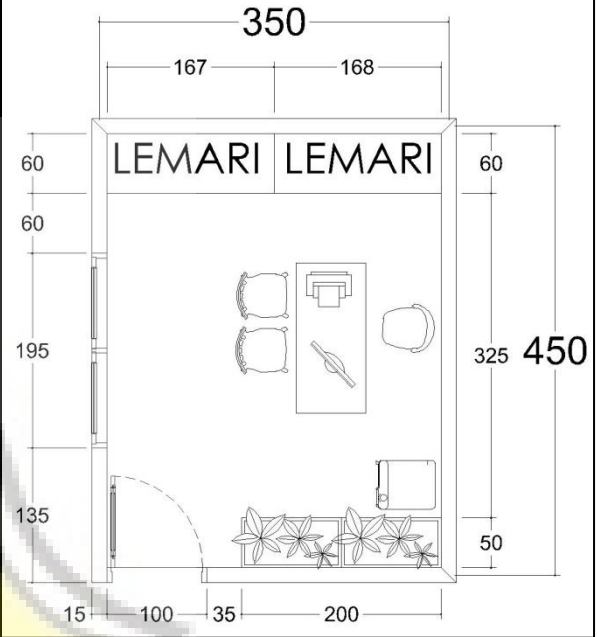
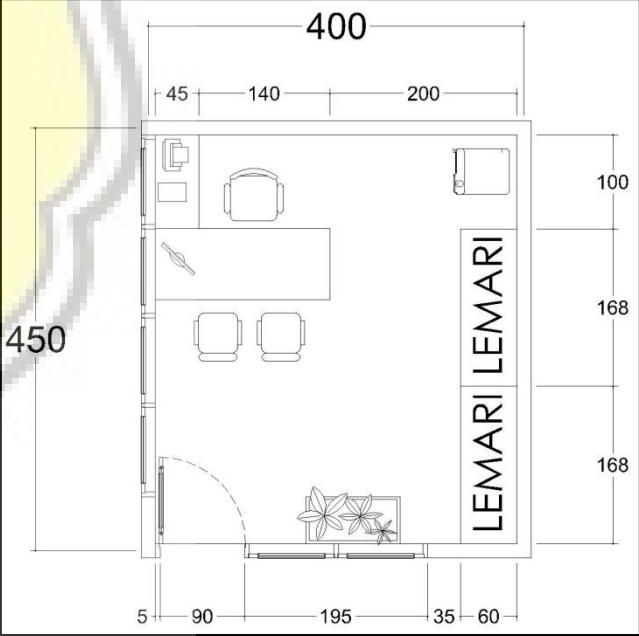


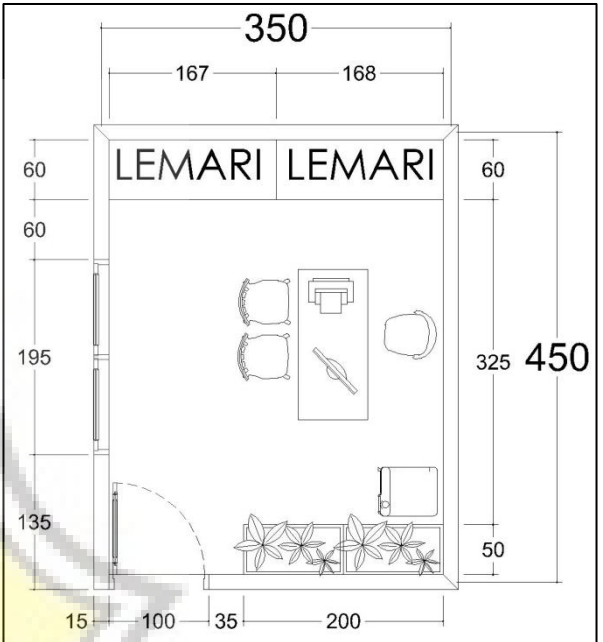
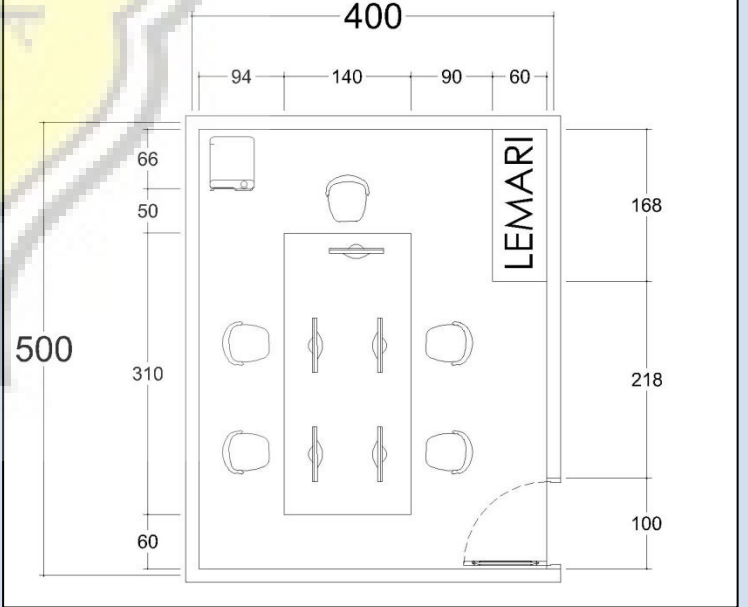
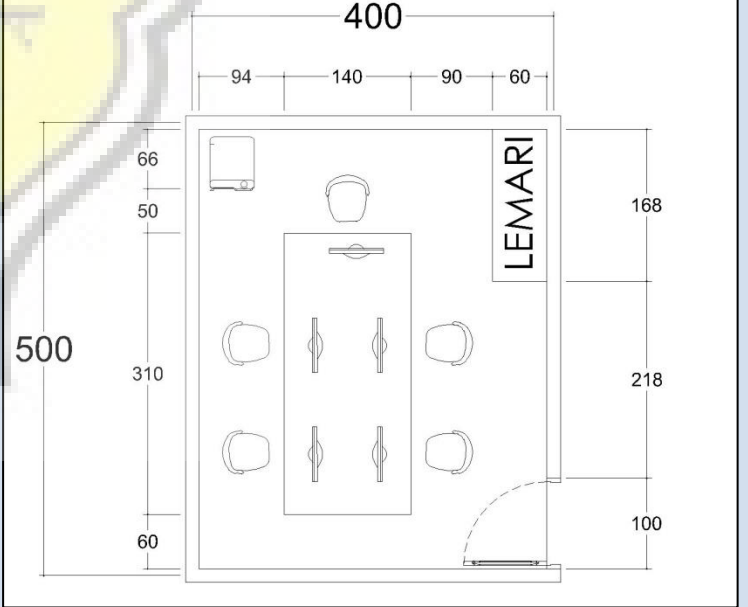
**Tabel 6.3** : Progam Ruang Dan Besaran Ruang

Sumber : Analisis Pribadi

- ▶ Fasilitas *Indoor* Pada Proyek Bangunan
- Fasilitas *Indoor* Utama
- Kantor Pengelola

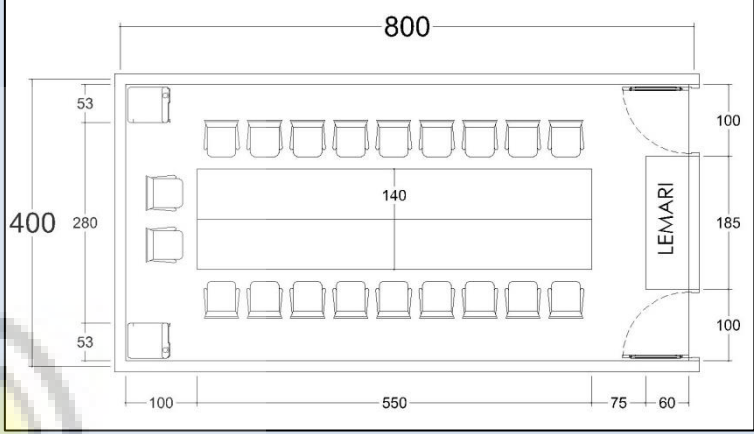
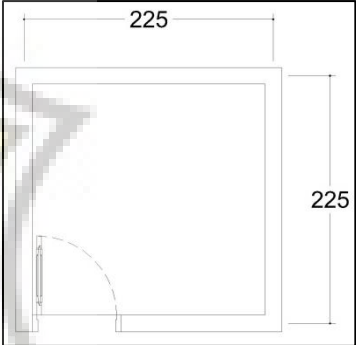
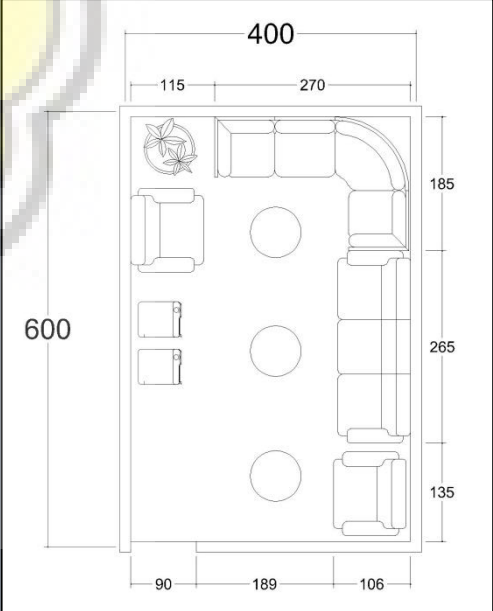
Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Ruang Manajer	1	<p>6,5 m x 4,5 m = 29,25 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : 0,7 m x 1,5 m = 1,05 m<sup>2</sup></p> <p>Meja Tamu : 0,95 m x 1,75 m = 1,6625 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari (2 buah) : 1,675 m x 0,6 m = 2,01 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (2 buah untuk tamu) : 2 x (0,4 m x 0,4 m)</p> <p style="padding-left: 20px;">= 0,32 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi Manajer : 0,5 m x 0,5 m = 0,25 m<sup>2</sup></p> <p>Sofa : (1 m x 3,1 m) + (1,5 m x 0,95 m) = 4,525 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p> <p>Tanaman Hias : 2 m x 0,5 m = 1 m<sup>2</sup></p>	29,25 m <sup>2</sup>		AP

<p><b>Ruang Wakil Manajer</b></p>	<p>1</p>	<p>3,5 m x 4,5 m = 15,75 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : 0,7 m x 1,5 m = 1,05 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari (2 buah) : 1,675 m x 0,6 m = 2,01 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (2 buah untuk tamu) : 2 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,32 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi Wakil Manajer : 0,5 m x 0,5 m = 0,25 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p> <p>Tanaman Hias : 2 m x 0,5 m = 1 m<sup>2</sup></p>	<p>15,75 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Administrasi</b></p>	<p>1</p>	<p>4,5 m x 4 m = 18 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : 0,7 m x 1,5 m = 1,05 m<sup>2</sup></p> <p>Meja Printer : 0,45 m x 1 m = 0,45 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari (2 buah) : 1,675 m x 0,6 m = 2,01 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (2 buah untuk tamu) : 2 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,32 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi : 0,5 m x 0,5 m = 0,25 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p> <p>Tanaman Hias : 1 m x 0,5 m = 0,5 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p>	<p>18 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>

<p><b>Ruang Kepala Kegiatan</b></p>	<p>1</p>	<p>Kapasitas 3 orang  <math>3,5 \text{ m} \times 4,5 \text{ m} = 15,75 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : <math>0,7 \text{ m} \times 1,5 \text{ m} = 1,05 \text{ m}^2</math></p> <p>Lemari (2 buah) : <math>1,675 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 2,01 \text{ m}^2</math></p> <p>Kursi (2 buah untuk tamu) : <math>2 \times (0,4 \text{ m} \times 0,4 \text{ m}) = 0,32 \text{ m}^2</math></p> <p>Kursi Wakil Manajer : <math>0,5 \text{ m} \times 0,5 \text{ m} = 0,25 \text{ m}^2</math></p> <p>Dispenser : <math>0,4 \times 0,4 = 0,16 \text{ m}^2</math></p> <p>Tanaman Hias : <math>2 \text{ m} \times 0,5 \text{ m} = 1 \text{ m}^2</math></p>	<p>15,75 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Pembina (Instruktur)</b></p>	<p>1</p>	<p>Kapasitas 5 orang Instruktur  <math>4 \text{ m} \times 5 \text{ m} = 20 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : <math>1,4 \text{ m} \times 3,1 \text{ m} = 4,34 \text{ m}^2</math></p> <p>Lemari (1 buah) : <math>1,675 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 1,005 \text{ m}^2</math></p> <p>Kursi (5 buah untuk tamu) : <math>5 \times (0,4 \text{ m} \times 0,4 \text{ m}) = 0,8 \text{ m}^2</math></p> <p>Dispenser : <math>0,4 \times 0,4 = 0,16 \text{ m}^2</math></p>	<p>20 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Staff Kegiatan</b></p>	<p>1</p>	<p>Kapasitas 5 orang Staff  <math>4 \text{ m} \times 5 \text{ m} = 20 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : <math>1,4 \text{ m} \times 3,1 \text{ m} = 4,34 \text{ m}^2</math></p> <p>Lemari (1 buah) : <math>1,675 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 1,005 \text{ m}^2</math></p>	<p>20 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>

		<p>Kursi (5 buah untuk tamu) : 5 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,8 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p>			
<b>Ruang Staff Kesehatan</b>	1	<p>Kapasitas 3 orang 4,5 m x 4 m = 18 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : 3 x (0,7 m x 1,5 m) = 3,15 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari (2 buah) : 1,675 m x 0,6 m = 2,01 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (3 buah) : 3 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,48 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p>	18 m <sup>2</sup>		AP
<b>Ruang Staff Maintenance</b>	1	<p>Kapasitas 3 orang 4,5 m x 4 m = 18 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : 3 x (0,7 m x 1,5 m) = 3,15 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari (2 buah) : 1,675 m x 0,6 m = 2,01 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (3 buah) : 3 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,48 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m<sup>2</sup></p>	18 m <sup>2</sup>		AP

<p><b>Ruang Staff Kebersihan</b></p>	<p>1</p>	<p>Kapasitas 5 orang  <math>4\text{ m} \times 4\text{ m} = 16\text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Sofa : <math>(1\text{ m} \times 3,1\text{ m}) + (1,5\text{ m} \times 0,95\text{ m}) = 4,525\text{ m}^2</math></p> <p>Coffe Table : diameter 70 cm</p> <p>Meja Dapur : <math>2 \times (2,25\text{ m} \times 0,75\text{ m}) = 3,375\text{ m}^2</math></p> <p>Lemari Es 1 Pintu : <math>0,7\text{ m} \times 0,6</math></p>	<p>16 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Karyawan</b></p>	<p>1</p>	<p>Kapasitas 5 orang Instruktur  <math>4\text{ m} \times 5\text{ m} = 20\text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : <math>1,4\text{ m} \times 3,1\text{ m} = 4,34\text{ m}^2</math></p> <p>Lemari (1 buah) : <math>1,675\text{ m} \times 0,6\text{ m} = 1,005\text{ m}^2</math></p> <p>Kursi (5 buah untuk tamu) : <math>5 \times (0,4\text{ m} \times 0,4\text{ m}) = 0,8\text{ m}^2</math></p> <p>Dispenser : <math>0,4 \times 0,4 = 0,16\text{ m}^2</math></p> <p>Ruang Arsip : <math>1\text{ m} \times 0,5\text{ m} = 0,5\text{ m}^2</math></p>	<p>20m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>

<p><b>Ruang Rapat</b></p>	<p>1</p>	<p>4 m x 8 m = 32 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja : 5,5 m x 1,4 m = 7,7 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (20 buah) : 20 x (0,4 m x 0,4 m)</p> <p>= 3,2 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari (1 buah) : 1,85 m x 0,6 m = 1,11 m<sup>2</sup></p> <p>Dispenser : 2 x (0,4 x 0,4) = 0,32 m<sup>2</sup></p>	<p>32 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Koordinasi</b></p>	<p>1</p>	<p>2,25 m x 2,25</p>	<p>5,0625 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Istirahat Karyawan, Staff, Manajer dan wakil</b></p>	<p>1</p>	<p>4 m x 6 m = 24 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Coffe Table (3 buah): diameter 70 cm = 2,1 m<sup>2</sup></p> <p>Tanaman Hias : diameter 70 cm</p> <p>Dispenser : 2 x (0,4 x 0,4) = 0,32 m<sup>2</sup></p> <p>Sofa : 8 x (0,45 m x 0,45 m) = 1,62 m<sup>2</sup></p>	<p>24 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Total</b></p>				<p><b><u>251,8125 m<sup>2</sup></u></b></p>	

o Ruang Penerimaan

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Resepsionis	1	4 m x 3 m = 12 m <sup>2</sup> Kebutuhan Perabot : Meja Penerimaan: 1,78 m x 2,72 m = 4,85 m <sup>2</sup> Tanaman Hias : 1 m x 0,5 m = 0,5 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Penyimpanan Kursi Roda		1,32 m x 3 m = 3,96 m <sup>2</sup> Kursi Roda: 1,78 m x 2,72 m = 4,85 m <sup>2</sup>	3,96 m <sup>2</sup>		AP
Drop Off	1	Kapasitas min 3 orang max 6 orang 4 m x 2 m	8 m <sup>2</sup>		AP
		<b>Total</b>		<b><u>23,96 m<sup>2</sup></u></b>	

o Unit Kesehatan

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Ruang Dokter	2	<p>Kapasitas 3 orang</p> <p><math>2,5 \text{ m} \times 2,85 = 7,125 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : <math>0,7 \text{ m} \times 1,5 \text{ m} = 1,05 \text{ m}^2</math></p> <p>Kursi (2 buah untuk tamu) : <math>2 \times (0,4 \text{ m} \times 0,4 \text{ m}) = 0,32 \text{ m}^2</math></p> <p>Washtafle : <math>0,55 \text{ m} \times 0,70 \text{ m} = 0,385 \text{ m}^2</math></p>	14,25 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Pemeriksaan	2	<p>Kapasitas 2 orang</p> <p><math>3 \text{ m} \times 2 \text{ m} = 6 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Tempat Tidur Periksa : <math>0,8 \text{ m} \times 1,8 \text{ m} = 1,44 \text{ m}^2</math></p> <p>Lemari : <math>1,9 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 1,14 \text{ m}^2</math></p>	12 m <sup>2</sup>		DA
Ruang Tunggu	2	<p><math>2,5 \text{ m} \times 2,85 = 7,125 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja : <math>1,25 \text{ m} \times 0,7 \text{ m} = 0,875 \text{ m}^2</math></p> <p>Sofa : <math>1,87 \text{ m} \times 0,62 \text{ m} = 1,1594 \text{ m}^2</math></p>	14,25 m <sup>2</sup>		AP



<b>Apotek</b>	1	$4,5 \text{ m} \times 3,9 \text{ m} = 17,55 \text{ m}^2$ <b>Kebutuhan Perabot :</b> Meja Pajangan : $3,07 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 1,842 \text{ m}^2$ Lemari Shelving : $2 \times (2,5 \text{ m} \times 0,6 \text{ m}) = 3 \text{ m}^2$	17,55 m <sup>2</sup>		AP
<b>Ruang Konsultasi</b>	1	Kapasitas 3 orang $4,5 \text{ m} \times 3 \text{ m} = 13,5 \text{ m}^2$ <b>Kebutuhan Perabot :</b> Meja Kerja : $0,7 \text{ m} \times 1,5 \text{ m} = 1,05 \text{ m}^2$ Tempat Tidur Periksa : $0,8 \text{ m} \times 1,8 \text{ m} = 1,44 \text{ m}^2$ Lemari : $1,9 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 1,14 \text{ m}^2$ Kursi (2): $2 \times (0,5 \text{ m} \times 0,5 \text{ m}) = 0,50 \text{ m}^2$	13,5 m <sup>2</sup>		AP
<b>Total</b>				<b><u>71,55 m<sup>2</sup></u></b>	

o **Unit Serbaguna**


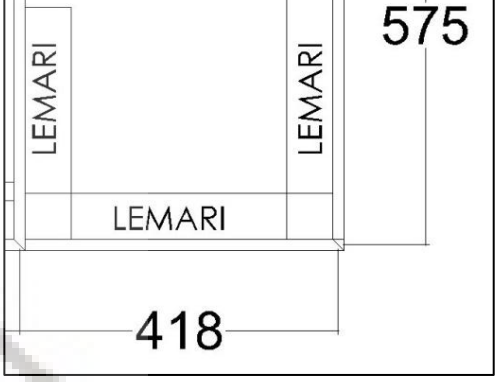
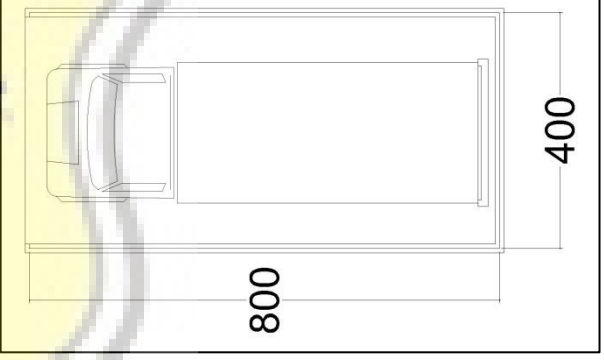
<b>Nama Ruang</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Ukuran</b>	<b>Kebutuhan Ruang</b>	<b>Sumber</b>
<b>Ruang Serbaguna</b>	1	Kapasitas 140 orang $16 \text{ m} \times 7,5 \text{ m}$	120 m <sup>2</sup>	AP
<b>Total</b>			<b><u>120 m<sup>2</sup></u></b>	

o Lounge (Tempat Makan dan Penyajian) Dan Dapur

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Lounge	1	<p>Kapasitas 250 orang</p> <p>23 m x 11 m</p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kerja : 0,7 m x 1,5 m = 1,05 m<sup>2</sup></p> <p>Tempat Tidur Periksa : 0,8 m x 1,8 m = 1,44 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari : 1,9 m x 0,6 m = 1,14 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi (2) : 2 x (0,5 m x 0,5 m) = 0,50 m<sup>2</sup></p>	253 m <sup>2</sup>		AP
		<b>Total</b>		<b>253 m<sup>2</sup></b>	

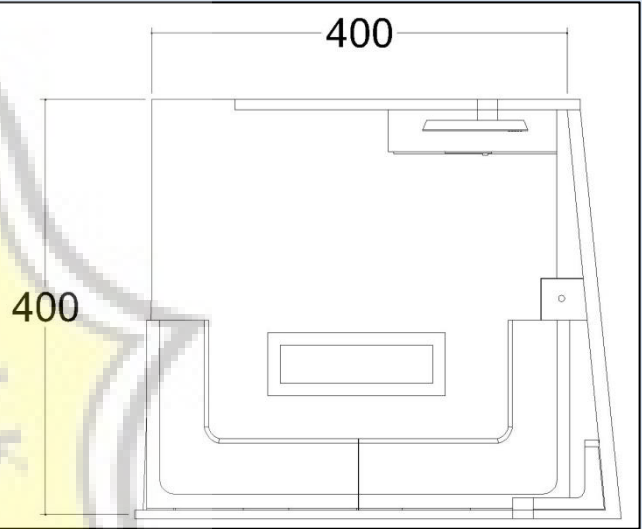
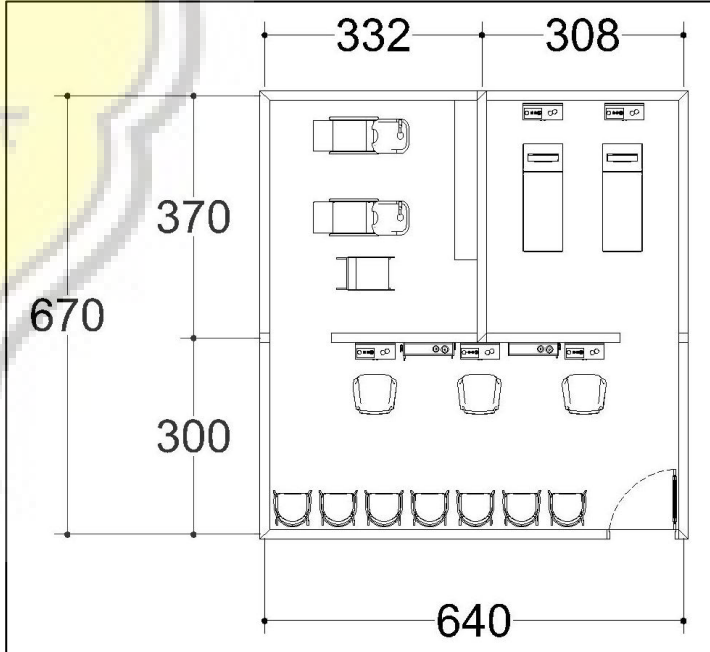
o Dapur

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Dapur	1	<p>Untuk memenuhi kebutuhan <i>caffé</i> dan Lounge</p> <p>4,75 m x 8,5 m = 40,375 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Lemari Es (2) : 2 x (0,7 m x 0,9 m) = 1,26 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari Dapur (2) : 2 x (3,5 m x 0,75 m) = 5,25 m<sup>2</sup></p> <p>Meja Kerja (6) : 6 x (0,6 m x 1,1 m) = 3,96 m<sup>2</sup></p>	40,375 m <sup>2</sup>		AP

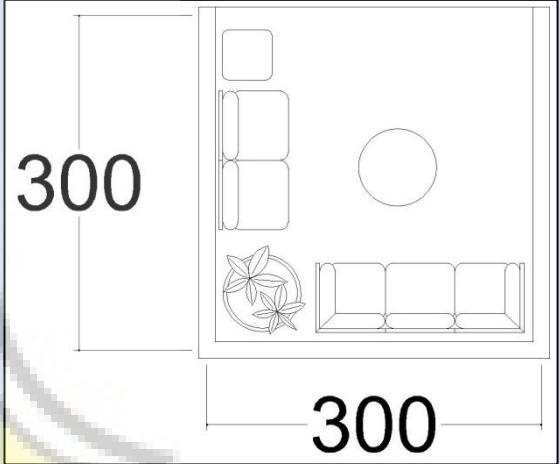
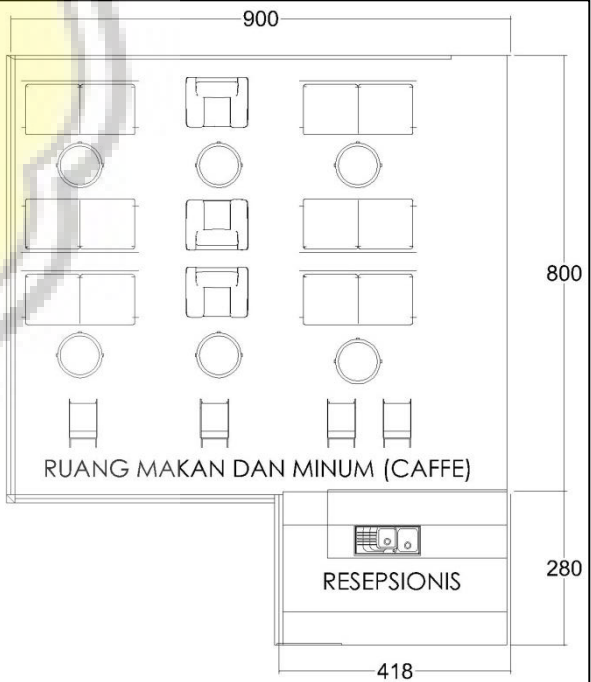
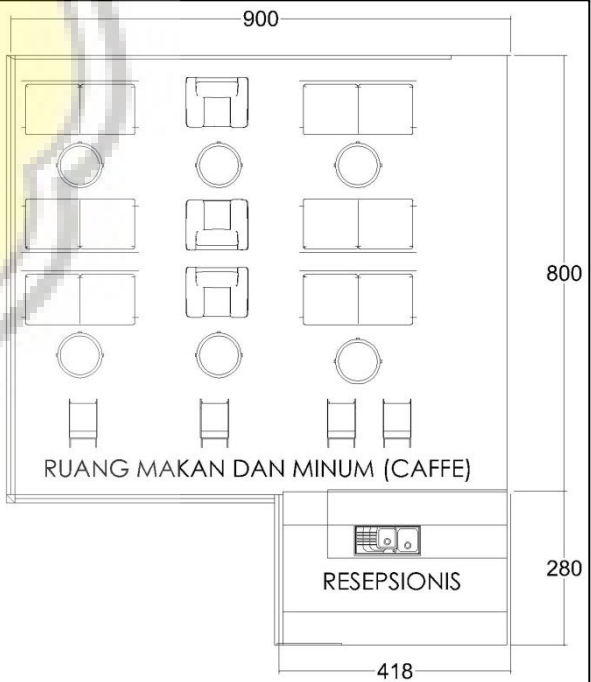
<b>Ruang Penyimpanan Gas</b>	1	1 m x 1 m = 1 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>		AP
<b>Gudang Penyimpanan Bahan Makan</b>	1	5,85 m x 4,18 m = 24,453 m <sup>2</sup> <b>Kebutuhan Perabot :</b> Lemari (3): 3 x (2,45 m x 0,6 m) = 4,41	24,453 m <sup>2</sup>		AP
<b>Loading Dock</b>	1	Untuk memuat 1 mini truck 8 m x 4 m = 32 m <sup>2</sup>	32 m <sup>2</sup>		AP
<b>Total</b>				<b>97,828 m<sup>2</sup></b>	

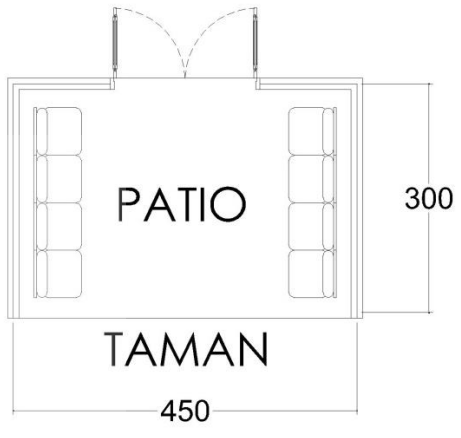

► Fasilitas Indoor

• Fasilitas Indoor Pendukung

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Ruang Karoke	1	<p>Kapasitas 6 - 7 orang</p> <p>4 m x 4 m = 16 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja : 1,7 m x 0,6 m = 1,02 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari: 0,4 m x 0,6 m = 2,4 m<sup>2</sup></p> <p>Sofa : 4 m x 1,7 m = 6,8 m<sup>2</sup></p>	16 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Potong Rambut dan Ruang Tunggu	1	<p>Kapasitas 6 orang</p> <p>(3 staff &amp; 10 kostumer)</p> <p>6,40 m x 3 m = 19,2 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Potong : 3 x (0,25 m x 0,6 m) = 0,45 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi Potong : 3 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,48 m<sup>2</sup></p> <p>Kursi Tunggu : 7 x (0,4 m x 0,4 m) = 1,12 m<sup>2</sup></p>	19,2 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Cuci Rambut	1	<p>Kapasitas 4 orang (2 staff &amp; 2 kostumer)</p> <p>3,7 m x 3,32 m = 12,325 m<sup>2</sup></p>	12,287 m <sup>2</sup>		AP

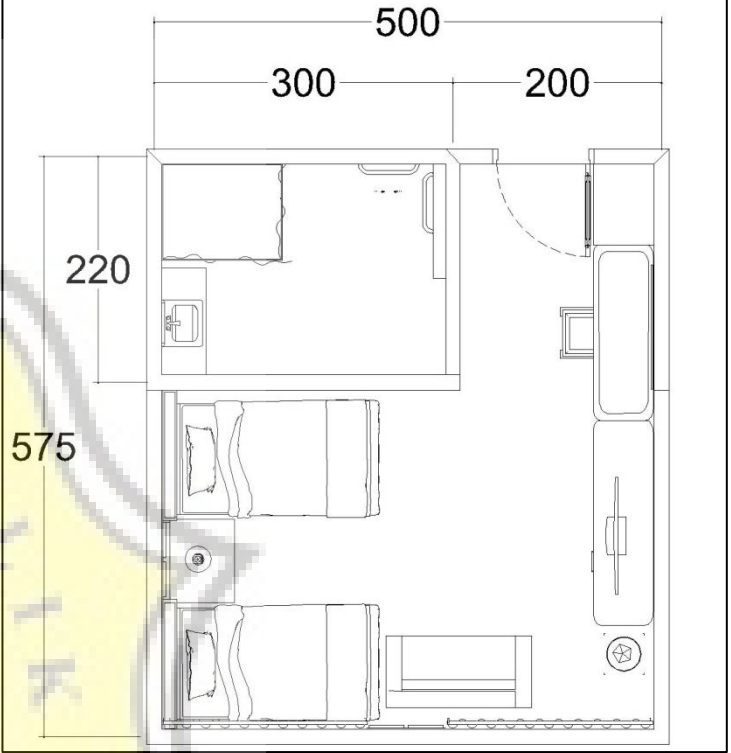
		<p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p><i>Hair Wash</i> : 2 x (1,45 m x 0,55 m) = 1,595 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari Peralatan: 2,45 m x 0,35 m = 0,8575 m<sup>2</sup></p>			
Ruang Perawatan Kulit	1	<p>3,08 m x 3,70 m = 11,396 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Tempat Duduk : 2 x (1,65 m x 0,60 m) = 1,98 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari Peralatan: 2,45 m x 0,35 m = 0,8575 m<sup>2</sup></p>	11,396 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Aktivitas	1	<p>Kapasitas 140 orang</p> <p>16 m x 7,5 m</p>	120 m <sup>2</sup>	Disesuaikan Dengan Kebutuhan Aktivitas Didalam Ruang	AP
Ruang Membaca	1	<p>Kapasitas 15 orang 75 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Komputer : 5 x (1,48 m x 0,76 m) = 5,624 m<sup>2</sup></p> <p>Tempat Duduk : 5x (0,63 m x 0,45 m) = 1,4175 m<sup>2</sup></p> <p>Meja Kecil : 1 m x 1 m = 1 m<sup>2</sup></p> <p>Sofa : 2 x (0,88 m x 1,15 m) = 2,024 m<sup>2</sup></p> <p>Sofa : 0,88 m x 1,85 m) = 1,628 m<sup>2</sup></p> <p>Lemari Buku:4 x (0,6 m x 3,67 m) = 8,808 m<sup>2</sup></p>	75 m <sup>2</sup>		AP

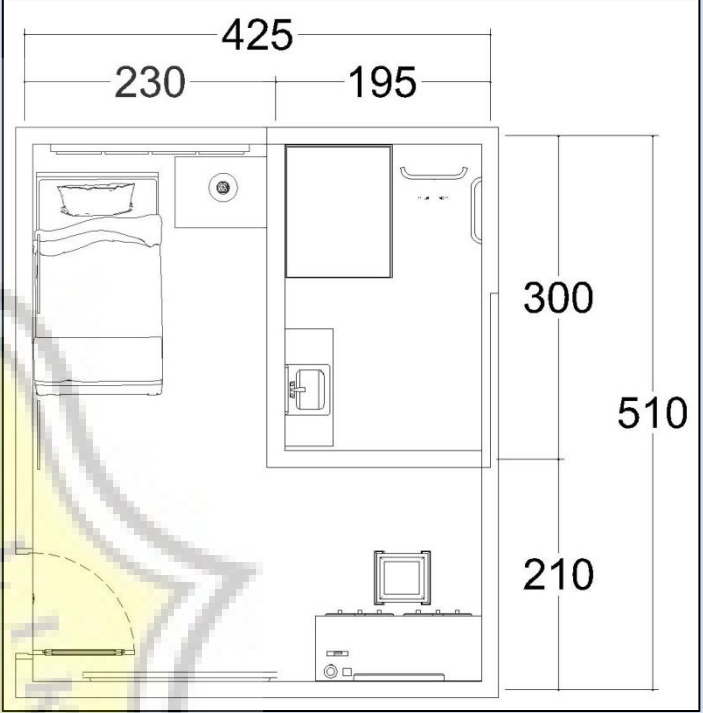
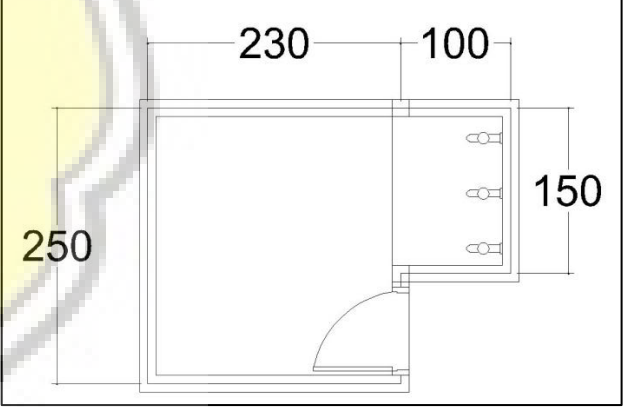
<p>Ruang Santai</p>	<p>2</p>	<p><math>3\text{ m} \times 3\text{ m} = 9\text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Sofa : <math>5 \times (0,45\text{ m} \times 0,45\text{ m}) = 1,0125\text{ m}^2</math></p> <p>Tanaman Hias = diameter 70 cm</p>	<p><math>18\text{ m}^2</math></p>		<p>AP</p>
<p>Resepsionis (caffe)</p>	<p>1</p>	<p><math>4,18\text{ m} \times 2,8\text{ m} = 11,704\text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Kasir : <math>3,25\text{ m} \times 1,25 = 4,0625\text{ m}^2</math></p> <p>Lemari Shelving : <math>0,6\text{ m} \times 4\text{ m} = 2,4\text{ m}^2</math></p>	<p><math>11,704\text{ m}^2</math></p>		<p>AP</p>
<p>Ruang Makan dan Minum (caffe)</p>	<p>1</p>	<p><math>8\text{ m} \times 9\text{ m} = 71,68\text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja Makan : Diameter 80 cm x 6 buah</p> <p>Sofa 2 orang (6 buah) : <math>6 \times (1,95\text{ m} \times 0,97) = 11,349\text{ m}^2</math></p> <p>Sofa 1 orang (3 buah) : <math>3 \times (1\text{ m} \times 0,8) = 2,4\text{ m}^2</math></p> <p>Kursi Roda (4 buah) : <math>4 \times (0,75\text{ m} \times 0,5\text{ m}) = 1,5\text{ m}^2</math></p>	<p><math>71,68\text{ m}^2</math></p>		<p>AP</p>

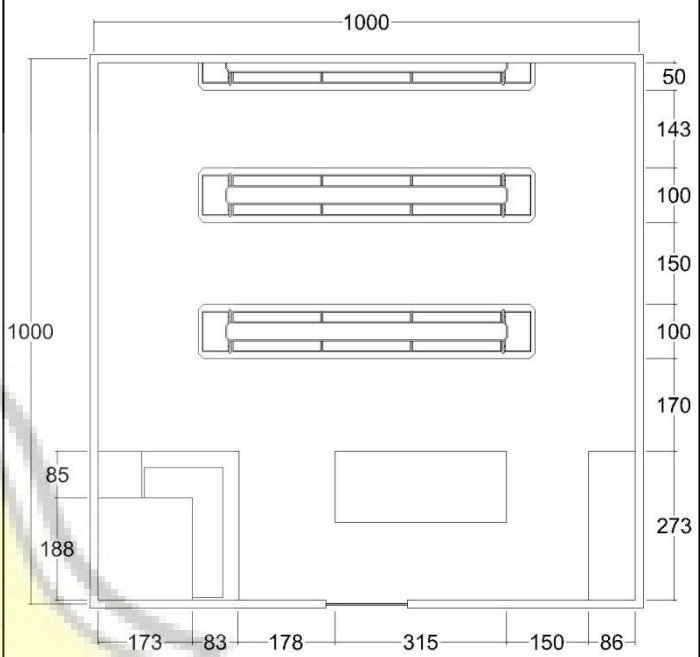
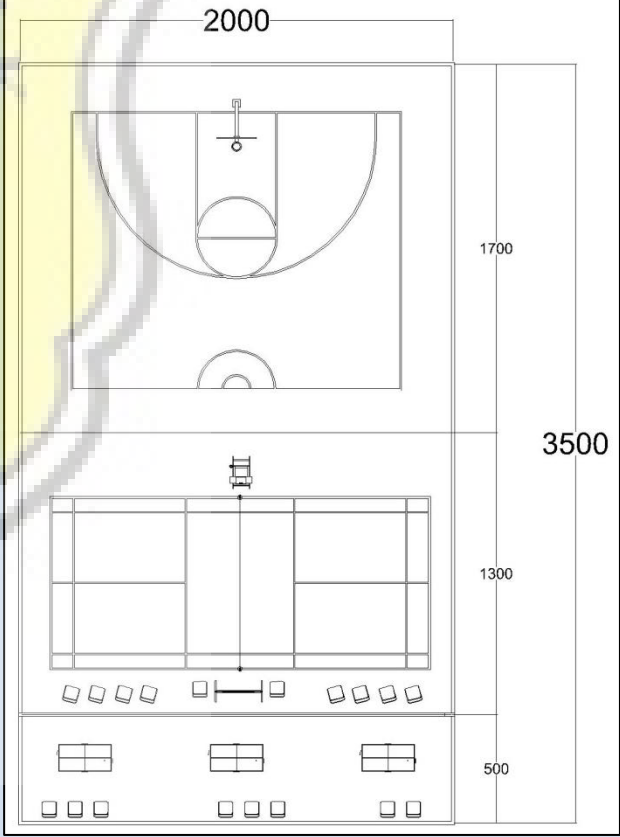
PATIO	1	<p>Kapasitas 8 orang</p> <p><math>4,5 \text{ m} \times 3 \text{ m} = 13,5 \text{ m}^2</math></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Sofa (8 buah) : <math>8 \times (0,45 \text{ m} \times 0,45 \text{ m}) = 1,62 \text{ m}^2</math></p>	13,5 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Musik	1	<p>Kapasitas 15 orang</p> <p>75 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Sofa (8 buah) : <math>8 \times (0,45 \text{ m} \times 0,45 \text{ m}) = 1,62 \text{ m}^2</math></p> <p>Lemari (2 buah) : <math>2 \times (0,6 \text{ m} \times 3 \text{ m}) = 3,6 \text{ m}^2</math></p> <p>Piano : <math>4 \text{ m} \times 6 \text{ m} = 24 \text{ m}^2</math></p> <p>Angklung : <math>2,7 \text{ m} \times 1,5 \text{ m} = 4,05 \text{ m}^2</math></p> <p>Gitar : <math>2,9 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 1,74 \text{ m}^2</math></p> <p>Organ (2): <math>1,5 \text{ m} \times 1,3 \text{ m} = 1,74 \text{ m}^2</math></p>	75 m <sup>2</sup>		AP

<p>Ruang Dansa + Ganti Baju</p>	<p>1</p>	<p>Kapasitas 20 Orang 40 m<sup>2</sup> R. Ganti (2) = 1,25 m x 1,25 m</p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b> Sofa : 1,87 m x 0,62 m = 1,1594 m<sup>2</sup> Lemari: (0,6 m x 1,1 m) = 0,66 m<sup>2</sup> Dispenser : 2 x (0,4 x 0,4) = 0,32 m<sup>2</sup> Meja : 3 m x 0,9 m = 2,7 m<sup>2</sup> Speaker (2 buah) : 2 x (0,95 m x 0,6 m) = 1,14 m<sup>2</sup></p>	<p>40 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p>Fitness</p>	<p>1</p>	<p>10 m x 10 m = 100 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b> Static Bicycle (3 buah) : 3 x (2 m x 0,9 m) = 5,4 m<sup>2</sup> Treadmill (4 buah): 4 x (1,25 m x 3 m) = 15 m<sup>2</sup> Eliptical Machine (3 buah) : 3 x (1,4 m x 1,05 m) = 4,41 m<sup>2</sup> Bench Press Cyber (2 buah) : 2 x (2,75 m x 1,9 m) = 10,45 m<sup>2</sup> Dispenser : 2 x (0,4 x 0,4) = 0,32 m<sup>2</sup> Meja : 3 m x 0,9 m = 2,7 m<sup>2</sup> Speaker (2 buah) : 2 x (0,95 m x 0,6 m) = 1,14 m<sup>2</sup></p>	<p>100 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>

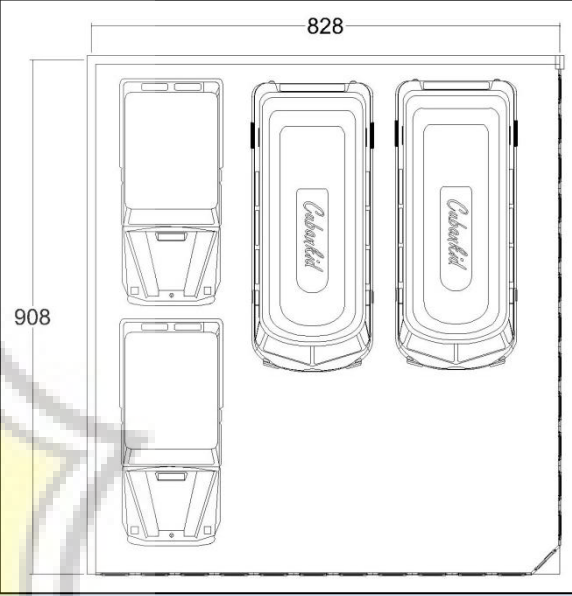
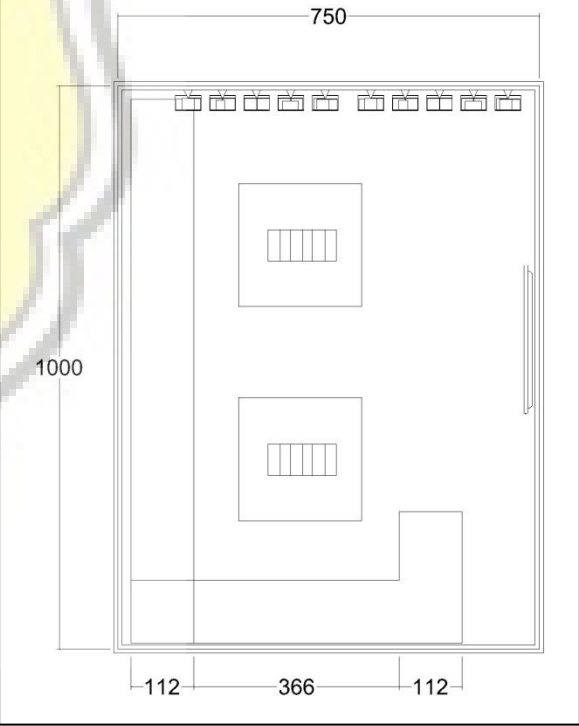



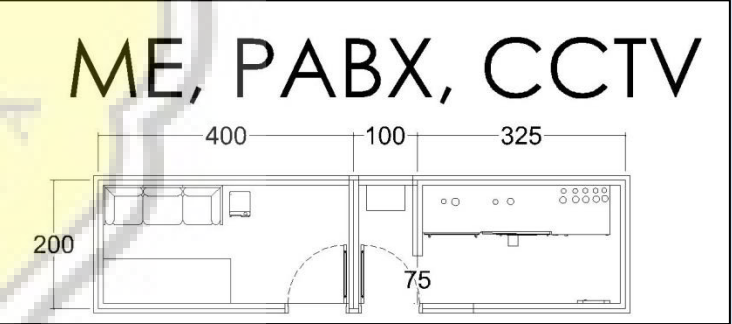
<p>Ruang Kamar Tidur Tipe A + Kamar Mandi</p>	<p>20</p>	<p>5 m x 5,75 m = 28,75 m<sup>2</sup>  (sudah termasuk kamar mandi dalam)</p> <p>Kebutuhan Kamar Mandi  3 m x 2,2 m = 5 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Tempat Tidur (2 buah) : 2 x (2 m x 1,5 m) = 6 m<sup>2</sup>  Meja Kecil: 0,8 m x 0,65 m = 0,52 m<sup>2</sup>  Sofa : 1,45 m x 0,7 m) = 1,015 m<sup>2</sup>  Meja besar (2 buah) : 2 x (2 m x 0,6 m) = 2,4 m<sup>2</sup>  Kursi Rias : 0,5 m x 0,5 m = 0,25 m<sup>2</sup>  Floor Lamp : Diameter 30 cm  Washtafle : 1,05 m x 0,45 m = 0,4725 m<sup>2</sup>  Area Mandi : 1,20 m x 0,95 m = 1,14 m<sup>2</sup></p>	<p>575 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
---	-----------	---	--------------------------	--	-----------

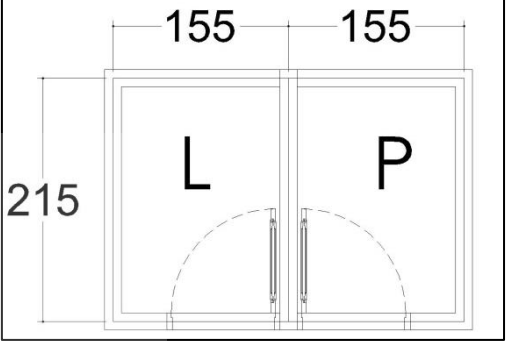
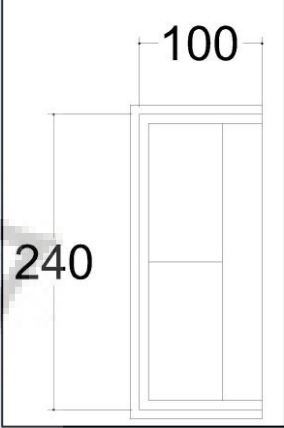
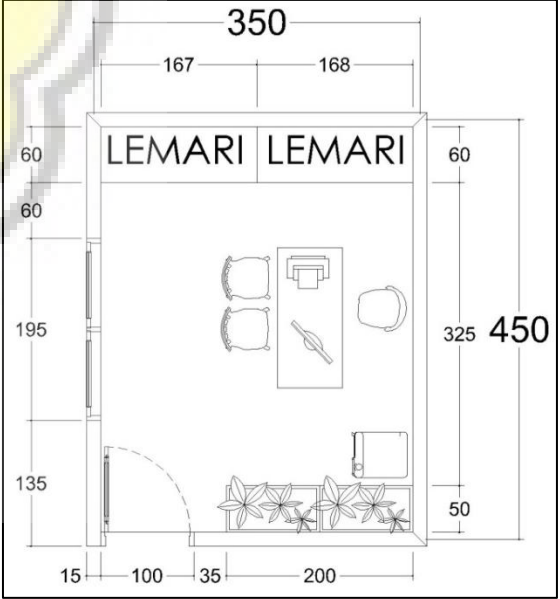
<p>Ruang Kamar Tidur Tipe B</p>	<p>5</p>	<p>4,25 m x 5,1 m = 21,675 m<sup>2</sup>  (sudah termasuk kamar mandi dalam)</p> <p>Kebutuhan Kamar Mandi  3 m x 1,95 m = 5,85 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Tempat Tidur: 2 m x 1,5 m = 3 m<sup>2</sup>  Meja Kecil: 0,8 m x 0,65 m = 0,52 m<sup>2</sup>  Meja besar : 2 m x 0,6 m = 1,2 m<sup>2</sup>  Kursi Rias : 0,5 m x 0,5 m = 0,25 m<sup>2</sup>  Washtafle : 1,05 m x 0,45 m = 0,4725 m<sup>2</sup>  Area Mandi : 1,20 m x 0,95 m = 1,14 m<sup>2</sup></p>	<p>108,375 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p>Ruang Berdoa (Mushola)</p>		<p>Ruang Berdoa  2,3 m x 2,5 m = 5,75 m<sup>2</sup></p> <p>Tempat wudhu  1 m x 1,5 m = 1,5 m<sup>2</sup></p> <p>Total : 7,25 m<sup>2</sup></p>	<p>7,25 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p>Lift</p>	<p>2</p>	<p>2 m x 2,2 m  (ATAS dan BAWAH)</p>	<p>8,8 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>

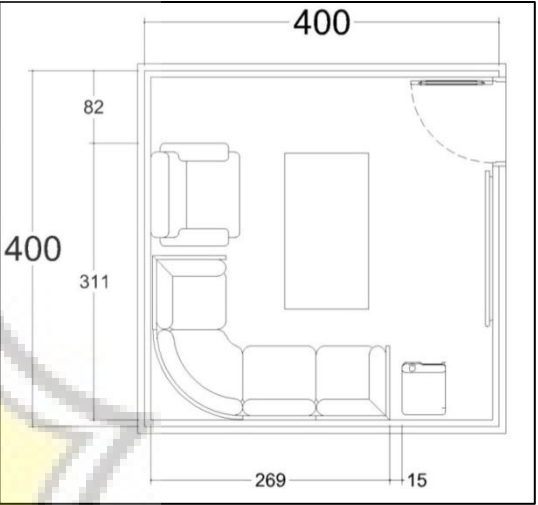
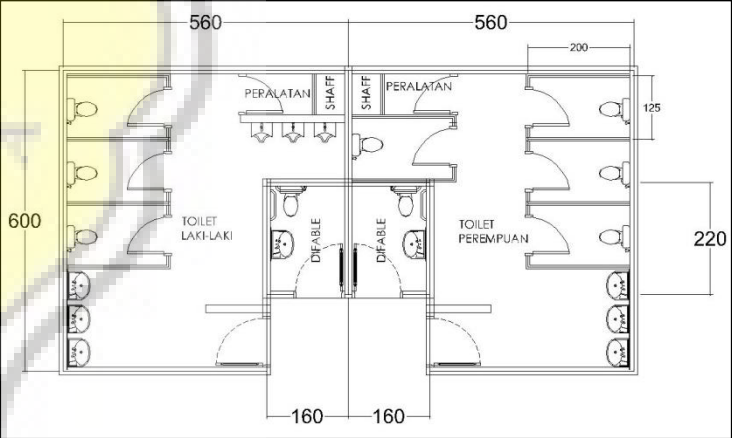
Mini Market	1	<p>10 m x 10 m</p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Kasir: 1,78 m x 2,72 m = 4,85 m<sup>2</sup></p> <p>Adjustable (2 buah) : 2 x (6,15 m x 1 m) = 12,3 m<sup>2</sup></p> <p>Kasir: 1,78 m x 2,72 m = 4,85 m<sup>2</sup></p> <p>Area Promo = 3,15 m x 1,30 m = 4,095 m<sup>2</sup></p>	100 m <sup>2</sup>		AP
Aula	1	<p>20 m x 35 m</p> <p><b>Kebutuhan Ruang :</b></p> <p>Lapangan Basket (1/2) : 17 m x 20 m = 340 m<sup>2</sup></p> <p>Lapangan Batminton : 13 m x 20 m = 260 m<sup>2</sup></p> <p>Area Tennis Meja (3 buah tenis meja) : 5 m x 20 m = 100 m<sup>2</sup></p>	700 m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>				<b><u>2083,192 m<sup>2</sup></u></b>	

• Fasilitas *Indoor Servis*

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Unit Garasi	1	<p>Untuk memuat 2 travel</p> <p>9,8 m x 8,28 m = 81,144 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Mobil Ambulan (2 buah): 2 x (4 m x 1,8 m) = 14,4 m<sup>2</sup></p> <p>Mini Bus : 2 x (5,01 m x 1,7 m) = 17,034 m<sup>2</sup></p>	81,144 m <sup>2</sup>		AP
Ruang Tunggu	1	<p>Kapasitas 15 orang</p> <p>75 m<sup>2</sup></p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Meja (2 buah): 2 x (2,15 m x 2,15 m) = 9,245 m<sup>2</sup></p> <p>Sofa : 17 m<sup>2</sup></p>	75 m <sup>2</sup>		AP

Loundry	1	<p style="text-align: center;"><i>Loundry</i></p> <p style="text-align: center;"><math>2,75 \text{ m} \times 2 \text{ m} = 5,5 \text{ m}^2</math></p> <p style="text-align: center;"><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Mesin cuci : <math>1,4 \text{ m} \times 0,7 \text{ m} = 0,98 \text{ m}^2</math></p> <p>Washtafle : <math>0,5 \text{ m} \times 0,6 \text{ m} = 0,3 \text{ m}^2</math></p> <p>Area Jemur : <math>5 \text{ m} \times 2 = 10 \text{ m}^2</math></p>	15,5 m <sup>2</sup>		AP
Gudang	2	<p style="text-align: center;"><math>1,75 \text{ m} \times 1,50 \text{ m}</math></p>	5,25 m <sup>2</sup>		AP
ME (Mekanikal Elektrikal)	2	<p style="text-align: center;"><math>3,25 \text{ m} \times 2 \text{ m}</math></p> <p style="text-align: center;"><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p style="text-align: center;"><i>Main Distribution Panel (MDP)</i> : <math>1,4 \text{ m} \times 0,7 \text{ m} = 0,98 \text{ m}^2</math></p>	6,5 m <sup>2</sup>		AP
Ruang PABX	1	<p style="text-align: center;"><math>2 \text{ m} \times 1 \text{ m}</math></p>	2 m <sup>2</sup>		AP
Ruang CCTV	1	<p style="text-align: center;"><math>2 \text{ m} \times 4 \text{ m}</math></p> <p style="text-align: center;"><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Sofa : <math>1,87 \text{ m} \times 0,62 \text{ m} = 1,1594 \text{ m}^2</math></p> <p>Dispenser : <math>0,4 \times 0,4 = 0,16 \text{ m}^2</math></p> <p>Meja Pengawas : <math>2 \text{ m} \times 0,7 = 0,14 \text{ m}^2</math></p>	8 m <sup>2</sup>		AP

<b>Ruang Ganti (L / P)</b>	2	1,55 m x 2,15 m	6,665 m <sup>2</sup>		AP
<b>Ruang Loker</b>	1	1 m x 2,4 m	2,4 m <sup>2</sup>		AP
<b>Nurs Call</b>	1	3,5 m x 4,5 m = 15,75 m <sup>2</sup> <b>Kebutuhan Perabot :</b> Meja Kerja : 0,7 m x 1,5 m = 1,05 m <sup>2</sup> Lemari (2 buah) : 1,675 m x 0,6 m = 2,01 m <sup>2</sup> Kursi (2 buah) : 2 x (0,4 m x 0,4 m) = 0,32 m <sup>2</sup> Kursi: 0,5 m x 0,5 m = 0,25 m <sup>2</sup> Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m <sup>2</sup> Tanaman Hias : 2 m x 0,5 m = 1 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>		AP

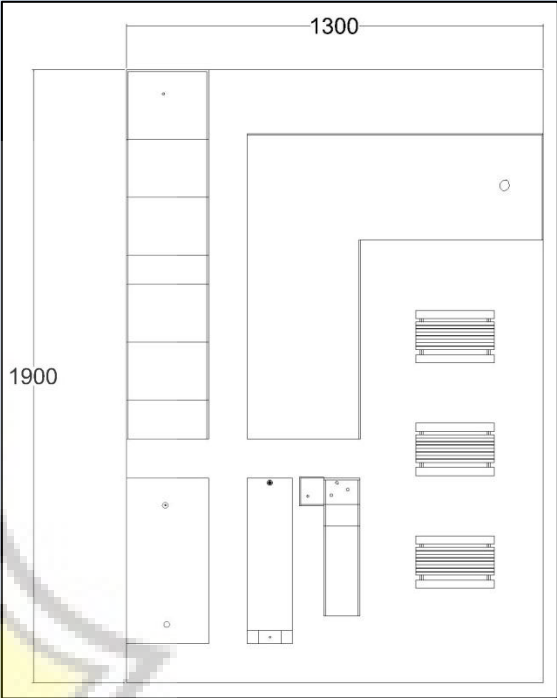
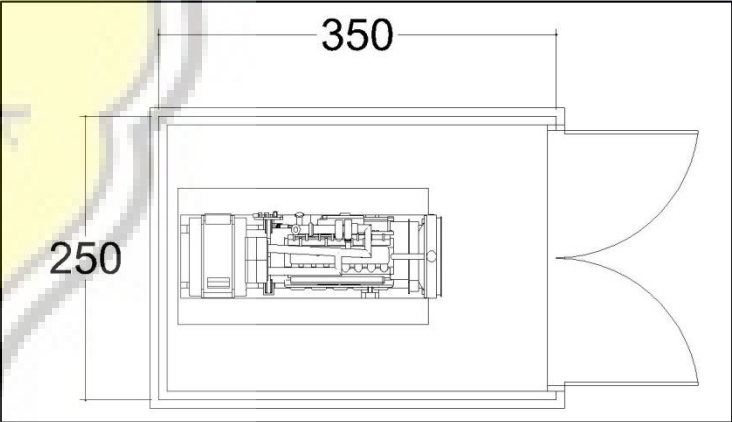
<b>Tangga Darurat &amp; Ramp</b>	1	Tangga = Lebar 1,2 m Ramp = Lebar 1,2 m Tinggi 3 meter antar lantai	2,4 m <sup>2</sup>		AP
<b>Ruang Tunggu Sopir</b>	1	Kapasitas 5 orang 4m x 4 m = 16 m <sup>2</sup> <b>Kebutuhan Perabot :</b> Meja Tamu : 0,95 m x 1,75 m = 1,6625 m <sup>2</sup> Sofa : (1 m x 3,1 m) + (1,5 m x 0,95 m) = 4,525 m <sup>2</sup> Dispenser : 0,4 x 0,4 = 0,16 m <sup>2</sup>	16 m <sup>2</sup>		AP
<b>Toilet (L / P)</b>	2	Luas 1 kamar mandi 27 m <sup>2</sup>	54 m <sup>2</sup>		AP
<b>Toilet Difable</b>	2	1 unit kamar mandi berukuran 2,2 m x 1,6 m = 3,52 m <sup>2</sup> (tanpa washtafle)	7,04 m <sup>2</sup>		AP
<b>Shaff</b>	2	0,6 m x 1 m	0,6 m <sup>2</sup>		AP
<b>Ruang Penyimpanan Peralatan</b>	2	0,9 m x 1,4 m	1,26 m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>			<b>295,759 m<sup>2</sup></b>		

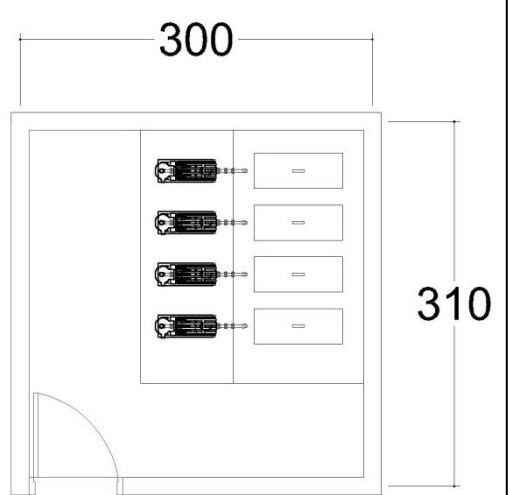
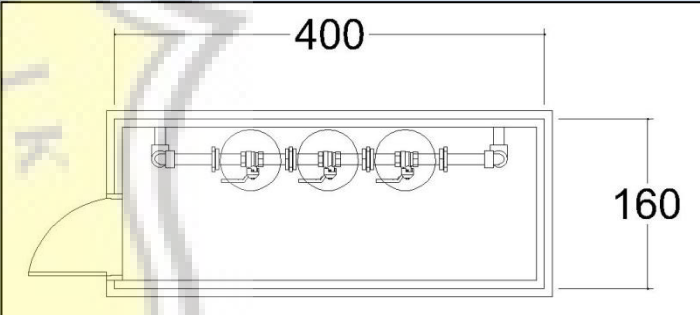
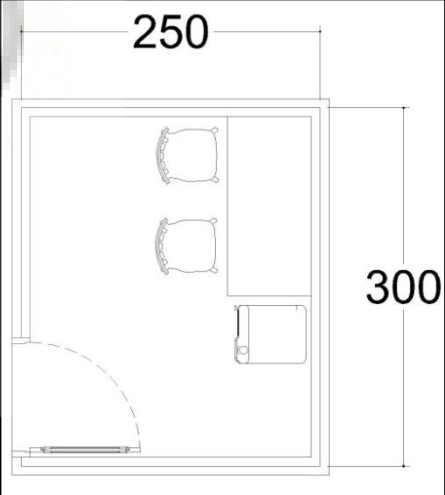
► Fasilitas *Outdoor*

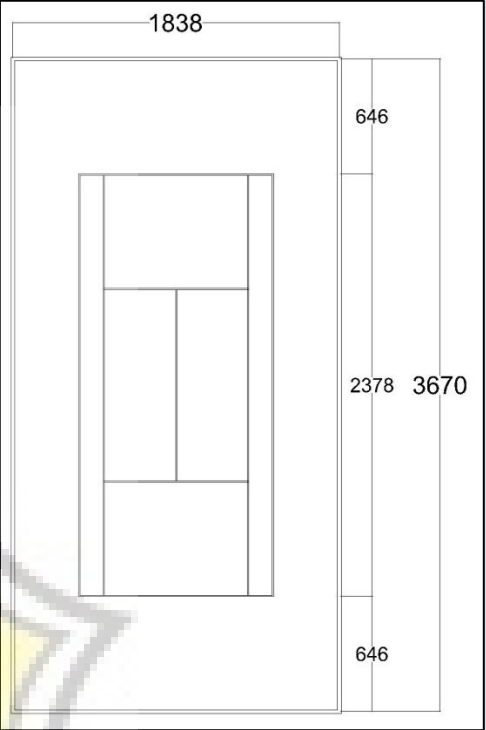
• Fasilitas *Outdoor* Utama

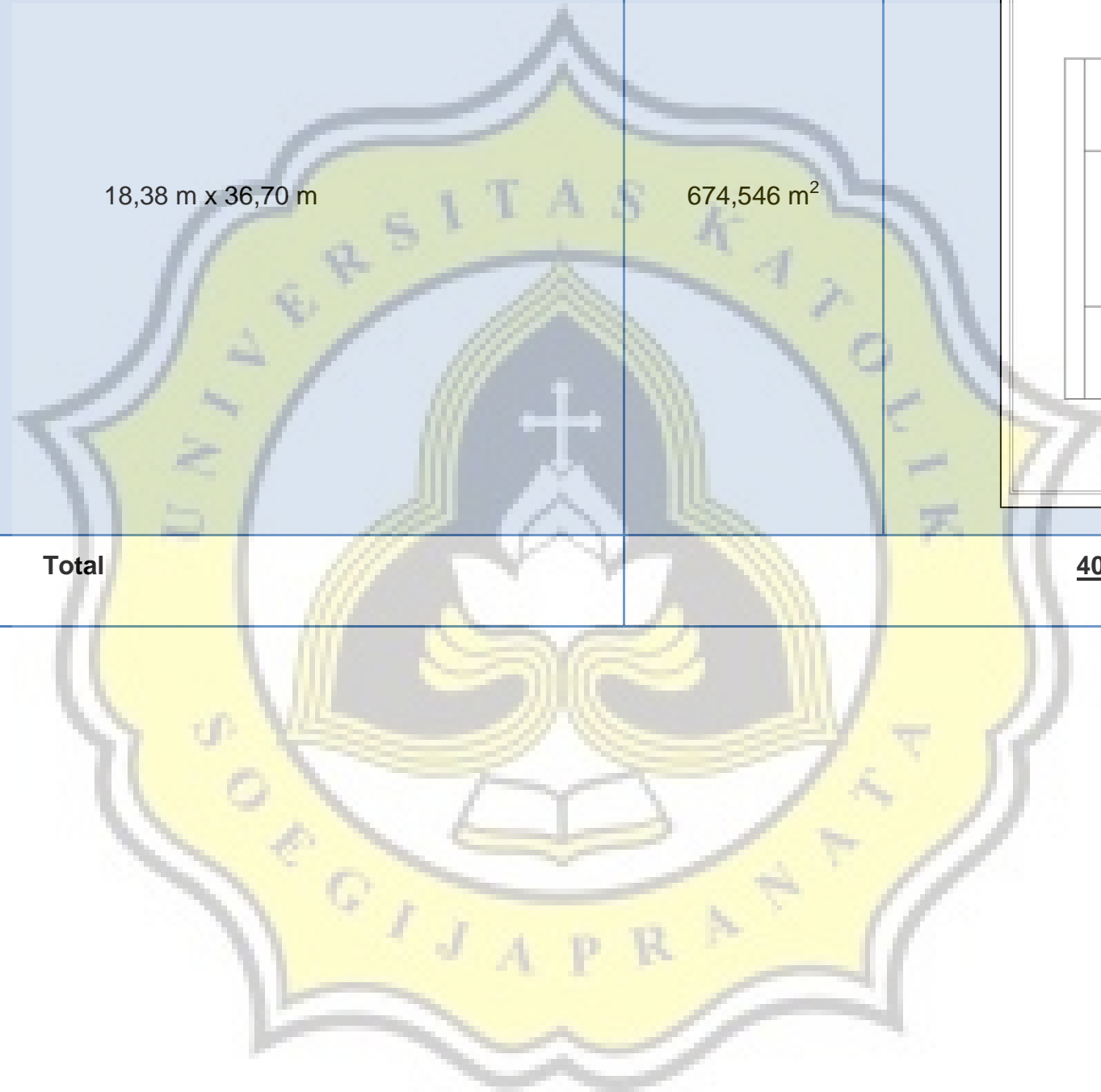
Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Lahan Parkir	1	Lihat Perhitungan Setelah Tabel	2575,6 m <sup>2</sup>		AP
Area Senam Pagi	1	10 m x 15 m	150 m <sup>2</sup>		AP
Area Kebun	1	10 m x 15 m	150 m <sup>2</sup>		AP
Taman	1	10 m x 15 m	150 m <sup>2</sup>	Ilustrasi gambar dapat dilihat pada gambar pada area gazebo	AP



<b>Mini Golf</b>	1	<p style="text-align: center;">13 m x 19 m</p> <p style="text-align: center;"><b>Kebutuhan Lahan :</b></p> <p>Meja dan Kursi Taman (3 buah) : <math>3 \times (2,4 \text{ m} \times 1,6 \text{ m}) = 11,52 \text{ m}^2</math></p> <p>Lapangan Golf jumlah 5 buah dengan ukuran <math>30 \text{ m}^2</math>, <math>13 \text{ m}^2</math>, <math>7,2 \text{ m}^2</math>, <math>50 \text{ m}^2</math>, <math>5,4 \text{ m}^2</math></p>	<p style="text-align: center;"><math>247 \text{ m}^2</math></p>		AP
<b>Jogging Track</b>	1	<p style="text-align: center;">Panjang Jogging Track sejauh 15 meter</p> <p style="text-align: center;">Lebar 1,2 m</p>	<p style="text-align: center;"><math>18 \text{ m}^2</math></p>		AP
<b>Ruang Genset &amp; Bahan Bakar</b>	1	<p style="text-align: center;">2,5 m x 3,5 m</p> <p style="text-align: center;"><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Genset : <math>2,2 \text{ m} \times 1,2 \text{ m} = 2,64 \text{ m}^2</math></p>	<p style="text-align: center;"><math>8,75 \text{ m}^2</math></p>		AP

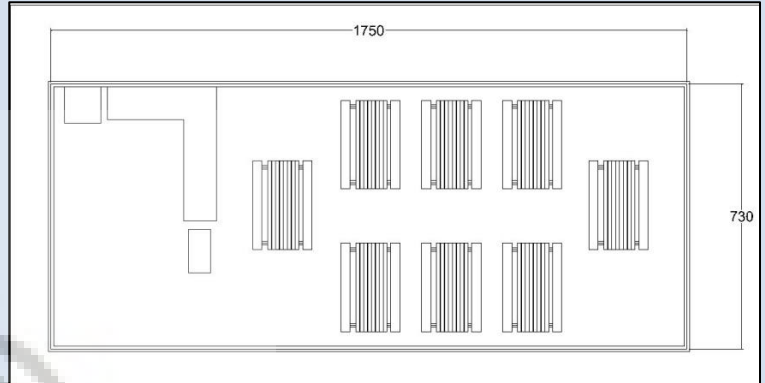
<p><b>Ruang Pompa</b></p>	<p>1</p>	<p>3 m x 3,1 m</p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Pompa 4 buah : <math>4 \times (0,49 \text{ m} \times 0,19 \text{ m}) = 0,3724 \text{ m}^2</math></p> <p>Ground Tank (L x P x T): <math>1,75 \text{ m} \times 2 \text{ m} \times 2 \text{ m} = 7 \text{ m}^3</math></p>	<p>9,3 m<sup>2</sup></p>		<p>AP</p>
<p><b>Ruang Filter</b></p>	<p>1</p>	<p>4 m x 1,6 m</p> <p><b>Kebutuhan Perabot :</b></p> <p>Filter : Diameter 21 " (3 buah)</p>	<p>6,4 m<sup>2</sup></p>		
<p><b>Pos Jaga</b></p>	<p>2</p>	<p>Dispenser : <math>0,4 \times 0,4 = 0,16 \text{ m}^2</math></p> <p>Kursi (2 buah) : <math>2 \times (0,4 \text{ m} \times 0,4 \text{ m}) = 0,32 \text{ m}^2</math></p> <p>Meja Kerja : <math>0,7 \text{ m} \times 1,5 \text{ m} = 1,05 \text{ m}^2</math></p>	<p>15 m<sup>2</sup></p>		

Lapangan Tenis	1	18,38 m x 36,70 m	674,546 m <sup>2</sup>		AP
<b>Total</b>			<b><u>4004,596 m<sup>2</sup></u></b>		



- Fasilitas *Outdoor* Pendukung

Nama Ruang	Jumlah	Ukuran	Kebutuhan Ruang	Besaran Ruang	Sumber
Kolam Ikan	2	5 m x 6 m	60 m <sup>2</sup>		AP
Area Gazebo	2	2 m x 2 m	8 m <sup>2</sup>	<p data-bbox="1893 1230 2534 1318"><a href="http://rumahasik.com/storage/2015/09/Gazebo-Minimalis-Pada-Sebuah-Taman-Belakang-Rumah.jpg">http://rumahasik.com/storage/2015/09/Gazebo-Minimalis-Pada-Sebuah-Taman-Belakang-Rumah.jpg</a></p>	AP

Kantin	1	17,5 m x 7,3 m	127,5 m <sup>2</sup>		AP
		<b>Kebutuhan Perabot :</b> Pompa 4 buah : 4 x (0,2 m x 0,4 m) = 0,32 m <sup>2</sup> Ground Tank : 0,85 m x 0,7 m = 0,595 m <sup>2</sup>			
<b>Total</b>			<b>195,5 m<sup>2</sup></b>		

► **Kebutuhan Area Parkir**

• **Pengelola**

- **Mobil** : 40 %

Total Pengelola adalah 42 orang, sehingga perhitungannya adalah

$$40\% \times 42 \text{ orang} = 16,8 \text{ mobil} = 17 \text{ mobil}$$

$$\text{Luas parkir @mobil} = 2,5 \text{ m} \times 5 \text{ m} = 12,5 \text{ m}^2$$

$$\text{Jadi : } 12,5 \text{ m}^2 \times 17 \text{ mobil} = 212,5 \text{ m}^2 = 213 \text{ m}^2$$

- **Sepeda Motor** : 60 %

Total Pengelola adalah 42 orang, sehingga perhitungannya adalah

$$60\% \times 42 \text{ orang} = 25,2 \text{ sepeda motor} = 26 \text{ sepeda motor}$$

$$\text{Luas parkir @motor} = 0,8 \text{ m} \times 2 \text{ m} = 1,6 \text{ m}^2$$

$$\text{Jadi : } 1,6 \text{ m}^2 \times 26 \text{ sepeda motor} = 41,6 \text{ m}^2 = 42 \text{ m}^2$$

- **Pengunjung**

Total Pengunjung (berdasarkan lansia) adalah 80 orang lansia

- **Mobil** : 90 %

Total lansia ada 80 orang yang masing-masing mempunyai mobil,

sehingga perhitungannya adalah

90 % x 80 = 72 buah mobil

Luas parkir @mobil = 2,5 m x 5 m = 12,5 m<sup>2</sup>

Jadi : 12,5 m<sup>2</sup> x 72 mobil = 900 m<sup>2</sup>

**Tabel 6.4** :Kebutuhan Luas Ruang Parkir

Sumber : Analisis Pribadi

	Pengelola	Pengunjung	TOTAL
<b>Mobil</b>	213 m <sup>2</sup>	900 m <sup>2</sup>	1113 m <sup>2</sup>
<b>Sepeda</b>	42 m <sup>2</sup>	12,8 m <sup>2</sup>	54,8 m <sup>2</sup>
<b>Motor</b>			
<b>Bus</b>		120 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>			1287,8 m <sup>2</sup>
Sirkulasi 100 %	1287,8 m <sup>2</sup>	Luas Total	2575,6 m <sup>2</sup>

► **Studi Kebutuhan Lahan**

Diketahui lokasi lahan di BWK II dengan karakteristik sebagai berikut :

- KDB : 80%
- KLB : 1,8
- Ketinggian maksimum 3 lantai
- Tinggi maksimum tiap lantai 5 meter

Maka luas lahan yang dibutuhkan adalah :

Luas Lahan Yang Dibutuhkan = Luas Total Lantai : KLB

$$= 4571,855145 \text{ m}^2 : 1,8$$

$$= 2539,919525 \text{ m}^2$$

2,4% *l*

FORMULIR SCAN ANTI PLAGIARISME

Nama : LAURENTIUS ANTHONY CHRISTIAN

Alamat email : l.anthonychristian@gmail.com

Fak. / Prodi : ARSITEKTUR NIM : 13.11.0012

berupa ( TESIS, TUGAS AKHIR, SKRIPSI, SUMMARY, LAPORAN KERJA PRAKTEK )

dengan judul : PUSAT KEGIATAN HOBI, DAN GUESTHOUSE

TINGKAT EKSKLUSIF UNTUK LANSIA

DI SEMARANG

Semarang, 2 APRIL 2017

Petugas, yang Menyerahkan,

Dosen Pembimbing,

*Dwi* *Pratiwi*

*Laurentius C.*  
(L. ANTHONY C.)

*Wahid Purwanto*  
untuk yang bersangkutan \*



PUSASTAKAN

NB. Laporan hasil scan dan stampir