

HK
343.052
OK
+
196

TINJAUAN PELAKSANAAN PP NO. 50 TAHUN 1993 TERHADAP INVESTOR ASING DALAM MENANAMKAN MODALNYA DI JAWA TENGAH DAN PERMASALAHANNYA

SKRIPSI

Diajukan guna memenuhi persyaratan
Ujian Sarjana Lengkap Strata 1
Pada Ilmu Hukum



Oleh :

RA. AYU CAROLINE OKTOVIANA

Nim : 90.20.647

Nirm : 90.6.III.01000.50055

PERPUSTAKAAN	No. INV.	105/H/96
	No. FEN.	COM/98
	P. A. R. A. P.	101.22-3-96

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
S E M A R A N G
1995 / 1996**

**TINJAUAN PELAKSANAAN PP NO. 50 TAHUN 1993
TERHADAP INVESTOR ASING DALAM
MENANAMKAN MODALNYA
DI JAWA TENGAH DAN PERMASALAHANNYA**

SKRIPSI

Diajukan guna memenuhi persyaratan
Ujian Sarjana Lengkap Strata 1
Pada Ilmu Hukum



**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KATOLIK SOEGIJAPRANATA
S E M A R A N G
1995 / 1996**

Disetujui oleh ;

Prof. DR. Sri Redjeki Hartono, SH
Dosen Pembimbing

PENGESAHAN

Di pertahankan dan di terima di depan penguji skripsi Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang untuk memenuhi satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Strata 1 dalam Ilmu Hukum dengan program Kekhususan Hukum Perdata Dagang.

Semarang,

Fakultas Hukum
Unika Soegijapranata
Dekan,



[Signature]
Henrycus Sanyotohadi, SH, MH.

Ketua

Sekretaris

[Signature]
Prof. Dr. Muladi, SH

[Signature]
Endang Wahyati Yustina, SH, MH.

Dosen Penguji

1. Prof. Dr. Sri. Redjeki Hartono, SH
2. Endang Wahyati Yustina, SH. MH
3. Sri Hartini Soendjoto, SH

TTD

[Signature]
[Signature]
[Signature]

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

- Berusahalah untuk kepentingan dunia kamu, seolah-olah kamu akan hidup selama-lamanya.
Dan beramallah untuk akhiratmu, seolah-olah kamu akan mati besok pagi.

(Hadist Nabi Muhammad SAW)

- Dengan ilmu hidup menjadi mudah,
Dengan Seni hidup menjadi halus,
Dengan Agama hidup menjadi terarah.



Kupersembahkan buat:

- Almamaterku tercinta.
- Ayah dan Ibu terhormat
- Kakak-kakakku tersayang.

KATA PENGANTAR

Penulis merasa bersyukur kepada Tuhan dengan selesainya skripsi ini karena begitu banyak tantangan dan rintangan yang berhasil terlampaui hanya berkat rahmat dan kasih-Nya.

Adapun skripsi ini di susun guna melengkapi persyaratan untuk menempuh ujian sarjana lengkap di fakultas hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.

Penulis menyadari, bahwa di dalam penyusunan dari pada skripsi ini banyak terdapat kekurangan dan kelemahan, hal ini disebabkan karena penyusunan skripsi ini berangkat dari keterbatasan yang ada pada penulis. Namun demikian penulis merasa senang atas tersusunnya skripsi yang sederhana ini.

Sehubungan dengan hal tersebut maka pada kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih dan penghargaan yang sebesar-besarnya kepada:

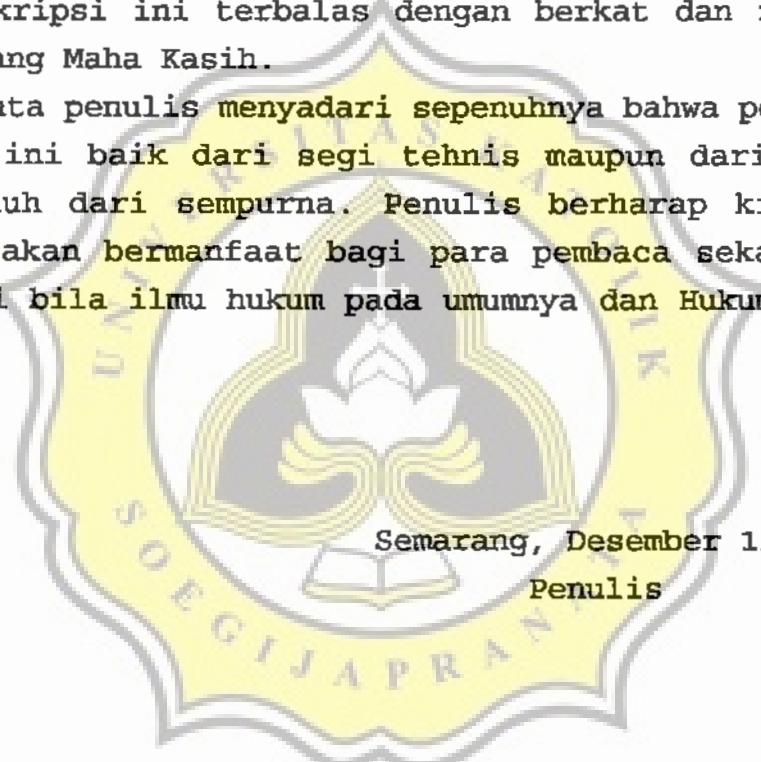
1. Bapak Hericus Sanyotohadi, SH, NH, Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Katolik Soegijapranata Semarang.
2. Ibu Prof. DR Sri Rejeki Hartono, SH, Selaku Dosen Pembimbing penulis yang penuh kesabaran membimbing penulis sehingga terselesaikannya penulisan skripsi ini.
3. Ibu Ir Tuti Hutabarat, Selaku Sekretaris Badan Koordinasi Penanaman Modal-Daerah Jawa Tengah.
4. Ibu Tjuning, SH, Selaku Staff Badan Koordinasi Penanaman Modal Daerah Jawa Tengah yang telah membimbing penulis dalam pembuatan skripsi ini.
5. Orang Tua kami tercinta, yang telah memberikan dorongan dan memberikan segala kebutuhan penulis baik moril maupun matriil.

6. Rasa Terima kasih yang sama juga ingin penulis sampaikan kepada saudara-saudaraku, serta teman-teman yang telah memberi saran, ide dan dorongan selama masa kuliah dan selama masa penyelesaian skripsi.
7. Pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu di sini.

Kiranya budi baik Bapak Ibu serta pihak-pihak lain yang telah secara langsung atau tidak langsung membantu penyusunan skripsi ini terbalas dengan berkat dan rahmad dari Tuhan Yang Maha Kasih.

Akhir kata penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan skripsi ini baik dari segi teknis maupun dari segi materinya jauh dari sempurna. Penulis berharap kiranya skripsi ini akan bermanfaat bagi para pembaca sekalian, terlebih lagi bila ilmu hukum pada umumnya dan Hukum Pada Khususnya.

Amin.



Semarang, Desember 1995

Penulis

(RA. Ayu Caroline Oktaviana)

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
MOTTO	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Alasan Pemilihan Judul	1
B. Pembatasan Masalah	4
C. Perumusan Masalah	5
D. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	5
BAB II INTRODUKSI TBORI	
A. Penanaman Modal Asing Pada Umumnya	6
1. Pengertian Penanaman Modal Asing	7
1.1. Pengaturan Modal Asing di Indonesia..	9
1.2. Perkembangan Penanaman Modal Asing ..	11
1.3. Faktor-faktor Penyebab Diperlukannya Modal Asing Bagi Pelaksanaan Pembangunan	18
1.4. Kendala - kendala yang ada dalam menarik para penanam modal	20
2. Bentuk-bentuk Usaha Penanaman Modal Asing.	21
2.1. Joint Venture	21
2.2. Joint Enterprise	22
2.3. Contract of Work	23

3. Bentuk Hukum, Kedudukan dan Daerah Perusahaan	24
4. Bidang Usaha Modal Asing	25
5. Prosedur Pelaksanaan Penanaman Modal Asing	27
5.1. Gambaran Umum Terbentuknya Badan Koordinasi Penanaman Modal Asing	27
5.2. Tata Cara Penanaman Modal Asing	28
5.3. Jangka Waktu Ijin Perusahaan Penanaman Asing	32
5.4. Persyaratan Investasi Minimal Bagi Perusahaan Penanaman Modal Asing	34
6. Jangka Waktu Investasi, Hak Transfer Repatriasi	36
7. Tata Cara Memperoleh Ijin Lokasi Dan Hak Atas Tanah Bagi Perusahaan Dalam Rangka Penanaman Modal	38
7.1. Ijin Lokasi	38
7.2. Perolehan Tanah	39
8. Penyelesaian Persengketaan Dalam Masalah Penanaman Modal Asing	45
B. Paket Kebijakan 23 Oktober 1993 Dalam Rangka Penanaman Modal Asing	47
1. Penertiban Paket Kebijakan 23 Oktober 1993	47
2. Maksud dan Tujuan Dikeluarkannya Paket Kebijakan 23 Oktober 1993	48

3. Produk Hukum Paket Kebijakan	23	
Oktober 1993		50
4. Paket Kebijakan 23 Oktober Sebagai		
Kelanjutan Langkah-langkah Deregulasi		57
C. Kebijakan Tentang Penanaman Modal		
Asing Dewasa ini		64
1. Kebijakan Pemerintah Dalam Rangka		
Penanaman Modal Asing		64
1.1. Maksud dan Tujuan Dikeluarkannya		
Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun		
1993		65
2. Pengertian Perusahaan Penanaman Modal		
Asing Menurut Peraturan Pemerintah No. 50		
Tahun 1993		65
3. Syarat-syarat Penanaman Modal Asing Menurut		
PP No. 50 Tahun 1993		66
4. Kelonggaran-kelonggaran yang Diberikan		
Pada Pihak Asing Dalam Rangka Penanaman		
Modal Asing		69

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Metode Pendekatan	72
B. Spesifikasi Penelitian	73
C. Metode Populasi dan Penarikan Sampling	74
D. Metode Pengumpulan Data	75
E. Metode Penyajian Data	75

BAB IV HASIL PENELITIAN

A. Sasaran yang Ingin Dicapai PP No. 50 Tahun 1993 77

1. Meningkatkan Pembangunan Ekonomi Daerah Melalui Kegiatan Penanaman Modal Asing ... 78

2. Menambah Devisa Negara 79

B. Pelaksanaan PP No. 50 Tahun 1993 Terhadap Masuknya Modal Asing Di Jawa Tengah 80

1. Pelaksanaan PP No. 50 Tahun 1993 Terhadap Investor Asing Dalam Menanamkan Modalnya di Jawa Tengah Pada Tahun 1993 85

2. Pelaksanaan PP No. 50 Tahun 1993 Terhadap Investor Asing Dalam Menanamkan Modalnya Di Jawa Tengah Pada Tahun 1993 87

C. Minat Investor Asing Dalam Menanamkan Modalnya Di Jawa Tengah 88

1. Bidang Usaha Yang Disetujui Berlokasi di Jawa Tengah 88

2. Minat Investor Asing Dalam Menanamkan Modalnya Di Jawa Tengah 89

a. Perkembangan Penanaman Modal Asing di Jateng 91

1) Perkembangan Realisasi Rencana Investasi Di Jateng 91

2) Realisasi Riil Investasi PMA Di Jateng 92

b. Perbandingan Perkembangan Investasi PMA

Sebelum dan Sesudah PP No. 50 Tahun 1993

D. Masalah Yang Timbul Dengan Dikeluarkannya PP No. 50 Tahun 1993 Di Jawa Tengah Dan Cara Mengatasinya	94
1. Hambatan Yuridis	94
2. Hambatan Teknis	94
a. Hambatan dari pihak Instansi	94
b. Hambatan dari pihak perusahaan	96
a) PT. Bitratex Industrial Corporation	96
b) PT. Fumira	97
3. Cara Mengatasi	98
a. Hambatan dari pihak Instansi	98
b. Hambatan dari pihak perusahaan	100

BAB V PEMBAHASAN

A. Sasaran yang Ingin Dicapai Dengan Dikeluar- kannya PP No. 50 Tahun 1993	101
B. Pelaksanaan PP No. 50 Tahun 1993 di Jawa Tengah	103
C. Minat Investor Asing Dalam Menanamkan Modalnya Di Jawa Tengah	105
D. Masalah yang Timbul Dengan Di Keluarkannya PP No. 50 Tahun 1993 Di Jawa Tengah dan Cara Mengatasinya	107

BAB VI PENUTUP

A. Kesimpulan	109
B. Saran	110



RINGKASAN

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

