

DAFTAR PUSTAKA

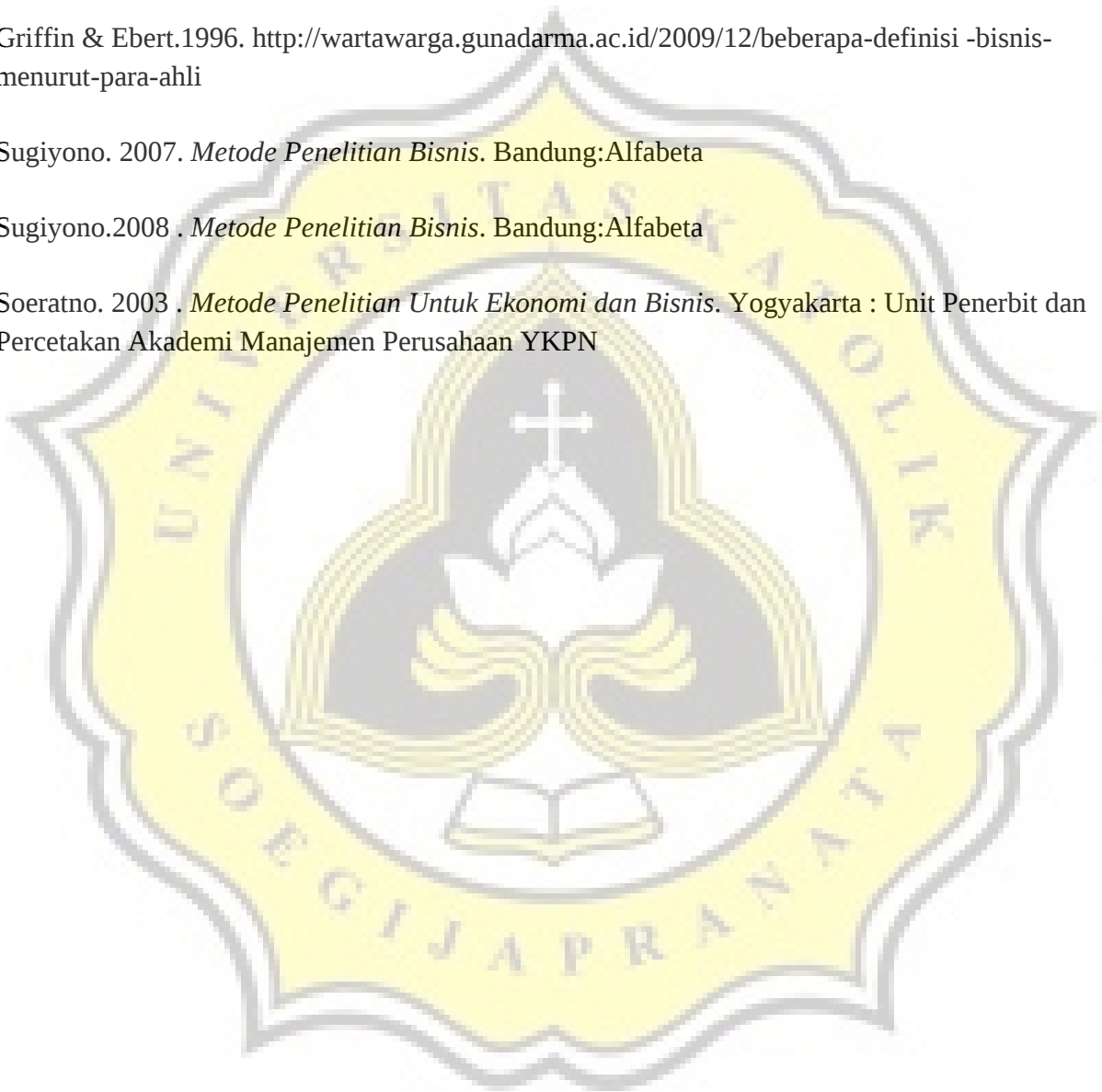
M.Coulthard,A.Howell,G.Clarke.1999.http://ilerning.com/index.php?option=com_content&view=category&id=44&layout=blog=itemid=69&limitstart=30

Griffin & Ebert.1996. <http://wartawarga.gunadarma.ac.id/2009/12/beberapa-definisi-bisnis-menurut-para-ahli>

Sugiyono. 2007. *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung:Alfabeta

Sugiyono.2008 . *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung:Alfabeta

Soeratno. 2003 . *Metode Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*. Yogyakarta : Unit Penerbit dan Percetakan Akademi Manajemen Perusahaan YKPN



KUESIONER

Kepada Yth.

Saudara Responden

Di tempat

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi tugas akhir sebagai mahasiswa Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Katolik Soegijapranata, Semarang. Kami menyusun skripsi mengenai business plan tentang sarang burung walet. Untuk keperluan tersebut, kami membutuhkan partisipasi saudara untuk mengisi kuesioner terlampir karena akan sangat menentukan keberhasilan penelitian ini. Kuesioner ini digunakan untuk penelitian ilmiah, bukan untuk keperluan yang lain.

Kuesioner berikut memuat sejumlah pertanyaan. Silahkan saudara memberikan jawaban terhadap setiap pertanyaan dengan menuliskannya pada tempat yang tersedia. Tidak ada jawaban “benar” atau “salah” pada setiap pertanyaan yang diberikan., dan Ketulusan, kejujuran kerelaan dari saudara dalam memberikan jawaban untuk setiap pertanyaan sangat kami harapkan.

Selamat mengisi kuesioner berikut, atas kerjasama dan dukungannya kami ucapkan terima kasih.

Semarang , 2012

Peneliti,

Sudiyono

KUISSIONER(Konsumen)

Nama Responden :

Usia :

Jenis Kelamin :

Pekerjaan :

No.telp :

1. Apakah anda pernah mengkonsumsi sarang burung walet?
 - a. Ya
 - b. Tidak
2. Apakah yang membuat anda tertarik untuk membeli sarang walet?
 - a. tingkat kebersihan
 - b. tingkat harga yang ditawarkan
3. Jika anda membeli lebih suka tipe yang apa?
 - a. mangkok
 - b. sudut
4. Apakah manfaat dari anda mengkonsumsi sarang walet selama ini ?

Tanggapan Responden

SS = Sangat Setuju

S = Setuju

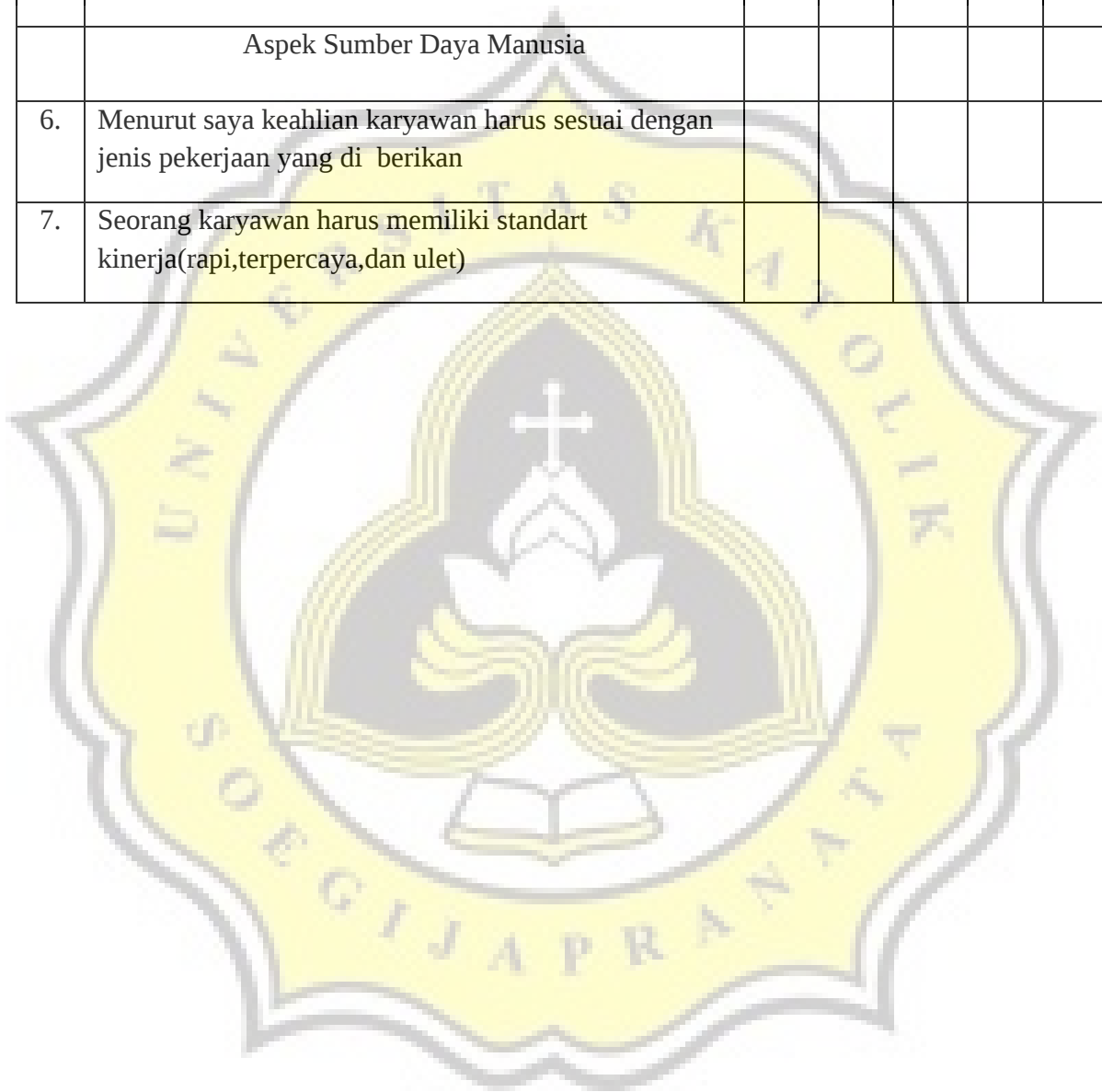
N = Netral

TS =Tidak Setuju

STS =Sangat Tidak Setuju

No.	Pernyataan	SS	S	N	TS	STS
	Aspek Pemasaran					
1.	Saya menyukai pengemasan yang rapi dan sarang walet yang bersih					
2.	Menurut saya,target yang paling cocok yang akan di bidik adalah kalangan menengah keatas(targeting)					
3.	Pembeli/konsumen yang berlangganan akan di berikan potongan harga					

	Aspek Operasional					
4.	Investasi lokasi yang dilakukan sudah benar dan tepat					
5.	Ketepatan waktu dalam jasa pengemasan dan pembersihan dengan kualitas terbaik					
	Aspek Sumber Daya Manusia					
6.	Menurut saya keahlian karyawan harus sesuai dengan jenis pekerjaan yang di berikan					
7.	Seorang karyawan harus memiliki standart kinerja(rapi,terpercaya,dan ulet)					



Kuisisioner Pesaing Secara Terbuka

Nama Responden :
Usia :
Jenis Kelamin :

1. Berapa lama anda mulai berbisnis sarang burung walet?
2. Berapa modal awal anda memulai bisnis sarang walet?
3. Dalam 1x panen anda bisa mencapai berapa kilogram?
4. Berapa pengeluaran yang harus anda lakukan untuk 1x panen?
5. Berapakah jumlah karyawan anda dalam hal mengurus rumah walet anda?



PENDAPATAN

Untuk sarang burung (kotor) = Rp 7.000.000,00(mengikuti harga pasar) x 12bulan =

Untuk sarang burung (bersih) = Rp 10.000.000,00(mengikuti harga pasar) x 12bulan =

HPP

Pemakaian Listrik/bln

Biaya Gaji

biaya angkut

LABA KOTOR

PENDAPATAN - HPP

204.000.000-62.400.000 =

Biaya Penyusutan

EBT (laba sebelum pajak) earning before tax

laba kotor - biaya penyusutan =

PAJAK

90.600.000

1250000
2500000
6090000

PROCEED (LABA BERSIH)

EBT - PAJAK

Rp 84.000.000,00
Rp 120.000.000,00
Rp 204.000.000,00

Rp 100.000,00
Rp 3.100.000,00
Rp 2.000.000,00
Rp 5.200.000,00 x 12 bulan
Rp 62.400.000

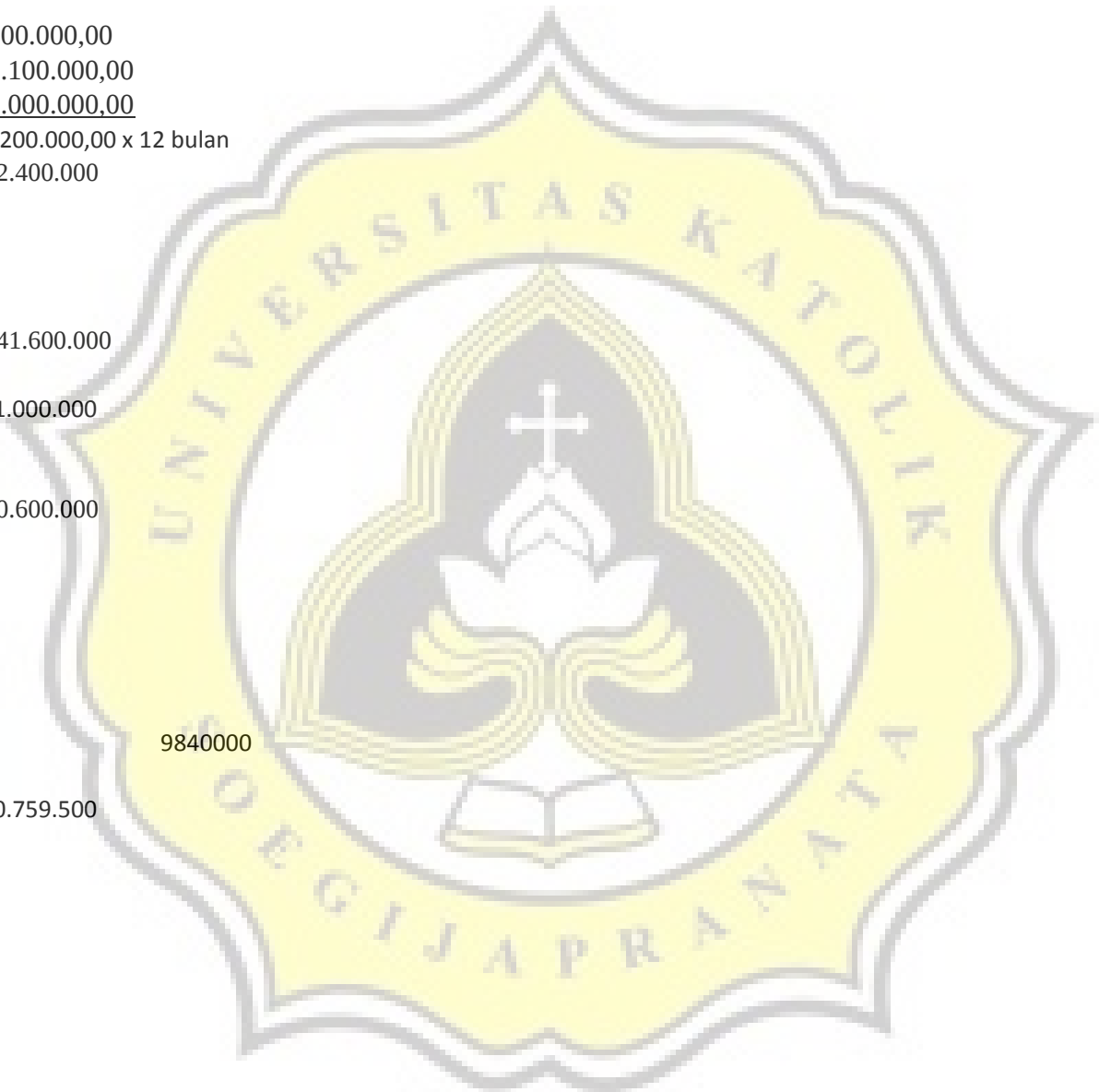
Rp 141.600.000

Rp 51.000.000

Rp 90.600.000

9840000

Rp 80.759.500



LAMPIRAN PESAING

Nama Responden : Mr. Shie Kiang
Usia : 64 tahun
Jenis Kelamin : Laki-laki

1. Berapa lama anda mulai berbisnis sarang burung walet?2003
2. Berapa modal awal anda memulai bisnis sarang walet?650juta
3. Dalam 1x panen anda bisa mencapai berapa kilogram?15 kilo / 2 bulan . 1 bulan kira-kira 5-7.
4. Berapa pengeluaran yang harus anda lakukan untuk 1x panen?2,5juta
5. Berapakah jumlah karyawan anda dalam hal mengurus rumah walet anda?3 karyawan.

Mengetahui,

Shie Khiang

TRANSKRIP WAWANCARA KONSUMEN

Nama : Bpk. Yao Ng

Usia : 71

Jenis Kelamin : Pria

Pekerjaan : Presiden Direktur PT. JANICO RAYA

Alamat : Jl. Raya Genuk KM 5.6 Semarang 50117 – Indonesia

Jawaban di tulis sesuai dengan apa yang dikatakan oleh konsumen.

Apa yang membuat anda tertarik untuk membeli sarang burung wallet?

= khasiat dari sarang burung wallet yang dapat membersihkan paru-paru dan membuat kulit lebih halus.

Tipe apa yang lebih suka anda beli?(konteks bersih atau kotor)

=di sini lebih prioritas bersih , karena saya tinggal mengkonsumsi. Tapi kalau ada kotor yang lebih murah saya lebih milih membeli kotor. Kalau untuk harga sebenarnya tidak begitu masalah.

Semarang , 17 Oktober 2012

Konsumen

Yao Ng