#### **BABI**

## **PENDAHULUAN**

## 1.1 Latar Belakang

Dari survey yang telah dilakukan kepada 30 anak muda di Jepara, ternyata banyak anak muda yang ingin menghabiskan malam minggunya dengan jalan-jalan keluar bersama dengan teman-teman mereka. Dan beberapa kegiatan yang sering dilakukan para anak muda setiap malamnya adalah nongkrong bersama sambil bercerita. Banyak sekali yang ingin mereka lakukan tetapi masih sedikit sarana yang menyediakan keinginan mereka tersebut, terutama di kota Jepara.

Dengan adanya fenomena tersebut membuat penulis memiliki ide untuk membuat sebuah usaha dimana di dalamnya terdapat beberapa ruang-ruang yang dilengkapi dengan home theater pada lantai 2 nya, sehingga para anak muda dapat melepaskan ke galauannya dengan menonton film sesuai dengan pilihan mereka sendiri atau pun berkaraoke ria bersama dengan teman-teman mereka. Selain itu terdapat pula sebuah lounge pada lantai 1 nya, yang bisa digunakan para anak muda untuk makan-makan dan nongkrong bersama dengan berbagai fasilitas yang penulis sediakan yaitu tv plasma, ruang ber AC, smoking area, mini bar dan free wi-fi. Dan dengan digabungkan oleh

femonema yang ada saat ini dimana kata "galau" masih menjadi sebuah trend bagi semua kalangan maka penulis memberi nama bisnis itu dengan nama *Omah Galau*.

Menurut id.wikipedia.org yang terakhir diubah pada 19 September 2013 pukul 06.52, Omah atau rumah adalah salah satu bangunan yang dijadikan tempat tinggal selama jangka waktu tertentu. Dalam arti khusus, rumah mengacu pada konsep-konsep sosial-kemasyarakatan yang terjalin di dalam bangunan tempat tinggal, seperti keluarga, hidup, makan, tidur, beraktivitas, dan lain-lain. Rumah dapat berfungsi sebagai: tempat untuk menikmati kehidupan yang nyaman, tempat untuk beristirahat, tempat berkumpulnya keluarga dan tempat untuk menunjukkan tingkat sosial dalam masyarakat.

Menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia online, galau berarti kacau (tentang pikiran); bergalau berarti (salah satu artinya) kacau tidak keruan (pikiran); kegalauan berarti sifat (keadaan hal) galau. Dan ditinjau dari segi ilmu psikologi pengertian galau berarti bahwa seseorang yang memiliki rasa kurang percaya pada sahabatnya. Orang sedang galau cenderung lebih menyukai kesendirian, kesakitan dan ketersesatan, merasa tidak (kurang) diperhatikan atau dicintai oleh orang-orang di sekitar, mencari perhatian dan merasa patut di kasihani dengan melakukan berbagai aktivitas di social media untuk menarik perhatian.

Jadi pengertian Omah Galau adalah sebuah tempat usaha di bidang jasa yang dapat digunakan sebagai ajang kumpul atau hanya menenangkan pikiran yang sedang kacau

dengan penawaran berbagai fasilitas yang dapat digunakan oleh para pengunjung atau konsumen. Omah Galau adalah sebuah usaha di bidang jasa yang menyediakan beberapa fasilitas sekaligus antara lain, terdapat ruang dilengkapi dengan home theater dan juga beberapa pilihan film atau lagu yang dapat dipilih oleh para pengunjung pada lantai 2 dan juga lounge yang dilengkapi dengan mini bar dan TV untuk para anak muda yang hanya ingin nongkrong santai dengan menikmati suasana malam di kota Jepara pada lantai 1. Pengunjung dapat merasakan nonton film seperti di bioskopbioskop mewah tetapi dengan harga yang sangat terjangkau dan cocok untuk kantong anak muda. Bukan hanya bisa nonton film saja tetapi bagi yang tidak suka nonton film, penulis menawarkan jasa karaoke dan juga lounge dilengkapi dengan mini bar untuk para anak muda yang hanya ingin nongkrong santai dengan menikmati suasana malam di kota Jepara. Penulis berharap dengan adanya bisnis tersebut, setiap anak muda di kota Jepara dapat melepas kegalauan nya di rumah tersebut dengan biaya yang tidak mahal pula.

Alasan penulis memilih Jepara sebagai lokasi dari bisnis "Omah Galau" karena penulis melihat adanya peluang yang sangat besar untuk mendirikan bisnis hiburan di kota tersebut. Selain belum adanya pesaing di kota tersebut, penulis juga melihat masih minimnya sarana dan prasarana hiburan di kota Jepara. Dengan adanya bisnis ini penulis ingin menambah sarana dan prasarana hiburan di kota Jepara dan membuat kota Jepara semakin maju seperti kota berkembang lainnya. Oleh karena itu penulis memilih

kota Jepara sebagai lokasi bisnis "Omah Galau" agar para anak muda tidak perlu repotrepot keluar kota lagi bila hanya ingin nongkrong, berkaraoke, ataupun nonton film karena sudah penulis tawarkan sarana dan prasarana tersebut di kota mereka sendiri.

Penulis yakin dengan bisnis "Omah Galau" ini karena berdasarkan pengamatan dan survey langsung yang dilakukan oleh penulis beberapa waktu lalu di kota Jepara, ternyata dulu terdapat bioskop yang cukup besar di kota Jepara tetapi sudah tutup beberapa tahun lalu karena beberapa alasan yang salah satu alasan utamanya adalah gedung bioskop itu dianggap illegal dan film-film yang diputar pun tidak layak untuk dipertontonkan karena melanggar norma asusila. Selain itu penulis juga melihat ternyata ada beberapa rental dvd yang mulai masuk ke kota Jepara yang antara lainnya adalah video Ezy, dan video Planet. Dari pengamatan tersebut dapat kita lihat bahwa potensi masyarakat untuk menonton film cukup besar, hal ini dapat dilihat dari banyaknya masyarakat Jepara yang ingin meminjam kaset dvd setiap harinya. Bahkan tidak sedikit orang yang harus mengantri kased dvd yang ingin mereka tonton dikembalikan oleh peminjam sebelumnya. Meskipun banyak orang yang hobi menonton film tetapi belum ada tempat yang dapat mereka gunakan untuk menonton film bersama dengan teman-teman mereka dan dengan fasilitas yang memadahi.

Oleh karena itu penulis sangat yakin bahwa usaha ini pasti dapat berjalan dengan lancar dan cepat berkembang di kota Jepara karena selain konsumen dapat menonton film dengan fasilitas yang sangat nyaman, nongkrong di lounge yang ada ataupun

bernyanyi bersama dengan teman-teman mereka untuk melepaskan ke galauan mereka, konsumen pun tidak perlu repot-repot menunggu lama untuk dapat menikmati film tersebut karena dapat langsung di tonton di tempat ini sehingga waktu peminjaman pun dapat diminimalisasi kan menjadi hanya beberapa jam saja tergantung lama film tersebut diputar. Sehingga apabila ada konsumen lainnya yang ingin menikmati film yang sama pun tidak perlu menunggu beberapa hari kemudian hanya demi ingin menonton film tersebut karena di hari yang sama film tersebut dapat langsung dinikmati oleh para konsumen lainnya selama masih dalam jam kerja.

## 1.2 Rumusan Masalah

Dari latar belakang diatas penulis ingin meneliti tentang "Bagaimana Perencanaan Bisnis Omah Galau di Jepara?"

## 1.3 Tujuan Penelitian

Tujuan diadakannya penelitian ini adalah untuk menyusun rencana bisnis Omah Galau di Jepara ditinjau dari aspek pemasaran, operasional, sumber daya manusia, dan keuangan.

## 1.4 Manfaat Penelitian

## 1. Bagi Perusahaan

Sebagai pedoman dalam pendirian bisnis Omah Galau di Jepara

# 2. Bagi Akademis

Sebagai tambahan pengetahuan dan dasar referensi untuk penelitian selanjutnya

