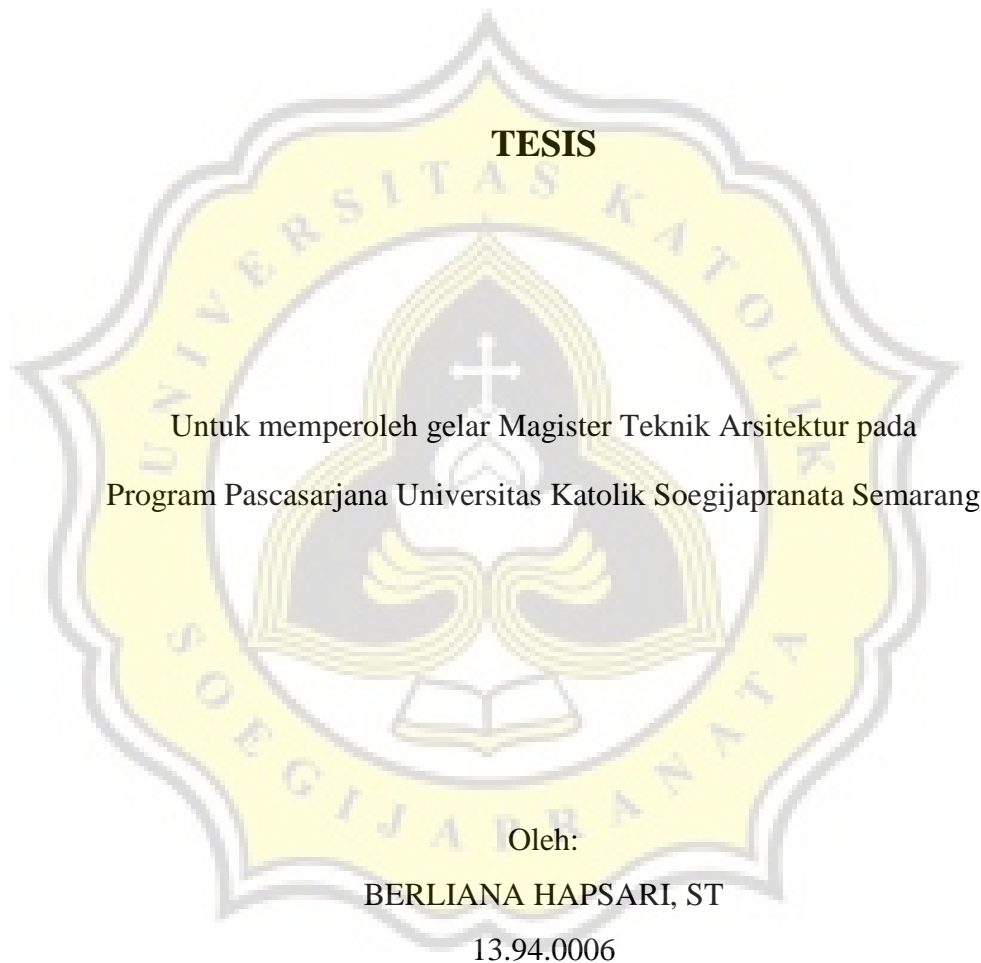


TIPOLOGI BANGUNAN
di KAWASAN LERENG GUNUNG SINDORO

Studi Kasus: Dusun Jurang Jero dan Dusun Kabelukan, Desa Candiyanan, Wonosobo



MAGISTER TEKNIK ARSITEKTUR
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA SEMARANG
2016

HALAMAN PERSETUJUAN

Nama : Berliana Hapsari, ST

NIM : 13.94.0006

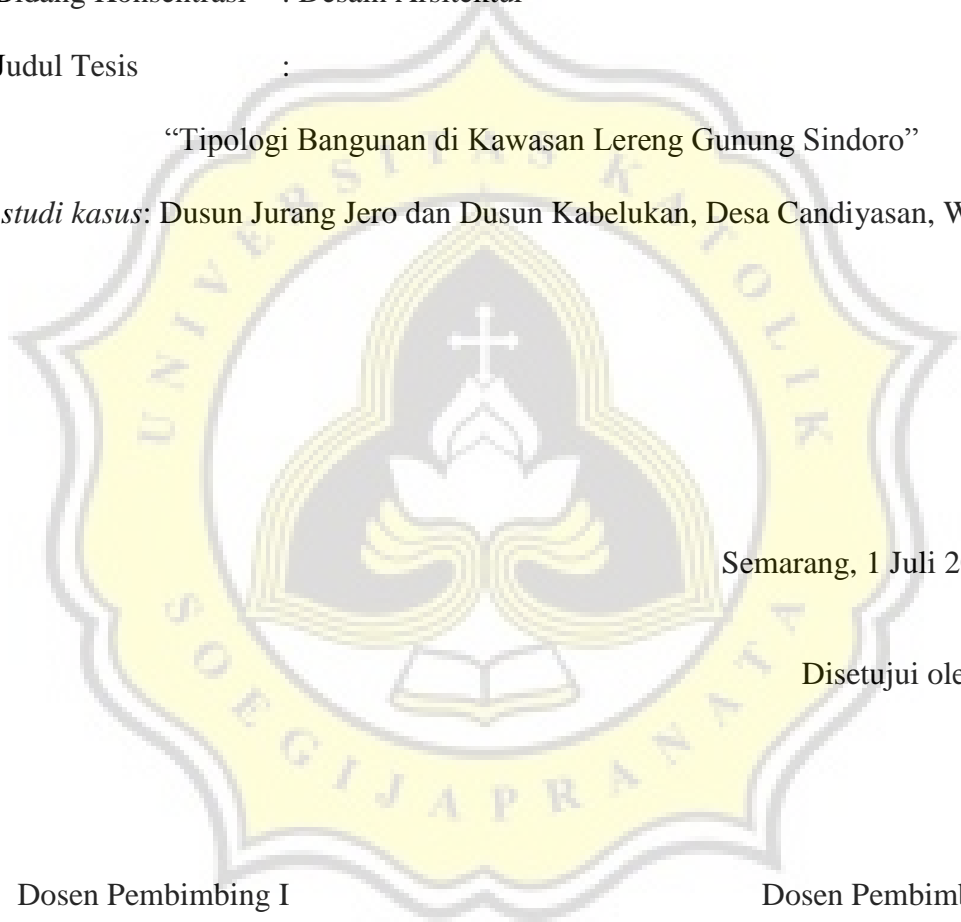
Program Studi : Program Pascasarjana Magister Teknik Arsitektur

Bidang Konsentrasi : Desain Arsitektur

Judul Tesis :

“Tipologi Bangunan di Kawasan Lereng Gunung Sindoro”

studi kasus: Dusun Jurang Jero dan Dusun Kabelukan, Desa Candiyan, Wonosobo



Semarang, 1 Juli 2016

Disetujui oleh,

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II

Dr. Ir. VG. Sri Rejeki, MT.

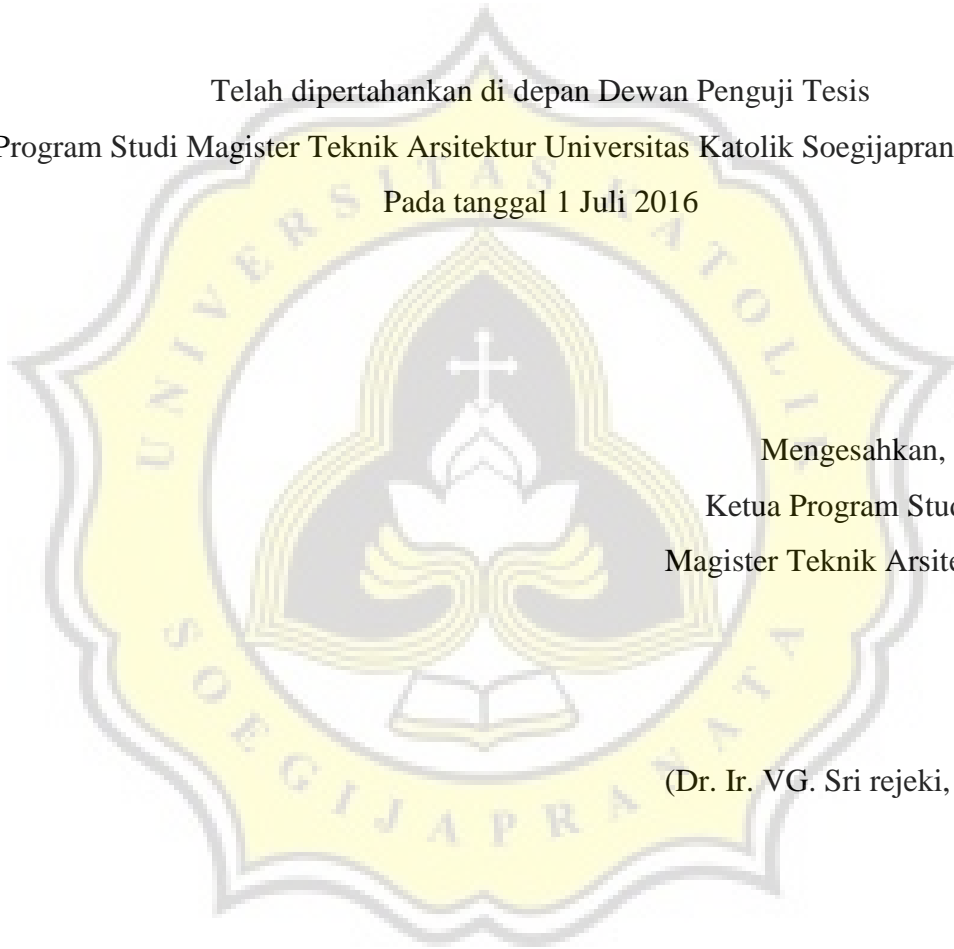
Ir. Supriyono, MT

HALAMAN PENGESAHAN

Tesis dengan judul

TIPOLOGI BANGUNAN DI KAWASAN LERENG GUNUNG SINDORO

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Tesis
Program Studi Magister Teknik Arsitektur Universitas Katolik Soegijapranata
Pada tanggal 1 Juli 2016



Mengesahkan,
Ketua Program Studi
Magister Teknik Arsitektur

(Dr. Ir. VG. Sri rejeki, MT)

Dewan Penguji :

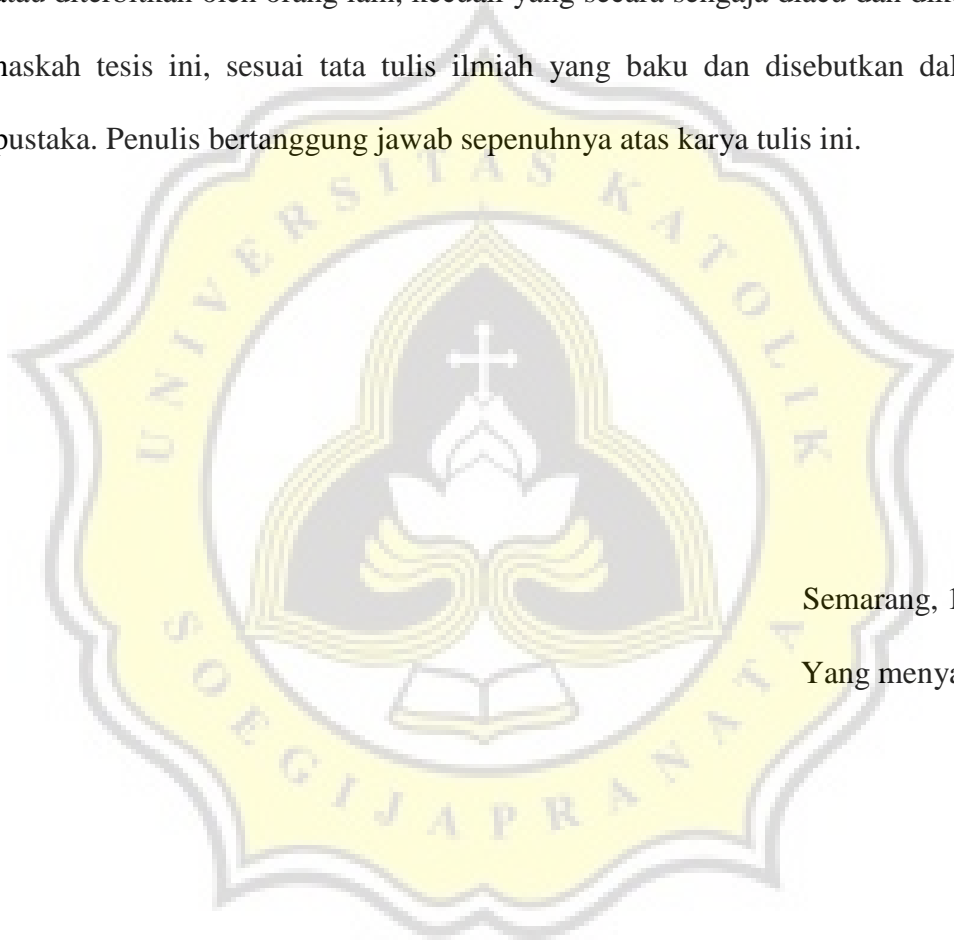
1. Dr. Ir. VG. Sri Rejeki, MT

2. Ir. Supriyono, MT

3. Dr. Ir. A. Ardiyanto, MT

PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini saya menyatakan bahwa di dalam penulisan tesis ini tidak terdapat karya yang pernah digunakan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara sengaja diacu dan dikutip dalam naskah tesis ini, sesuai tata tulis ilmiah yang baku dan disebutkan dalam daftar pustaka. Penulis bertanggung jawab sepenuhnya atas karya tulis ini.



Semarang, 1 Juli 2016

Yang menyatakan,

Berliana Hapsari, ST

13.94.0006

PRAKATA

Puji syukur kepada Tuhan Yesus Kristus karena atas rahmatNya peneliti dapat menyelesaikan tesis yang diselenggarakan pada semester Ganjil Periode 2015/2016. Tujuan dari penelitian ini untuk memaparkan mengenai "Tipologi Bangunan di kawasan lereng Gunung Sindoro" yang dilakukan oleh mahasiswa.

Dalam penelitian ini, peneliti telah dibantu oleh banyak pihak. Pihak tersebut antara lain:

1. Tuhan Yesus Kristus atas penyertaan dan berkatNya memberikan kesehatan dan kelancaran dalam mengerjakan tesis ini.
2. Bapak Agustina Naftali dan Ibu Endang Purwaningtyas, orang tua saya yang telah memberikan doa, dukungan, dan material dalam penyusunan penelitian tesis ini.
3. Hardika Kristia Williasto, suami saya yang selalu ada untuk membantu, memberi semangat, dan mendoakan dalam pengerjaan tesis ini.
4. Berlianto Krisatmojo, Berlian Pramuditasari dan Hardika Kristia Willianto yang telah memberikan semangat dan dukungan dalam pengerjaan tesis.
5. Ibu Dwi Astuti, eyang putri saya yang selalu mendoakan dalam penyelesaian tesis.
6. Bapak Sutarwi dan Ibu Helly Indria Sakti, orang tua yang selalu memberi semangat dan doa dalam penyelesaian tesis ini.
7. Ibu Dr. Ir. VG. Sri Rejeki, MT, selaku Ketua Program Studi Magister Teknik Arsitektur dan Dosen Pembimbing I tesis yang telah membantu, memberikan pengetahuan, informasi, dan wawasan baru sebagai panduan sehingga peneliti dapat mengerjakan tesis dengan maksimal.

8. Bapak Ir. Supriyono, MT, selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan pengetahuan, wawasan dan selalu memotivasi saya dalam proses pengerjaan tesis.
9. Bapak Dr. Ir. A. Ardiyanto, MT, selaku dosen penguji yang telah memberikan masukan untuk perkembangan kemajuan tesis.
10. Keluarga Mbak Tentrem yang telah membantu dalam memberikan tempat tinggal pada waktu survey, membantu mencari sampel rumah tinggal untuk hasil penelitian, dan memberikan informasi sebagai dasar penelitian tesis.
11. Teman-teman, sahabat-sahabat dan saudara-saudara atas bantuan informasi dan selalu memberikan semangat dalam pengerjaan tesis ini.

Peneliti membuka diri terhadap kritik dan saran demi menyempurnakan tugas akhir Tesis pada umumnya dan menambah pengetahuan mengenai tipologi bangunan di kawasan lereng gunung Sindoro secara lebih dalam pada khususnya. Atas perhatian dan kerja sama, peneliti mengucapkan terimakasih.

Semarang, 1 Juli 2016

Peneliti,

Berliana Hapsari, ST

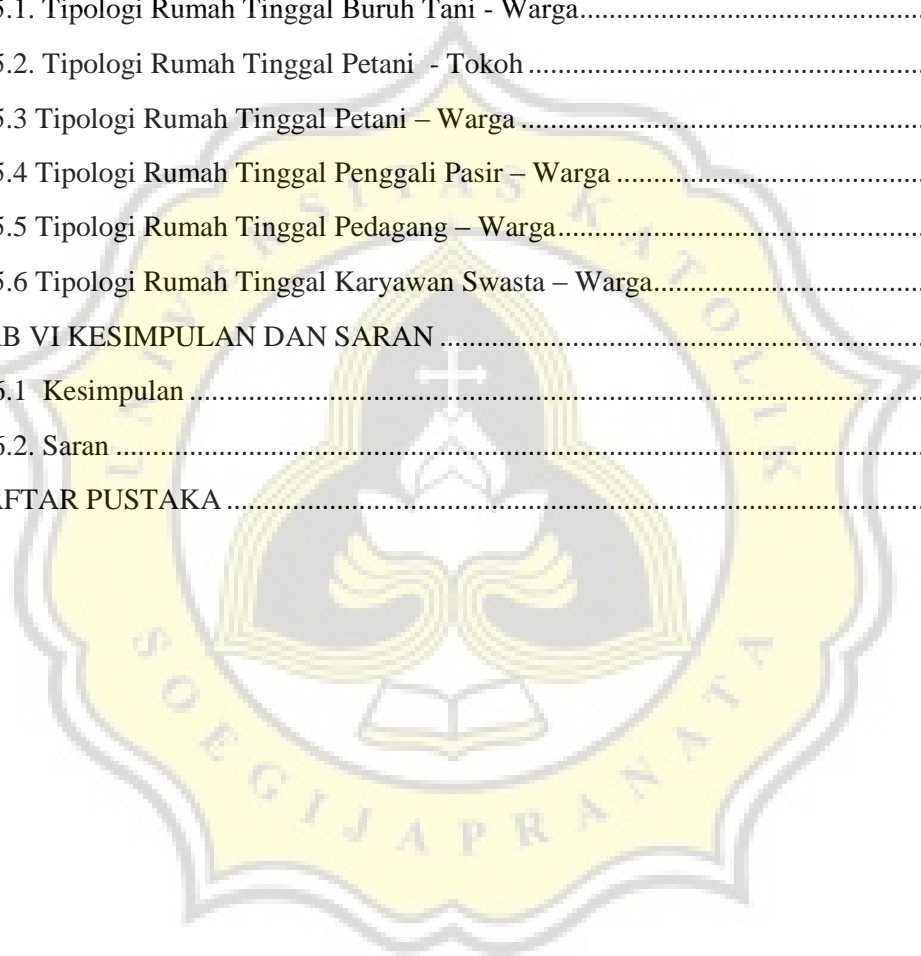
13.94.0006

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PRAKATA.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
ABSTRAK.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3. Tujuan Dan Sasaran	4
1.3.1. Tujuan.....	4
1.3.2. Sasaran.....	4
1.4. Keaslian Penelitian.....	4
1.5. Sistematika Pembahasan.....	11
BAB II KAJIAN TEORI	12
2.1. Pendahuluan.....	12
2.2. Kajian Teori	13
2.2.1. Tipologi Arsitektur Bangunan	13
2.2.2. Tipologi Arsitektur Jawa.....	17
2.2.3. Tipologi berdasarkan Bahan dan Material	24
2.2.4. Tipologi berdasarkan Pola Ruang	39
2.2.5. Tipologi berdasarkan Komposisi Fasade Bangunan	41
2.2.6. Tipologi berdasarkan Mata Pencapaian	45
2.2.7. Tipologi berdasarkan Status Sosial Masyarakat	47
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	48
3.1. Lokasi Penelitian.....	48
3.2. Objek Penelitian.....	51

3.3. Lingkup Penelitian	51
3.4. Pendekatan Penelitian	52
3.5. Pengumpulan Data	52
3.6. Pengambilan Sampel.....	54
3.7. Analisis Data.....	56
3.8. Validitas Data.....	58
3.9. Sistematika Kerangka Pikir Penelitian Kualitatif	60
3.10. Batasan Penelitian	61
BAB IV DATA DAN HASIL PENELITIAN	62
4.1. Data-Data Rumah Tinggal Berdasarkan Pola Ruang, Bahan Material, Dan Fasade Bangunan	63
4.1.1. Dusun Kabelukan – Desa Candiyanan	63
4.1.1.1. Rumah Bapak Parman.....	63
4.1.1.2. Rumah Bapak Kumpul.....	76
4.1.1.3. Rumah Bapak Giyono.....	85
4.1.1.4. Rumah Bapak Warjoyo.....	94
4.1.1.5. Rumah Bapak Wahyudi	103
4.1.1.6. Rumah Bapak Panut.....	112
4.1.1.7. Rumah Bapak Bandiyono	121
4.1.1.8. Rumah Bapak Diharjo.....	130
4.1.1.9. Rumah Bapak Suryono	139
4.1.1.10. Rumah Bapak Martadi	147
4.1.1.11. Rumah Bapak Sumarto	155
4.1.2. Dusun Jurang Jero – Desa Candiyanan	165
4.1.2.1. Rumah Bapak Triwatmojo	165
4.1.2.2. Rumah Bapak Nasto.....	175
4.1.2.3. Rumah Bapak Wiyat	182
4.1.2.4. Rumah Bapak Harsono	191
4.1.2.5. Rumah Bapak Gitosarmi.....	199
4.1.2.6. Rumah Bapak Tuwarno	207
4.1.2.7. Rumah Bu Kamto.....	215
4.1.2.8. Rumah Bu Tinah	224

4.1.2.9. Rumah Bu Muji Rahayu	232
4.1.2.10. Rumah Bu Jumanah	240
4.1.2.11. Rumah Bu Suwalmi	247
4.1.2.12. Rumah Pak Sudiyono.....	255
4.1.2.13. Rumah Pak Ciptorejo	264
BAB V PEMBAHASAN.....	278
5.1. Tipologi Rumah Tinggal Buruh Tani - Warga.....	278
5.2. Tipologi Rumah Tinggal Petani - Tokoh	287
5.3 Tipologi Rumah Tinggal Petani – Warga	296
5.4 Tipologi Rumah Tinggal Penggali Pasir – Warga	304
5.5 Tipologi Rumah Tinggal Pedagang – Warga.....	312
5.6 Tipologi Rumah Tinggal Karyawan Swasta – Warga.....	320
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	333
6.1 Kesimpulan	333
6.2. Saran	341
DAFTAR PUSTAKA	343



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1. Peta Propinsi Jawa Tengah.....	48
Gambar 3.2. Peta Wonosobo yang diapit G.Sindoro dan G. Sumbing	49
Gambar 3.3. Peta Kecamatan Kota Wonosobo.....	49
Gambar 3.4. Peta Bagian Jurang Jero dan Kabelukan di Kecamatan Kertek	50
Gambar 3.5. Peta Jurang Jero.....	50
Gambar 3.6. Peta Kabelukan	50
Gambar 4.1. Denah Rumah Tinggal Bapak Parman.....	67
Gambar 4.2 Bahan dan Material Rumah Tinggal Bp. Parman	73
Gambar 4.3. Fasade Rumah Tinggal Bp. Parman.....	74
Gambar 4.4. Denah Rumah Tinggal Bapak Kumpul	79
Gambar 4.5. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bp. Kumpul.....	83
Gambar 4.6. Fasade Rumah Tinggal Bp. Kumpul	84
Gambar 4.7. Denah Rumah Tinggal Bapak Giyono	88
Gambar 4.8. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bp. Giyono.....	92
Gambar 4.9. Fasade Rumah Tinggal Bp. Giyono	93
Gambar 4.10. Denah Rumah Tinggal Bapak Warjoyo	97
Gambar 4.11. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Warjoyo	101
Gambar 4.12. Fasade Rumah Tinggal Bapak Warjoyo.....	102
Gambar 4.13. Denah Rumah Tinggal Bapak Wahyudi.....	106
Gambar 4.14. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Wahyudi.....	110
Gambar 4.15. Fasade Rumah Tinggal Bapak Wahyudi	111
Gambar 4.16. Denah Rumah Tinggal Bapak Panut	115
Gambar 4.17. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Panut	119
Gambar 4.18. Fasade Rumah Tinggal Bapak Panut	120
Gambar 4.19. Denah Rumah Tinggal Bapak Bandiyono.....	124

Gambar 4.20. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Bandiyono.....	128
Gambar 4.21. Fasade Rumah Tinggal Bapak Bandiyono	129
Gambar 4.22. Denah Rumah Tinggal Bapak Diharjo	133
Gambar 4.23. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Diharjo	137
Gambar 4.24. Fasade Rumah Tinggal Bapak Diharjo	138
Gambar 4.25. Denah Rumah Tinggal Bapak Suryono.....	141
Gambar 4.26. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Suryono.....	145
Gambar 4.27. Fasade Rumah Tinggal Bapak Suryono	146
Gambar 4.28. Denah Rumah Tinggal Bapak Martadi.....	149
Gambar 4.29. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Martadi.....	153
Gambar 4.30. Fasade Rumah Tinggal Bapak Martadi	154
Gambar 4.31. Denah Rumah Tinggal Bapak Sumarto.....	158
Gambar 4.32. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Sumarto.....	163
Gambar 4.33. Fasade Rumah Tinggal Bapak Sumarto	164
Gambar 4.34. Denah Rumah Tinggal Bapak Triwatmojo	168
Gambar 4.35. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Triwatmojo	173
Gambar 4.36. Fasade Tinggal Bapak Triwatmojo	174
Gambar 4.37. Denah Rumah Tinggal Bapak Nasto.....	177
Gambar 4.38. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Nasto.....	180
Gambar 4.39. Fasade Rumah Tinggal Bapak Nasto	181
Gambar 4.40. Denah Rumah Tinggal Bapak Wiyat	185
Gambar 4.41. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Wiyat	189
Gambar 4.42. Fasade Rumah Tinggal Bapak Wiyat.....	190
Gambar 4.43. Denah Rumah Tinggal Bapak Harsono.....	194
Gambar 4.44. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Harsono.....	197
Gambar 4.45. Fasade Rumah Tinggal Bapak Harsono	198

Gambar 4.46. Denah Rumah Tinggal Bapak Gitosarmi	201
Gambar 4.47. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Gitosarmi	205
Gambar 4.48. Fasade Rumah Tinggal Bapak Gitosarmi.....	206
Gambar 4.49. Denah Rumah Tinggal Bapak Tuwarno.....	210
Gambar 4.50. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Tuwarno.....	213
Gambar 4.51. Fasade Rumah Tinggal Bapak Tuwarno	214
Gambar 4.52. Denah Rumah Tinggal Bapak Kamto	218
Gambar 4.53. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bapak Kamto	222
Gambar 4.54. Fasade Rumah Tinggal Bapak Kamto.....	223
Gambar 4.55. Denah Rumah Tinggal Bu Tinah	227
Gambar 4.56. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bu Tinah	230
Gambar 4.57. Fasade Rumah Tinggal Bu Tinah.....	231
Gambar 4.58. Denah Rumah Tinggal Bu Muji Rahayu.....	234
Gambar 4.59. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bu Muji Rahayu.....	238
Gambar 4.60. Fasade Rumah Tinggal Bu Muji Rahayu	239
Gambar 4.61. Denah Rumah Tinggal Bu Jumanah	242
Gambar 4.62. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bu Jumanah.....	245
Gambar 4.63. Fasade Rumah Tinggal Bu Jumanah.....	246
Gambar 4.64. Denah Rumah Tinggal Bu Suwalmi	249
Gambar 4.65. Bahan dan Material Rumah Tinggal Bu Suwalmi	253
Gambar 4.66. Fasade Rumah Tinggal Bu Suwalmi	254
Gambar 4.67. Denah Rumah Tinggal Pak Sudyono	258
Gambar 4.68. Bahan dan Material Rumah Tinggal Pak Sudyono	262
Gambar 4.69. Fasade Rumah Tinggal Pak Sudyono	263
Gambar 4.70. Denah Rumah Tinggal Pak Ciptorejo	267
Gambar 4.71. Bahan dan Material Tinggal Pak Ciptorejo.....	270

Gambar 4.72. Fasade Rumah Tinggal Pak Ciptorejo.....	271
Gambar 6.1. Rekomendasi Pogo (Gudang Penyimpanan Bahan Panenan)	339
Gambar 6.2. Rekomendasi Gudang Peralatan	340
Gambar 6.3. Rekomendasi Pawon Yang Sehat.....	341

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Keaslian Penelitian	8
Tabel 2.1. Macam-macam Rumah Adat Jawa	23
Tabel 2.2. Jenis Material Dinding.....	29
Tabel 2.3. Jenis Bahan Lantai	33
Tabel 2.4. Jenis Bahan Plafond.....	37
Tabel 4.1. Pengelompokan Jenis Material yang Digunakan	272
Tabel 5.1. Temuan Bahan dan Material Buruh Tani – Warga.....	280
Tabel 5.2. Temuan Pola Ruang Buruh Tani - Warga.....	283
Tabel 5.3. Temuan Komposisi Fasade Bangunan Buruh Tani - Warga.....	285
Tabel 5.4 Temuan Bahan dan Material Petani - Tokoh	288
Tabel 5.5. Temuan Pola Ruang Petani - Tokoh	291
Tabel 5.6. Temuan Komposisi Fasade Bangunan Petani - Tokoh	294
Tabel 5.7. Temuan Bahan dan Material Petani - Warga	297
Tabel 5.8. Temuan Pola Ruang Petani - Warga	300
Tabel 5.9. Temuan Komposisi Fasade Bangunan Petani - Warga	302
Tabel 5.10. Temuan Bahan dan Material Penggali Pasir - Warga	305
Tabel 5.11. Temuan Pola Ruang Penggali Pasir - Warga	308
Tabel 5.12. Temuan Komposisi Fasade Bangunan Penggali Pasir - Warga	310
Tabel 5.13. Temuan Bahan dan Material Pedagang - Warga	313

Tabel 5.14. Temuan Pola Ruang Pedagang - Warga	316
Tabel 5.15. Temuan Komposisi Fasade Bangunan Pedagang - Warga	318
Tabel 5.16. Temuan Bahan dan Material Karyawan Swasta - Warga	321
Tabel 5.17. Temuan Pola Ruang Karyawan Swasta - Warga	324
Tabel 5.18. Temuan Komposisi Fasade Bangunan Karyawan Swasta - Warga	326
Tabel 5.19. Tipologi Bangunan Rumah Tinggal Berdasarkan Kelompok Masyarakat	329



TIPOLOGI BANGUNAN

di KAWASAN LERENG GUNUNG SINDORO

Studi Kasus: Dusun Jurang Jero dan Dusun Kabelukan, Desa Candiyanan, Wonosobo

Berliana Hapsari, ST

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk memahami tipologi bangunan lereng gunung di Desa Candiyanan, mengkaji faktor-faktor yang mempengaruhi tipologi bangunan rumah tinggal di lereng gunung yang berada di Desa Candiyanan, dan dapat mengetahui unsur tipologi yang dapat dijadikan *guideline* pembangunan rumah tinggal di lereng gunung Desa Candiyanan. Metode penelitian ini secara induktif berdasarkan teori dengan mengambil sampel rumah tinggal dan penduduk sebagai responden di Desa Candiyanan. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah *stratified random sampling* atau teknik pengambilan sampel secara acak berjenjang. Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan, maka dapat disimpulkan bahwa: (1) Tipologi bangunan rumah tinggal masyarakat lereng gunung Sindoro tepatnya di Dusun Candiyanan memiliki strategi tersendiri dalam menata permukimannya. Masyarakat membangun rumah tinggalnya seperti yang terlihat yaitu tipologi bangunan rumah tinggal yang sesuai dengan kebutuhan aktifitas pendukungnya yaitu dengan membuat atau memiliki pola ruang yang mendukung untuk mata pencaharian dan status sosialnya di dalam bermasyarakat di Desa Candiyanan serta pemilihan bahan dan material yang mempengaruhi komposisi fasade bangunan dan pengaturan kondisi ruangan yang disesuaikan dengan alam di lereng gunung yang dingin. Hal ini menunjukkan bahwa dalam perencanaan dan perancangan arsitektur, terdapat strategi perencanaan yang tidak hanya berdasarkan standart umum, tetapi harus menyesuaikan terhadap kondisi lingkungan setempat, mata pencaharian dan status sosial masyarakat yang dalam hal ini menyangkut tipologi bangunan, pola ruang, komposisi fasade bangunan, serta pemilihan bahan dan material bangunan. (2) Faktor-faktor yang mempengaruhi tipologi bangunan rumah tinggal di Desa Candiyanan yaitu faktor iklim yang dingin, faktor lingkungan yang berpengaruh pada material bangunan yang digunakan, faktor adat istiadat, faktor pola aktifitas, faktor perkembangan jaman. (3) Unsur tipologi yang dapat dijadikan *guideline* pembangunan rumah tinggal lereng gunung di Desa Candiyanan adalah tipologi bangunan rumah tinggal yang sesuai dengan kebutuhan aktifitas pendukung masyarakat dilihat dari mata pencaharian dan status sosial, dimulai dari bahan dan material, pola ruang dan komposisi fasade bangunan.

Kata Kunci : *Tipologi Bangunan, Lereng Gunung, Teknis Analisis Deskriptif, Stratified Random Sampling*