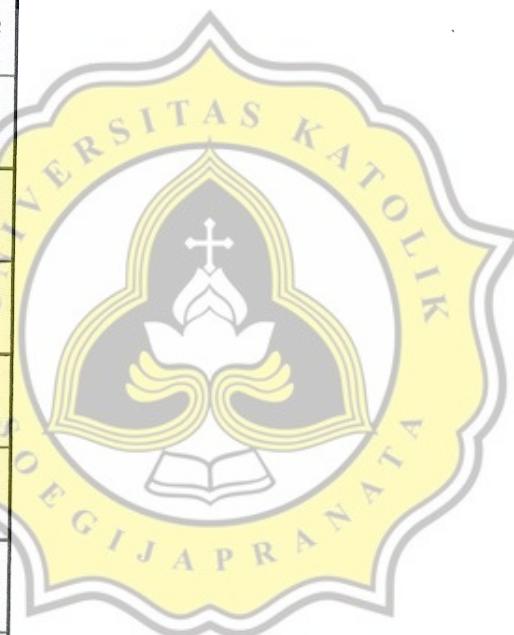


Tabel Rekapitulasi

Jumlah Questioner : 30 Responden

Tempat untuk Melakukan Aktivitas PERKANTORAN dan BISNIS
Jl. Raya Pemuda No. 100, Semarang
Telp. (024) 350 1234

| No | Responden | Kemudahan Transportasi | | Lingkungan yang Bersih | | Kemudahan Transaksi | | Fasilitas Parkir yang Memadai | | Sewa Bangunan yang Murah | | Citra Lingkungan yang Baik | | Keamanan yang Terjamin | | Ukuran Bangunan (Cukup Melakukan Usaha) | | Biaya Perawatan Bang dan Lingkungan yang Murah | | |
|--------|--------------|------------------------|-------------|------------------------|-------------|---------------------|-------------|-------------------------------|-------------|--------------------------|-------------|----------------------------|-------------|------------------------|-------------|---|-------------|--|-------------|---|
| | | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | |
| 23 | Responden 23 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 24 | Responden 24 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 25 | Responden 25 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 26 | Responden 26 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 27 | Responden 27 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 28 | Responden 28 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 29 | Responden 29 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| 30 | Responden 30 | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 | | 1 |
| Jumlah | | 27 | 3 | 14 | 16 | 25 | 5 | 11 | 19 | 19 | 11 | 12 | 18 | 13 | 17 | 28 | 2 | 13 | 17 | |

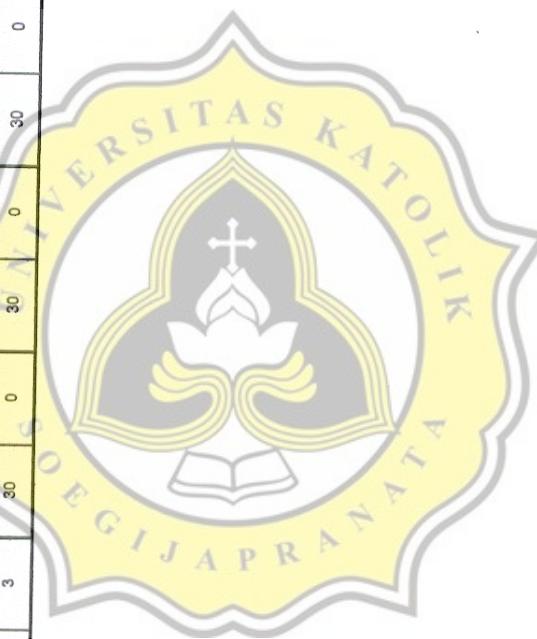


Tabel Rekapitulasi

Perbaikan Fasilitas Apa yang Dapat Dilakukan Guna Menarik Masyarakat Umum untuk Melakukan Aktivitas PERKANTORAN dan BISNIS di Kawasan Kota Lama Semarang

Jumlah Questioner : 30 Responden

| No | Responden | Kemudahan Transportasi | | Fasilitas Parkir yang Memadai | | Sewa Bangunan yang Murah | | Citra Lingkungan yang Baik | | Keamanan yang Terjamin | | Biaya Perawatan Bangunan dan Lingkungan yang Murah | | Bebas dari Ribet | | Pajak Bangunan yang Murah | | Penerangan Jalan, Perbaikan Jalan serta Drainase | |
|---------------|--------------|------------------------|-------------|-------------------------------|-------------|--------------------------|-------------|----------------------------|-------------|------------------------|-------------|--|-------------|------------------|-------------|---------------------------|-------------|--|-------------|
| | | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak |
| 23 | Responden 23 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 24 | Responden 24 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 25 | Responden 25 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 26 | Responden 26 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 27 | Responden 27 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 28 | Responden 28 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 29 | Responden 29 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 30 | Responden 30 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Jumlah | | 27 | 3 | 27 | 3 | 27 | 3 | 30 | 0 | 30 | 0 | 30 | 0 | 29 | 1 | 26 | 4 | 29 | 1 |

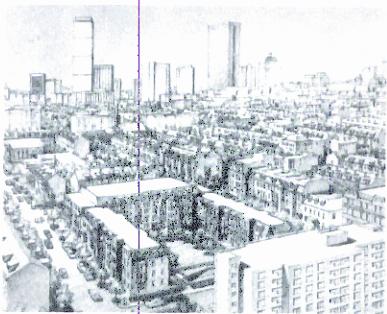


Tabel Rekapitulasi
Seharusnya Kawasan Kota Lama Semarang ini Dikembangkan Menjadi
Kawasan Apa?

Jumlah Questioner : 30 Responden

| No | Responden | Kawasan Pergudangan | | Kawasan Pariwisata | | Kawasan Perkantoran dan Bisnis | |
|----|--------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------------------|-------------|
| | | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak |
| 1 | Responden 1 | 1 | | 1 | | 1 | |
| 2 | Responden 2 | 1 | | 1 | | 1 | |
| 3 | Responden 3 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 4 | Responden 4 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 5 | Responden 5 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 6 | Responden 6 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 7 | Responden 7 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 8 | Responden 8 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 9 | Responden 9 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 10 | Responden 10 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 11 | Responden 11 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 12 | Responden 12 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 13 | Responden 13 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 14 | Responden 14 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 15 | Responden 15 | | 1 | 1 | | 1 | |
| 16 | Responden 16 | | 1 | 1 | | 1 | |

| No | Responden | Kawasan Pengudangan | | Kawasan Pariwisata | | Kawasan Perkantoran dan Bisnis | |
|--------|--------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------------------|-------------|
| | | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak | Layak | Tidak Layak |
| 17 | Responden 17 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 18 | Responden 18 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 19 | Responden 19 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 20 | Responden 20 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 21 | Responden 21 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 22 | Responden 22 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 23 | Responden 23 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 24 | Responden 24 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 25 | Responden 25 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 26 | Responden 26 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 27 | Responden 27 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 28 | Responden 28 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 29 | Responden 29 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 30 | Responden 30 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Jumlah | | 7 | 23 | 30 | 0 | 26 | 4 |



Kawasan kota adalah sebuah tipe yang unik dimana terdiri dari bangunan dengan arsitektural yang berbeda disesuaikan dengan fungsi dari bangunan tersebut. Arsitek mempunyai kewajiban untuk menterjemahkan apa yang menjadi keinginan masyarakat dan kota guna dirangkum dalam suatu bangunan arsitektural yang akomodatif terhadap lingkungan masyarakat dan citra kota yang ditempati. Bangunan, kontinuum ruang-ruang dalam rumah - luar rumah, ruang-ruang jalan, ruang-ruang terbuka, dan berbagai kegiatan yang berbeda-beda harus mampu dirangkum secara erat dalam hubungan yang harmonis. Arsitek, *urban planner*, bangunan dan kota merupakan kesatuan erat guna membentuk citra kawasan kota yang akomodatif, harmonis dan humanis.



Penulis lahir di kota Semarang pada tanggal 14 Februari 1978. Putra ke 3 dari 3 bersaudara keluarga H. Wiryo Mulyadi. Telah menyelesaikan pendidikan S1 Teknik Arsitektur di UNIKA Soegijapranata pada tahun 2002. Setelah menyelesaikan pendidikan S1, penulis langsung meneruskan pendidikan S2 Lingkungan dan Perkotaan di UNIKA Soegijapranata guna menambah pengetahuan dan wawasan terhadap perkotaan dan lingkungan.

Penulis sekarang bekerja pada PT. Yodya Karya (Persero) Cab. I Jawa Tengah sebagai arsitek dan *urban planner*. Banyak ilmu yang didapatkan dari pengalaman pekerjaan yang ditekuni, baik masalah perkotaan dan lingkungan kota. Sebagai arsitek, penulis merupakan anggota dari Ikatan Arsitek Indonesia (IAI) Jawa Tengah.

