

LAMPIRAN

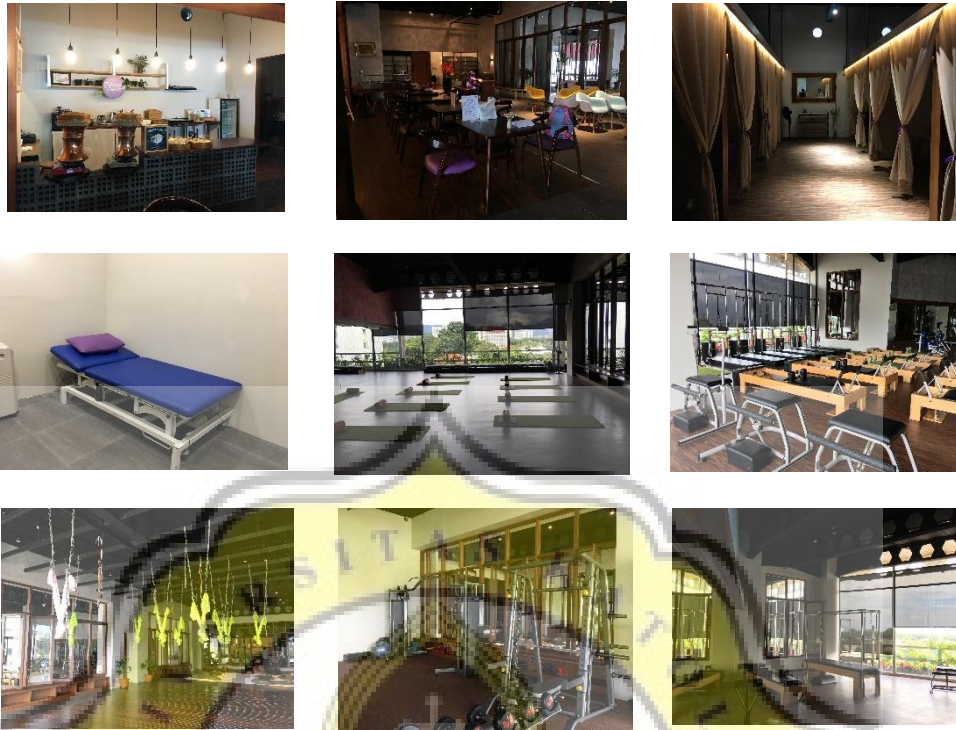


A. Studi Preseden

1. Svarga E-Motion Sanctuary, Bandung



Svarga merupakan tempat yang menyediakan fasilitas kebugaran dan terapi pada tubuh secara holistik yang terletak di Bandung, Jawa Barat. Svarga percaya bahwa hidup yang bahagia sangat didukung oleh kondisi fisik dan psikologis yang sehat. Maka pada bangunan ini selain tersedia berbagai macam jenis *exercise* kebugaran, *exercise* tersebut juga dapat memberi dampak psikologis dan penyembuhan dan perbaikan postur tubuh. Operasional Svarga dibuka setiap hari senin – sabtu dari pukul 07.00 – 21.00. Fasilitas yang dimiliki oleh Svarga terdiri dari studio yoga, studio pilates, *circuit training*, klinik dokter, fisioterapi, lounge, herbs café dan fasilitas relaksasi berupa meditasi.



Ukuran ruang studio yang dimiliki rata – rata 80 m² tiap ruang olahraga, untuk kapasitas 10 orang/*exercise*. Sedangkan untuk ruang privat, ukurannya lebih kecil namun fasilitas dan peralatan cukup lengkap.

Tahun	Senin	Selasa	Rabu	Kamis	Jumat	Sabtu	Jumlah Tahun
2016	100	100	100	100	60	60	23.400
2017	100	100	100	100	70	70	24.300
2018	120	120	120	120	70	70	27.900

Berdasarkan sumber, pengunjung yang datang perhari paling banyak sekitar 120 orang. Pengunjung tersebut yang menikmati seluruh fasilitas termasuk *exercise* dan terapi. Namun pihak Svarga membatasi tiap kelas *exercise* dengan kapasitas 10 orang, hal ini supaya pengunjung dapat lebih

konsentrasi dan memahami penguasaan *exercise* secara maksimal. Total pengelola yang dimiliki sekitar 29 orang.

2. Herborist SPA

Herborist merupakan suatu produk perawatan tubuh yang mengembangkan diri dengan menyediakan fasilitas perawatan tubuh dengan konsep Balinese SPA, *massage*, *reflexology*, dan salon. Herborist telah membuka beberapa cabang, salah satunya di kota Semarang yang terletak di jalan Seroja III. Berikut merupakan hasil observasi data – data yang dibutuhkan terkait dengan proyek Pusat Kebugaran dan Relaksasi.

a. Jumlah Pengunjung

Jumlah Pengunjung				
No.		Rata – Rata Perhari	Rata – Rata Perbulan	Rata – Rata Pertahun
1.	2015	10 org	300 org	3600 org
2.	2016	12 org	360 org	4320 org
3.	2017	15 org	450 org	5400 org

Data statistik diatas merupakan data yang diperoleh berdasarkan hasil wawancara. Menurut sumber, tiap harinya pengunjung yang melakukan perawatan sebanyak 10 – 20 orang. Hal ini tidak dapat dipastikan kapan jam sepi dan kapan jam padat. Sumber tidak memiliki data yang pasti dan data diatas merupakan hasil perhitungan yang telah disetujui oleh pihak narasumber.

b. Jumlah Pengelola

No.	Pengelola	Jumlah	Keterangan
1.	Manajer	1 org	Penanggung jawab operasional Herborist dan membantu resepsionis dalam

			melaksanakan tugas sehari – hari berdasarkan shift kerja.
2.	Resepsionis	1 org	Pihak yang berhubungan langsung dengan pengunjung dan mengorganisir kinerja terapis.
3.	Terapis	10 org	Pihak yang ahli dalam melaksanakan <i>massage</i> , refleksologi, dan salon.
4.	Satpam	2 org	Penjaga keamanan seluruh area.
5.	<i>Cleaning Service</i>	2 org	Pihak yang bekerja untuk menjaga kebersihan seluruh area proyek.
Total		16 org	

c. Jenis Ruang & Kegiatan

- *Massage & Scrub*

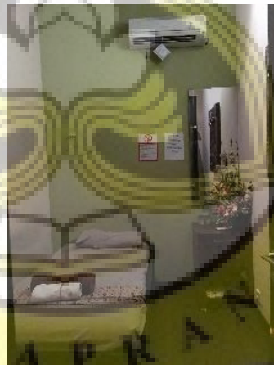


Terdapat dua ruang khusus untuk *massage* dan *scrub*. Ke dua ruangan ini memiliki fungsi yang sama namun terdapat perbedaan dari segi pencahayaan dan fasilitas. Ruang SPA 1 memiliki penerangan yang redup hingga tinggi dan memiliki kamar mandi dalam, sedangkan untuk Ruang SPA 2 memiliki penerangan yang sangat redup namun tidak memiliki kamar mandi dalam. Masing – masing ruang

SPA memiliki kapasitas untuk 3 orang pengunjung, dengan ukuran ruang 3m x 5m. Setiap ruang memiliki penghawaan buatan berupa AC, memiliki audio untuk memutar musik yang tenang, serta terdapat *aromatherapy* khusus pada tiap ruang.

- *Hot Stone Massage*

Ruangan untuk kegiatan *hot stone massage* berada pada ruangan privat yang memiliki kapasitas 1 orang saja. Hal ini dikarenakan untuk mencukupi kebutuhan pengunjung yang membutuhkan ketenangan maksimal dan perawatan secara privat. Berdasarkan sumber, *massage* menggunakan *hot stone* juga akan menimbulkan suara – suara tertentu sehingga perlu ditempatkan di ruang yang sifatnya lebih privat supaya tidak mengganggu sekitarnya. Ruangan ini disebut dengan *feminine room* dengan ukuran 2 m x 3 m.



- Refleksologi

Refleksologi merupakan kegiatan pijat refleksi. Kegiatan ini membutuhkan ruang khusus yang terpisah dari ruang *massage*. Ruang untuk refleksologi terdapat fasilitas – fasilitas seperti kursi untuk refleksi, audio, penghawaan buatan, pencahayaan yang redup, serta *aromatherapy* untuk mendukung ketenangan serta kenyamanan pengunjung. Ruang refleksologi ini berukuran 3 m x 5 m.



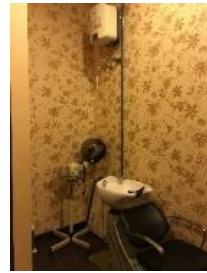
- *Romantic SPA*

Fasilitas ini biasanya diperuntukkan untuk pasangan yang ingin melakukan *massage* atau *romantic SPA* bersama dalam ruangan yang eksklusif dan privat. Ukuran ruang VIP ini 5m x 4m dengan kapasitas 2 orang. Diengkapi dengan audio, *aromatherapy*, lemari dan rak baju, bath tub, dan matras/kasur *massage*.



- Salon

Fasilitas yang melayani dalam perawatan rambut. Ruangan ini memiliki kapasitas untuk 2 orang pengunjung dengan ukuran ruang 2,5m x 4m. Di dalam ruangan ini terdapat lemari penyimpanan produk – produk salon, kursi khusus untuk keramas, dan area potong rambut.



Doc vs Internet + Library

97.56% Originality	2.44% Similarity	49 Sources
--------------------	------------------	------------

Web sources: 4 sources found

1. http://repository.unpas.ac.id/1373/2/%238%20BAB%20I%20new.pdf	0.1%
2. http://lib.unnes.ac.id/28356/1/5401411112.pdf	0.08%
3. https://lib.unnes.ac.id/16798/1/4101506001.pdf	0.08%
4. https://text-id.123dok.com/document/y6ep4pnz-strategi-peningkatan-penjualan-minuman-thai-tea.h...	0.08%

Excluded as citation or reference Web sources: 3 sources found

1. https://id.123dok.com/document/q7w26pvz-sma10bio-biologi-arisulistyorini.html	0.12%
2. http://digilib.uinsby.ac.id/326/5/Bab%202.pdf	0.12%
3. https://imansyahrul.blogspot.com/2014/06/penentuan-titik-sampling-dan-pencemaran.html	0.1%

Library sources: 44 sources found

plagscan.docx.docx	0.59%
15.A1.0181 JIHAN SAFIRA PY (SCAN).docx.docx	0.55%
15.A1.0181 JIHAN SAFIRA PY (SCAN).docx	0.55%
15.A1.0181 JIHAN SAFIRA PY (SCAN).docx.docx	0.55%
cyber Michelle Dhifa S.N 15.A1.0045 - Pengembangan Museum ke.docx	0.5%
15A10045_Michelle Dhifa S.N..docx.docx	0.5%
15.A1.0055 SYIFA NUR MAWADDAH SCAN.docx.docx	0.5%
15.A1.0053-VALLENTINO FANDHI S.docx.docx	0.41%
15.A1.0053-VALLENTINO FANDHI S.docx.docx	0.41%
LTP - SONY MUTIARA 15.A1.0163 (SCAN).docx.docx	0.31%
15.A1.0163 - SONY MUTIARA (SCAN).docx.docx	0.31%
15.A1.0126 - Franciscus Beni Candra K- Arsitektur.docx.docx	0.21%
15.A1.0126 - Franciscus Beni Candra K- Arsitektur.docx.docx	0.21%
15.A1.0126 - FAD- ARSITEKTUR- FRANCISCUS BENI CANDRA K.docx.docx	0.21%
berkas plagscan LTP ANE YOSHINTA 15.A1.0076.docx.docx	0.2%
14.A1.0144 Ricky Sitorus Scan.docx.docx	0.17%
14.A1.0144 Ricky Sitorus Scan.docx.docx	0.17%
YosephArdiJatmiko 20 September.docx	0.16%
LPA PUSAT PEMBINAAN DAN PENGEMBANGAN KESENIAN 15.A1.0136.pdf.pdf	0.16%
adhimukti NP 18 September.docx	0.16%
13.11.0120-Grahito Pradipta_SCAN.docx.docx	0.13%
ANDYA BUDI LAKSITARINI 19 September.docx	0.13%

 Similarity

 Citation

 Similarity from a chosen source

 References

 Possible character replacement

Monica 17 September.docx	0.1%
14.A1.0062 Priscila LTP PROGRESS.docx	0.09%
PRISCILA INDAH H 27 Maret.docx	0.09%
13110147_Amalina Sabela.docx.docx	0.09%
13.11.0065 Martinus Sandy (scan).docx.docx	0.09%
HASIL PLAGSCAN ARSITEKTUR - 23 JULI 2019 - NATHANIA RENATA H.docx	0.09%
15a10062_Nathania Renata (scan).docx.docx	0.08%
15.A1.0121 ANGA DIBDA A (SCAN).docx.docx	0.08%
15A10110_PRIMA_EDHIE_LTP.docx.docx	0.08%
14.A1.0129 JAINAL ARIFFIN (SCEAN).docx.docx	0.08%
15.a1.0022 septiartika scan.docx.docx	0.08%
15.a1.0036 Klara Putri P.docx.docx	0.08%
HASIL PLAGSCAN ARSITEKTUR 230719 ANGA DIBDA - 15.A1.0121.do.docx	0.08%
16.E1.0038-Shelly ananda Seraya-UAS-01-2016-Dr. Augustina Su.doc	0.08%
15A10110_PRIMA_EDHIE_LTP.docx.docx	0.08%
LTP ARSITEKTUR PAA 75 SCAN.docx.docx	0.08%
15A10048 YOVITAAMELIA LTP PAA75 BEACH CLUB FINAL. Cyberunika.docx	0.08%
16.E1.0038-Shelly Ananda seraya-UTS-01-2016-Dr. Augustina Su.doc	0.08%
CHRISTIAN ELFAN.P.W 19 September.doc	0.08%
LISA ANDHIKA PUTRI 19 September.docx	0.08%
Tan Grace Tanasya 27 Maret.docx	0.08%
15.A1.0048 YOVITA AMELIA UTOMO - LTP PAA75 BEACH CLUB PANTAI.docx	0.08%





 Similarity

 Similarity from a chosen source

 Possible character replacement

 Citation

 References