



PELAKSANAAN PENGGUNAAN SERTIFIKAT DEPOSITO SEBAGAI
AGUNAN KREDIT PADA PT. BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO)
CABANG KARANG AYU SEMARANG

SKRIPSI

Disusun Guna Melengkapi Persyaratan

Ujian Sarjana Strata 1 (S1)

Pada Ilmu Hukum



FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
SEMARANG

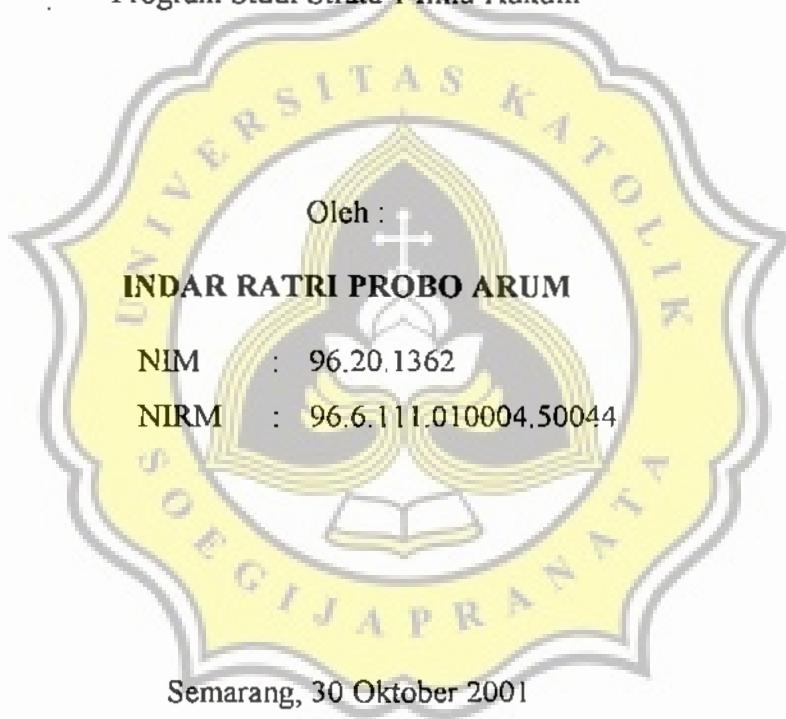
2001

PERPUSTAKAAN	
No. INV.	340 / HK / C-1
No. PEN.	JF
PARAP.	TGL. 69.01.02

**PELAKSANAAN PENGGUNAAN SERTIFIKAT DEPOSITO SEBAGAI
AGUNAN KREDIT PADA BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO)
CABANG KARANG AYU SEMARANG**

Skripsi

Diajukan untuk melengkapi tugas-tugas dan
Memenuhi syarat-syarat guna menyelesaikan
Program Studi Strata I Ilmu Hukum



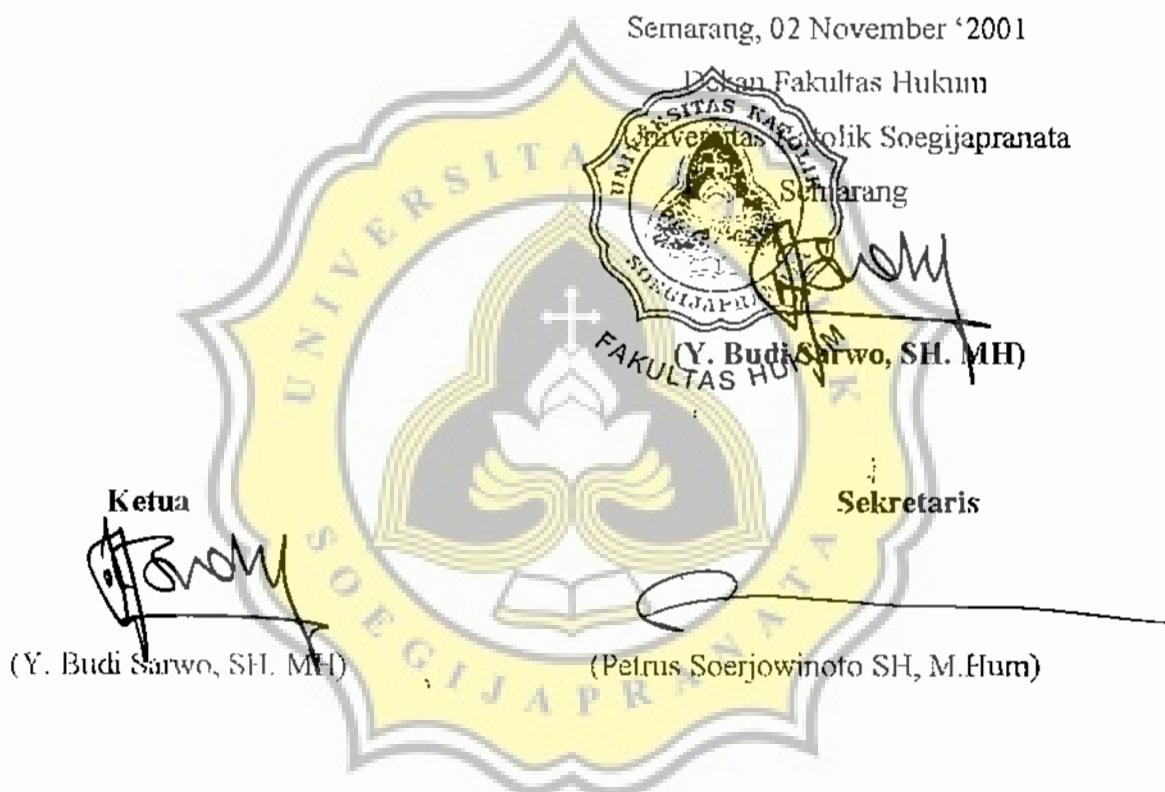
Disetujui oleh



LEMBAR PENGESAHAN

Dipertahankan dan diterima di depan Dewan Penguji Fakultas Hukum
Universitas Katolik Soegijapranata Semarang untuk melengkapi tugas dan
memenuhi syarat-syarat guna menyelesaikan Program Pendidikan Sarjana Ilmu
Hukum.

Semarang, 02 November '2001

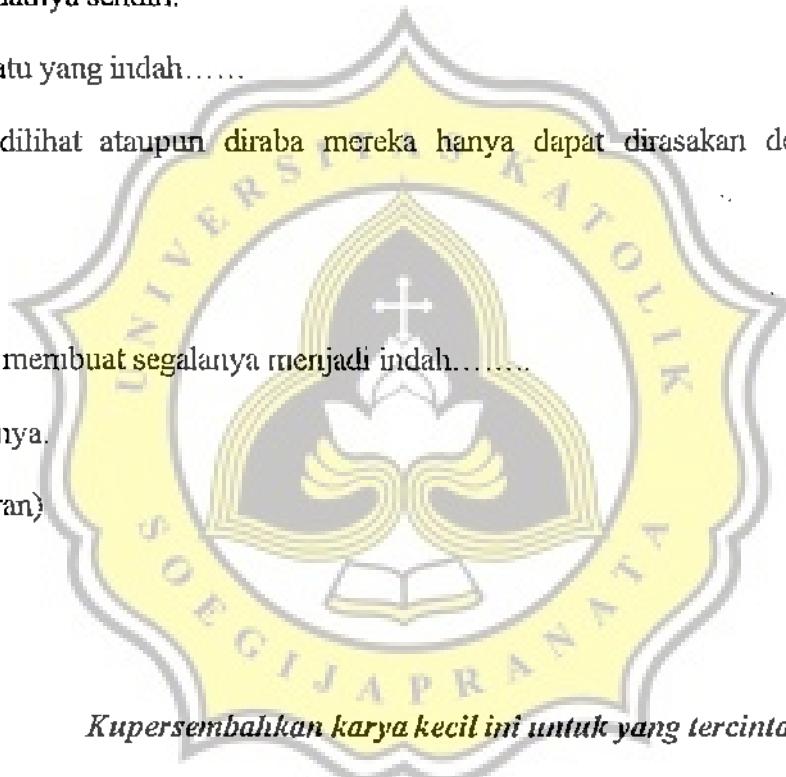


Dosen Penguji :

1. Y. Budi Sarwo, SH. MH
2. B. Resti Nurhayati, SH, M.Hum
3. PJ. Soepralignya, SH, Not

MOTTO dan PERSEMBAHAN

- ❖ Jika Impianmu cukup besar, halangannya takkan berarti.
- ❖ Orang-orang yang berhasil di Dunia ini adalah orang-orang yang bangkit dan mencari keadaan yang mereka inginkan, dan jika tak menemukannya mereka akan membuatnya sendiri.
- ❖ Segala sesuatu yang indah.....
Tak dapat dilihat ataupun diraba mereka hanya dapat dirasakan dengan hati.....
Dan
Tuhan akan membuat segalanya menjadi indah.....
Pada waktunya.
(Khalil Gibran)



Kupersembahkan karya kecil ini untuk yang tercinta :

Allah SWT yang selalu ada dalam setiap langkahku, kedua orang tua dan keluargaku yang selalu memberikan kasih sayang dan kebahagiaan untukku, serta untuk seseorang yang mengerti aku, yang telah memberikan semangat, kasih sayang dan kesabaranmu dengan tulus untukku.

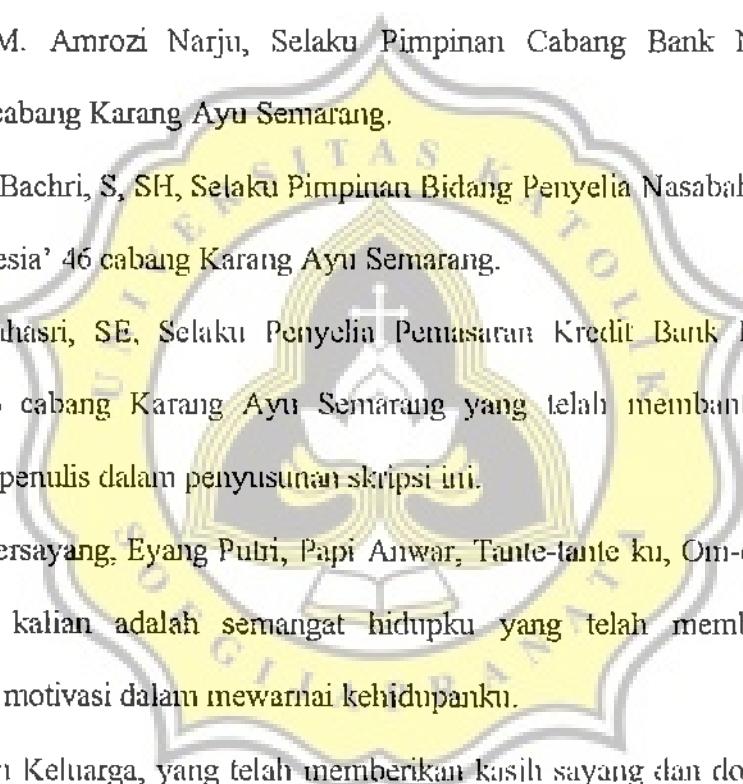
KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan berkat dan karunia-Nya kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini dengan judul **“PELAKSANAAN PENGGUNAAN SERTIFIKAT DEPOSITO SEBAGAI AGUNAN KREDIT PADA PT. BANK NEGARA INDONESIA (PERSERO) CABANG KARANG AYU – SEMARANG”** sebagai syarat guna menyelesaikan program studi Strata I Ilmu Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.

Penulis menyadari sepenuhnya baliwa dalam penyusunan skripsi ini masih jauh sempurna dan masih banyak kekurangannya, selain itu tanpa adanya bantuan dari semua pihak yang telah memberikan dorongan semangat, dukungan dan kemurahan hati tidak mungkin skripsi ini dapat terselesaikan.

Dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bunda dan Ayah (alm) tercinta yang telah sepenuh hati memutuskan langkahku, mencintaiku, mendidik, membina dan memberikan doa restunya kepada penulis.
2. Bruder Martinus Handoko, Msc, Selaku Rektor Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.
3. Bapak Y. Budi Sarwo, SH, MH, Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang dan Selaku Dosen Pembimbing Pertama.

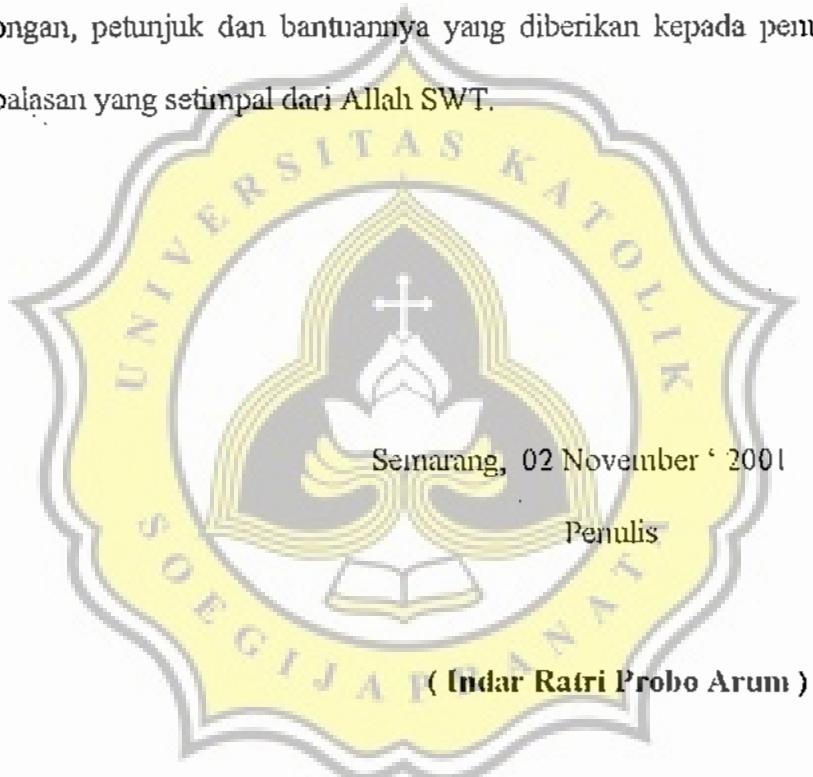
- 
4. Ibu B. Resti Nurhayati, SH, M.Hum, Selaku Dosen Pembimbing Kedua, yang telah menyediakan waktu dan memberikan petunjuk dengan penuh kesabaran dalam membimbing penulis dalam menyusun skripsi ini.
 5. Bapak V. Hadiyono SH, M.Hum, Selaku Dosen Wali
 6. Seluruh Dosen dan Staf Pengajaran Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.
 7. Bapak Drs. M. Amrozi Narju, Selaku Pimpinan Cabang Bank Negara Indonesia'46 cabang Karang Ayu Semarang.
 8. Bapak Sjaiful Bachri, S, SH, Selaku Pimpinan Bidang Penyelia Nasabah Bank Negara Indonesia' 46 cabang Karang Ayu Semarang.
 9. Ibu Liliek Rahasri, SE, Selaku Penyelia Pemasaran Kredit Bank Negara Indonesia '46 cabang Karang Ayu Semarang yang telah membantui dan mengarahkan penulis dalam penyusunan skripsi ini.
 10. Keluarga ku tersayang, Eyang Putri, Papi Aniwar, Tante-tante ku, Om-om ku, Ade-adde ku, kalian adalah semangat hidupku yang telah memberikan dorongan dan motivasi dalam mewarnai kehidupanku.
 11. Mas Adjat dan Keluarga, yang telah memberikan kasih sayang dan dorongan semangat kepada penulis dalam penyusunan skripsi ini.
 12. Sahabat-sahabat ku, Mba Wiwiel, Ana, Elia, Linda, Arinta, Sendy, Abang Afif, Iip, Teddy, Oki, Mas Yoga, yang telah memberikan doa dan semangat untuk memotivasi dalam penyusunan skripsi ini.
 13. Teman-teman terbaik ku seangkatan (1996), Dina, Yayan, Mirtha, Yanithi, Dewi, Lenny, Dian, Bambang, Adji, Didiek, Dedi, Joko, dan seluruh teman-

teman yang tidak dapat disebutkan satu-persatu, yang telah memberikan doa dan semangat buat penulis.

Semoga penulisan skripsi ini dapat bermanfaat bagi kawan-kawan mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang serta generasi berikutnya.

Akhir kata penulis ucapkan banyak terima kasih, semoga atas semua bimbingan, dorongan, petunjuk dan bantuan yang diberikan kepada penulis akan mendapat balasan yang setimpal dari Allah SWT.

Amin



DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Persetujuan	iii
Halaman Motto dan Persembahan.....	iv
Kata Pengantar	v
Daftar Isi	viii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Pembatasan Masalah	6
C. Perumusan Masalah	7
D. Tujuan Penelitian	7
E. Kegunaan Penelitian	8
F. Sistematika Penelitian	9
Bab II LANDASAN TEORI	13
A. Pengertian Bank	13
A.1 Tugas dan Fungsi Bank	14
A.2 Produk dan Pelayanan Jasa Perbankan	17

A.3 Sertifikat Deposito	20
A.3.1 Hak dan Kewajiban Pemegang Sertifikat Deposito	22
B. Kredit Perbankan	25
B.1 Pengertian Kredit	25
B.2 Dasar Hukum Kredit	27
B.3 Tujuan dan Fungsi Kredit	28
B.4. Jenis – Jenis Kredit	31
B.5. Proses Perjanjian Kredit	33
B.6. Resiko Pemberian Fasilitas Kredit	35
C. Jaminan atau Agunan Dalam Pemberian Kredit	36
C.1. Pengertian Jaminan	36
C.2. Sifat Perjanjian Jaminan	39
C.3. Maksud dan Tujuan Jaminan	40
C.4. Penggolongan Lembaga Jaminan	41
C.5. Jenis – Jenis Jaminan	43
D. Penggolongan Jaminan	46
1. Gadai	44
a. Obyek Gadai	47
b. Terjadinya Gadai	47
c. Kewajiban Pemegang Gadai	49
d. Hapusnya Gadai	49
2. Fiducia	50

3. Penanggungan Utang (Borgtocht)	51
E. Wanprestasi	51
BAB III METODE PENELITIAN	53
A. Metode Pendekatan	57
B. Spesifikasi Penelitian	58
C. Metode Sampling	58
C.1. Populasi	58
C.2. Sampel	59
D. Metode Pengumpulan Data	60
D.1. Data Primer	60
D.2. Data Sekunder	61
E. Metode Penyajian Data	61
F. Metode Analisa Data	62
BAB IV HASIL PENELITIAN dan PEMBAHASAN	64
A. Hasil Penelitian	64
1. Gambaran Umum PT. Bank Negara Indonesia (Persero)	
Semarang	64
a. Struktur Organisasi	67
b. Kegiatan Penyaluran Dana	69
2. Prosedur Pelaksanaan Penggunaan Sertifikat Deposito	
Sebagai Agunan Kredit Pada PT. BNI (Persero) Cabang	
Karang Ayu Semarang	70
Permohonan Kredit	70
Analisa Kredit	72

a. Persetujuan Kredit	73
b. Perjanjian Kredit	73
c. Pengikatan Jaminan	74
3. Hal – Hal Apa Yang Dilakukan Oleh Kreditur Apabila Debitur Wanprestasi	75
4. Hambatan – Hambatan Apa Yang Ada Dalam Penggunaan Sertifikat Deposito Sebagai Agunan Kredit Pada PT. BNI (Persero) Cabang Karang Ayu Semarang ..	76
 B. Hasil Pembahasan	77
1. Prosedur Pelaksanaan Penggunaan Sertifikat Deposito Sebagai Bagian Kredit Pada PT. BNI (Persero) Cabang Karang Ayu Semarang	77
2. Hal – Hal Apa Yang Dilakukan Oleh Kreditur Apabila Debitur Wanprestasi	83
3. Hambatan – Hambatan Apa Yang Ada Dalam Penggunaan Sertifikat Deposito Sebagai Bagian Kredit PT. BNI (Persero) Cabang Karang Ayu Semarang	87
 BAB V PENUTUP	90
A. Kesimpulan	90
B. Saran	93
Daftar Pustaka	
Lampiran	