada event, hingga pemilihan aspal yang memiliki daya serap air yang baik. Setelah itu, tak lupa juga dari segi kenyamanan para anggota balap di area paddock yang perlu diperhatikan, karena sudah adanya standart ukuran luasan area paddock agar satu tim balap tersebut tidak merasakan sempit dalam ruangan, maka setiap paddock dapat dibagi-bagi sesuai kebutuhan per tim secara mudah dan praktis.

4.1.2 Masalah Fungsi Bangunan dengan Tapak

1. Struktur bangunan, beserta material

Bangunan yang berada di area sirkuit berupa massa dengan menggunakan struktur bangunan konvensional pada umumnya, seperti halnya pada bagian pitstop menggunakan struktur beton bertulang atau penggunaan baja konvensional lalu untuk di bagian tribun menggunakan struktur bentang lebar. Pada area tribun akan memiliki desain arsitektural yang harus terdapat ciri khas dan dapat menjadi daya tarik atau ikon pada bangunan.

Pada bangunan bentang lebar juga diperlukan struktur pondasi yang sangat baik, apalagi di daerah tapak ini memiliki sifat tanah yang lunak sehingga dengan bangunan yang memiliki beban yang cukup besar, diharapkan pada struktur bagian bawah lebih diperhatikan di dalam pemilihan jenis pondasi, material dan tata cara pembangunan yang dilakukan. Ditambah dengan bangunan fasilitas olah raga harus memiliki ketahanan untuk jangka waktu yang lama dengan perawatan berkala.

2. Area Lansekap

Sirkuit yang terdapat di area Karanganyar nantinya akan dominan di area luar hal ini membuat ruang terbuka yang sangat penting untuk diolah agar area tapak dapat digunakan secara maksimal, seperti halnya area ruang terbuka hijau yang akan mendukung kawasan sirkuit menjadi lebih baik.

4.1.3 Masalah Fungsi bangunan dengan lingkungan di luar Tapak

1. Pemilihan lokasi di area Karanganyar

Karanganyar merupakan salah satu daerah di Jawa Tengah yang sudah kurang lebih 9 tahun vakum mengadakan kegiatan event balap dari dunia otomotif khususnya non dragbike. Ditambah dengan antusiasme para masyarakatnya di dalam bidang otomotif. Hal ini menjadikan Kabupaten Karanganyar menjadi daerah yang dipilih untuk menjadi sirkuit dan juga dapat membangun kembali perekonomian dan antusiasme para masyarakat yang menggemari otomotif.

2. Kebisingan

Daerah pada tapak yang telah dipilih berupa area persawahan yang luas, dimana terdapat juga area pemukiman yang tidak jauh dari tapak. Adanya kemungkinan saat tapak ini telah mempunyai sirkuit yang menyelenggarakan event-event Road Race, dapat menimbulkan polusi berupa suara atau kebisingan dari kendaraan-kendaraan yang ada serta acara yang diadakan. Diperlukan sebuah cara untuk menata ruang-ruang atau zonasi secara efisien agar meminimalisir sumber kebisingan tersebut, serta penggunaan lahan yang telah dipertimbangkan untuk kebutuhan sirkuit, dimana sudah jauh dari area permukiman dikarenakan lahan yang luas tersebut.

4.1.4 Masalah fungsi bangunan, lingkungan tapak dan topik tema yang akan diangkat

Dari penjabaran permasalahan yang telah didapat dari fungsi bangunan, lingkungan tapak dan lingkungannya, sangat mempengaruhi dari segi aspek keamanan, kenyamanan, dan keselamatan. Aspek-aspek yang ada didasari dari bermacam-macam peraturan atau standart yang sudah disetujui pihak penyelenggara, demi memberi kenyamanan bagi banyak pihak. Perlunya menerapkan peraturan-peraturan yang ada sebagai pedoman, agar permasalahan yang ada dapat terminimalisir. Penataan ruang-ruang di dalam sirkuit memiliki hubungan erat dengan kenyamanan spasial yang berperan sebagai aspek terpenting, dikarenakan pada spasial lebih mengatur letak dan penataan di setiap massa yang ada dalam sirkuit keseluruhan dengan melihat dari pengelompojan ruang, zonasi ruang, dan lain sebagainya, menggunakan kenyamanan spasial sebagai tolak ukur, supaya sirkulasi di dalam Sirkuit Road Race akan membuat pengguna merasa aman dan nyaman.

Tema yang diangkat ialah modern Otomotif, dimana otomotif terutama kegiatan balap Road Race sering di pandang sebelah mata di daerah Karanganyar dan sekitarnya, sehingga sirkuit Road Race dengan tema modern otomotif mengusung pendekatan Dekonstruksi ini akan mengajak masyarakat untuk dapat mengenal kegiatan Road Race lebih dalam serta mewadahi para penggemar olah raga balap untuk dapat menggunakan fasilitas ini. Secara garis besar, bangunan menggunakan Dekonstruksi agar menjadi bangunan ikonik yang memiliki ciri khas tersendiri, dimana dalam segi perancangan, bahan material yang akan digunakan, menyesuaikan dengan pendekatan arsitektur tersebut. Kemudian tak lupa perancangan bangunan menyesuaikan dengan eksisting tapak agar lebih ramah lingkungan.

## 4.2 Identifikasi Permasalahan

Didapat dari analisa dan pemrograman terhadap bangunan Sirkuit Road Race ini dapat disimpulkan beberapa hal, yakni pengaruh dari aspek keamanan, kenyamanan, dan keselamatan didasari oleh bermacam-macam peraturan atau standart yang sudah ditetapkan dan disetujui pihak penyelenggara, agar memberi kenyamanan bagi banyak pihak. Diperlukannya penerapan peraturan-

peraturan yang ada sebagai tolak ukur, supaya permasalahan dapat dikurangi secara perlahan. Tatanan ruang di dalam sirkuit memiliki hubungan erat dengan kenyamanan spasial yang berperan sebagai aspek terpenting, karena spasial lebih mengatur letak dan penataan di setiap massa yang ada dalam sirkuit keseluruhan dengan menggunakan kenyamanan spasial sebagai tolak ukur, supaya sirkulasi di dalam Sirkuit Road Race akan menguntungkan pengguna. Bangunan sirkuit Road Race ini menggunakan pendekatan arsitektur Dekonstruksi agar menjadi bangunan ikonik yang memiliki ciri khas tersendiri, yang nantinya dapat memikat dan menginspirasi para penggemar, dan pembalap olah raga Road Race.

## 4.3 Pernyataan Masalah

1. Bagaimana mewujudkan perancangan desain Sirkuit Road Race yang sesuai standart nasional dengan menerapkan kenyamanan spasial untuk mendukung aktivitas event Road Race?
2. Bagaimana cara menunjukkan ciri khas bentuk bangunan dari Sirkuit Road Race yang dapat menginspirasi dan memikat para penggemar olah raga Road Race serta pengguna lainnya?